

ENCARTE A

PROPOSTA DE PREÇOS

DADOS DA EMPRESA	
Empresa: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA	
Endereço: SAAN QUADRA 03 LOTE 1060 – ASA NORTE BRASÍLIA DF	
Responsável pela proposta: RICARDO DINIZ ALMEIDA	CPF: 635.075.791-20
Telefone/Fax: (61) 3226-9906/ (61) 99639-5521 / (61)98422-0045	
E-mail: contratosolicitacoes@construtoraplanalto.com.br ; sandra@construtoraplanalto.com.br	
Banco: Caixa Econômica Federal	
Agência: 0974	
CC: 3001-6	
DADOS DO REPRESENTANTE LEGAL	
Nome: RICARDO DINIZ ALMEIDA	
CPF: 635.075.791-20	
RG: 1.382.909 SSP/DF	
Endereço: SHIN QL 02 Conjunto 11 Casa 01, Lago Norte - Brasília-DF, CEP: 71.510-115	
E-mail: ricardo@construtoraplanalto.com.br	

Ao Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal

Prezados Senhores, Apresentamos nossa proposta para contratação de empresa especializada no ramo de engenharia para execução da obra de reforma da Unidade de Medicina Nuclear do Hospital de Base do Distrito Federal (HBDF), para atender às necessidades das unidades de saúde administradas pelo Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal – IgesDF, conforme condições quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos, de acordo com as especificações, com valor global de **R\$1.854.455,04 (um milhão, oitocentos e cinquenta e quatro mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais e quatro centavos)**.

Declaramos expressamente que:

- a) Executaremos os serviços em conformidade com os requisitos e normas vigentes pelo preço global contratado;
- b) **Concordamos integralmente e sem qualquer restrição**, com as condições da referida Seleção de Fornecedores, expressas no Elemento Técnico, Ato, Anexos, Encartes e Aviso de Convocação respectiva;

c) A proposta apresentada contempla todos os serviços e peças solicitados no Elemento Técnico.

d) Temos pleno conhecimento do local onde serão executados os serviços, objeto deste Ato, para o fiel cumprimento das condições de garantia que oferecemos;

e) Manteremos válidas e imutáveis todas as condições desta proposta pelo prazo mínimo de 90 (noventa) dias, contados da data de abertura das propostas;

f) Comprometemo-nos a não transferir e nem negociar os créditos decorrentes do Contrato;

Esclarecemos finalmente que o portador da presente proposta está autorizado e habilitado a prestar ao IGESDF os esclarecimentos e informações adicionais que forem considerados necessários.

E por ser verdade, assina a presente declaração sob as penas da lei.

Brasília/DF, 16 de junho de 2026

RICARDO DINIZ

ALMEIDA:63507579120

Assinado de forma digital por RICARDO
DINIZ ALMEIDA:63507579120
Dados: 2026.06.16 10:40:49 -03'00'

CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

Ricardo Diniz Almeida

Sócio Administrador/Arquiteto,

CAU-DF A47303-0



Obra
REFORMA - GAMA CÂMARA MEDICINA NUCLEAR HBDF

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Distrito Federal

B.D.I.
26,93%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Analítica

1			GRUPO 1 - ADM OBRA						189.863,82
1.1			SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAIS						801,27
1.1.1			DESPESAS LEGAIS						801,27
1.1.1.1			TAXAS						801,27
1.1.1.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-ART01	Próprio	ART CREA DF 2025. REF UPACOMP347	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	1,0000000	210,43	210,43	
Insumo	UPAINS214	Próprio	ART CREA DF 2024	Taxas	UN	1,0000000	210,43	210,43	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	56,66			Valor com BDI =>	267,09
						Quant. =>	3,00	Preço Total =>	801,27

1.2			SERVIÇOS COMPLEMENTARES						8.569,85
1.2.1			LIMPEZA DE OBRAS						8.205,85
1.2.1.1			CONSERVAÇÃO E LIMPEZA						8.205,85
1.2.1.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IG-LFO01.	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA. REF UPACOMP478	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		m²	1,0000000	3,65	3,65
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,1400000	22,11	3,09
Auxiliar Insumo	00000003	SINAPI	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	Material		L	0,0500000	11,20	0,56
				MO sem LS =>	2,07	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,07
				Valor do BDI =>	0,98			Valor com BDI =>	4,63
						Quant. =>	357,00	Preço Total =>	1.652,91

1.2.1.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IG-LPO01.	Próprio	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA. REF UPACOMP479	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MÊS	1,0000000	486,42	486,42

Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	22,0000000	22,11	486,42	
			MO sem LS =>	325,38	LS =>	0,00	MO com LS =>	325,38
			Valor do BDI =>	130,99			Valor com BDI =>	617,41
					Quant. =>	6,00	Preço Total =>	3.704,46

1.2.1.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-CE01.	Próprio	CONTAINER PARA ENTULHO INCLUINDO TAXA DE DEPOSIÇÃO FINAL. REF UPACOMP574	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	1,0000000	280,52	280,52	
Insumo	UPAINS252	Próprio	CONTAINER PARA ENTULHO INCLUINDO TAXA DE DEPOSIÇÃO FINAL	Material	UN	1,0000000	280,52	280,52	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	75,54			Valor com BDI =>	356,06
					Quant. =>	8,00	Preço Total =>	2.848,48	

1.2.2			COMO CONSTRUIDO (AS BUILT)					364,00	
1.2.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-ABP01.	Próprio	AS BUILT, DE TODOS OS PROJETOS, (ARQUITETURA E INSTALAÇÕES). REF UPACOMP480	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	m²	1,0000000	0,51	0,51	
Composição Auxiliar	90773	SINAPI	DESENHISTA COPISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0580000	8,80	0,51	
				MO sem LS =>	0,41	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,41
				Valor do BDI =>	0,13			Valor com BDI =>	0,64
					Quant. =>	568,75	Preço Total =>		364,00

1.3			SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS					180.492,70
1.3.1			PESSOAL					175.873,75
1.3.1.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					175.873,75
1.3.1.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IG-ADM-CG.	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA.	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MÊS	1,0000000	27.711,93	27.711,93
Composição Auxiliar	94295 SINAPI		MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	1,0000000	9.392,33	9.392,33
Composição Auxiliar	93572 SINAPI		ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	1,0000000	4.970,90	4.970,90
Composição Auxiliar	93567 SINAPI		ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	0,2000000	26.565,11	5.313,02
Insumo	93567-2	Próprio	ENGENHEIRO MECANICO DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Mão de Obra	MES	0,1000000	26.785,60	2.678,56

Insumo	93567-2	Próprio	ENGENHEIRO MECANICO DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Mão de Obra	MES	0,1000000	26.785,60	2.678,56	
Insumo	93567-1	Próprio	ENGENHEIRO ELETRICISTA DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Mão de Obra	MES	0,1000000	26.785,60	2.678,56	
				MO sem LS =>	25.226,49	LS =>	0,00	MO com LS =>	25.226,49
				Valor do BDI =>	7.462,82			Valor com BDI =>	35.174,75
						Quant. =>	5,00	Preço Total =>	175.873,75

1.3.2			MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS					4.618,95	
1.3.2.1			DE CONSTRUÇÃO					4.618,95	
1.3.2.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IG-LAM	Próprio	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO). REF UPACOMP573	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		m²	1,0000000	18,03	18,03
Insumo	00020193	SINAPI	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	Equipamento		M2XMES	1,0000000	18,03	18,03
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	4,85			Valor com BDI =>	22,88
						Quant. =>	90,00	Preço Total =>	2.059,20

1.3.2.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97063	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MULTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	Equipamentos de Proteção Coletiva	m²	1,0000000	17,85	17,85	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1058000	22,11	2,33	
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5546000	23,92	13,26	
Composição Auxiliar	100251	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TUBO DE AÇO CARBONO LEVE OU MÉDIO, PRETO OU GALVANIZADO, COM DIÂMETRO MAIOR QUE 32 MM E MENOR OU IGUAL A 65 MM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	Transporte de Materiais dentro do Canteiro de Obras	MXKM	0,1673000	13,52	2,26	
				MO sem LS =>	12,75	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,75
				Valor do BDI =>	4,80			Valor com BDI =>	22,65

Quant. => 90,00 Preço Total => 2.038,50

1.3.2.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IG-ECM01	Próprio	UTILIZAÇÃO DE EQUIPE DE APOIO COM CAMINHÃO MUNK. REF CAE 508015	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	27,38	27,38
Insumo	B010000097	CAEMA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,0000000	10,48	10,48
Insumo	B010000083	CAEMA	MOTORISTA OPERADOR DE MUNCK COM ENCARGOS SOCIAIS	Mão de Obra	H	1,0000000	16,90	16,90
				MO sem LS =>		27,38	LS => 0,00	27,38
				Valor do BDI =>		7,37	Valor com BDI =>	34,75
				Quant. =>		15,00	Preço Total =>	521,25

2			GRUPO 02 - IMPLANTAÇÃO					110.718,98
2.1			SERVIÇOS PRELIMINARES					110.718,98
2.1.1			MOBILIZAÇÃO					108.230,76
2.1.1.1			CONSTRUÇÕES PROVISÓRIAS					88.527,92
2.1.1.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93207	SINAPI	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	1,0000000	889,91	889,91
Composição Auxiliar	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	0,0385000	393,57	15,15
Composição Auxiliar	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	0,0578000	353,98	20,46
Composição Auxiliar	97593	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPÔR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	0,0771000	110,66	8,53
Composição Auxiliar	95811	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO LB, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Conexões e Conduletes Aparentes	UN	0,1349000	16,17	2,18
Composição Auxiliar	98442	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², SEM VÃO. AF_05/2018	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	0,3429000	123,54	42,36
Composição Auxiliar	89482	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	UN	0,0385000	44,98	1,73

Composição Auxiliar	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	Rasgos e Fixações	M	0,5300000	9,83	5,20
Composição Auxiliar	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	Rasgos e Fixações	M	0,1002000	15,62	1,56
Composição Auxiliar	98441	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,2979000	76,03	22,64
Composição Auxiliar	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	0,1253000	26,54	3,32
Composição Auxiliar	98283	SINAPI	CABO TELEFÔNICO CCI-50 4 PARES, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	Redes de Lógica, Telefonia e Imagem	M	0,6167000	8,26	5,09
Composição Auxiliar	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	0,1542000	53,40	8,23
Composição Auxiliar	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	0,1388000	21,24	2,94
Composição Auxiliar	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	3,4689000	4,32	14,98
Composição Auxiliar	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,4165000	2,98	4,22
Composição Auxiliar	86934	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	0,0193000	397,55	7,67
Composição Auxiliar	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	0,0771000	34,43	2,65
Composição Auxiliar	100665	SINAPI	JANELA DE MADEIRA CEDRINHO/ ANGELIM COMERCIAL/ CURUPIXA/ CUMARU OU EQUIVALENTE, CAIXA DO BATENTE/ MARCO 10 CM, COM DUAS FOLHAS DE ABRIR TIPO VENEZIANAS E 2 FOLHAS GUILHOTINAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), COM GUARNIÇÃO/ ALIZAR E FERRAGENS, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E ESPUMA EXPANSIVA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	Esquadrias - Janelas	m²	0,0964000	625,48	60,29
Composição Auxiliar	90443	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	Rasgos e Fixações	M	0,1002000	8,25	0,82

Composição Auxiliar	89171	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	PISO - PISOS	m²	0,0806000	49,46	3,98
Composição Auxiliar	101165	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	Alvenarias Diversas	m³	0,0239000	988,28	23,61
Composição Auxiliar	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	0,0193000	352,61	6,80
Composição Auxiliar	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1,3621000	23,27	31,69
Composição Auxiliar	98444	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², SEM VÃO. AF_05/2018	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	0,1820000	103,78	18,88
Composição Auxiliar	98445	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,4654000	90,70	42,21
Composição Auxiliar	91870	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,7344000	12,67	21,97
Composição Auxiliar	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	Lastro	m²	0,0054000	20,21	0,10
Composição Auxiliar	89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	0,2047000	38,56	7,89
Composição Auxiliar	90820	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	0,0385000	321,47	12,37
Composição Auxiliar	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	0,1023000	96,48	9,86
Composição Auxiliar	91945	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" ALTO (2,00 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	0,0578000	15,27	0,88
Composição Auxiliar	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0964000	140,02	13,49

Composição Auxiliar	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	2,0235000	6,67	13,49
Composição Auxiliar	98443	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,1581000	55,89	8,83
Composição Auxiliar	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas - SPDA	UN	0,0385000	54,25	2,08
Composição Auxiliar	89796	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	0,0385000	38,59	1,48
Composição Auxiliar	97611	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 15 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	0,0385000	23,75	0,91
Composição Auxiliar	92981	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contadores e Barramentos Blindados	M	0,1927000	15,58	3,00
Composição Auxiliar	98446	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,3629000	118,58	43,03
Composição Auxiliar	97612	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 20 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	0,0385000	25,90	0,99
Composição Auxiliar	100556	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	Redes de Lógica, Telefonia e Imagem	UN	0,0193000	27,20	0,52
Composição Auxiliar	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	4,4976000	12,13	54,55
Composição Auxiliar	94559	SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	Esquadrias - Janelas	m²	0,0289000	601,20	17,37
Composição Auxiliar	97906	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	Caixas Enterradas	UN	0,0193000	441,18	8,51
Composição Auxiliar	98447	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,2470000	67,10	16,57
Composição Auxiliar	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	Aterro e Reaterro de Valas	m³	0,0060000	25,02	0,15
Composição Auxiliar	95805	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Conexões e Conduletes Aparentes	UN	0,2891000	20,33	5,87
Composição Auxiliar	98448	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,1926000	88,64	17,07

Composição Auxiliar	89784	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	0,0578000	21,84	1,26
Composição Auxiliar	91911	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	0,1927000	17,25	3,32
Composição Auxiliar	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	1,3621000	36,82	50,15
Composição Auxiliar	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	0,0385000	210,12	8,08
Composição Auxiliar	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	Lastro	m²	1,3559000	38,90	52,74
Composição Auxiliar	91862	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	0,5300000	9,60	5,08
Composição Auxiliar	97586	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	0,1156000	82,26	9,50
Composição Auxiliar	91173	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	Rasgos e Fixações	M	1,7344000	3,66	6,34
Composição Auxiliar	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	m²	0,0324000	535,96	17,36
Composição Auxiliar	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	0,0385000	30,06	1,15
Composição Auxiliar	101891	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 35 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	0,1734000	32,79	5,68
Composição Auxiliar	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	Escavação de Valas	m³	0,0233000	87,46	2,03
Composição Auxiliar	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	Caixas Enterradas	UN	0,0385000	165,50	6,37

Composição Auxiliar	89748	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	0,0578000	38,16	2,20	
Composição Auxiliar	87885	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_10/2022	Chapisco	m²	0,2047000	6,62	1,35	
Composição Auxiliar	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	0,1349000	55,70	7,51	
Composição Auxiliar	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	0,0771000	10,08	0,77	
Composição Auxiliar	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas,	UN	0,1734000	16,21	2,81	
Composição Auxiliar	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	0,0578000	10,29	0,59	
Composição Auxiliar	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	0,1472000	36,97	5,44	
Composição Auxiliar	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	0,0193000	13,60	0,26	
Insumo	00003080	SINAPI	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	Material	CJ	0,0578000	63,87	3,69	
Insumo	00010891	SINAPI	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE PO QUIMICO SECO (PQS) DE 4 KG, CLASSE BC	Material	UN	0,0193000	150,89	2,91	
Insumo	00010886	SINAPI	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE AGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A	Material	UN	0,0193000	156,04	3,01	
Insumo	00003097	SINAPI	FECHADURA ROSETA REDONDA PARA PORTA DE BANHEIRO, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO TRANQUETA	Material	CJ	0,0385000	71,51	2,75	
Insumo	00011587	SINAPI	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 10 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM (COM COLOCACAO / SEM ESTRUTURA METALICA)	Material	m²	0,9938000	69,83	69,39	
MO sem LS =>					225,36	LS =>	0,00	MO com LS =>	225,36
Valor do BDI =>					239,65			Valor com BDI =>	1.129,56

Quant. => 18,00 Preço Total => 20.332,08

2.1.1.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93212	SINAPI	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	1,0000000	834,41	834,41
Composição Auxiliar	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas - SPDA	UN	0,0522000	54,25	2,83
Composição Auxiliar	89748	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	0,0522000	38,16	1,99
Composição Auxiliar	97906	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	Caixas Enterradas	UN	0,0348000	441,18	15,35
Composição Auxiliar	98442	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², SEM VÃO. AF_05/2018	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	0,3007000	123,54	37,14
Composição Auxiliar	98444	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², SEM VÃO. AF_05/2018	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	0,0956000	103,78	9,92
Composição Auxiliar	91173	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	Rasgos e Fixações	M	0,1827000	3,66	0,66
Composição Auxiliar	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	Rasgos e Fixações	M	0,4612000	9,83	4,53
Composição Auxiliar	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	0,0696000	94,88	6,60
Composição Auxiliar	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	Lastro	m²	1,3328000	38,90	51,84
Composição Auxiliar	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	0,0174000	13,60	0,23
Composição Auxiliar	91911	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	0,0696000	17,25	1,20

Composição Auxiliar	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	0,4675000	96,48	45,10
Composição Auxiliar	91882	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	0,0348000	10,42	0,36
Composição Auxiliar	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	0,0348000	353,98	12,31
Composição Auxiliar	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	0,1631000	21,24	3,46
Composição Auxiliar	91862	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	0,3307000	9,60	3,17
Composição Auxiliar	91890	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	0,0174000	13,79	0,23
Composição Auxiliar	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	0,0348000	34,43	1,19
Composição Auxiliar	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	UN	0,1392000	16,21	2,25
Composição Auxiliar	89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014		m²	0,7679000	38,56	29,61
Composição Auxiliar	90443	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	Rasgos e Fixações	M	0,0722000	8,25	0,59
Composição Auxiliar	91305	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR SEM CILINDRO, PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	0,0522000	109,04	5,69
Composição Auxiliar	87903	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_10/2022	Chapisco	m²	0,1681000	9,10	1,52
Composição Auxiliar	89784	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	0,0174000	21,84	0,38
Composição Auxiliar	98447	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,1297000	67,10	8,70

Composição Auxiliar	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Caixas e Ralos	UN	0,0696000	23,85	1,65
Composição Auxiliar	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	0,0522000	210,12	10,96
Composição Auxiliar	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	0,0174000	149,54	2,60
Composição Auxiliar	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	0,0470000	36,97	1,73
Composição Auxiliar	97586	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	0,1392000	82,26	11,45
Composição Auxiliar	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	Aterro e Reaterro de Valas	m³	0,0072000	25,02	0,18
Composição Auxiliar	98445	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,4081000	90,70	37,01
Composição Auxiliar	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	Massa Única Externa	m²	0,1681000	60,51	10,17
Composição Auxiliar	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,2530000	2,98	3,73
Composição Auxiliar	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	0,1894000	30,06	5,69
Composição Auxiliar	87885	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_10/2022	Chapisco	m²	0,7679000	6,62	5,08
Composição Auxiliar	98448	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,1011000	88,64	8,96
Composição Auxiliar	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	0,1305000	11,33	1,47
Composição Auxiliar	101891	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 35 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	0,1044000	32,79	3,42

Composição Auxiliar	92981	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	M	0,2611000	15,58	4,06
Composição Auxiliar	94559	SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	Esquadrias - Janelas	m²	0,0905000	601,20	54,40
Composição Auxiliar	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	2,4442000	12,13	29,64
Composição Auxiliar	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	0,0174000	67,44	1,17
Composição Auxiliar	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	0,1740000	10,08	1,75
Composição Auxiliar	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0442000	6,67	6,96
Composição Auxiliar	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	0,0522000	393,57	20,54
Composição Auxiliar	95811	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO LB, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Conexões e Conduletes Aparentes	UN	0,0522000	16,17	0,84
Composição Auxiliar	98679	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	Pisos	m²	0,5134000	36,17	18,56
Composição Auxiliar	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1,3566000	23,27	31,56
Composição Auxiliar	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	Caixas Enterradas	UN	0,0522000	165,50	8,63
Composição Auxiliar	98441	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,2612000	76,03	19,85
Composição Auxiliar	91870	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	0,1566000	12,67	1,98
Composição Auxiliar	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	1,3566000	36,82	49,95
Composição Auxiliar	95805	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Conexões e Conduletes Aparentes	UN	0,0174000	20,33	0,35

