



Governo do Distrito Federal
Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal
Gerência de Contratos
Núcleo de Formalização

Havendo irregularidades neste instrumento, entre em contato com a Ouvidoria de Combate à Corrupção, no telefone 0800-6449060

TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 597/2024

PROCESSO SEI N.º 04016-00094807/2023-81

TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 597/2024, QUE ENTRE SI CELEBRAM O **INSTITUTO DE GESTÃO ESTRATÉGICA DE SAÚDE DO DISTRITO FEDERAL - IGESDF** E A EMPRESA **CIVIL ENGENHARIA LTDA**, PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA DO SISTEMA DE REFRIGERAÇÃO, EXAUSTÃO, RENOVAÇÃO DE AR DA SALA DO ANGIÓGRAFO (SISTEMA DE HEMODINÂMICA), PARA ATENDER ÀS NECESSIDADES DO INSTITUTO DE GESTÃO ESTRATÉGICA DE SAÚDE DO DISTRITO FEDERAL – IGESDF.

O **INSTITUTO DE GESTÃO ESTRATÉGICA DE SAÚDE DO DISTRITO FEDERAL — IGESDF**, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º **28.481.233/0001-72**, constituído sob a forma de Serviço Social Autônomo (SSA), instituído pela Lei Distrital n.º 5.899, de 3 de julho de 2017, com nomenclatura alterada pela Lei Distrital n.º 6.270, de 30 de janeiro de 2019, regulamentado por meio do Decreto n.º 39.674, de 19 de fevereiro de 2019, sediado no SHMS — Área Especial — Quadra 101 — Bloco A, Brasília-DF, CEP: 70.335-900, neste ato representado por seu Diretor de Administração e Logística, Sr. **RUBENS DE OLIVEIRA PIMENTEL JÚNIOR**, portador do RG n.º **147***3 SSP/DF** e inscrito no CPF **669.8**.***-87**, doravante denominado **CONTRATANTE** e, do outro lado, a empresa **CIVIL ENGENHARIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º **01.710.170/0001-22**, estabelecida no **SCIA QUADRA 14 CONJUNTO 04 LOTE 04 - GUARÁ - BRASÍLIA/DF**, CEP: **71.250-125**, telefone: **(61) 3363-8942**, e-mail: **tereza@civilengenharia.com.br**, neste ato representada por sua representante legal, Sra. **TEREZA CHRISTINA COELHO CAVALCANTI**, portadora RG n.º **17***45 - SSP/DF**, inscrita no CPF n.º **491.***.***-91**, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, têm entre si, na convergência de seus interesses, ajustado, que mutuamente outorgam e aceitam, prometendo fazer cumprir e respeitar por si e por seus sucessores, na forma da Lei, o presente **TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 597/2024**, em conformidade com o [Regulamento Próprio de Compras e Contratações do IGESDF](#), e conforme as seguintes cláusulas e condições.

1. DO PROCEDIMENTO

CLÁUSULA PRIMEIRA - O presente instrumento atende aos termos:

- (i) Da Solicitação da prorrogação do prazo de vigência e dilação do prazo para o recebimento da entrega da obra ao **CONTRATO N.º 597/2024 (147478975)**, apresentada pela área demandante ([166558015](#));
- (ii) da Carta de Aceite e Proposta da **CONTRATADA** quanto a prorrogação e dilação do prazo de execução ([167259234](#));
- (iii) do Parecer SEI-GDF n.º 202/2025 - IGESDF/DP/GAB/ASJUR/CJPRO ([167411950](#)), emitido pela Assessoria Jurídica, e do [Regulamento Próprio de Compras e Contratações do IGESDF](#).

2. DO OBJETO

CLÁUSULA SEGUNDA - O presente Termo Aditivo tem por objeto:

- a) A **prorrogação do prazo de vigência** do **CONTRATO N.º 597/2024 (147478975)**, a contar de **04 de abril de 2025 a 21 de abril de 2025**, com fundamento na Cláusula Sétima do Contrato Originário e no [Regulamento Próprio de Compras e Contratações do IGESDF](#);
- b) A **dilação do prazo de entrega de execução da obra** para **06 de abril de 2025**, com fundamento na Cláusula Décima Quinta do Contrato Originário e no [Regulamento Próprio de Compras e Contratações do IGESDF](#).

3. DO VALOR TOTAL

CLÁUSULA TERCEIRA - Após a assinatura do presente Termo Aditivo, o valor total da contratação **PERMANECERÁ** em **R\$ 493.668,76 (quatrocentos e noventa e três mil, seiscentos e sessenta e oito reais e setenta e seis centavos)**, compreendendo todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto do **CONTRATO** Originário.

4. DA GARANTIA CONTRATUAL

CLÁUSULA QUARTA - A **CONTRATADA** compromete-se neste ato a prestar a **garantia contratual** destinada a assegurar a plena execução do **Contrato n.º 597/2024**, no importe de **R\$ 24.683,43 (vinte e quatro mil seiscentos e oitenta e três reais e quarenta e três centavos)**, correspondente a **5% (cinco por cento)** do valor total estimado da contratação de **R\$ 493.668,76 (quatrocentos e noventa e três mil, seiscentos e sessenta e oito reais e setenta e seis centavos)**, nos termos do [Regulamento Próprio de Compras e Contratações do IGESDF](#), em uma das seguintes modalidades:

- I - Caução em dinheiro;
- II - Fiança bancária; ou
- III - Seguro garantia.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - A **CONTRATADA** deverá efetivar a prestação da garantia e apresentar o comprovante respectivo, em até **05 (cinco) dias úteis** contados da assinatura do presente termo aditivo.