Composição Auxiliar	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,1740000	140,02	24,36
Composição Auxiliar	89171	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	PISO - PISOS	m²	0,4628000	49,46	22,89
Composição Auxiliar	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	Rasgos e Fixações	M	0,0722000	15,62	1,12
Composição Auxiliar	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	0,2235000	26,54	5,93
Composição Auxiliar	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	Escavação de Valas	m³	0,0279000	87,46	2,44
Composição Auxiliar	91875	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	0,0348000	8,50	0,29
Composição Auxiliar	98446	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,3182000	118,58	37,73
Composição Auxiliar	89970	SINAPI	KIT DE REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0696000	41,31	2,87
Composição Auxiliar	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	0,0174000	50,10	0,87
Composição Auxiliar	101165	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	Alvenarias Diversas	m³	0,0286000	988,28	28,26
Composição Auxiliar	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	0,4699000	4,32	2,02
Composição Auxiliar	98443	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,0830000	55,89	4,63
Composição Auxiliar	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	Lastro	m²	0,0064000	20,21	0,12
Composição Auxiliar	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	0,0261000	14,41	0,37
Insumo	00021112	SINAPI	VALVULA DE DESCARGA EM METAL CROMADO PARA MICTORIO COM ACIONAMENTO POR PRESSAO E FECHAMENTO AUTOMATICO	Material	UN	0,0174000	240,30	4,18

Insumo	00003670	SINAPI	JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	0,0348000	21,54	0,74	
Insumo	00011712	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA QUADRADA, BRANCA (NBR 5688)	Material	UN	0,0348000	54,06	1,88	
Insumo	00003080	SINAPI	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	Material	CJ	0,0348000	63,87	2,22	
Insumo	00011587	SINAPI	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 10 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM (COM COLOCACAO / SEM ESTRUTURA METALICA)	Material	m²	0,9762000	69,83	68,16	
Insumo	00043777	SINAPI	PORTA DE MADEIRA, FOLHA LEVE (NBR 15930), DE 600 X 2100 MM, E = 35 MM, NUCLEO COLMEIA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO EM PADRAO MADEIRA	Material	UN	0,0447618	231,98	10,38	
Insumo	00011697	SINAPI	MICTORIO COLETIVO ACO INOX (AISI 304), E = 0,8 MM, DE *100 X 40 X 30* CM (C X A X P)	Material	UN	0,0174000	659,70	11,47	
Insumo	00003659	SINAPI	JUNCAO SIMPLES DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	0,0174000	16,78	0,29	
				MO sem LS =>	230,02	LS =>	0,00	MO com LS =>	230,02
				Valor do BDI =>	224,70			Valor com BDI =>	1.059,11
						Quant. =>	18,00	Preço Total =>	19.063,98

2.1.1.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93208	SINAPI	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	1,0000000	705,05	705,05
Composição Auxiliar	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	0,6219000	2,98	1,85
Composição Auxiliar	98442	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², SEM VÃO. AF_05/2018	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	0,4048000	123,54	50,00
Composição Auxiliar	91870	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	0,2266000	12,67	2,87
Composição Auxiliar	95805	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Conexões e Conduletes Aparentes	UN	0,0504000	20,33	1,02
Composição Auxiliar	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas,	UN	0,1259000	16,21	2,04
Composição Auxiliar	98443	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,0281000	55,89	1,57
Composição Auxiliar	92025	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	0,0252000	78,69	1,98

Composição Auxiliar	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	0,0252000	149,54	3,76
Composição Auxiliar	98447	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,0439000	67,10	2,94
Composição Auxiliar	91911	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	0,0755000	17,25	1,30
Composição Auxiliar	98441	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,3517000	76,03	26,73
Composição Auxiliar	101165	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	Alvenarias Diversas	m³	0,0269000	988,28	26,58
Composição Auxiliar	98448	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,0342000	88,64	3,03
Composição Auxiliar	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1,4396000	23,27	33,49
Composição Auxiliar	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	0,6798000	4,32	2,93
Composição Auxiliar	97593	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	0,0252000	110,66	2,78
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9794000	28,70	28,10
Composição Auxiliar	94559	SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	Esquadrias - Janelas	m²	0,0755000	601,20	45,39
Composição Auxiliar	97586	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	0,1007000	82,26	8,28
Composição Auxiliar	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	Aterro e Reaterro de Valas	m³	0,0067000	25,02	0,16
Composição Auxiliar	97611	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 15 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	0,0252000	23,75	0,59
Composição Auxiliar	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	Lastro	m²	1,4396000	38,90	56,00

Composição Auxiliar	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	3,7457000	12,13	45,43
Composição Auxiliar	91173	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	Rasgos e Fixações	M	0,2266000	3,66	0,82
Composição Auxiliar	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	Rasgos e Fixações	M	0,2518000	9,83	2,47
Composição Auxiliar	98446	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,4284000	118,58	50,79
Composição Auxiliar	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	0,0504000	34,43	1,73
Composição Auxiliar	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	Escavação de Valas	m³	0,0262000	87,46	2,29
Composição Auxiliar	98445	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,5495000	90,70	49,83
Composição Auxiliar	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	1,4396000	36,82	53,00
Composição Auxiliar	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	Lastro	m²	0,0060000	20,21	0,12
Composição Auxiliar	91862	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	0,2518000	9,60	2,41
Composição Auxiliar	98444	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², SEM VÃO. AF_05/2018	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	0,0323000	103,78	3,35
Composição Auxiliar	95811	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO LB, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Conexões e Conduletes Aparentes	UN	0,0252000	16,17	0,40
Composição Auxiliar	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	m²	0,0634000	535,96	33,97
Composição Auxiliar	101891	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 35 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	0,0504000	32,79	1,65
Insumo	00004513	SINAPI	CAIBRO 5 X 5 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,4844000	4,28	14,91

Insumo	00006193	SINAPI	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,9174000	15,47	60,60		
Insumo	00011455	SINAPI	FERROLHO COM FECHO / TRINCO REDONDO, EM ACO GALVANIZADO / ZINCADO, DE SOBREPOR, COM COMPRIMENTO DE 8" E ESPESSURA MINIMA DA CHAPA DE 1,50 MM	Material	UN	0,0252000	13,43	0,33		
Insumo	00011587	SINAPI	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 10 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM (COM COLOCACAO / SEM ESTRUTURA METALICA)	Material	m²	1,0000000	69,83	69,83		
Insumo	00010886	SINAPI	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE AGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A	Material	UN	0,0252000	156,04	3,93		
Insumo	00010891	SINAPI	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE PO QUIMICO SECO (PQS) DE 4 KG, CLASSE BC	Material	UN	0,0252000	150,89	3,80		
					MO sem LS =>	167,37	LS =>	0,00	MO com LS =>	167,37
					Valor do BDI =>	189,86			Valor com BDI =>	894,91
							Quant. =>	8,00	Preço Total =>	7.159,28

2.1.1.1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93584	SINAPI	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	1,0000000	670,13	670,13
Composição Auxiliar	97586	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	0,0662000	82,26	5,44
Composição Auxiliar	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	Lastro	m²	1,5110000	38,90	58,77
Composição Auxiliar	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1,7192000	23,27	40,00
Composição Auxiliar	91862	SINAPI	ELÉTRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	0,1325000	9,60	1,27
Composição Auxiliar	98441	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,5136000	76,03	39,04
Composição Auxiliar	91870	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	0,1722000	12,67	2,18
Composição Auxiliar	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	Rasgos e Fixações	M	0,1325000	9,83	1,30

Composição Auxiliar	98445	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,8023000	90,70	72,76
Composição Auxiliar	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	m²	0,1530000	535,96	82,00
Composição Auxiliar	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	Aterro e Reaterro de Valas	m³	0,0106000	25,02	0,26
Composição Auxiliar	98442	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², SEM VÃO. AF_05/2018	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	0,5911000	123,54	73,02
Composição Auxiliar	91173	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	Rasgos e Fixações	M	0,1722000	3,66	0,63
Composição Auxiliar	91852	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	0,0662000	9,00	0,59
Composição Auxiliar	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	5,0649000	12,13	61,43
Composição Auxiliar	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	0,0662000	55,70	3,68
Composição Auxiliar	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	1,7192000	36,82	63,30
Composição Auxiliar	101165	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	Alvenarias Diversas	m³	0,0417000	988,28	41,21
Composição Auxiliar	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	0,6755000	2,98	2,01
Composição Auxiliar	95805	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Conexões e Condutes Aparentes	UN	0,1325000	20,33	2,69
Composição Auxiliar	98446	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	0,6255000	118,58	74,17
Composição Auxiliar	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	Lastro	m²	0,0093000	20,21	0,18
Composição Auxiliar	94559	SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	Esquadrias - Janelas	m²	0,0662000	601,20	39,79

Composição	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	Escavação de Valas	m³	0,0404000	87,46	3,53	
Auxiliar Insumo	00011455	SINAPI	FERROLHO COM FECHO / TRINCO REDONDO, EM ACO GALVANIZADO / ZINCADO, DE SOBREPOR, COM COMPRIMENTO DE 8" E ESPESSURA MINIMA DA CHAPA DE 1,50 MM	Material	UN	0,0662000	13,43	0,88	
				MO sem LS =>	181,25	LS =>	0,00	MO com LS =>	181,25
				Valor do BDI =>	180,46			Valor com BDI =>	850,59
						Quant. =>	48,00	Preço Total =>	40.828,32

2.1.1.1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	UPACOMP298	Próprio	BAIAS EM TÁBUAS DE MADEIRA, COM 03 MÓDULOS 4,00 X 4,00M CADA, DESTINADAS AO ARMAZENAMENTO DE AGREGADOS	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	un	1,0000000	300,50	300,50	
Composição Auxiliar		88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6000000	28,70	17,22
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6000000	22,11	13,26	
Insumo	00006212	SINAPI	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	13,5000000	10,10	136,35	
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	21,4500000	6,09	130,63	
Insumo	00005067	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 16 X 24 (2 1/4 X 12)	Material	KG	0,2000000	15,20	3,04	
				MO sem LS =>	21,87	LS =>	0,00	MO com LS =>	21,87
				Valor do BDI =>	80,92			Valor com BDI =>	381,42
						Quant. =>	3,00	Preço Total =>	1.144,26

2.1.1.2			PROTEÇÃO E SINALIZAÇÃO					19.702,84
2.1.1.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	UPACOMP304	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO ADESIVADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	425,98	425,98
Composição Auxiliar		88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0000000	22,11	44,22
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	28,70	28,70
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	320,60	320,60
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,0000000	6,09	24,36
Insumo	00005075	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,1500000	14,27	2,14

Insumo	00004417	SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,0000000	5,96	5,96	
				MO sem LS =>	51,26	LS =>	0,00	MO com LS =>	51,26
				Valor do BDI =>	114,71			Valor com BDI =>	540,69
						Quant. =>	2,10	Preço Total =>	1.135,44

2.1.1.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	98457	SINAPI	TAPUME COM CHAPA METÁLICA. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	1,0000000	86,05	86,05	
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3920000	22,90	8,97	
Composição Auxiliar	102863	SINAPI	MÁQUINA FORMER DOBRAS DIVERSAS: 220V/380V TRIFÁSICO OU MONOFÁSICO, CAPACIDADE 0,5-1,27MM, MOTOR 2CV - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1,0459000	0,00	0,00	
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7948000	28,70	22,81	
Composição Auxiliar	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0069000	492,13	3,39	
Composição Auxiliar	102862	SINAPI	MÁQUINA FORMER DOBRAS DIVERSAS: 220V/380V TRIFÁSICO OU MONOFÁSICO, CAPACIDADE 0,5-1,27MM, MOTOR 2CV - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0139000	0,72	0,01	
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2649000	22,59	5,98	
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5880000	29,06	17,08	
Insumo	00043692	SINAPI	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3 MM, H = 200 MM, L = 50 MM (6,83 KG/M)	Material	KG	0,5950000	7,31	4,34	
Insumo	00011051	SINAPI	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 26, E = 0,50 MM (4,00 KG/M2)	Material	KG	2,4331000	9,65	23,47	
Insumo	00043851	SINAPI	PARAFUSO, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA AUTO TRAVANTE DIAMETRO 5/16" X 1" COM PORCA	Material	UN	3,3058000	0,00	0,00	
				MO sem LS =>	40,81	LS =>	0,00	MO com LS =>	40,81
				Valor do BDI =>	23,17			Valor com BDI =>	109,22
						Quant. =>	170,00	Preço Total =>	18.567,40

2.1.2			DESMOBILIZAÇÃO					2.488,22
2.1.2.1			DEMOLIÇÃO					2.488,22
2.1.2.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	2,90	2,90

Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0337000	23,92	0,80	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0952000	22,11	2,10	
				MO sem LS =>	1,98	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,98
				Valor do BDI =>	0,78			Valor com BDI =>	3,68
						Quant. =>	170,00	Preço Total =>	625,60

2.1.2.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	UPACOMP307	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONSTRUÇÕES PROVISÓRIAS DE MADEIRA - SEM REAPROVEITAMENTO	URBA - URBANIZAÇÃO	m²	1,0000000	14,63	14,63	
Composição Auxiliar		88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1000000	28,70	2,87
Composição Auxiliar		88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1000000	29,27	2,92
Composição Auxiliar		88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4000000	22,11	8,84
				MO sem LS =>	10,25	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,25
				Valor do BDI =>	3,93			Valor com BDI =>	18,56
						Quant. =>	92,00	Preço Total =>	1.707,52

2.1.2.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	UPACOMP308	Próprio	DISPOSIÇÃO FINAL DE RESÍDUOS SEGREGADOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS E DESCARGAS	T	1,0000000	12,22	12,22	
Insumo		UPAINS045	Próprio	DISPOSIÇÃO FINAL DE RESÍDUOS SEGREGADOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL	Serviços	T	1,0000000	12,22	12,22
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	3,29			Valor com BDI =>	15,51
						Quant. =>	10,00	Preço Total =>	155,10

3			GRUPO 03 - REFORMA DA EDIFICAÇÃO					1.553.872,24
3.1			SERVIÇOS PRELIMINARES					16.978,61
3.1.1			DEMOLIÇÃO					16.978,61
3.1.1.1			VEDAÇÕES					486,34
3.1.1.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IG-REM-ACM	Próprio	REMOÇÃO DE ACM AZUL EXISTENTE	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDR	m²	1,0000000	10,82	10,82
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3600000	22,11	7,95

Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1200000	23,92	2,87	
				MO sem LS =>	7,41	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,41
				Valor do BDI =>	2,91			Valor com BDI =>	13,73
						Quant. =>	26,00	Preço Total =>	356,98

3.1.1.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	Rasgos e Fixações	M	1,0000000	8,50	8,50	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0660000	23,34	1,54	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2348000	29,66	6,96	
				MO sem LS =>	6,27	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,27
				Valor do BDI =>	2,28			Valor com BDI =>	10,78
						Quant. =>	12,00	Preço Total =>	129,36

3.1.1.2			PISOS					13.732,04	
3.1.1.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	23,81	23,81	
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2301000	29,13	6,70	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7740000	22,11	17,11	
				MO sem LS =>	16,44	LS =>	0,00	MO com LS =>	16,44
				Valor do BDI =>	6,41			Valor com BDI =>	30,22
						Quant. =>	398,00	Preço Total =>	12.027,56

3.1.1.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	1,0000000	207,30	207,30		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,2462000	29,27	36,47		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	7,7265000	22,11	170,83		
					MO sem LS =>	141,54	LS =>	0,00	MO com LS =>	141,54
					Valor do BDI =>	55,82			Valor com BDI =>	263,12

Quant. => 2,00 Preço Total => 526,24

3.1.1.2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-DPE	Próprio	DEMOLICAO DO PISO EXISTENTE. REF SIN 73801/001	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	33,16	33,16	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,5000000	22,11	33,16	
				MO sem LS =>	22,18	LS =>	0,00	MO com LS =>	22,18
				Valor do BDI =>	8,92			Valor com BDI =>	42,08
						Quant. =>	28,00	Preço Total =>	1.178,24

3.1.1.3			COBERTURAS					2.760,23	
3.1.1.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97628	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	1,0000000	275,71	275,71	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	10,2759000	22,11	227,20	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,6574000	29,27	48,51	
				MO sem LS =>	188,26	LS =>	0,00	MO com LS =>	188,26
				Valor do BDI =>	74,24			Valor com BDI =>	349,95
						Quant. =>	2,00	Preço Total =>	699,90

3.1.1.3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	3,07	3,07	
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0336000	29,06	0,97	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0951000	22,11	2,10	
				MO sem LS =>	2,12	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,12
				Valor do BDI =>	0,82			Valor com BDI =>	3,89
						Quant. =>	529,65	Preço Total =>	2.060,33

3.2			FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS					385.602,65
3.2.1			ESTRUTURAS METÁLICAS					385.602,65
3.2.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	IG-EST-MET- KG	Próprio	ESTRUTURA METÁLICA EM PERFIS METÁLICOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	KG	1,0000000	29,27	29,27	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1200086	22,11	2,65	
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2165557	23,92	5,18	
Composição Auxiliar	88317	SINAPI	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2165557	29,97	6,49	
Insumo	003120	SBC	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS 2.1/2"x1/4" (6,10 kg/m)	Material	KG	0,2970000	6,43	1,90	
Insumo	019742	SBC	ALUGUEL TALHA TIRFOR 1,5 TONELADA	Material	H	0,5000000	1,24	0,62	
Insumo	000570	SBC	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 14 1,95mm (15,60kg/m2)	Material	KG	0,3630000	7,89	2,86	
Insumo	034422	SBC	ALUGUEL DE MAQUINA SOLDA ELET.SMASHWELD SUPER BANTAN 3,5kVA	Material	H	0,2250000	1,88	0,42	
Insumo	000434	SBC	SOLDA-ELETRODO OK 4600 AWS 6013 6,0mm 1/4"(lata 20kg)	Material	KG	0,0500000	35,55	1,77	
Insumo	001305	SBC	PERFIL "H" ASTM A572 W200x46,1mm (46,10kg/m)	Material	KG	0,4400000	11,07	4,87	
Insumo	002510	SBC	ACETILENO - RECARGA DE GAS ACETILENO PARA CILINDRO DE CONJUNTO	Material	KG	0,0134200	88,16	1,18	
Insumo	000232	SBC	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH	Material	KWH	0,2250000	0,80	0,18	
Insumo	005578	SBC	OXIGENIO, RECARGA PARA CILINDRO DE CONJUNTO OXICORTE GRAND	Material	m³	0,0600000	19,32	1,15	
MO sem LS =>					10,24	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,24
Valor do BDI =>					7,88			Valor com BDI =>	37,15
Quant. =>						7.444,52	Preço Total =>	276.563,91	

3.2.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	73924/002	SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	35,32	35,32	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000	30,42	15,21	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000	22,11	11,05	
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0700000	14,76	1,03	
Insumo	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,1600000	38,84	6,21	
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material	UN	0,6000000	3,04	1,82	
				MO sem LS =>	18,26	LS =>	0,00	MO com LS =>	18,26
				Valor do BDI =>	9,51			Valor com BDI =>	44,83

Quant. => 577,00 Preço Total => 25.866,91

3.2.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-REV-ACM	Próprio	REVESTIMENTO EM ACM	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	766,39	766,39	
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,5544397	29,06	74,23	
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	10,2176574	22,90	233,98	
Insumo	S.03.000.0266	CPOS/CDH U	Cantoneira em alumínio	Material	KG	2,5199408	28,24	71,16	
Insumo	E.03.000.026653	CPOS/CDH U	Parafuso auto-atarraxante/auto-brocante em aço médio carbono, com acabamento zincado brando, de 12 x 38 mm - com arruela de vedação	Material	UN	6,3645374	0,23	1,46	
Insumo	E.08.000.026210	CPOS/CDH U	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	Material	m²	1,3190751	194,07	255,99	
Insumo	E.03.000.0267	CPOS/CDH U	Rebites de ferro zincado n° 8, comprimento de 6,10 mm, diâmetro nominal de 3 mm	Material	KG	1,5274890	34,99	53,44	
Insumo	F.08.000.0241	CPOS/CDH U	Mastique silicone Silix 567; referência comercial Rhodia / Dow Corning 791 ou equivalente	Material	bg	2,1561297	35,05	75,57	
Insumo	F.08.000.0620	CPOS/CDH U	Tarugo de polietileno D=10mm delimitador da junta de dilatação	Material	M	1,2937083	0,44	0,56	
				MO sem LS =>	213,95	LS =>	0,00	MO com LS =>	213,95
				Valor do BDI =>	206,38			Valor com BDI =>	972,77
				Quant. =>		85,50	Preço Total =>		83.171,83

3.3			ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO					578.141,78
3.3.1			ARQUITETURA					578.141,78
3.3.1.1			PAREDES					83.400,05
3.3.1.1.1			DE ALVENARIA DE BLOCOS CERÂMICOS					83.400,05
3.3.1.1.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IG-PLA-CIM-10CN	Próprio	FECHAMENTO EM PLACA CIMENTÍCIA COM ESPESSURA DE 12 mm	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	210,48	210,48
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,9656657	22,11	43,46
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,9656657	29,06	57,12
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9828329	27,49	27,01
Insumo	F.08.000.0241	CPOS/CDH U	Mastique silicone Silix 567; referência comercial Rhodia / Dow Corning 791 ou equivalente	Material	bg	0,1769100	35,05	6,20

Insumo	F.08.000.0620	CPOS/CDH U	Guia de polietileno Tarucel, diâmetro de 15 mm	Material	M	0,9828329	0,43	0,42	
Insumo	I.05.000.021057	Próprio	Placa cimentícia impermeabilizada com espessura de 12mm, placa de 1,20 x 2,40m; ref. Brasilit ou equivalente	Material	M	1,0811162	58,10	62,81	
Insumo	E.05.000.0266	CPOS/CDH U	Ferro cantoneira abas iguais em aço carbono, de 1´ x 1´ x 1/8´	Material	KG	1,9656657	6,85	13,46	
				MO sem LS =>	91,79	LS =>	0,00	MO com LS =>	91,79
				Valor do BDI =>	56,68			Valor com BDI =>	267,16
						Quant. =>	265,20	Preço Total =>	70.850,83

3.3.1.1.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	103324	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	1,0000000	81,02	81,02	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4300000	22,11	9,50	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8600000	29,27	25,17	
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0118000	637,77	7,52	
Insumo	00034547	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM	Material	M	0,4200000	2,63	1,10	
Insumo	00037593	SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, FUROS NA VERTICAL DE 14 X 19 X 39 CM (L X A X C)	Material	UN	13,6000000	2,75	37,40	
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0100000	33,61	0,33	
				MO sem LS =>	26,11	LS =>	0,00	MO com LS =>	26,11
				Valor do BDI =>	21,81			Valor com BDI =>	102,83
				Quant. =>		100,00	Preço Total =>		10.283,00

3.3.1.1.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	90279	SINAPI	GRAUTE FGK=20 MPA; TRAÇO 1:0,04:1,8:2,1 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	Graute e Armação	m³	1,0000000	556,10	556,10
Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,1138000	1,33	1,48

Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,4931000	0,32	0,15	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,5492000	22,11	56,36	
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,6069000	24,28	39,01	
Insumo	00004720	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,5882000	171,87	101,09	
Insumo	00000367	SINAPI	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,6302000	170,70	107,57	
Insumo	00001106	SINAPI	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	Material	KG	15,1255000	1,28	19,36	
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	420,1527000	0,55	231,08	
				MO sem LS =>	66,35	LS =>	0,00	MO com LS =>	66,35
				Valor do BDI =>	149,75			Valor com BDI =>	705,85
						Quant. =>	1,50	Preço Total =>	1.058,77

3.3.1.1.1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	92884	SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	10,02	10,02	
Composição Auxiliar	92877	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-25, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	7,81	7,81	
Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0529000	29,06	1,53	
Composição Auxiliar	88238	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0086000	22,90	0,19	
Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,5430000	0,18	0,09	
Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	16,03	0,40	
				MO sem LS =>	1,56	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,56
				Valor do BDI =>	2,69			Valor com BDI =>	12,71
						Quant. =>	95,00	Preço Total =>	1.207,45

3.3.1.2			ESQUADRIAS					10.733,57
3.3.1.2.1			JANELAS					8.556,64
3.3.1.2.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IG-JN-VZ-120X60	Próprio	JANELA EM ALUMÍNIO VENEZIANA 120X60	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDR	UN	1,0000000	421,33	421,33

Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0000000	29,06	58,12	
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,5000000	22,90	34,35	
Insumo	I0207	SEINFRA	BATENTE ALUMINIO L 1.1/2X1X1/8 ANOD 60X210	Material	UN	0,7200000	62,17	44,76	
Insumo	I1275	SEINFRA	JANELA EM ALUMINIO, TIPO VENEZIANA	Material	m²	0,7200000	394,59	284,10	
				MO sem LS =>	66,64	LS =>	0,00	MO com LS =>	66,64
				Valor do BDI =>	113,46			Valor com BDI =>	534,79
						Quant. =>	16,00	Preço Total =>	8.556,64

3.3.1.2.2			PORTA DE MADEIRA COMPENSADA						2.176,93
3.3.1.2.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IG-PT-VN-160	Próprio	Porta de Abrir 02 Folhas Sem Bandeira Em Alumínio Veneziana - 200X160	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDR		UN	1,0000000	1.715,07	1.715,07
Composição Auxiliar	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas		m²	3,2000000	535,96	1.715,07
				MO sem LS =>	46,24	LS =>	0,00	MO com LS =>	46,24
				Valor do BDI =>	461,86			Valor com BDI =>	2.176,93
						Quant. =>	1,00	Preço Total =>	2.176,93

3.3.1.3			COBERTURA E FECHAMENTO LATERAL					94.072,08
3.3.1.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IG-C02	Próprio	TELHA TÉRMICA, TIPO "SANDUICHE" + CUMEEIRA E RUFO, TRAPEZOIDAL EM AÇO #0,50, COR. BRANCO, 3 DEMÃOS. REF UPACOMP016	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	276,71	276,71
Composição	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1042108	22,59	2,35
Auxiliar								
Composição	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1198425	27,49	3,29
Auxiliar								
Composição	100739	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	2,6052711	10,34	26,93
Auxiliar								
Insumo	018566	SBC	TELHA - CUMEEIRA EM ACO PARA ISOTELHA TRAPEZOIDAL TP40 1 METRO	Material	UN	0,0434212	46,41	2,01
Insumo	018567	SBC	TELHA - RUFO EXTERNO (CONTRA RUFO) EM ACO GALVANIZADO COM 28cm	Material	M	0,0434212	21,10	0,91
Insumo	00040873	SINAPI	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	Material	M	1,7368474	20,04	34,80

Insumo	016113	SBC	TELHA METALICA SANDUICHE TRAPEZOIDAL 2 FACES NUCEO EM PIR 50mm TR40 1,00m	Material	m²	0,9552661	215,31	205,67	
Insumo	018569	SBC	TELHA - HASTE DE ALUMINIO 5/16" x 150mm COM ARRUELA VEDACAO PARA TELHADO VONDER	Material	UN	2,0460063	0,37	0,75	
				MO sem LS =>	7,66	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,66
				Valor do BDI =>	74,51			Valor com BDI =>	351,22
						Quant. =>	227,49	Preço Total =>	79.899,03

3.3.1.3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	140,95	140,95	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6330000	22,11	13,99	
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5390000	28,43	15,32	
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132000	25,28	0,33	
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0183000	24,65	0,45	
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0250000	14,03	0,35	
Insumo	00040784	SINAPI	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 100 CM	Material	M	1,0500000	70,63	74,16	
Insumo	00013388	SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,1800000	171,62	30,89	
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,1610000	32,25	5,19	
Insumo	00005104	SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0049000	56,40	0,27	
				MO sem LS =>	21,44	LS =>	0,00	MO com LS =>	21,44
				Valor do BDI =>	37,95			Valor com BDI =>	178,90
						Quant. =>	59,30	Preço Total =>	10.608,77

3.3.1.3.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	Peitoris e Chapins	M	1,0000000	35,30	35,30
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1790000	29,27	5,23
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0900000	22,11	1,98
Insumo	00001113	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 33 CM	Material	M	1,1500000	21,50	24,72

Insumo	00011950	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	1,3300000	0,31	0,41	
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,0920000	32,25	2,96	
				MO sem LS =>	5,24	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,24
				Valor do BDI =>	9,50			Valor com BDI =>	44,80
						Quant. =>	79,56	Preço Total =>	3.564,28

3.3.1.4			REVESTIMENTOS					147.841,12
3.3.1.4.1			REVESTIMENTOS DE PISOS					2.872,80
3.3.1.4.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	Pisos	m²	1,0000000	83,83	83,83
Composição Auxiliar	95277	SINAPI	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,2164000	0,59	0,12
Composição Auxiliar	88274	SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0956000	29,13	31,91
Composição Auxiliar	89226	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0759000	1,33	0,10
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4972000	22,11	10,99
Composição Auxiliar	95276	SINAPI	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0903000	2,43	0,21
Composição Auxiliar	89225	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0254000	3,96	0,10
Insumo	00003671	SINAPI	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	Material	M	1,6700000	1,09	1,82
Insumo	00004824	SINAPI	GRANILHA/ GRANA/ PEDRISCO OU AGREGADO EM MARMORE/ GRANITO/ QUARTZO E CALCÁRIO, PRETO, CINZA, PALHA OU BRANCO	Material	KG	20,0000000	0,45	9,00
Insumo	00041967	SINAPI	CERA LIQUIDA INCOLOR MULTIPISO	Material	L	0,0125000	15,40	0,19
Insumo	00044528	SINAPI	CIMENTO PORTLAND ESTRUTURAL BRANCO CPB - 32 OU CPB - 40	Material	KG	10,0000000	2,90	29,00

Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,0400000	9,98	0,39	
				MO sem LS =>	31,17	LS =>	0,00	MO com LS =>	31,17
				Valor do BDI =>	22,57			Valor com BDI =>	106,40
						Quant. =>	27,00	Preço Total =>	2.872,80

3.3.1.4.2			REVESTIMENTOS DE PAREDES						144.968,32
3.3.1.4.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	1,0000000	38,42	38,42	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2362000	22,11	5,22	
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0304000	637,77	19,38	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4724000	29,27	13,82	
				MO sem LS =>	16,26	LS =>	0,00	MO com LS =>	16,26
				Valor do BDI =>	10,34			Valor com BDI =>	48,76
						Quant. =>	520,00	Preço Total =>	25.355,20

3.3.1.4.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-PFRVALNOG/MR	Próprio	PAINEL FIXO RIPADO VERTICAL ESTRUTURADO EM ALUMÍNIO AMADEIRADO NOGUEIRA OU EM PINTURA MARROM SIMILAR	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	m²	1,0000000	535,43	535,43	
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0027837	27,49	27,56	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0055672	22,11	44,34	
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0055672	29,06	58,28	
Insumo	IG-I-PFRVALNOG/MR.	Próprio	PAINEL FIXO RIPADO VERTICAL ESTRUTURADO EM ALUMÍNIO AMADEIRADO NOGUEIRA OU EM PINTURA MARROM SIMILAR	Material	m²	1,0529228	363,84	383,09	
Insumo	MATED-22627	SETOP	ALUMÍNIO ANODIZADO (APLICAÇÃO: PERFIS)	Material	Kg	0,5013918	43,68	21,90	
Insumo	11059	EMOP	PINTURA ELETROSTATICA SOBRE ESQUADRIA DE ALUMINIO	Material	KG	0,0220612	12,02	0,26	
				MO sem LS =>	93,66	LS =>	0,00	MO com LS =>	93,66
				Valor do BDI =>	144,19			Valor com BDI =>	679,62

Quant. => 176,00 Preço Total => 119.613,12

3.3.1.5			CONTRAPISO E REGULARIZAÇÃO DA BASE							129.557,40
3.3.1.5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	1,0000000	97,24	97,24		
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2102000	22,76	4,78		
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9324000	29,27	27,29		
Insumo	00004226	SINAPI	GAS DE COZINHA - GLP	Material	KG	0,2600000	6,37	1,65		
Insumo	00004015	SINAPI	MANTA ASFALTICA ELASTOMERICA EM POLIESTER 4 MM, TIPO III, CLASSE B, ACABAMENTO PP (NBR 9952)	Material	m²	1,1319000	48,11	54,45		
Insumo	00000511	SINAPI	PRIMER PARA MANTA ASFALTICA A BASE DE ASFALTO MODIFICADO DILUIDO EM SOLVENTE, APLICACAO A FRIO	Material	L	0,5872000	15,45	9,07		
				MO sem LS =>	23,65	LS =>	0,00	MO com LS =>	23,65	
				Valor do BDI =>	26,18			Valor com BDI =>	123,42	
						Quant. =>	120,00	Preço Total =>	14.810,40	

3.3.1.5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	1,0000000	31,45	31,45	
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6039000	29,27	17,67	
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1362000	22,76	3,09	
Insumo	00000135	SINAPI	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	Material	KG	3,4615000	3,09	10,69	
				MO sem LS =>	15,31	LS =>	0,00	MO com LS =>	15,31
				Valor do BDI =>	8,46			Valor com BDI =>	39,91
						Quant. =>	260,00	Preço Total =>	10.376,60

3.3.1.5.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103915	SINAPI	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 15,0 CM. AF_04/2022	Pavimento Rígido de Concreto	m²	1,0000000	127,79	127,79
Composição Auxiliar	97117	SINAPI	BARRAS DE TRANSFERÊNCIA, AÇO CA-25 DE 20,0 MM, PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	Pavimento Rígido de Concreto	KG	0,8220000	16,77	13,78

Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1172360	29,27	3,43	
Composição Auxiliar	97115	SINAPI	APLICAÇÃO DE GRAXA EM BARRAS DE TRANSFERÊNCIA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO. AF_04/2022	Pavimento Rígido de Concreto	KG	0,0292170	49,91	1,45	
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0320060	28,70	0,91	
Composição Auxiliar	90586	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0079570	1,04	0,00	
Composição Auxiliar	97092	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-196. AF_09/2021	Radier, Piso de Concreto e Laje sobre Solo	KG	3,1100000	9,78	30,41	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1206240	22,11	2,66	
Composição Auxiliar	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	Pavimento Rígido de Concreto	m²	1,0000000	2,27	2,27	
Composição Auxiliar	95282	SINAPI	DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 78 KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5,5 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0079570	8,78	0,06	
Insumo	00034492	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	Material	m³	0,1589460	424,79	67,51	
Insumo	00043614	SINAPI	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 15* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,0641670	12,71	0,81	
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0017700	14,54	0,02	
Insumo	00042409	SINAPI	AGENTE DE CURA, PROTETOR DA EVAPORACAO DA AGUA DE HIDRATACAO DO CONCRETO	Material	KG	0,4000000	10,96	4,38	
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,0513330	2,13	0,10	
MO sem LS =>					11,44	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,44
Valor do BDI =>					34,41			Valor com BDI =>	162,20
						Quant. =>	374,00	Preço Total =>	60.662,80

3.3.1.5.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IG-CONT-ARGMED-	Próprio	CONTRAPISO PARA REGULARIZAÇÃO EM ARGAMASSA , ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA MÉDIA 8CM	PISO - PISOS	m²	1,0000000	90,62	90,62
Composição Auxiliar	87301	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,1293000	602,51	77,90
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1230000	22,11	2,71
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2450000	29,27	7,17
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	0,5000000	0,55	0,27

Insumo	00007334	SINAPI	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	Material	L	0,2100000	12,26	2,57	
				MO sem LS =>	18,35	LS =>	0,00	MO com LS =>	18,35
				Valor do BDI =>	24,40			Valor com BDI =>	115,02
						Quant. =>	380,00	Preço Total =>	43.707,60

3.3.1.6		FORRO DE GESSO							45.120,25
3.3.1.6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IG-FD12,5-ACST	Próprio	FORRO EM GESSO ACARTONADO - CHAPA DE DRYWALL (ST) ESP. 12,5MM - SISTEMA DE SUPORTE EM ESTRUTURA METÁLICA - FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE TÉCNICO	FOMA - FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS		m²	1,0000000	56,16	56,16
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,3625301	23,92	8,67
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,3625301	22,11	8,01
Insumo	00039430	SINAPI	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	Material		UN	1,3255132	1,41	1,86
Insumo	00039427	SINAPI	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	Material		M	3,8481366	3,74	14,39
Insumo	2968	AGETOP CIVIL	MASSA DE REJUNTE EM PÓ PARA DRYWALL (C/ ADIÇÃO DE ÁGUA)	Material		Kg	0,5198130	3,95	2,05
Insumo	00039432	SINAPI	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material		M	1,4384292	2,10	3,02
Insumo	00039413	SINAPI	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	Material		m²	1,0991817	15,20	16,70
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material		CENTO	0,0131901	21,25	0,28
Insumo	2970	AGETOP CIVIL	PARAFUSO DRYWALL 4,2 X 13MM, ZINCADO, CABEÇA LENTILHA E PONTA BROCA (LB)	Material		un	2,1895713	0,09	0,19
Insumo	2969	AGETOP CIVIL	PARAFUSO DRYWALL 25MM, CABEÇA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA)	Material		un	7,9680708	0,06	0,47
Insumo	2702	AGETOP CIVIL	ARAME GALVANIZADO Nº 10 BWG	Material		Kg	0,0415000	12,77	0,52
				MO sem LS =>	11,69	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,69
				Valor do BDI =>	15,12			Valor com BDI =>	71,28
						Quant. =>	529,65	Preço Total =>	37.753,45

3.3.1.6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IG-FD12,5-EMABN- SUV	Próprio	Tabica metálica 3x3cm para forro de gesso (fornecimento e montagem)	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m	1,0000000	20,73	20,73

Insumo	9368	ORSE	Tabica metálica 3x3cm para forro de gesso (fornecimento e montagem)	Material	m	1,0000000	20,73	20,73	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	5,58			Valor com BDI =>	26,31
						Quant. =>	280,00	Preço Total =>	7.366,80

3.3.1.7			PINTURA					67.417,31	
3.3.1.7.1			MASSA CORRIDA					36.766,87	
3.3.1.7.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	17,74	17,74	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3610000	30,42	10,98	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1203000	22,11	2,65	
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0802000	1,02	0,08	
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	1,3389000	3,01	4,03	
				MO sem LS =>	9,62	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,62
				Valor do BDI =>	4,77			Valor com BDI =>	22,51
						Quant. =>	675,00	Preço Total =>	15.194,25

3.3.1.7.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	32,13	32,13	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2473000	22,11	5,46	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7419000	30,42	22,56	
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	1,3389000	3,01	4,03	
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0802000	1,02	0,08	
				MO sem LS =>	19,78	LS =>	0,00	MO com LS =>	19,78
				Valor do BDI =>	8,65			Valor com BDI =>	40,78
					Quant. =>	529,00	Preço Total =>	21.572,62	

3.3.1.7.2			PINTURA COM TINTA ACRÍLICA					22.451,32
3.3.1.7.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	4,17	4,17		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0666000	30,42	2,02		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0222000	22,11	0,49		
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	9,98	1,66		
					MO sem LS =>	1,76	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,76
					Valor do BDI =>	1,12			Valor com BDI =>	5,29
							Quant. =>	550,40	Preço Total =>	2.911,61

3.3.1.7.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	5,15	5,15	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0309000	22,11	0,68	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0927000	30,42	2,81	
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	9,98	1,66	
				MO sem LS =>	2,46	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,46
				Valor do BDI =>	1,38			Valor com BDI =>	6,53
						Quant. =>	529,00	Preço Total =>	3.454,37

3.3.1.7.2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	12,13	12,13	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1631000	30,42	4,96	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0544000	22,11	1,20	
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	26,14	5,97	
				MO sem LS =>	4,34	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,34
				Valor do BDI =>	3,26			Valor com BDI =>	15,39
						Quant. =>	411,00	Preço Total =>	6.325,29

3.3.1.7.2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	14,54	14,54
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0757000	22,11	1,67

Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,2270000	30,42	6,90	
Auxiliar				Parâmetros					
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	26,14	5,97	
				MO sem LS =>	6,04	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,04
				Valor do BDI =>	3,91			Valor com BDI =>	18,45
					Quant. =>	529,00	Preço Total =>	9.760,05	

3.3.1.7.3			PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA						8.199,12
3.3.1.7.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	12,72	12,72	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1541000	30,42	4,68	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0514000	22,11	1,13	
Insumo	00038877	SINAPI	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	Material	KG	1,1074000	6,24	6,91	
				MO sem LS =>	4,11	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,11
				Valor do BDI =>	3,42			Valor com BDI =>	16,14
						Quant. =>	508,00	Preço Total =>	8.199,12

3.4			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS						10.752,42
3.4.1			ÁGUA FRIA						2.261,90
3.4.1.1			SERVIÇOS DIVERSOS						2.261,90
3.4.1.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	Escavação de Valas		m³	1,0000000	87,46	87,46
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	3,9557667	22,11	87,46
				MO sem LS =>	58,50	LS =>	0,00	MO com LS =>	58,50
				Valor do BDI =>	23,55			Valor com BDI =>	111,01
						Quant. =>	15,40	Preço Total =>	1.709,55

3.4.1.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	Aterro e Reaterro de Valas	m³	1,0000000	21,74	21,74

Composição Auxiliar	91277	SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0942000	8,74	0,82
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8809000	22,11	19,47
Composição Auxiliar	5901	SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0054000	263,02	1,42
Composição Auxiliar	5903	SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0006000	65,82	0,03

MO sem LS =>	13,14	LS =>	0,00	MO com LS =>	13,14
Valor do BDI =>	5,85			Valor com BDI =>	27,59
		Quant. =>	20,02	Preço Total =>	552,35