PARÁGRAFO SEGUNDO - O período da garantia deverá compreender o prazo de vigência do **Contrato n.º 597/2024**.

PARÁGRAFO TERCEIRO - A garantia, qualquer que seja a modalidade escolhida, assegurará o pagamento de:

- I - Prejuízos advindos do não cumprimento do objeto do Contrato e do não adimplemento das demais obrigações nele previstas.
- II - Prejuízos causados à **CONTRATANTE** ou a terceiros decorrentes de culpa, ou dolo durante a execução do Contrato.
- III - Multas moratórias e punitivas aplicadas pelo **CONTRATANTE** à **CONTRATADA**, e obrigações trabalhistas, fiscais e previdenciárias de qualquer natureza, não adimplidas pela **CONTRATADA**.

PARÁGRAFO QUARTO - A garantia em dinheiro deverá ser efetuada no Banco de Brasília (BRB) em favor do **CONTRATANTE**.

PARÁGRAFO QUINTO - A garantia somente será liberada após o integral cumprimento de todas as obrigações contratuais, inclusive o recolhimento de multas e satisfação dos prejuízos causados ao **CONTRATANTE** ou a terceiros.

PARÁGRAFO SEXTO - A garantia será recalculada, nas mesmas condições e proporções, sempre que ocorrer alteração no valor desta avença.

PARÁGRAFO SÉTIMO - Não serão admitidas outras hipóteses de execução da garantia não previstos neste instrumento.

5. SEGUROS EXIGIDOS PARA CONSTRUÇÃO

CLÁUSULA QUINTA - A **CONTRATADA** compromete-se neste ato a prestar a **apólice de seguro da obra** destinada a assegurar a plena execução do **Contrato n.º 597/2024**, no importe de **R\$ 493.668,76 (quatrocentos e noventa e três mil, seiscentos e sessenta e oito reais e setenta e seis centavos)**, correspondente ao valor total, em até **4 (quatro) dias corridos** após a assinatura do presente termo aditivo, com no mínimo as seguintes coberturas:

- I - 100% do valor do contrato;
- II - Danos da natureza e demais eventos;
- III - Erro de projeto.

PARÁGRAFO ÚNICO - O prazo de garantia da obra será de 12 (doze) meses a partir da entrega definitiva da mesma, em conformidade com o **Contrato n.º 597/2024**.

6. DA RESCISÃO A TERMO

CLÁUSULA SEXTA - Fica expressamente pactuado que a presente contratação poderá perder sua vigência antes do término do período mencionado, podendo ser rescindido a termo, unilateralmente, no todo ou em parte, antes do término do prazo solicitado, em razão da conclusão de Processo Regular que abranja o mesmo objeto da presente contratação, mediante envio prévio de comunicação à **CONTRATADA**, com antecedência mínima de **5 (cinco) dias**, sem incidência de multa ou quaisquer penalidades.

7. DA PUBLICAÇÃO E DO REGISTRO

CLÁUSULA SÉTIMA - O **CONTRATANTE** providenciará a publicação do resumo deste Termo Aditivo no sítio eletrônico do IGESDF na rede mundial de computadores, na forma do [Regulamento Próprio de Compras e Contratações do IGESDF](#), bem como a publicação no Diário Oficial do Distrito Federal até o quinto dia útil do mês seguinte à assinatura.

8. DA RATIFICAÇÃO

CLÁUSULA OITAVA - Ficam mantidas as demais cláusulas e condições constantes do **CONTRATO** Originário e Termos Aditivos, observada a conformidade com o [Regulamento Próprio de Compras e Contratações do IGESDF](#) e a legislação aplicável à espécie.

E assim, por estarem justas e acordadas sobre todas e cada uma das Cláusulas e condições aqui pactuadas, as partes assinam o presente instrumento.

CONTRATANTE:

RUBENS DE OLIVEIRA PIMENTEL JÚNIOR Diretor de Administração e Logística
Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal — IGESDF 

CONTRATADA:

TEREZA CHRISTINA COELHO CAVALCANTI Representante Legal
CIVIL ENGENHARIA LTDA



Documento assinado eletronicamente por **TEREZA CHRISTINA COELHO CAVALCANTI, RG n.º 1778345 - SSP/DF, Usuário Externo**, em 04/04/2025, às 14:18, conforme art. 6º do Decreto n° 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **RUBENS DE OLIVEIRA PIMENTEL JUNIOR - Matr.0001587-0, Diretor(a) Executivo(a)**, em 04/04/2025, às 18:50, conforme art. 6º do Decreto n° 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0
 verificador= **167529296** código CRC= **6E4FA1BE**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
 SMHS - Área Especial, Q. 101 - Bairro Asa Sul - CEP 70.335-900 -
 Telefone(s):
 Sítio - igesdf.org.br

04016-00094807/2023-81

Doc. SEI/GDF 167529296

Criado por 00018669, versão 3 por 00018669 em 04/04/2025 09:43:11.