3.4.2			ÁGUA PLUVIAL					8.490,52
3.4.2.1			CAIXAS DE PASSAGEM					641,32
3.4.2.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IG-CI660	Próprio	CAIXA DE INSPEÇÃO DE ESGOTO SIFONADA - CES- 60X60 CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO. REF SINAPI (74166/001)	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	252,63	252,63
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	22,61	22,61
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	28,81	28,81
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,5000000	29,27	43,90
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,5000000	22,11	33,16
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	2,0000000	0,55	1,10
Insumo	00003279	SINAPI	CAIXA INSPECAO, CONCRETO PRE MOLDADO, CIRCULAR, COM TAMPA, D = 60* CM, H= 60* CM	Material	UN	1,0000000	122,72	122,72
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0020000	168,50	0,33

MO sem LS =>	92,45	LS =>	0,00	MO com LS =>	92,45
Valor do BDI =>	68,03			Valor com BDI =>	320,66
		Quant. =>	2,00	Preço Total =>	641,32

--	--	--	--	--	--	--	--	--

3.4.2.2			ACESSÓRIOS					482,51	
3.4.2.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Caixas e Ralos		UN	1,0000000	54,31	54,31
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,3987000	28,81	11,48
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,3987000	22,61	9,01
Insumo	00005103	SINAPI	CAIXA SIFONADA PVC, 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	Material		UN	1,0000000	28,89	28,89
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material		UN	0,0154000	1,86	0,02
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material		UN	0,0292000	62,28	1,81
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material		UN	0,0440000	70,56	3,10
				MO sem LS =>	14,91	LS =>	0,00	MO com LS =>	14,91
				Valor do BDI =>	14,62			Valor com BDI =>	68,93
						Quant. =>	7,00	Preço Total =>	482,51

3.4.2.3		TUBOS E CONEXÕES						7.366,69	
3.4.2.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	72558	SINAPI	JOELHO PVC 90° ESGOTO 40MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	15,69	15,69	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2500000	28,81	7,20	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2500000	22,11	5,52	
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0118000	62,28	0,73	
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0050000	70,56	0,35	
Insumo	00003517	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	Material	UN	1,0000000	1,89	1,89	
				MO sem LS =>	9,14	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,14
				Valor do BDI =>	4,22			Valor com BDI =>	19,91
						Quant. =>	2,00	Preço Total =>	39,82

3.4.2.3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
------------------	---------------	--------------	------------------	-------------	------------	---------------	-------------------	--------------

Composição	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	1,0000000	10,29	10,29	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1270000	28,81	3,65	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1270000	22,61	2,87	
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0071000	1,86	0,01	
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0150000	70,56	1,05	
Insumo	00003516	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	2,10	2,10	
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0099000	62,28	0,61	
				MO sem LS =>	4,75	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,75
				Valor do BDI =>	2,77			Valor com BDI =>	13,06
						Quant. =>	1,00	Preço Total =>	13,06

3.4.2.3.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	1,0000000	8,93	8,93	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0343000	28,81	0,98	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0343000	22,61	0,77	
Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,0500000	25,70	1,28	
Insumo	00000296	SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	Material	UN	2,0000000	1,25	2,50	
Insumo	00003518	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	3,40	3,40	
MO sem LS =>					1,27	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,27
Valor do BDI =>					2,40			Valor com BDI =>	11,33
Quant. =>						2,00	Preço Total =>		22,66

3.4.2.3.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	1,0000000	21,24	21,24

Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2930000	22,61	6,62	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2930000	28,81	8,44	
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0163000	1,86	0,03	
Insumo	00009835	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	5,83	6,15	
				MO sem LS =>	10,96	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,96
				Valor do BDI =>	5,71			Valor com BDI =>	26,95
						Quant. =>	4,80	Preço Total =>	129,36

3.4.2.3.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	1,0000000	26,54	26,54	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3182000	28,81	9,16	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3182000	22,61	7,19	
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0177000	1,86	0,03	
Insumo	00009838	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	9,64	10,16	
				MO sem LS =>	11,91	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,91
				Valor do BDI =>	7,14			Valor com BDI =>	33,68
						Quant. =>	10,70	Preço Total =>	360,37

3.4.2.3.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104166	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	M	1,0000000	68,05	68,05	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2533000	22,61	5,72	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2533000	28,81	7,29	
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0141000	1,86	0,02	
Insumo	00009840	SINAPI	TUBO PVC, SERIE R, DN 150 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0353000	53,15	55,02	
				MO sem LS =>	9,47	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,47
				Valor do BDI =>	18,32			Valor com BDI =>	86,37

Quant. => 67,00 Preço Total => 5.786,79

3.4.2.3.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	89701	SINAPI	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	UN	1,0000000	169,92	169,92	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6284000	22,61	14,20	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6284000	28,81	18,10	
Insumo	00000300	SINAPI	ANEL BORRACHA, DN 150 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	3,0000000	8,98	26,94	
Insumo	00020181	SINAPI	TE, PVC, SERIE R, 150 X 150 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	103,94	103,94	
Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,2625000	25,70	6,74	
				MO sem LS =>	23,52	LS =>	0,00	MO com LS =>	23,52
				Valor do BDI =>	45,75			Valor com BDI =>	215,67
						Quant. =>	1,00	Preço Total =>	215,67

3.4.2.3.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104167	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	UN	1,0000000	104,91	104,91	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2601000	28,81	7,49	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2601000	22,61	5,88	
Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1750000	25,70	4,49	
Insumo	00000300	SINAPI	ANEL BORRACHA, DN 150 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	2,0000000	8,98	17,96	
Insumo	00020158	SINAPI	JOELHO, PVC SERIE R, 90 GRAUS, DN 150 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	69,09	69,09	
				MO sem LS =>	9,73	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,73
				Valor do BDI =>	28,25			Valor com BDI =>	133,16
						Quant. =>	6,00	Preço Total =>	798,96

3.5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS					66.267,71
-----	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	-----------

3.5.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					66.267,71	
3.5.1.1			ALIMENTAÇÃO					58.225,15	
3.5.1.1.1			QUADROS/CAIXAS					8.752,98	
3.5.1.1.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	101880	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	1,0000000	573,20	573,20	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0377000	29,66	60,43	
Composição Auxiliar	87367	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0192000	736,77	14,14	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0377000	23,34	47,55	
Insumo	00012041	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 30 DISJUNTORES DIN, 150 A	Material	UN	1,0000000	451,08	451,08	
				MO sem LS =>	80,93	LS =>	0,00	MO com LS =>	80,93
				Valor do BDI =>	154,36			Valor com BDI =>	727,56
						Quant. =>	1,00	Preço Total =>	727,56

3.5.1.1.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	101882	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	1,0000000	1.074,78	1.074,78	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0397000	29,66	60,49	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0397000	23,34	47,60	
Composição Auxiliar	87367	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0194000	736,77	14,29	
Insumo	00012043	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 30 DISJUNTORES DIN, 225 A	Material	UN	1,0000000	952,40	952,40	
				MO sem LS =>	81,05	LS =>	0,00	MO com LS =>	81,05
				Valor do BDI =>	289,43			Valor com BDI =>	1.364,21

Quant. => 1,00 Preço Total => 1.364,21

3.5.1.1.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	101880	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados		UN	1,0000000	573,20	573,20
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	2,0377000	29,66	60,43
Composição Auxiliar	87367	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas		m³	0,0192000	736,77	14,14
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	2,0377000	23,34	47,55
Insumo	00012041	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 30 DISJUNTORES DIN, 150 A	Material		UN	1,0000000	451,08	451,08
				MO sem LS =>	80,93	LS =>	0,00	MO com LS =>	80,93
				Valor do BDI =>	154,36			Valor com BDI =>	727,56
				Quant. =>		2,00	Preço Total =>		727,56

3.5.1.1.1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	14,95	14,95		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0468430	29,66	1,38		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0468430	23,34	1,09		
Insumo	00001571	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	1,19	1,19		
Insumo	00034653	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	11,29	11,29		
					MO sem LS =>	1,78	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,78
					Valor do BDI =>	4,02			Valor com BDI =>	18,97
					Quant. =>	18,00	Preço Total =>	208,67		

3.5.1.1.1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IG-INS-ELE-DISTRI- 160	Próprio	Disjuntor tetrapolar termomagnético caixa moldada (380/415 V) - 160 A - 18 kA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	560,67	560,67

Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3232000	23,34	30,88	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3232000	29,66	39,24	
Insumo	00002374	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 150 A / 600 V, TIPO FXD / ICC - 35 KA	Material	UN	1,0000000	490,55	490,55	
				MO sem LS =>	50,48	LS =>	0,00	MO com LS =>	50,48
				Valor do BDI =>	150,98			Valor com BDI =>	711,65
				Quant. =>		2,00	Preço Total =>		1.423,30

3.5.1.1.1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	14,95	14,95	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0468430	29,66	1,38	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0468430	23,34	1,09	
Insumo	00001571	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	1,19	1,19	
Insumo	00034653	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	11,29	11,29	
				MO sem LS =>	1,78	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,78
				Valor do BDI =>	4,02			Valor com BDI =>	18,97
				Quant. =>		7,00	Preço Total =>		132,79

3.5.1.1.1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-INS-ELE-ITDR- 25-30MA	Próprio	Disjuntor tripolar termomagnético (380 V/220 V) - DIN (Curva C) - 25 A - 4.5 kA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	183,40	183,40	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0586926	23,34	24,70	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0586926	29,66	31,40	
Insumo	3941	AGETOP CIVIL	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL(DR) TETRAPOLAR DE 25A-30mA	Material	un	1,0586926	120,25	127,30	
				MO sem LS =>	40,39	LS =>	0,00	MO com LS =>	40,39
				Valor do BDI =>	49,38			Valor com BDI =>	232,78
				Quant. =>		2,00	Preço Total =>		465,56

3.5.1.1.1.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-------------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	97,33	97,33	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2603770	29,66	7,72	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2603770	23,34	6,07	
Insumo	00001573	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 6 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	Material	UN	3,0000000	1,42	4,26	
Insumo	00034709	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), TRIPOLAR, 10 - 50 A	Material	UN	1,0000000	79,28	79,28	
				MO sem LS =>	9,93	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,93
				Valor do BDI =>	26,21			Valor com BDI =>	123,54
						Quant. =>	2,00	Preço Total =>	247,08

3.5.1.1.1.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	112,81	112,81	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5297450	23,34	12,36	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5297450	29,66	15,71	
Insumo	00001575	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 16 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	Material	UN	3,0000000	1,82	5,46	
Insumo	00034709	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), TRIPOLAR, 10 - 50 A	Material	UN	1,0000000	79,28	79,28	
				MO sem LS =>	20,21	LS =>	0,00	MO com LS =>	20,21
				Valor do BDI =>	30,37			Valor com BDI =>	143,18
						Quant. =>	3,00	Preço Total =>	429,54

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-INS-ELE-DISTRI- 63	Próprio	Disjuntor tripolar termomagnético (380 V/220 V) - DIN (Curva C) - 63 A - 4.5 kA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	520,18	520,18	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6001119	29,66	17,79	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6001119	22,11	13,26	
Insumo	10063	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 63 A com caixa moldada 10 kA	Material	un	1,0001865	489,04	489,13	
				MO sem LS =>	22,21	LS =>	0,00	MO com LS =>	22,21
				Valor do BDI =>	140,08			Valor com BDI =>	660,26

Quant. => 2,00 Preço Total => 1.320,52

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-INS-ELE-DPS- 270-80	Próprio	Dispositivo de proteção contra surto - 275 V - 80 KA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1,0000000	76,16	76,16	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3000000	29,66	8,89	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3000000	23,34	7,00	
Insumo	9225	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60KA - 275v (para-raio)	Material	un	1,0000000	60,27	60,27	
				MO sem LS =>	11,44	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,44
				Valor do BDI =>	20,50			Valor com BDI =>	96,66
					Quant. =>	4,00	Preço Total =>		386,64

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-INS-ELE-DPS- 270-80.	Próprio	Dispositivo de proteção contra surto - 275 V - 40 KA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1,0000000	76,16	76,16	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3000000	23,34	7,00	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3000000	29,66	8,89	
Insumo	9225	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60KA - 275v (para-raio)	Material	un	1,0000000	60,27	60,27	
				MO sem LS =>	11,44	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,44
				Valor do BDI =>	20,50			Valor com BDI =>	96,66
					Quant. =>	4,00	Preço Total =>		386,64

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	15,86	15,86	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0639640	23,34	1,49	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0639640	29,66	1,89	
Insumo	00001571	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	1,19	1,19	
Insumo	00034653	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	11,29	11,29	
				MO sem LS =>	2,43	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,43
				Valor do BDI =>	4,27			Valor com BDI =>	20,13

Quant. => 1,00 Preço Total => 20,13

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas,	UN	1,0000000	16,21	16,21	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2220000	29,66	6,58	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2220000	23,34	5,18	
Insumo	00001871	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 3" X 3", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	Material	UN	1,0000000	4,45	4,45	
				MO sem LS =>	8,46	LS =>	0,00	MO com LS =>	8,46
				Valor do BDI =>	4,36			Valor com BDI =>	20,57
						Quant. =>	38,00	Preço Total =>	781,66

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95787	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Conexões e Conduletes Aparentes	UN	1,0000000	25,83	25,83	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4054903	29,66	12,02	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2027452	23,34	4,73	
Insumo	00011950	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	2,0000000	0,31	0,62	
Insumo	00002593	SINAPI	CONDULETE DE ALUMINIO TIPO LR, PARA ELETRODUTO ROSCAVEL DE 3/4", COM TAMPA CEGA	Material	UN	1,0000000	8,46	8,46	
				MO sem LS =>	12,23	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,23
				Valor do BDI =>	6,95			Valor com BDI =>	32,78
						Quant. =>	4,00	Preço Total =>	131,12

3.5.1.1.2			CABOS ELÉTRICOS					35.638,68
3.5.1.1.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IG-CB-FLEX-35	Próprio	CABO FLEXÍVEL EPR/XLPE (90°C), 0,6/1 KV - 35 MM2	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M	1,0000000	29,81	29,81
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0878099	29,66	2,60
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0878099	23,34	2,04
Insumo	3932	AGETOP CIVIL	CABO FLEXÍVEL EPR/XLPE (90°C), 0,6/1 KV, 35 MM2	Material	m	0,8530100	29,51	25,17

MO sem LS =>	3,34	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,34
Valor do BDI =>	8,02			Valor com BDI =>	37,83
		Quant. =>	38,00	Preço Total =>	1.437,54

3.5.1.1.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-CB-FLEX-70	Próprio	CABO FLEXÍVEL EPR/XLPE (90°C), 0,6/1 KV - 70 MM2	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M	1,0000000	59,40	59,40	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1502979	29,66	4,45	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1502979	23,34	3,50	
Insumo	3934	AGETOP CIVIL	CABO FLEXÍVEL EPR/XLPE (90°C), 0,6/1 KV, 70 MM2	Material	m	0,9017877	57,06	51,45	
				MO sem LS =>	5,73	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,73
				Valor do BDI =>	15,99			Valor com BDI =>	75,39
						Quant. =>	152,10	Preço Total =>	11.466,81

3.5.1.1.2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	IG-CB-FLEX-16	Próprio	CABO FLEXÍVEL EPR/XLPE (90°C), 0,6/1 KV, 16 MM2	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M	1,0000000	15,63	15,63		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0699025	23,34	1,63		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0699025	29,66	2,07		
Insumo	3930	AGETOP CIVIL	CABO FLEXÍVEL EPR/XLPE (90°C), 0,6/1 KV, 16 MM2	Material	m	0,8910000	13,39	11,93		
					MO sem LS =>	2,66	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,66
					Valor do BDI =>	4,20			Valor com BDI =>	19,83
					Quant. =>	110.60	Preço Total =>	2.193.19		

3.5.1.1.2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	Redes Enterradas de Distribuição Elétrica	M	1,0000000	37,91	37,91
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0697000	23,34	1,62
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0697000	29,66	2,06
Insumo	00001019	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 35 MM2	Material	M	1,0150000	33,70	34,20

Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0090000	3,62	0,03	
				MO sem LS =>	2,65	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,65
				Valor do BDI =>	10,20			Valor com BDI =>	48,11
						Quant. =>	1,80	Preço Total =>	86,59

3.5.1.1.2.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	92990	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	Redes Enterradas de Distribuição Elétrica	M	1,0000000	76,11	76,11	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1007000	29,66	2,98	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1007000	23,34	2,35	
Insumo	00000977	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 70 MM2	Material	M	1,0150000	69,71	70,75	
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0090000	3,62	0,03	
				MO sem LS =>	3,83	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,83
				Valor do BDI =>	20,49			Valor com BDI =>	96,60
						Quant. =>	7,20	Preço Total =>	695,52

3.5.1.1.2.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	9,32	9,32	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0510000	23,34	1,19	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0510000	29,66	1,51	
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,62	0,03	
Insumo	00000982	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 6 MM2	Material	M	1,2434000	5,30	6,59	
				MO sem LS =>	1,94	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,94
				Valor do BDI =>	2,50			Valor com BDI =>	11,82
						Quant. =>	725,90	Preço Total =>	8.580,13

3.5.1.1.2.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	16,64	16,64		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0760000	23,34	1,77		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0760000	29,66	2,25		
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,62	0,03		
Insumo	00000980	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 10 MM2	Material	M	1,2434000	10,13	12,59		
					MO sem LS =>	2,89	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,89
					Valor do BDI =>	4,48			Valor com BDI =>	21,12
						Quant. =>	130,50	Preço Total =>		2.756,16

3.5.1.1.2.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	24,07	24,07	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1140000	23,34	2,66	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1140000	29,66	3,38	
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,62	0,03	
Insumo	00000979	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 16 MM2	Material	M	1,2434000	14,48	18,00	
				MO sem LS =>	4,34	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,34
				Valor do BDI =>	6,48			Valor com BDI =>	30,55
						Quant. =>	45,60	Preço Total =>	1.393,08

3.5.1.1.2.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	M	1,0000000	16,50	16,50
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0130000	23,34	0,30
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0130000	29,66	0,38
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0100000	3,62	0,03

Insumo	00000995	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 16 MM2	Material	M	1,0270000	15,38	15,79	
				MO sem LS =>	0,48	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,48
				Valor do BDI =>	4,44			Valor com BDI =>	20,94
						Quant. =>	43,90	Preço Total =>	919,26

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	92983	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,0000000	26,40	26,40	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0640000	29,66	1,89	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0640000	23,34	1,49	
Insumo	00039232	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 25 MM2	Material	M	1,0150000	22,66	22,99	
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0090000	3,62	0,03	
				MO sem LS =>	2,43	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,43
				Valor do BDI =>	7,10			Valor com BDI =>	33,50
						Quant. =>	182,40	Preço Total =>	6.110,40

3.5.1.1.3			ELETRODUTOS/ELETROCALHAS					13.833,49
3.5.1.1.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97238	SINAPI	Eletrocalha lisa tipo C - 100x100mm chapa 18 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Eletrocalhas	M	1,0000000	90,15	90,15
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0852000	23,34	1,98
Composição Auxiliar	96562	SINAPI	SUORTE PARA ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 400 MM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 45 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETROCALHA FIXADA. AF_09/2023	Rasgos e Fixações	M	1,0000000	46,61	46,61
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0852000	29,66	2,52
Composição Auxiliar	97251	SINAPI	EMENDA PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	Eletrocalhas	UN	0,3330000	73,61	24,51

Insumo	00043961	SINAPI	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA TIPO U, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO A FOGO, ESPESSURA # 22, DE 100 X 50 MM (L X A), SEM VIROLA, SEM TAMPA	Material	M	0,9820000	14,80	14,53	
				MO sem LS =>	25,94	LS =>	0,00	MO com LS =>	25,94
				Valor do BDI =>	24,27			Valor com BDI =>	114,42
						Quant. =>	8,40	Preço Total =>	961,12

3.5.1.1.3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97238	SINAPI	Eletrocalha lisa tipo C - 100x50mm chapa 18 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Eletrocalhas	M	1,0000000	90,15	90,15	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0852000	23,34	1,98	
Composição Auxiliar	96562	SINAPI	SUORTE PARA ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 400 MM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 45 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETROCALHA FIXADA. AF_09/2023	Rasgos e Fixações	M	1,0000000	46,61	46,61	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0852000	29,66	2,52	
Composição Auxiliar	97251	SINAPI	EMENDA PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	Eletrocalhas	UN	0,3330000	73,61	24,51	
Insumo	00043961	SINAPI	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA TIPO U, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO A FOGO, ESPESSURA # 22, DE 100 X 50 MM (L X A), SEM VIROLA, SEM TAMPA	Material	M	0,9820000	14,80	14,53	
				MO sem LS =>	25,94	LS =>	0,00	MO com LS =>	25,94
				Valor do BDI =>	24,27			Valor com BDI =>	114,42
						Quant. =>	43,10	Preço Total =>	4.931,50

3.5.1.1.3.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97236	SINAPI	Eletrocalha lisa tipo C - 50x50mm chapa 18 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Eletrocalhas	M	1,0000000	84,14	84,14
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0626000	29,66	1,85
Composição Auxiliar	96562	SINAPI	SUORTE PARA ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 400 MM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 45 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETROCALHA FIXADA. AF_09/2023	Rasgos e Fixações	M	1,0000000	46,61	46,61
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0626000	23,34	1,46
Composição Auxiliar	97249	SINAPI	EMENDA PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 50MM E ALTURA 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	Eletrocalhas	UN	0,3330000	69,78	23,23

Insumo	00041549	SINAPI	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA, TIPO U, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO A FOGO, ESPESSURA #22, DE 50 X 50 MM (L X A), SEM VIROLA, SEM TAMPA	Material	M	0,9910000	11,09	10,99	
				MO sem LS =>	24,22	LS =>	0,00	MO com LS =>	24,22
				Valor do BDI =>	22,65			Valor com BDI =>	106,79
						Quant. =>	47,80	Preço Total =>	5.104,56

3.5.1.1.3.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104409	SINAPI	Eletroduto pesado - 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Conexões e Conduletes Aparentes	M	1,0000000	19,48	19,48	
Composição Auxiliar	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	Rasgos e Fixações	M	1,0000000	9,83	9,83	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1169058	23,34	2,72	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2338116	29,66	6,93	
Insumo	00041496	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM ACO GALVANIZADO OU ZINCADO, TIPO PESADO, COM ROSCA, DN 40 MM (1 1/2"), ESPESSURA DE 2,00 MM	Material	M	1,0500000	0,00	0,00	
				MO sem LS =>	12,40	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,40
				Valor do BDI =>	5,24			Valor com BDI =>	24,72
						Quant. =>	14,20	Preço Total =>	351,02

3.5.1.1.3.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-INS-ELEELET-	Próprio	Eletroduto pesado - 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	M	1,0000000	71,76	71,76	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3442257	23,34	8,03	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3442257	29,66	10,20	
Insumo	036408	SBC	ELETRODUTO GALVANIZADO (SEMI PESADO) NBR 5598 50mm 2"	Material	M	1,3819281	38,74	53,53	
				MO sem LS =>	13,13	LS =>	0,00	MO com LS =>	13,13
				Valor do BDI =>	19,32			Valor com BDI =>	91,08
						Quant. =>	20,40	Preço Total =>	1.858,03

3.5.1.1.3.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-------------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	104407	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Conexões e Conduletes Aparentes	M	1,0000000	18,26	18,26	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1021428	23,34	2,38	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2042856	29,66	6,05	
Composição Auxiliar	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	Rasgos e Fixações	M	1,0000000	9,83	9,83	
Insumo	00041494	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM ACO GALVANIZADO OU ZINCADO, TIPO PESADO, COM ROSCA, DN 25 MM (1"), ESPESSURA DE 1,50 MM	Material	M	1,0500000	0,00	0,00	
				MO sem LS =>	11,51	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,51
				Valor do BDI =>	4,91			Valor com BDI =>	23,17
						Quant. =>	4,10	Preço Total =>	94,99

3.5.1.1.3.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104406	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Conexões e Conduletes Aparentes	M	1,0000000	17,85	17,85	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0972218	23,34	2,26	
Composição Auxiliar	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	Rasgos e Fixações	M	1,0000000	9,83	9,83	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1944435	29,66	5,76	
Insumo	00041493	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM ACO GALVANIZADO OU ZINCADO, TIPO PESADO, COM ROSCA, DN 20 MM (3/4"), ESPESSURA DE 1,50 MM	Material	M	1,0500000	0,00	0,00	
				MO sem LS =>	11,21	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,21
				Valor do BDI =>	4,80			Valor com BDI =>	22,65
						Quant. =>	23,50	Preço Total =>	532,27

3.5.1.2			CIRCUITO ILUMINAÇÃO						8.042,56
3.5.1.2.1			LUMINÁRIAS						7.330,32
3.5.1.2.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

Composição	IG-LUM-LEDSOB-88247	Próprio	LUM LED SOBR RET 120x15 36W	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	UN	1,0000000	240,63	240,63		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3479486	23,34	8,12		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1134355	29,66	33,02		
Insumo	IG-LUM-LEDSOB- 36W	Próprio	LUM LED SOBR RET 120x15 36W	Material	UN	1,0000000	199,49	199,49		
					MO sem LS =>	30,29	LS =>	0,00	MO com LS =>	30,29
					Valor do BDI =>	64,80			Valor com BDI =>	305,43
					Quant. =>			24,00	Preço Total =>	7.330,32

3.5.1.2.2			QUADROS/CAIXAS/ACESSÓRIOS						712,24
3.5.1.2.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91973	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	105,16	105,16	
Composição Auxiliar	91950	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 4" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	18,11	18,11	
Composição Auxiliar	91972	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	87,05	87,05	
				MO sem LS =>	40,77	LS =>	0,00	MO com LS =>	40,77
				Valor do BDI =>	28,31			Valor com BDI =>	133,47
					Quant. =>	4,00	Preço Total =>		133,47

3.5.1.2.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-INS-ELE-PLFUR	Próprio	Placa 2x4" - Placa c/ furo	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	UN	1,0000000	4,73	4,73	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0800000	22,11	1,76	
Insumo	908	ORSE	Espelho 4" x 2" para 2 rj-45	Material	un	1,0000000	2,97	2,97	
				MO sem LS =>	1,18	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,18
				Valor do BDI =>	1,27			Valor com BDI =>	6,00
						Quant. =>	10,00	Preço Total =>	60,00

3.5.1.2.2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91973	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	105,16	105,16

Composição Auxiliar	91950	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 4" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	18,11	18,11	
Composição Auxiliar	91972	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	87,05	87,05	
				MO sem LS =>	40,77	LS =>	0,00	MO com LS =>	40,77
				Valor do BDI =>	28,31			Valor com BDI =>	133,47
						Quant. =>	3,00	Preço Total =>	400,41

3.5.1.2.2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	83439	SINAPI	CAIXA METALICA SEXTAVADA (HEXAGONAL) 3X3"	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1,0000000	9,08	9,08	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1500000	23,34	3,50	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1500000	29,66	4,44	
Insumo	00002555	SINAPI	CAIXA DE LUZ "3 X 3" EM ACO ESMALTADA	Material	UN	1,0000000	1,14	1,14	
				MO sem LS =>	5,71	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,71
				Valor do BDI =>	2,44			Valor com BDI =>	11,52
						Quant. =>	3,00	Preço Total =>	34,56

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	00007552	SINAPI	PLACA/TAMPA CEGA EM LATAO ESCOVADO PARA CONDULETE EM LIGA DE ALUMINIO 4 X 4"	Material	UN	1,0000000	16,51	16,51	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>				Valor com BDI =>	20,95
						Quant. =>	4,00	Preço Total =>	83,80

3.6			INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE UTILIDADES					496.129,07
3.6.1			AR CONDICIONADO E CLIMATIZAÇÃO					496.129,07
3.6.1.1			UNIDADES DE VENTILAÇÃO					188.968,15
3.6.1.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IG-FCL.30EVA.	Próprio	Fancoil modelo 39D de capacidade 35TR posição de montagem horizontal descarga vertical (H5), Ventilador Limit Load Vazão de 23800 m³/h, Filtro G4+F8, Pintado ou equivalente - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0000000	76.098,91	76.098,91

Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	18,1000000	22,61	409,24	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	9,0500000	28,81	260,73	
Insumo	IG-FCL.30EVA	Próprio	Fancoil modelo 39D de capacidade 35TR posição de montagem horizontal descarga vertical (H5), Ventilador Limit Load Vazão de 23800 m³/h, Filtro	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	1,0000000	75.428,94	75.428,94	
				MO sem LS =>	480,19	LS =>	0,00	MO com LS =>	480,19
				Valor do BDI =>	12.419,34			Valor com BDI =>	88.518,25
						Quant. =>	2,00	Preço Total =>	177.036,50

3.6.1.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-VEN-277-3500-105.	Próprio	Ventilador centrífugo Sicflux Titan SGSD 277 mm, 0,5 CV, trifásico 220/380 V, c/ coxins, vazão 3.500 m³/h, 10,5 mmca	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0000000	3.210,01	3.210,01	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	23,34	23,34	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	29,66	29,66	
Insumo	IG-VEN-277-3500-105	Próprio	Ventilador centrífugo Sicflux Titan SGSD 277 mm, 0,5 CV, trifásico 220/380 V, c/ coxins, vazão 3.500 m³/h, 10,5 mmca	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,9040385	3.492,13	3.157,01	
				MO sem LS =>	38,16	LS =>	0,00	MO com LS =>	38,16
				Valor do BDI =>	864,45			Valor com BDI =>	4.074,46
						Quant. =>	1,00	Preço Total =>	4.074,46

3.6.1.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-VEN-277-2400-051.	Próprio	Ventilador centrífugo Sicflux Titan SGSD 277 mm, 0,5 CV, trifásico 220/380 V, c/ coxins, vazão 2.400 m³/h, 5,11 mmca	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0000000	2.645,05	2.645,05	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	29,66	29,66	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	23,34	23,34	
Insumo	IG-VEN-277-2400-051	Próprio	Ventilador centrífugo Sicflux Titan SGSD 277 mm, 0,5 CV, trifásico 220/380 V, c/ coxins, vazão 2.400 m³/h, 5,11 mmca	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	1,0000000	2.592,05	2.592,05	
				MO sem LS =>	38,16	LS =>	0,00	MO com LS =>	38,16
				Valor do BDI =>	712,31			Valor com BDI =>	3.357,36
						Quant. =>	1,00	Preço Total =>	3.357,36

3.6.1.1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-----------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	IG-VEN-277-3000-075.	Próprio	Ventilador centrífugo Sicflux Titan SGSD 277 mm, 0,5 CV, trifásico 220/380 V, c/ coxins, vazão 3.000 m³/h, 7,5 mmca	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0000000	3.545,13	3.545,13		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	29,66	29,66		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	23,34	23,34		
Insumo	IG-VEN-277-3000-075	Próprio	Ventilador centrífugo Sicflux Titan SGSD 277 mm, 0,5 CV, trifásico 220/380 V, c/ coxins, vazão 3.000 m³/h, 7,5 mmca	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	1,0000000	3.492,13	3.492,13		
					MO sem LS =>	38,16	LS =>	0,00	MO com LS =>	38,16
					Valor do BDI =>	954,70			Valor com BDI =>	4.499,83
							Quant. =>	1,00	Preço Total =>	4.499,83

3.6.1.2			MOTOBOMBAS						4.772,92	
3.6.1.2.1		Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição		IG-BC92T-1,5CVTRI.	Próprio	BOMBA CENTRIFUGA SCHNEIDER BC-92T 1B 1.5CV TRIFASICA 220/380V	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	1,0000000	1.880,14	1.880,14	
Composição Auxiliar		88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,9884310	28,81	86,09	
Composição Auxiliar		88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8691791	29,66	25,77	
Composição Auxiliar		88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8691791	23,34	20,28	
Composição Auxiliar		88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,9884310	22,61	67,56	
Insumo		IG-BC92T-1,5CV-TRI	Próprio	BOMBA CENTRIFUGA SCHNEIDER BC-92T 1B 1.5CV TRIFASICA 220/380V	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	1,0000000	1.674,34	1.674,34	
Insumo		00039997	SINAPI	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	Material	UN	4,0000000	0,23	0,92	
Insumo		00011267	SINAPI	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = *2,5* MM	Material	UN	4,0000000	1,15	4,60	
Insumo		00039996	SINAPI	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4" (6,3 MM)	Material	M	0,2000000	2,94	0,58	
					MO sem LS =>	145,03	LS =>	0,00	MO com LS =>	145,03
					Valor do BDI =>	506,32			Valor com BDI =>	2.386,46
							Quant. =>	2,00	Preço Total =>	4.772,92

3.6.1.3			CHILLER					217.063,40
3.6.1.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	IGCHILLER. MOD.1 5TR	Próprio	CHILLER - CHILLER MODULAR AQUASMART - Carrier - OU SIMILAR TÉCNICO - 30EVA15386MABS - CHILLER MODULAR AQUASMART CARRIER, 15 TR, INVERTER, COM KIT FILTRO EM Y + ADAPTADORES SOLDA /VICTAULIC, HIC PADRÃO COM MODBUS, UNIDADE MESTRE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: CPOS/CDHU (61.10.014)	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0000000	186.608,84	186.608,84	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	37,5000000	23,34	875,25	
Composição Auxiliar	88279	SINAPI	MONTADOR ELETROMECHANICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	30,0000000	25,65	769,50	
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1.305,0000000	22,76	29.701,80	
Composição Auxiliar	93397	SINAPI	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 3300 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 5,8 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 7,60 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - DEPRECIÇÃO. AF_03/2016	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	51,0000000	20,80	1.060,80	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	37,5000000	29,66	1.112,25	
Insumo	IG-CH-AQ-15TR-MI.	Próprio	1 und Chiller Aquasmart 30EVA15386MAB, capacidade de 15 TR, unidade mestre, com inversor de frequência, kit de conexão e módulo de comunicação	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	1,0000000	153.089,24	153.089,24	
				MO sem LS =>	22.127,10	LS =>	0,00	MO com LS =>	22.127,10
				Valor do BDI =>	30.454,56			Valor com BDI =>	217.063,40
						Quant. =>	1,00	Preço Total =>	217.063,40

3.6.1.4			REDES DE DUTOS					85.324,60	
3.6.1.4.1			DUTOS MPU					21.258,32	
3.6.1.4.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-CLI-DUT-20MM	Próprio	INSTALAÇÃO DE DUTO MPU 20MM RETANGULAR PARA AR CONDICIONADO EM PAINEL PRÉ-ISOLADO - INCLUSO FABRICAÇÃO	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	m²	1,0000000	95,72	95,72	
Composição Auxiliar	13514	ORSE	Fabricação de duto MPU 20mm retangular para ar condicionado em painel pré-isolado - EM ANÁLISE	Equipamentos e Acessórios para Instalação de Ar Condicionado	m²	1,0743000	75,51	81,12	
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2378000	22,90	5,44	
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2378000	29,06	6,91	
Insumo	14258	ORSE	Fita alumínio MPU 50mm x 50M	Material	un	0,0500000	45,04	2,25	
				MO sem LS =>	17,83	LS =>	0,00	MO com LS =>	17,83
				Valor do BDI =>	25,77			Valor com BDI =>	121,49

Quant. => 174,98 Preço Total => 21.258,32

3.6.1.4.2			DUTOS FLEXIVEIS						6.625,11
3.6.1.4.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-RT0.6.161	Próprio	DUTO FLEXÍVEL CONFECCIONADO EM FOLHA DE ALUMÍNIO E FILME DE POLIÉSTER, LAMINADOS COM ADESIVO DE POLIURETANO DE ALTA PERFORMANEC E ARAME DE ALTO CARBONO CONFORME NBR 16401, ISOLADO TERMICAMENTE COM LÃ DE VIDRO COM RESISTÊNCIA TÉRMICA DE 0,6 M².ºC/W, LAMINADO COM FOLHA DE ALUMÍNIO E FILME DE POLIÉSTER PARA CRIAÇÃO DE BARREIRA DE VAPOR. - MULTIVAC - ISODEC RT 0.6 - 161. REF: UPACOMP265	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	m²	1,0000000	184,11	184,11	
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3263947	22,76	7,42	
Composição Auxiliar	88250	SINAPI	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3601596	21,97	7,91	
Composição Auxiliar	100308	SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3601596	30,97	11,15	
Composição Auxiliar	88423	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	Pintura Externa	m²	0,3266000	19,28	6,29	
Insumo	005916	SBC	SELO DE TUBULACAO HIDRAULICA DE ALTA PRESSAO, M5 M6 M8 M10 M12 M16 M20 A M30, JUNTA COM ARRUELA DE METAL	Material	UN	3,0695419	1,10	3,37	
Insumo	005915	SBC	CINTA DE ALUMINIO 1/2" 12,70mmx0,50x100m	Material	M	0,2506792	1,71	0,42	
Insumo	005913	SBC	ALUMINIO CORRUGADO 0,4mm	Material	m²	1,2278167	54,83	67,32	
Insumo	005792	SBC	TELHA - CALHA MOLDURA AMERICANA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA, CORTE 33cm	Material	M	2,0463613	26,45	54,12	
Insumo	005912	SBC	FRIO ASFALTO ENSACADO	Material	KG	0,7980809	2,31	1,84	
Insumo	014226	SBC	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 24 0,64mm (5,12kg/m2)	Material	KG	2,8137467	8,25	23,21	
Insumo	000776	SBC	ARAME GALVANIZADO #18 AWG 1,24mm	Material	KG	0,0705995	15,15	1,06	
				MO sem LS =>	20,28	LS =>	0,00	MO com LS =>	20,28
				Valor do BDI =>	49,58			Valor com BDI =>	233,69
						Quant. =>	28,35	Preço Total =>	6.625,11

3.6.1.4.3			TRANSIÇÃO DE DUTO					2.033,73
3.6.1.4.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	IG- TR.45.20MM	Próprio	TRANSIÇÃO REDONDA - 45 GRAUS - POLIURETANO REVESTIDO EM ALUMÍNIO - 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	m²	1,0000000	95,72	95,72		
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2378000	22,90	5,44		
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2378000	29,06	6,91		
Composição Auxiliar	13514	ORSE	Fabricação de duto MPU 20mm retangular para ar condicionado em painel pré-isolado - EM ANÁLISE	Equipamentos e Acessórios para Instalação de Ar Condicionado	m²	1,0743000	75,51	81,12		
Insumo	14258	ORSE	Fita alumínio MPU 50mm x 50M	Material	un	0,0500000	45,04	2,25		
					MO sem LS =>	17,83	LS =>	0,00	MO com LS =>	17,83
					Valor do BDI =>	25,77			Valor com BDI =>	121,49
					Quant. =>	1,35	Preço Total =>	164,01		

3.6.1.4.3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	IGTRO. 45.20MM.	Próprio	TRANSIÇÃO RETANGULAR PARA OVAL - 45 GRAUS - POLIURETANO REVESTIDO EM ALUMÍNIO - 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	m²	1,0000000	95,72	95,72		
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2378000	29,06	6,91		
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2378000	22,90	5,44		
Composição Auxiliar	13514	ORSE	Fabricação de duto MPU 20mm retangular para ar condicionado em painel pré-isolado - EM ANÁLISE	Equipamentos e Acessórios para Instalação de Ar Condicionado	m²	1,0743000	75,51	81,12		
Insumo	14258	ORSE	Fita alumínio MPU 50mm x 50M	Material	un	0,0500000	45,04	2,25		
					MO sem LS =>	17,83	LS =>	0,00	MO com LS =>	17,83
					Valor do BDI =>	25,77			Valor com BDI =>	121,49
					Quant. =>	1,26	Preço Total =>			153,07

3.6.1.4.3.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-TR.30.20MM	Próprio	TRANSIÇÃO RETANGULAR - 30 GRAUS - POLIURETANO REVESTIDO EM ALUMÍNIO - 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	m²	1,0000000	95,72	95,72	
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2378000	29,06	6,91	
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2378000	22,90	5,44	
Composição Auxiliar	13514	ORSE	Fabricação de duto MPU 20mm retangular para ar condicionado em painel pré-isolado - EM ANÁLISE	Equipamentos e Acessórios para Instalação de Ar Condicionado	m²	1,0743000	75,51	81,12	
Insumo	14258	ORSE	Fita alumínio MPU 50mm x 50M	Material	un	0,0500000	45,04	2,25	
				MO sem LS =>	17,83	LS =>	0,00	MO com LS =>	17,83
				Valor do BDI =>	25,77			Valor com BDI =>	121,49

Quant. => 14,13 Preço Total => 1.716,65

3.6.1.4.4			CONEXÃO DE DUTO						3.316,05
3.6.1.4.4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-CR.10MM	Próprio	COTOVELO RETANGULAR - POLIURETANO REVESTIDO EM ALUMÍNIO - 10 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	m²	1,0000000	94,59	94,59	
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2378000	22,90	5,44	
Composição Auxiliar	13514	ORSE	Fabricação de duto MPU 20mm retangular para ar condicionado em painel pré-isolado - EM ANÁLISE	Equipamentos e Acessórios para Instalação de Ar Condicionado	m²	1,0743000	75,51	81,12	
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2378000	29,06	6,91	
Insumo	14258	ORSE	Fita alumínio MPU 50mm x 50M	Material	un	0,0250000	45,04	1,12	
				MO sem LS =>	17,83	LS =>	0,00	MO com LS =>	17,83
				Valor do BDI =>	25,47			Valor com BDI =>	120,06
				Quant. =>		17,37	Preço Total =>		2.085,44

3.6.1.4.4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-DYR	Próprio	DERIVAÇÃO "Y" RETANGULAR - PADRÃO - POLIURETANO REVESTIDO EM ALUMÍNIO - 10 MM E 20MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	m²	1,0000000	94,59	94,59	
Composição Auxiliar	13514	ORSE	Fabricação de duto MPU 20mm retangular para ar condicionado em painel pré-isolado - EM ANÁLISE	Equipamentos e Acessórios para Instalação de Ar Condicionado	m²	1,0743000	75,51	81,12	
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2378000	29,06	6,91	
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2378000	22,90	5,44	
Insumo	14258	ORSE	Fita alumínio MPU 50mm x 50M	Material	un	0,0250000	45,04	1,12	
				MO sem LS =>	17,83	LS =>	0,00	MO com LS =>	17,83
				Valor do BDI =>	25,47			Valor com BDI =>	120,06
				Quant. =>		7,58	Preço Total =>		910,05

3.6.1.4.4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IG-DBOTA	Próprio	DERIVAÇÃO DO TIPO BOTA - STANDARD - POLIURETANO REVESTIDO EM ALUMÍNIO - 10 MM E 20 MM- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	m²	1,0000000	94,59	94,59
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2378000	29,06	6,91
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2378000	22,90	5,44

Composição Auxiliar	13514	ORSE	Fabricação de duto MPU 20mm retangular para ar condicionado em painel pré-isolado - EM ANÁLISE	Equipamentos e Acessórios para Instalação de Ar Condicionado	m²	1,0743000	75,51	81,12	
Insumo	14258	ORSE	Fita alumínio MPU 50mm x 50M	Material	un	0,0250000	45,04	1,12	
				MO sem LS =>	17,83	LS =>	0,00	MO com LS =>	17,83
				Valor do BDI =>	25,47			Valor com BDI =>	120,06
						Quant. =>	2,67	Preço Total =>	320,56

3.6.1.4.5			TUBOS						4.778,89
3.6.1.4.5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96680	SINAPI	TUBO, PPR, DN 63, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	Instalações Hidráulicas em PPR		M	1,0000000	97,26	97,26
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,2876000	22,61	6,50
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,2876000	28,81	8,28
Composição Auxiliar	104091	SINAPI	TERMOFUSORA PARA TUBOS E CONEXÕES EM PPR COM DIÂMETROS DE 20 A 63 MM, POTÊNCIA DE 800 W, TENSAO 220 V - CHP DIURNO. AF_05/2022	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos		CHP	0,1970000	0,44	0,08
Insumo	00038983	SINAPI	TUBO PPR, CLASSE PN 25, DN 63 MM, PARA AGUA QUENTE E FRIA PREDIAL	Material		M	1,0667000	77,25	82,40
				MO sem LS =>	10,76	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,76
				Valor do BDI =>	26,19			Valor com BDI =>	123,45
						Quant. =>	38,64	Preço Total =>	4.770,10

3.6.1.4.5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104195	SINAPI	TUBO, PPR, DN 20, CLASSE PN25, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	Instalações Hidráulicas em PPR	M	1,0000000	23,11	23,11	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2326000	22,61	5,25	
Composição Auxiliar	104091	SINAPI	TERMOFUSORA PARA TUBOS E CONEXÕES EM PPR COM DIÂMETROS DE 20 A 63 MM, POTÊNCIA DE 800 W, TENSAO 220 V - CHP DIURNO. AF_05/2022	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,1593000	0,44	0,07	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2326000	28,81	6,70	
Insumo	00038978	SINAPI	TUBO PPR, CLASSE PN 25, DN 20 MM, PARA AGUA QUENTE E FRIA PREDIAL	Material	M	1,0667000	10,40	11,09	
				MO sem LS =>	8,70	LS =>	0,00	MO com LS =>	8,70
				Valor do BDI =>	6,22			Valor com BDI =>	29,33

Quant. => 0,30 Preço Total => 8,79

3.6.1.4.6			ISOLAMENTO DE TUBOS						1.977,76
3.6.1.4.6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-ISO-HTA-19x63	Próprio	Fornecimento e instalação de tubo de borracha elastomérica Armaflex	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m	1,0000000	40,02	40,02	
Composição Auxiliar	100308	SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3007491	30,97	9,31	
Insumo	7229	ORSE	Tubo de borracha elastomérica Armaflex M-60 ø2"	Material	m	1,0125219	30,34	30,71	
				MO sem LS =>	7,08	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,08
				Valor do BDI =>	10,77			Valor com BDI =>	50,79
					Quant. =>	38,94	Preço Total =>		1.977,76

3.6.1.4.7			ACESSÓRIOS					45.334,74	
3.6.1.4.7.1			EXAUSTÃO					7.526,42	
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-VATAG/825x325	Próprio	VAT-AG/825x325	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	1,0000000	284,45	284,45	
Composição Auxiliar	88250	SINAPI	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,2790000	21,97	28,09	
Composição Auxiliar	100308	SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1730000	30,97	36,32	
Insumo	002927	SBC	GRELHA DE ALETAS FIXAS COM FUROS NAS ABAS, ANODIZADO 400x300mm	Material	UN	1,3400000	164,21	220,04	
				MO sem LS =>	47,47	LS =>	0,00	MO com LS =>	47,47
				Valor do BDI =>	76,60			Valor com BDI =>	361,05
						Quant. =>	4,00	Preço Total =>	1.444,20

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-VATAG/1025x325	Próprio	VAT-AG/1025x325	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	1,0000000	387,80	387,80	
Composição Auxiliar	88250	SINAPI	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1730000	21,97	25,77	
Composição Auxiliar	100308	SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1730000	30,97	36,32	
Insumo	002566	SBC	GRELHA DE ALETAS FIXAS COM REGISTRO AG EM ACO, ANODIZADO 1000x400mm	Material	UN	0,3405000	956,59	325,71	
				MO sem LS =>	45,82	LS =>	0,00	MO com LS =>	45,82
				Valor do BDI =>	104,43			Valor com BDI =>	492,23

Quant. => 1,00 Preço Total => 492,23

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-VZ-400X300	Próprio	VENEZIANA DE AR EXTERIOR - COM MOLDURA DE MONTAGEM E COM TELA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	1,0000000	1.468,00	1.468,00	
Insumo	099970	SBC	MECANICO DE REFRIGERACAO	Mão de Obra	H	1,5216301	31,47	47,88	
Insumo	013773	SBC	VENEZIANA TOMADA DE AR EM ALUMINIO COM PINTURA ELETROSTATICA BRANCA 500x250mm	Material	UN	3,7991284	366,20	1.391,24	
Insumo	099303	SBC	AJUDANTE ESPECIALIZADO - MECANICO DE REFRIGERACAO	Mão de Obra	H	1,7402778	16,60	28,88	
				MO sem LS =>	76,76	LS =>	0,00	MO com LS =>	76,76
				Valor do BDI =>	395,33			Valor com BDI =>	1.863,33
					Quant. =>	3,00	Preço Total =>		5.589,99

3.6.1.4.7.2			FORNECIMENTO						37.808,32
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-ARADLQ-AG- 0-LDR-T4	Próprio	DIFUSOR QUADRADO MULTIVIAS DE INSUFLAMENTO OU RETORNO DE AR PARA INSTALAÇÃO EM TETOS EM GERAL, COM REGISTRO, SEM CAIXA PLENUM, COM ANEL DE DIREÇÃO DE FLUXO, DIMENSÃO DO DIFUSOR 412X412MM, COR EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, SEM MIOLO REMOVÍVEL, REGISTRO DA ALETA CONFECCIONADO EM AÇO - 305X305 - TROX TECHNIK OU SIMILAR TECNICO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: SINAPI (103286)	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	1,0000000	404,73	404,73	
Composição Auxiliar	100308	SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3082000	30,97	40,51	
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3082000	22,76	29,77	
Insumo	150293	Próprio	ADLQ-AG-0-LDR-T4/000SAN00M0 - DIFUSOR MULTIVIAS QUADRADO, COM REGISTRO AG, COM ANEL DIRECAO DE FLUXO LDR, ANODIZADO, REGISTRO EM ACO , NCM: 76169900	Material	UN	1,0000000	333,60	333,60	
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0400000	21,25	0,85	
				MO sem LS =>	50,99	LS =>	0,00	MO com LS =>	50,99
				Valor do BDI =>	108,99			Valor com BDI =>	513,72
						Quant. =>	6,00	Preço Total =>	3.082,32

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
--	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	IG-ARADLQ-AGK- LDR-T2	Próprio	DIFUSOR QUADRADO MULTIVIAS DE INSUFLAMENTO OU RETORNO DE AR PARA INSTALAÇÃO EM TETOS EM GERAL, COM REGISTRO, COM CAIXA PLENUM, COM ANEL DE DIREÇÃO DE FLUXO, DIMENSÃO DO DIFUSOR 300X300MM, COLARINHO DA CAIXA PLENUM Ø158, SEM REGISTRO NO COLARINHO, COR EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, SEM MIOLO REMOVÍVEL, REGISTRO DA ALETA EM AÇO - 160Ø - TROX TECHNIK OU SIMILAR TECNICO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: SINAPI (103286)	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	1,0000000	459,69	459,69		
Composição Auxiliar	100308	SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3082000	30,97	40,51		
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3082000	22,76	29,77		
Insumo	150294	Próprio	ADLQ-AG-K-LDR-T2/158SAN00M0 - DIFUSOR MULTIVIAS QUADRADO, COM REGISTRO AG, COM CAIXA PLENUM AK6, COM ANEL DIRECAO DE FLUXO LDR, DIAMETRO COLARINHO = 158mm, ANODIZADO, REGISTRO EM ACO , NCM: 76169900	Material	UN	1,0000000	388,56	388,56		
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0400000	21,25	0,85		
					MO sem LS =>	50,99	LS =>	0,00	MO com LS =>	50,99
					Valor do BDI =>	123,79			Valor com BDI =>	583,48
							Quant. =>	4,00	Preço Total =>	2.333,92

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-ARADLQ-AGK- LDR-T6	Próprio	DIFUSOR QUADRADO MULTIVIAS 498x498mm C/ PLENUM Ø209 – TROX OU SIMILAR TECNICO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	1,0000000	829,74	829,74	
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3082000	22,76	29,77	
Composição Auxiliar	100308	SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3082000	30,97	40,51	
Insumo	150295	Próprio	ADLQ-AG-K-LDR-T6/198SAN00M0 - DIFUSOR MULTIVIAS QUADRADO, COM REGISTRO AG, COM CAIXA PLENUM AK6, COM ANEL DIRECAO DE FLUXO	Material	UN	1,0000000	758,61	758,61	
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0400000	21,25	0,85	
				MO sem LS =>	50,99	LS =>	0,00	MO com LS =>	50,99
				Valor do BDI =>	223,44			Valor com BDI =>	1.053,18
						Quant. =>	7,00	Preço Total =>	7.372,26

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IG-ARADLQ-AGK- LDR-T6	Próprio	DIFUSOR QUADRADO MULTIVIAS 498x498mm C/ PLENUM Ø209 – TROX OU SIMILAR TECNICO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	1,0000000	829,74	829,74

Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3082000	22,76	29,77	
Composição Auxiliar	100308	SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3082000	30,97	40,51	
Insumo	150295	Próprio	ADLQ-AG-K-LDR-T6/198SAN00M0 - DIFUSOR MULTIVIAS QUADRADO, COM REGISTRO AG, COM CAIXA PLENUM AK6, COM ANEL DIRECAO DE FLUXO	Material	UN	1,0000000	758,61	758,61	
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0400000	21,25	0,85	
				MO sem LS =>	50,99	LS =>	0,00	MO com LS =>	50,99
				Valor do BDI =>	223,44			Valor com BDI =>	1.053,18
						Quant. =>	14,00	Preço Total =>	7.372,26

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-ABQM. DN50	Próprio	VALVULA BALANCEADORA - AB-QM DN50 NOVACOM - DANFOSS - OU SIMILAR TÉCNICO - 003Z0772 - AB-QM_DN50, COM PLUGUES DE TESTE, ROSCA INTERNA, PN16, VÁLVULAS BALANCEAMENTO E CONTROLE, INDEPENDENTES DA PRESSÃO COM ACESSORIO DE CONEXÃO DE ROSCA EXTERNA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.. REF: SBC (073064)	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0000000	1.916,30	1.916,30	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6400000	28,81	18,43	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6400000	22,61	14,47	
Insumo	00003143	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 25 M (L X C)	Material	UN	0,4000000	7,29	2,91	
Insumo	FG-IDERIV. VRF.23	Próprio	VALVULA BALANCEADORA - AB-QM DN40 NOVACOM - DANFOSS - OU SIMILAR TÉCNICO - 003Z0770 - AB-QM DN 40, COM PLUGUES DE TESTE, ROSCA INTERNA, PN16, VÁLVULAS BALANCEAMENTO E CONTROLE, INDEPENDENTES DA PRESSÃO COM ACESSORIO DE CONEXÃO DE ROSCA EXTERNA.	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	1,0000000	1.880,49	1.880,49	
				MO sem LS =>	23,95	LS =>	0,00	MO com LS =>	23,95
				Valor do BDI =>	516,05			Valor com BDI =>	2.432,35
						Quant. =>	3,00	Preço Total =>	7.297,05

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IG-ABQM. DN65	Próprio	VALVULA BALANCEADORA - AB-QM DN65 NOVACOM - DANFOSS - OU SIMILAR TÉCNICO - 003Z0772 - AB-QM_DN65, COM PLUGUES DE TESTE, ROSCA INTERNA, PN16, VÁLVULAS BALANCEAMENTO E CONTROLE, INDEPENDENTES DA PRESSÃO COM ACESSORIO DE CONEXÃO DE ROSCA EXTERNA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.. REF: SBC (073064)	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0000000	1.916,30	1.916,30
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6400000	22,61	14,47

Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6400000	28,81	18,43	
Insumo	FG-IDERIV. VRF.23	Próprio	VALVULA BALANCEADORA - AB-QM DN40 NOVACOM - DANFOSS - OU SIMILAR TÉCNICO - 003Z0770 - AB-QM DN 40, COM PLUGUES DE TESTE, ROSCA INTERNA, PN16, VÁLVULAS BALANCEAMENTO E CONTROLE, INDEPENDENTES DA PRESSÃO COM ACESSORIO DE CONEXÃO DE ROSCA EXTERNA.	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	1,0000000	1.880,49	1.880,49	
Insumo	00003143	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 25 M (L X C)	Material	UN	0,4000000	7,29	2,91	
				MO sem LS =>	23,95	LS =>	0,00	MO com LS =>	23,95
				Valor do BDI =>	516,05			Valor com BDI =>	2.432,35
						Quant. =>	2,00	Preço Total =>	4.864,70

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	IG-AT.25.SD	Próprio	ATUADOR ELETRÔNICO DE CONTROLE -MODELO: AME 25 SD - DANFOSS - CODIGO: 082H3038 -OU SIMILAR TÉCNICO. REF ABC (071855)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	735,39	735,39	
Composição Auxiliar	88277	SINAPI	MONTADOR (TUBO AÇO/EQUIPAMENTOS) COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,6650000	23,42	62,41	
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,6650000	22,76	60,65	
Insumo	IG-I.AT.400N	Próprio	ATUADOR DE ENGRENAGENS AMV 435 7,5-15S/MM - 24V - 400N - DANFOSS - 082H0161 E 082H0162 OU SIMILAR TÉCNICO	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	1,0000000	612,33	612,33	
				MO sem LS =>	86,36	LS =>	0,00	MO com LS =>	86,36
				Valor do BDI =>	198,04			Valor com BDI =>	933,43
						Quant. =>	5,00	Preço Total =>	4.667,15

	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IGCLI. VAL.DOC	Próprio	VALVULA DE RETENÇÃO VERTICAL DN40 - MODELO - VÁLCULA DE REDENÇÃO VERTICAL- DOCOL OU SIMILAR TECNICO. REF: AGESUL (1401000135)	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS		UN	1,0000000	322,49	322,49
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,9298963	28,81	26,79
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,9298963	22,61	21,02
Insumo	2584	AGESUL	VALVULA DE RETENCAO VERTICAL, DE BRONZE (PN-16), 2 1/2", 200 PSI, EXTREMIDADES COM ROSCA - SINAPI - 00012657	Material		UN	0,8086055	339,70	274,68
				MO sem LS =>	34,81	LS =>	0,00	MO com LS =>	34,81
				Valor do BDI =>	86,84			Valor com BDI =>	409,33

Quant. => 2,00 Preço Total => 818,66

Total sem BDI 1.489.395,79
Total do BDI 365.059,25
Total Geral 1.854.455,04

RICARDO DINIZ ALMEIDA:63507579120
Assinado de forma digital por RICARDO DINIZ
ALMEIDA:63507579120
Dados: 2026.06.02 15:22:51 -03'00'

CONSTRUTORA PLANALTO
CNPJ: 02.270.280/0001-83

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			GRUPO 1 - ADM OBRA		1		189.863,82	189.863,82	10,24 %
1.1			SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAIS		1		801,27	801,27	0,04 %
1.1.1			DESPESAS LEGAIS		1		801,27	801,27	0,04 %
1.1.1.1			TAXAS		1		801,27	801,27	0,04 %
1.1.1.1.1	IG-ART01	Próprio	ART CREA DF 2025. REF UPACOMP347	UN	3	210,43	267,09	801,27	0,04 %
1.2			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1		8.569,85	8.569,85	0,46 %
1.2.1			LIMPEZA DE OBRAS		1		8.205,85	8.205,85	0,44 %
1.2.1.1			CONSERVAÇÃO E LIMPEZA		1		8.205,85	8.205,85	0,44 %
1.2.1.1.1	IG-LFO01.	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA. REF UPACOMP478	m²	357	3,65	4,63	1.652,91	0,09 %
1.2.1.1.2	IG-LPO01.	Próprio	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA. REF UPACOMP479	MÊS	6	486,42	617,41	3.704,46	0,20 %
1.2.1.1.3	IG-CE01.	Próprio	CONTAINER PARA ENTULHO INCLUINDO TAXA DE DEPOSIÇÃO FINAL. REF UPACOMP574	UN	8	280,52	356,06	2.848,48	0,15 %
1.2.2			COMO CONSTRUÍDO (AS BUILT)		1		364,00	364,00	0,02 %
1.2.2.1	IG-ABP01.	Próprio	AS BUILT, DE TODOS OS PROJETOS, (ARQUITETURA E INSTALAÇÕES). REF UPACOMP480	m²	568,75	0,51	0,64	364,00	0,02 %
1.3			SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS		1		180.492,70	180.492,70	9,73 %
1.3.1			PESSOAL		1		175.873,75	175.873,75	9,48 %
1.3.1.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL		1		175.873,75	175.873,75	9,48 %
1.3.1.1.1	IG-ADM-CG.	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA.	MÊS	5	27.711,93	35.174,75	175.873,75	9,48 %
1.3.2			MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		1		4.618,95	4.618,95	0,25 %
1.3.2.1			DE CONSTRUÇÃO		1		4.618,95	4.618,95	0,25 %

1.3.2.1.1	IG-LAM	Próprio	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO FACHADEIRO, PEÇAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS À MONTAGEM (NÃO INCLUI INSTALAÇÃO). REF UPACOMP573	m²	90	18,03	22,88	2.059,20	0,11 %
1.3.2.1.2	97063	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVAMENTE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	m²	90	17,85	22,65	2.038,50	0,11 %
1.3.2.1.3	IG-ECM01	Próprio	UTILIZAÇÃO DE EQUIPE DE APOIO COM CAMINHÃO MUNK. REF CAE 508015	H	15	27,38	34,75	521,25	0,03 %
2			GRUPO 02 - IMPLANTAÇÃO		1		110.718,98	110.718,98	5,97 %
2.1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		110.718,98	110.718,98	5,97 %
2.1.1			MOBILIZAÇÃO		1		108.230,76	108.230,76	5,84 %
2.1.1.1			CONSTRUÇÕES PROVISÓRIAS		1		88.527,92	88.527,92	4,77 %
2.1.1.1.1	93207	SINAPI	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSIVE MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	m²	18	889,91	1.129,56	20.332,08	1,10 %
2.1.1.1.2	93212	SINAPI	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSIVE MOBILIÁRIO. AF_02/2016	m²	18	834,41	1.059,11	19.063,98	1,03 %
2.1.1.1.3	93208	SINAPI	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSIVE PRATELEIRAS. AF_02/2016	m²	8	705,05	894,91	7.159,28	0,39 %
2.1.1.1.4	93584	SINAPI	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSIVE MOBILIÁRIO. AF_04/2016	m²	48	670,13	850,59	40.828,32	2,20 %
2.1.1.1.5	UPACOMP2 98	Próprio	BAIAS EM TÁBUAS DE MADEIRA, COM 03 MÓDULOS 4,00 X 4,00M CADA, DESTINADAS AO ARMAZENAMENTO DE AGREGADOS	un	3	300,50	381,42	1.144,26	0,06 %
2.1.1.2			PROTEÇÃO E SINALIZAÇÃO		1		19.702,84	19.702,84	1,06 %
2.1.1.2.1	UPACOMP3	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO ADESIVADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	2,1	425,98	540,69	1.135,44	0,06 %
2.1.1.2.2	98457	SINAPI	TAPUME COM CHAPA METÁLICA. AF_03/2024	m²	170	86,05	109,22	18.567,40	1,00 %
2.1.2			DESMOBILIZAÇÃO		1		2.488,22	2.488,22	0,13 %
2.1.2.1			DEMOLIÇÃO		1		2.488,22	2.488,22	0,13 %
2.1.2.1.1	97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	170	2,90	3,68	625,60	0,03 %
2.1.2.1.2	UPACOMP3	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONSTRUÇÕES PROVISÓRIAS DE MADEIRA - SEM REAPROVEITAMENTO	m²	92	14,63	18,56	1.707,52	0,09 %

2.1.2.1.3	UPACOMP3	Próprio	DISPOSIÇÃO FINAL DE RESÍDUOS SEGREGADOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL	T	10	12,22	15,51	155,10	0,01 %
3			GRUPO 03 - REFORMA DA EDIFICAÇÃO		1		1.553.872,24	1.553.872,24	83,79 %
3.1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		16.978,61	16.978,61	0,92 %
3.1.1			DEMOLIÇÃO		1		16.978,61	16.978,61	0,92 %
3.1.1.1			VEDAÇÕES		1		486,34	486,34	0,03 %
3.1.1.1.1	IG-REM-ACM	Próprio	REMOÇÃO DE ACM AZUL EXISTENTE	m²	26	10,82	13,73	356,98	0,02 %
3.1.1.1.2	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	12	8,50	10,78	129,36	0,01 %
3.1.1.2			PISOS		1		13.732,04	13.732,04	0,74 %
3.1.1.2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	398	23,81	30,22	12.027,56	0,65 %
3.1.1.2.2	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	2	207,30	263,12	526,24	0,03 %
3.1.1.2.3	IG-DPE	Próprio	DEMOLICAO DO PISO EXISTENTE. REF SIN 73801/001	m²	28	33,16	42,08	1.178,24	0,06 %
3.1.1.3			COBERTURAS		1		2.760,23	2.760,23	0,15 %
3.1.1.3.1	97628	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	2	275,71	349,95	699,90	0,04 %
3.1.1.3.2	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	529,65	3,07	3,89	2.060,33	0,11 %
3.2			FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		1		385.602,65	385.602,65	20,79 %
3.2.1			ESTRUTURAS METÁLICAS		1		385.602,65	385.602,65	20,79 %
3.2.1.1	IG-EST-MET-KG	Próprio	ESTRUTURA METÁLICA EM PERFIS METÁLICOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	KG	7444,52	29,27	37,15	276.563,91	14,91 %
3.2.1.2	73924/002	SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	577	35,32	44,83	25.866,91	1,39 %
3.2.1.3	IG-REV-ACM	Próprio	REVESTIMENTO EM ACM	m²	85,5	766,39	972,77	83.171,83	4,48 %
3.3			ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO		1		578.141,78	578.141,78	31,18 %
3.3.1			ARQUITETURA		1		578.141,78	578.141,78	31,18 %
3.3.1.1			PAREDES		1		83.400,05	83.400,05	4,50 %
3.3.1.1.1			DE ALVENARIA DE BLOCOS CERÂMICOS		1		83.400,05	83.400,05	4,50 %
3.3.1.1.1.1	IG-PLA-CIM- 10CN	Próprio	FECHAMENTO EM PLACA CIMENTÍCIA COM ESPESSURA DE 12 mm	m²	265,2	210,48	267,16	70.850,83	3,82 %

3.3.1.1.1.2	103324	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	100	81,02	102,83	10.283,00	0,55 %
3.3.1.1.1.3	90279	SINAPI	GRAUTE FGK=20 MPA; TRAÇO 1:0,04:1,8:2,1 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	m³	1,5	556,10	705,85	1.058,77	0,06 %
3.3.1.1.1.4	92884	SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	95	10,02	12,71	1.207,45	0,07 %
3.3.1.2			ESQUADRIAS		1		10.733,57	10.733,57	0,58 %
3.3.1.2.1			JANELAS		1		8.556,64	8.556,64	0,46 %
3.3.1.2.1.1	IG-JN-VZ-120X60	Próprio	JANELA EM ALUMÍNIO VENEZIANA 120X60	UN	16	421,33	534,79	8.556,64	0,46 %
3.3.1.2.2			PORTA DE MADEIRA COMPENSADA		1		2.176,93	2.176,93	0,12 %
3.3.1.2.2.1	IG-PT-VN-160	Próprio	Porta de Abrir 02 Folhas Sem Bandeira Em Alumínio Veneziana - 200X160	UN	1	1.715,07	2.176,93	2.176,93	0,12 %
3.3.1.3			COBERTURA E FECHAMENTO LATERAL		1		94.072,08	94.072,08	5,07 %
3.3.1.3.1	IG-C02	Próprio	TELHA TÉRMICA, TIPO "SANDUICHE" + CUMEEIRA E RUFO, TRAPEZOIDAL EM AÇO #0,50, COR. BRANCO, 3 DEMÃOS. REF UPACOMP016	m²	227,49	276,71	351,22	79.899,03	4,31 %
3.3.1.3.2	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	59,3	140,95	178,90	10.608,77	0,57 %
3.3.1.3.3	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	79,56	35,30	44,80	3.564,28	0,19 %
3.3.1.4			REVESTIMENTOS		1		147.841,12	147.841,12	7,97 %
3.3.1.4.1			REVESTIMENTOS DE PISOS		1		2.872,80	2.872,80	0,15 %
3.3.1.4.1.1	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	27	83,83	106,40	2.872,80	0,15 %
3.3.1.4.2			REVESTIMENTOS DE PAREDES		1		144.968,32	144.968,32	7,82 %
3.3.1.4.2.1	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	520	38,42	48,76	25.355,20	1,37 %
3.3.1.4.2.2	IG-PFRVALNO G/ MR	Próprio	PAINEL FIXO RIPADO VERTICAL ESTRUTURADO EM ALUMÍNIO AMADEIRADO NOGUEIRA OU EM PINTURA MARROM SIMILAR	m²	176	535,43	679,62	119.613,12	6,45 %
3.3.1.5			CONTRAPISO E REGULARIZAÇÃO DA BASE		1		129.557,40	129.557,40	6,99 %

3.3.1.5.1	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	120	97,24	123,42	14.810,40	0,80 %
3.3.1.5.2	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	260	31,45	39,91	10.376,60	0,56 %
3.3.1.5.3	103915	SINAPI	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 15,0 CM. AF_04/2022	m²	374	127,79	162,20	60.662,80	3,27 %
3.3.1.5.4	IG-CONT-ARGMED-	Próprio	CONTRAPISO PARA REGULARIZAÇÃO EM ARGAMASSA , ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA MÉDIA 8CM	m²	380	90,62	115,02	43.707,60	2,36 %
3.3.1.6			FORRO DE GESSO		1		45.120,25	45.120,25	2,43 %
3.3.1.6.1	IG-FD12,5-ACST	Próprio	FORRO EM GESSO ACARTONADO - CHAPA DE DRYWALL (ST) ESP. 12,5MM - SISTEMA DE SUPORTE EM ESTRUTURA METÁLICA - FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE TÉCNICO	m²	529,65	56,16	71,28	37.753,45	2,04 %
3.3.1.6.2	IG-FD12,5-EMABN-	Próprio	Tabica metálica 3x3cm para forro de gesso (fornecimento e montagem)	m	280	20,73	26,31	7.366,80	0,40 %
3.3.1.7			PINTURA		1		67.417,31	67.417,31	3,64 %
3.3.1.7.1			MASSA CORRIDA		1		36.766,87	36.766,87	1,98 %
3.3.1.7.1.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	675	17,74	22,51	15.194,25	0,82 %
3.3.1.7.1.2	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	529	32,13	40,78	21.572,62	1,16 %
3.3.1.7.2			PINTURA COM TINTA ACRÍLICA		1		22.451,32	22.451,32	1,21 %
3.3.1.7.2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	550,4	4,17	5,29	2.911,61	0,16 %
3.3.1.7.2.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	529	5,15	6,53	3.454,37	0,19 %
3.3.1.7.2.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	411	12,13	15,39	6.325,29	0,34 %
3.3.1.7.2.4	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	529	14,54	18,45	9.760,05	0,53 %
3.3.1.7.3			PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA		1		8.199,12	8.199,12	0,44 %
3.3.1.7.3.1	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	508	12,72	16,14	8.199,12	0,44 %
3.4			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS		1		10.752,42	10.752,42	0,58 %
3.4.1			ÁGUA FRIA		1		2.261,90	2.261,90	0,12 %
3.4.1.1			SERVIÇOS DIVERSOS		1		2.261,90	2.261,90	0,12 %
3.4.1.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	15,4	87,46	111,01	1.709,55	0,09 %
3.4.1.1.2	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	20,02	21,74	27,59	552,35	0,03 %

3.4.2			ÁGUA PLUVIAL		1		8.490,52	8.490,52	0,46 %
3.4.2.1			CAIXAS DE PASSAGEM		1		641,32	641,32	0,03 %
3.4.2.1.1	IG-CI660	Próprio	CAIXA DE INSPEÇÃO DE ESGOTO SIFONADA - CES- 60X60 CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO. REF SINAPI (74166/001)	UN	2	252,63	320,66	641,32	0,03 %
3.4.2.2			ACESSÓRIOS		1		482,51	482,51	0,03 %
3.4.2.2.1	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7	54,31	68,93	482,51	0,03 %
3.4.2.3			TUBOS E CONEXÕES		1		7.366,69	7.366,69	0,40 %
3.4.2.3.1	72558	SINAPI	JOELHO PVC 90° ESGOTO 40MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2	15,69	19,91	39,82	0,00 %
3.4.2.3.2	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	10,29	13,06	13,06	0,00 %
3.4.2.3.3	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	8,93	11,33	22,66	0,00 %
3.4.2.3.4	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	4,8	21,24	26,95	129,36	0,01 %
3.4.2.3.5	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	10,7	26,54	33,68	360,37	0,02 %
3.4.2.3.6	104166	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	67	68,05	86,37	5.786,79	0,31 %
3.4.2.3.7	89701	SINAPI	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	1	169,92	215,67	215,67	0,01 %
3.4.2.3.8	104167	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	6	104,91	133,16	798,96	0,04 %
3.5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS		1		66.267,71	66.267,71	3,57 %
3.5.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		66.267,71	66.267,71	3,57 %
3.5.1.1			ALIMENTAÇÃO		1		58.225,15	58.225,15	3,14 %
3.5.1.1.1			QUADROS/CAIXAS		1		8.752,98	8.752,98	0,47 %

3.5.1.1.1.1	101880	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	573,20	727,56	727,56	0,04 %
3.5.1.1.1.2	101882	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	1.074,78	1.364,21	1.364,21	0,07 %
3.5.1.1.1.3	101880	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	573,20	727,56	727,56	0,04 %
3.5.1.1.1.4	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	11	14,95	18,97	208,67	0,01 %
3.5.1.1.1.5	IG-INS-ELE-DISTRI- 160	Próprio	Disjuntor tetrapolar termomagnético caixa moldada (380/415 V) - 160 A - 18 kA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	560,67	711,65	1.423,30	0,08 %
3.5.1.1.1.6	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	7	14,95	18,97	132,79	0,01 %
3.5.1.1.1.7	IG-INS-ELE-ITDR- 25-30MA	Próprio	Disjuntor tripolar termomagnético (380 V/220 V) - DIN (Curva C) - 25 A - 4.5 kA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	183,40	232,78	465,56	0,03 %
3.5.1.1.1.8	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	97,33	123,54	247,08	0,01 %
3.5.1.1.1.9	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3	112,81	143,18	429,54	0,02 %
3.5.1.1.1.10	IG-INS-ELE-DISTRI- 63	Próprio	Disjuntor tripolar termomagnético (380 V/220 V) - DIN (Curva C) - 63 A - 4.5 kA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	520,18	660,26	1.320,52	0,07 %
3.5.1.1.1.11	IG-INS-ELE-DPS-	Próprio	Dispositivo de proteção contra surto - 275 V - 80 KA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4	76,16	96,66	386,64	0,02 %
3.5.1.1.1.12	IG-INS-ELE-DPS-	Próprio	Dispositivo de proteção contra surto - 275 V - 40 KA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4	76,16	96,66	386,64	0,02 %
3.5.1.1.1.13	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	15,86	20,13	20,13	0,00 %
3.5.1.1.1.14	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	38	16,21	20,57	781,66	0,04 %
3.5.1.1.1.15	95787	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	4	25,83	32,78	131,12	0,01 %
3.5.1.1.2			CABOS ELÉTRICOS		1		35.638,68	35.638,68	1,92 %
3.5.1.1.2.1	IG-CB-FLEX-35	Próprio	CABO FLEXÍVEL EPR/XLPE (90°C), 0,6/1 KV - 35 MM2	M	38	29,81	37,83	1.437,54	0,08 %
3.5.1.1.2.2	IG-CB-FLEX-70	Próprio	CABO FLEXÍVEL EPR/XLPE (90°C), 0,6/1 KV - 70 MM2	M	152,1	59,40	75,39	11.466,81	0,62 %
3.5.1.1.2.3	IG-CB-FLEX-16	Próprio	CABO FLEXÍVEL EPR/XLPE (90°C), 0,6/1 KV, 16 MM2	M	110,6	15,63	19,83	2.193,19	0,12 %

3.5.1.1.2.4	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	1,8	37,91	48,11	86,59	0,00 %
3.5.1.1.2.5	92990	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	7,2	76,11	96,60	695,52	0,04 %
3.5.1.1.2.6	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	725,9	9,32	11,82	8.580,13	0,46 %
3.5.1.1.2.7	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	130,5	16,64	21,12	2.756,16	0,15 %
3.5.1.1.2.8	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	45,6	24,07	30,55	1.393,08	0,08 %
3.5.1.1.2.9	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	43,9	16,50	20,94	919,26	0,05 %
3.5.1.1.2.10	92983	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	182,4	26,40	33,50	6.110,40	0,33 %
3.5.1.1.3			ELETRODUTOS/ELETROCALHAS		1		13.833,49	13.833,49	0,75 %
3.5.1.1.3.1	97238	SINAPI	Eletrocalha lisa tipo C - 100x100mm chapa 18 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	8,4	90,15	114,42	961,12	0,05 %
3.5.1.1.3.2	97238	SINAPI	Eletrocalha lisa tipo C - 100x50mm chapa 18 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	43,1	90,15	114,42	4.931,50	0,27 %
3.5.1.1.3.3	97236	SINAPI	Eletrocalha lisa tipo C - 50x50mm chapa 18 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	47,8	84,14	106,79	5.104,56	0,28 %
3.5.1.1.3.4	104409	SINAPI	Eletroduto pesado - 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	14,2	19,48	24,72	351,02	0,02 %
3.5.1.1.3.5	IG-INS-ELEELET-	Próprio	Eletroduto pesado - 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	20,4	71,76	91,08	1.858,03	0,10 %
3.5.1.1.3.6	104407	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	4,1	18,26	23,17	94,99	0,01 %
3.5.1.1.3.7	104406	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	23,5	17,85	22,65	532,27	0,03 %
3.5.1.2			CIRCUITO ILUMINAÇÃO		1		8.042,56	8.042,56	0,43 %
3.5.1.2.1			LUMINÁRIAS		1		7.330,32	7.330,32	0,40 %
3.5.1.2.1.1	IG-LUM-LEDSOB-	Próprio	LUM LED SOBR RET 120x15 36W	UN	24	240,63	305,43	7.330,32	0,40 %

3.5.1.2.2			QUADROS/CAIXAS/ACESSÓRIOS		1		712,24	712,24	0,04 %
3.5.1.2.2.1	91973	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	105,16	133,47	133,47	0,01 %
3.5.1.2.2.2	IG-INS-ELE-PLFUR	Próprio	Placa 2x4" - Placa c/ furo	UN	10	4,73	6,00	60,00	0,00 %
3.5.1.2.2.3	91973	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	105,16	133,47	400,41	0,02 %
3.5.1.2.2.4	83439	SINAPI	CAIXA METALICA SEXTAVADA (HEXAGONAL) 3X3"	UN	3	9,08	11,52	34,56	0,00 %
3.5.1.2.2.5	00007552	SINAPI	PLACA/TAMPA CEGA EM LATAO ESCOVADO PARA CONDULETE EM LIGA DE ALUMINIO 4 X 4"	UN	4	16,51	20,95	83,80	0,00 %
3.6			INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE UTILIDADES		1		496.129,07	496.129,07	26,75 %
3.6.1			AR CONDICIONADO E CLIMATIZAÇÃO		1		496.129,07	496.129,07	26,75 %
3.6.1.1			UNIDADES DE VENTILAÇÃO		1		188.968,15	188.968,15	10,19 %
3.6.1.1.1	IG-FCL.30EVA.	Próprio	Fancoil modelo 39D de capacidade 35TR posição de montagem horizontal descarga vertical (H5), Ventilador Limit Load Vazão de 23800 m³/h, Filtro G4+F8, Pintado ou equivalente - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	76.098,91	88.518,25 (BDI 16,32%)	177.036,50	9,55 %
3.6.1.1.2	IG-VEN-277- 3500-105.	Próprio	Ventilador centrífugo Sicflux Titan SGSD 277 mm, 0,5 CV, trifásico 220/380 V, c/ coxins, vazão 3.500 m³/h, 10,5 mmca	UN	1	3.210,01	4.074,46	4.074,46	0,22 %
3.6.1.1.3	IG-VEN-277- 2400-051.	Próprio	Ventilador centrífugo Sicflux Titan SGSD 277 mm, 0,5 CV, trifásico 220/380 V, c/ coxins, vazão 2.400 m³/h, 5,11 mmca	UN	1	2.645,05	3.357,36	3.357,36	0,18 %
3.6.1.1.4	IG-VEN-277- 3000-075.	Próprio	Ventilador centrífugo Sicflux Titan SGSD 277 mm, 0,5 CV, trifásico 220/380 V, c/ coxins, vazão 3.000 m³/h, 7,5 mmca	UN	1	3.545,13	4.499,83	4.499,83	0,24 %
3.6.1.2			MOTOBOMBAS		1		4.772,92	4.772,92	0,26 %
3.6.1.2.1	IG-BC92T-1,5CVTRI.	Próprio	BOMBA CENTRIFUGA SCHNEIDER BC-92T 1B 1.5CV TRIFASICA 220/380V	UN	2	1.880,14	2.386,46	4.772,92	0,26 %
3.6.1.3			CHILLER		1		217.063,40	217.063,40	11,70 %
3.6.1.3.1	IGCHILLER. MOD.1 5TR	Próprio	CHILLER - CHILLER MODULAR AQUASMART - Carrier - OU SIMILAR TÉCNICO - 30EVA15386MABS - CHILLER MODULAR AQUASMART CARRIER, 15 TR, INVERTER, COM KIT FILTRO EM Y + ADAPTADORES SOLDA /VICTAULIC, HIC PADRÃO COM MODBUS, UNIDADE MESTRE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: CPOS/CDHU (61.10.014)	UN	1	186.608,84	217.063,40 (BDI 16,32%)	217.063,40	11,70 %
3.6.1.4			REDES DE DUTOS		1		85.324,60	85.324,60	4,60 %

3.6.1.4.1			DUTOS MPU		1		21.258,32	21.258,32	1,15 %
3.6.1.4.1.1	IG-CLI-DUT- 20MM	Próprio	INSTALAÇÃO DE DUTO MPU 20MM RETANGULAR PARA AR CONDICIONADO EM PAINEL PRÉ-ISOLADO - INCLUSO FABRICAÇÃO	m²	174,98	95,72	121,49	21.258,32	1,15 %
3.6.1.4.2			DUTOS FLEXIVEIS		1		6.625,11	6.625,11	0,36 %
3.6.1.4.2.1	IG-RT0.6.161	Próprio	DUTO FLEXÍVEL CONFECCIONADO EM FOLHA DE ALUMÍNIO E FILME DE POLIÉSTER, LAMINADOS COM ADESIVO DE POLIURETANO DE ALTA PERFORMANEC E ARAME DE ALTO CARBONO CONFORME NBR 16401, ISOLADO TERMICAMENTE COM LÃ DE VIDRO COM RESISTÊNCIA TÉRMICA DE 0,6 M².°C/W, LAMINADO COM FOLHA DE ALUMÍNIO E FILME DE POLIÉSTER PARA CRIAÇÃO DE BARREIRA DE VAPOR. - MULTIVAC - ISODEC RT 0.6 - 161. REF: UPACOMP265	m²	28,35	184,11	233,69	6.625,11	0,36 %
3.6.1.4.3			TRANSIÇÃO DE DUTO		1		2.033,73	2.033,73	0,11 %
3.6.1.4.3.1	IG-TR.45.20M M	Próprio	TRANSIÇÃO REDONDA - 45 GRAUS - POLIURETANO REVESTIDO EM ALUMÍNIO - 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m²	1,35	95,72	121,49	164,01	0,01 %
3.6.1.4.3.2	IGTRO. 45.20MM.	Próprio	TRANSIÇÃO RETANGULAR PARA OVAL - 45 GRAUS - POLIURETANO REVESTIDO EM ALUMÍNIO - 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m²	1,26	95,72	121,49	153,07	0,01 %
3.6.1.4.3.3	IG-TR.30.20M M	Próprio	TRANSIÇÃO RETANGULAR - 30 GRAUS - POLIURETANO REVESTIDO EM ALUMÍNIO - 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m²	14,13	95,72	121,49	1.716,65	0,09 %
3.6.1.4.4			CONEXÃO DE DUTO		1		3.316,05	3.316,05	0,18 %
3.6.1.4.4.1	IG-CR.10MM	Próprio	COTOVELO RETANGULAR - POLIURETANO REVESTIDO EM ALUMÍNIO - 10 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m²	17,37	94,59	120,06	2.085,44	0,11 %
3.6.1.4.4.2	IG-DYR	Próprio	DERIVAÇÃO "Y" RETANGULAR - PADRÃO - POLIURETANO REVESTIDO EM ALUMÍNIO - 10 MM E 20MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m²	7,58	94,59	120,06	910,05	0,05 %
3.6.1.4.4.3	IG-DBOTA	Próprio	DERIVAÇÃO DO TIPO BOTA - STANDARD - POLIURETANO REVESTIDO EM ALUMÍNIO - 10 MM E 20 MM- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m²	2,67	94,59	120,06	320,56	0,02 %
3.6.1.4.5			TUBOS		1		4.778,89	4.778,89	0,26 %
3.6.1.4.5.1	96680	SINAPI	TUBO, PPR, DN 63, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	38,64	97,26	123,45	4.770,10	0,26 %
3.6.1.4.5.2	104195	SINAPI	TUBO, PPR, DN 20, CLASSE PN25, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	0,3	23,11	29,33	8,79	0,00 %
3.6.1.4.6			ISOLAMENTO DE TUBOS		1		1.977,76	1.977,76	0,11 %
3.6.1.4.6.1	IG-ISO-HTA- 19x63	Próprio	Fornecimento e instalação de tubo de borracha elastomérica Armaflex	m	38,94	40,02	50,79	1.977,76	0,11 %
3.6.1.4.7			ACESSÓRIOS		1		45.334,74	45.334,74	2,44 %

3.6.1.4.7.1			EXAUSTÃO		1		7.526,42	7.526,42	0,41 %
3.6.1.4.7.1.1	IG-VATAG/825x325	Próprio	VAT-AG/825x325	UN	4	284,45	361,05	1.444,20	0,08 %
3.6.1.4.7.1.2	IG-VATAG/1025x325	Próprio	VAT-AG/1025x325	UN	1	387,80	492,23	492,23	0,03 %
3.6.1.4.7.1.3	IG-VZ-400X300	Próprio	VENEZIANA DE AR EXTERIOR - COM MOLDURA DE MONTAGEM E COM TELA	UN	3	1.468,00	1.863,33	5.589,99	0,30 %
3.6.1.4.7.2			FORNECIMENTO		1		37.808,32	37.808,32	2,04 %
3.6.1.4.7.2.1	IG-ARADLQ-AG- 0-LDR-T4	Próprio	DIFUSOR QUADRADO MULTIVIAS DE INSUFLAMENTO OU RETORNO DE AR PARA INSTALAÇÃO EM TETOS EM GERAL, COM REGISTRO, SEM CAIXA PLENUM, COM ANEL DE DIREÇÃO DE FLUXO, DIMENSÃO DO DIFUSOR 412X412MM, COR EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, SEM MIOLO REMOVÍVEL, REGISTRO DA ALETA CONFECCIONADO EM AÇO - 305X305 - TROX TECHNIK OU SIMILAR TECNICO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: SINAPI (103286)	UN	6	404,73	513,72	3.082,32	0,17 %
3.6.1.4.7.2.2	IG-ARADLQ-AGK- LDR-T2	Próprio	DIFUSOR QUADRADO MULTIVIAS DE INSUFLAMENTO OU RETORNO DE AR PARA INSTALAÇÃO EM TETOS EM GERAL, COM REGISTRO, COM CAIXA PLENUM, COM ANEL DE DIREÇÃO DE FLUXO, DIMENSÃO DO DIFUSOR 300X300MM, COLARINHO DA CAIXA PLENUM Ø158, SEM REGISTRO NO COLARINHO, COR EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, SEM MIOLO REMOVÍVEL, REGISTRO DA ALETA EM AÇO - 160Ø - TROX TECHNIK OU SIMILAR TECNICO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: SINAPI (103286)	UN	4	459,69	583,48	2.333,92	0,13 %
3.6.1.4.7.2.3	IG-ARADLQ-AGK- LDR-	Próprio	DIFUSOR QUADRADO MULTIVIAS 498x498mm C/ PLENUM Ø209 – TROX OU SIMILAR TECNICO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7	829,74	1.053,18	7.372,26	0,40 %
3.6.1.4.7.2.4	IG-ARADLQ-AGK- LDR-	Próprio	DIFUSOR QUADRADO MULTIVIAS 498x498mm C/ PLENUM Ø209 – TROX OU SIMILAR TECNICO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7	829,74	1.053,18	7.372,26	0,40 %
3.6.1.4.7.2.5	IG-ABQM. DN50	Próprio	VALVULA BALANCEADORA - AB-QM DN50 NOVACOM - DANFOSS - OU SIMILAR TÉCNICO - 003Z0772 - AB-QM_DN50, COM PLUGUES DE TESTE, ROSCA INTERNA, PN16, VÁLVULAS BALANCEAMENTO E CONTROLE, INDEPENDENTES DA PRESSÃO COM ACESSÓRIO DE CONEXÃO DE ROSCA EXTERNA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.. REF: SBC (073064)	UN	3	1.916,30	2.432,35	7.297,05	0,39 %
3.6.1.4.7.2.6	IG-ABQM. DN65	Próprio	VALVULA BALANCEADORA - AB-QM DN65 NOVACOM - DANFOSS - OU SIMILAR TÉCNICO - 003Z0772 - AB-QM_DN65, COM PLUGUES DE TESTE, ROSCA INTERNA, PN16, VÁLVULAS BALANCEAMENTO E CONTROLE, INDEPENDENTES DA PRESSÃO COM ACESSÓRIO DE CONEXÃO DE ROSCA EXTERNA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.. REF: SBC (073064)	UN	2	1.916,30	2.432,35	4.864,70	0,26 %

3.6.1.4.7.2.7	IG- AT.25.SD	Próprio	ATUADOR ELETRÔNICO DE CONTROLE -MODELO: AME 25 SD - DANFOSS - CODIGO: 082H3038 -OU SIMILAR TÉCNICO. REF ABC (071855)	UN	5	735,39	933,43	4.667,15	0,25 %
3.6.1.4.7.2.8	IGCLI. VAL.DOC	Próprio	VALVULA DE RETENÇÃO VERTICAL DN40 - MODELO - VÁLCULA DE REDENÇÃO VERTICAL- DOCOL OU SIMILAR TECNICO. REF: AGESUL (1401000135)	UN	2	322,49	409,33	818,66	0,04 %

Total sem BDI1.489.395,79

Total do BDI365.059,25

Total Geral1.854.455,04

RICARDO DINIZ
ALMEIDA:63507579120

Assinado de forma digital por RICARDO
DINIZ ALMEIDA:63507579120
Dados: 2026.06.02 15:23:30 -03'00'

CONSTRUTORA PLANALTO
CNPJ: 02.270.280/0001-83



Obra
REFORMA - GAMA CÂMARA MEDICINA NUCLEAR HBDF

Bancos
SINAPI - 01/2026 -
Distrito Federal

B.D.I.
26,93%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro							
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS
1	GRUPO 1 - ADM OBRA	100,00%	12,54%	28,43%	19,20%	19,20%	20,62%
		189.863.82	23.814.09	53.985.37	36.454.12	36.454.12	39.156.11
1.1	SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAIS	100,00%	100,00%				
		801.27	801.27				
1.2	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%			25,00%	25,00%	50,00%
		8.569.85			2.142.46	2.142.46	4.284.93
1.3	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	100,00%	12,75%	29,91%	19,01%	19,01%	19,32%
		180.492.70	23.012.82	53.985.37	34.311.66	34.311.66	34.871.19
2	GRUPO 02 - IMPLANTAÇÃO	100,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
		110.718.98	22.143.80	22.143.80	22.143.80	22.143.80	22.143.80
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
		110.718.98	22.143.80	22.143.80	22.143.80	22.143.80	22.143.80
3	GRUPO 03 - REFORMA DA EDIFICAÇÃO	100,00%	13,50%	31,01%	18,52%	18,52%	18,44%
		1.553.872.24	209.779.94	481.872.22	287.822.75	287.822.75	286.574.60
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%				
		16.978.61	16.978.61				
3.1.1	DEMOLIÇÃO	100,00%	100,00%				
		16.978.61	16.978.61				
3.2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	100,00%	50,00%	50,00%			
		385.602.65	192.801.33	192.801.33			
3.3	ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	100,00%		50,00%	25,00%	25,00%	
		578.141.78		289.070.89	144.535.45	144.535.45	
3.4	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	100,00%			25,00%	25,00%	50,00%
		10.752.42			2.688.11	2.688.11	5.376.21
3.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	100,00%			25,00%	25,00%	50,00%
		66.267.71			16.566.93	16.566.93	33.133.86
3.6	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE UTILIDADES	100,00%			25,00%	25,00%	50,00%
		496.129.07			124.032.27	124.032.27	248.064.54
Porcentagem			13,79%	30,09%	18,68%	18,68%	18,76%
Custo			255.737,82	558.001,37	346.420,66	346.420,66	347.874,51
Porcentagem Acumulado			13,79%	43,88%	62,56%	81,24%	100,0%
Custo Acumulado			255.737,82	813.739,19	1.160.159,85	1.506.580,51	1.854.455,04

RICARDO DINIZ
ALMEIDA:63507579120

Assinado de forma digital por RICARDO DINIZ
ALMEIDA:63507579120
Dados: 2026.06.02 15:21:43 -03'00'

CONSTRUTORA PLANALTO
CNPJ: 02.270.280/0001-83

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
IG-EST-MET-KG	Próprio	ESTRUTURA METÁLICA EM PERFIS METÁLICOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	KG	7.444,52	29,27	217.901,10	14,63	14,63
IGCHILLER. MOD.1 5TR	Próprio	CHILLER - CHILLER MODULAR AQUASMART - Carrier - OU SIMILAR TÉCNICO - 30EVA15386MABS - CHILLER MODULAR AQUASMART CARRIER, 15 TR, INVERTER, COM KIT FILTRO EM Y + ADAPTADORES SOLDA /VICTAULIC, HIC PADRÃO COM MODBUS, UNIDADE MESTRE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: CPOS/CDHU (61.10.014)	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0	186.608,84	186.608,84	12,53	27,16
IG-FCL.30EVA.	Próprio	Fancoil modelo 39D de capacidade 35TR posição de montagem horizontal descarga vertical (H5), Ventilador Limit Load Vazão de 23800 m³/h, Filtro G4+F8, Pintado ou equivalente - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	2,0	76.098,91	152.197,82	10,22	37,38
IG-ADM-CG.	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA.	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MÊS	5,0	27.711,93	138.559,65	9,30	46,68
IG-PFRVALNO G/ MR	Próprio	PAINEL FIXO RIPADO VERTICAL ESTRUTURADO EM ALUMÍNIO AMADEIRADO NOGUEIRA OU EM PINTURA MARROM SIMILAR	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	m²	176,0	535,43	94.235,68	6,33	53,01
IG-REV-ACM	Próprio	REVESTIMENTO EM ACM	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	85,5	766,39	65.526,34	4,40	57,41
IG-C02	Próprio	TELHA TÉRMICA, TIPO "SANDUICHE" + CUMEEIRA E RUFO, TRAPEZOIDAL EM AÇO #0,50, COR. BRANCO, 3 DEMÃOS. REF UPACOMP016	COBE - COBERTURA	m²	227,49	276,71	62.948,75	4,23	61,63
IG-PLA-CIM- 10CN	Próprio	FECHAMENTO EM PLACA CIMENTÍCIA COM ESPESSURA DE 12 mm	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	265,2	210,48	55.819,29	3,75	65,38
103915	SINAPI	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 15,0 CM. AF_04/2022	Pavimento Rígido de Concreto	m²	374,0	127,79	47.793,46	3,21	68,59
IG-CONT-ARGMED- 93584	Próprio	CONTRAPISO PARA REGULARIZAÇÃO EM ARGAMASSA , ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA MÉDIA 8CM	PISO - PISOS	m²	380,0	90,62	34.435,60	2,31	70,90
	SINAPI	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	48,0	670,13	32.166,24	2,16	73,06
IG-FD12,5- ACST	Próprio	FORRO EM GESSO ACARTONADO - CHAPA DE DRYWALL (ST) ESP. 12,5MM - SISTEMA DE SUPORTE EM ESTRUTURA METÁLICA - FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE TÉCNICO	FOMA - FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	m²	529,65	56,16	29.745,14	2,00	75,06
73924/002	SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	PINT - PINTURAS	m²	577,0	35,32	20.379,64	1,37	76,43

87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	520,0	38,42	19.978,40	1,34	77,77
88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	529,0	32,13	16.996,77	1,14	78,91
IG-CLI-DUT- 20MM	Próprio	INSTALAÇÃO DE DUTO MPU 20MM RETANGULAR PARA AR CONDICIONADO EM PAINEL PRÉ-ISOLADO - INCLUSO FABRICAÇÃO	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	m²	174,98	95,72	16.749,08	1,12	80,04
93207	SINAPI	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	18,0	889,91	16.018,38	1,08	81,11
93212	SINAPI	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	18,0	834,41	15.019,38	1,01	82,12
98457	SINAPI	TAPUME COM CHAPA METÁLICA. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	170,0	86,05	14.628,50	0,98	83,10
88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	675,0	17,74	11.974,50	0,80	83,91
98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	120,0	97,24	11.668,80	0,78	84,69
IG-ARADLQ-AGK- LDR-	Próprio	DIFUSOR QUADRADO MULTIVIAS 498x498mm C/ PLENUM Ø209 – TROX OU SIMILAR TECNICO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	14,0	829,74	11.616,36	0,78	85,47
97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	398,0	23,81	9.476,38	0,64	86,10
IG-CB-FLEX-70	Próprio	CABO FLEXÍVEL EPR/XLPÉ (90°C), 0,6/1 KV - 70 MM2	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M	152,1	59,40	9.034,74	0,61	86,71
94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24. DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	59,3	140,95	8.358,33	0,56	87,27
98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	260,0	31,45	8.177,00	0,55	87,82
103324	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	100,0	81,02	8.102,00	0,54	88,37
88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	529,0	14,54	7.691,66	0,52	88,88
91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	725,9	9,32	6.765,38	0,45	89,34
IG-JN-VZ-120X60	Próprio	JANELA EM ALUMÍNIO VENEZIANA 120X60	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	16,0	421,33	6.741,28	0,45	89,79
95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	508,0	12,72	6.461,76	0,43	90,22
IG-FD12,5-EMABN-	Próprio	Tabica metálica 3x3cm para forro de gesso (fornecimento e montagem)	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m	280,0	20,73	5.804,40	0,39	90,61
IG-LUM-LED SOB-	Próprio	LUM LED SOBR RET 120x15 36W	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	24,0	240,63	5.775,12	0,39	91,00

IG-ABQM. DN50	Próprio	VALVULA BALANCEADORA - AB-QM DN50 NOVACOM - DANFOSS - OU SIMILAR TÉCNICO - 003Z0772 - AB-QM_DN50, COM PLUGUES DE TESTE, ROSCA INTERNA, PN16, VÁLVULAS BALANCEAMENTO E CONTROLE, INDEPENDENTES DA PRESSÃO COM ACESSÓRIO DE CONEXÃO DE ROSCA EXTERNA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.. REF: SBC (073064)	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	3,0	1.916,30	5.748,90	0,39	91,39
93208	SINAPI	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	8,0	705,05	5.640,40	0,38	91,77
IG-RT0.6.161	Próprio	DUTO FLEXÍVEL CONFECCIONADO EM FOLHA DE ALUMÍNIO E FILME DE POLIÉSTER, LAMINADOS COM ADESIVO DE POLIURETANO DE ALTA PERFORMANEC E ARAME DE ALTO CARBONO CONFORME NBR 16401, ISOLADO TERMICAMENTE COM LÃ DE VIDRO COM RESISTÊNCIA TÉRMICA DE 0,6 M².°C/W, LAMINADO COM FOLHA DE ALUMÍNIO E FILME DE POLIÉSTER PARA CRIAÇÃO DE BARREIRA DE VAPOR. - MULTIVAC - ISODEC RT 0.6 - 161. REF: UPACOMP265	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	m²	28,35	184,11	5.219,51	0,35	92,12
88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	411,0	12,13	4.985,43	0,33	92,45
92983	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	182,4	26,40	4.815,36	0,32	92,77
104166	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	M	67,0	68,05	4.559,35	0,31	93,08
IG-VZ-400X300	Próprio	VENEZIANA DE AR EXTERIOR - COM MOLDURA DE MONTAGEM E COM TELA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	3,0	1.468,00	4.404,00	0,30	93,38
97236	SINAPI	Eletrocalha lisa tipo C - 50x50mm chapa 18 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Eletrocalhas	M	47,8	84,14	4.021,89	0,27	93,65
97238	SINAPI	Eletrocalha lisa tipo C - 100x50mm chapa 18 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Eletrocalhas	M	43,1	90,15	3.885,46	0,26	93,91
IG-ABQM. DN65	Próprio	VALVULA BALANCEADORA - AB-QM DN65 NOVACOM - DANFOSS - OU SIMILAR TÉCNICO - 003Z0772 - AB-QM_DN65, COM PLUGUES DE TESTE, ROSCA INTERNA, PN16, VÁLVULAS BALANCEAMENTO E CONTROLE, INDEPENDENTES DA PRESSÃO COM ACESSÓRIO DE CONEXÃO DE ROSCA EXTERNA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.. REF: SBC (073064)	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	2,0	1.916,30	3.832,60	0,26	94,16
IG-BC92T-1,5CVTRI.	Próprio	BOMBA CENTRIFUGA SCHNEIDER BC-92T 1B 1.5CV TRIFASICA 220/380V	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	2,0	1.880,14	3.760,28	0,25	94,42
96680	SINAPI	TUBO, PPR, DN 63, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	Instalações Hidráulicas em PPR	M	38,64	97,26	3.758,12	0,25	94,67
IG-AT.25.SD	Próprio	ATUADOR ELETRÔNICO DE CONTROLE -MODELO: AME 25 SD - DANFOSS - CODIGO: 082H3038 -OU SIMILAR TÉCNICO. REF ABC (071855)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	5,0	735,39	3.676,95	0,25	94,92
IG-VEN-277- 3000-075.	Próprio	Ventilador centrífugo Sicflux Titan SGSD 277 mm, 0,5 CV, trifásico 220/380 V, c/ coxins, vazão 3.000 m³/h, 7,5 mmca	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0	3.545,13	3.545,13	0,24	95,15

IG-VEN-277- 3500-105.	Próprio	Ventilador centrífugo Sicflux Titan SGSD 277 mm, 0,5 CV, trifásico 220/380 V, c/ coxins, vazão 3.500 m³/h, 10,5 mmca	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0	3.210,01	3.210,01	0,22	95,37
IG-LPO01.	Próprio	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA. REF UPACOMP479	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MÊS	6,0	486,42	2.918,52	0,20	95,56
101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	Peitoris e Chapins	M	79,56	35,30	2.808,46	0,19	95,75
88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	529,0	5,15	2.724,35	0,18	95,94
IG-VEN-277- 2400-051.	Próprio	Ventilador centrífugo Sicflux Titan SGSD 277 mm, 0,5 CV, trifásico 220/380 V, c/ coxins, vazão 2.400 m³/h, 5,11 mmca	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0	2.645,05	2.645,05	0,18	96,11
IG-ARADLQ-AG- 0-LDR-T4	Próprio	DIFUSOR QUADRADO MULTIVIAS DE INSUFLAMENTO OU RETORNO DE AR PARA INSTALAÇÃO EM TETOS EM GERAL, COM REGISTRO, SEM CAIXA PLENUM, COM ANEL DE DIREÇÃO DE FLUXO, DIMENSÃO DO DIFUSOR 412X412MM, COR EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, SEM MIOLO REMOVÍVEL, REGISTRO DA ALETA CONFECCIONADO EM AÇO - 305X305 - TROX TECHNIK OU SIMILAR TECNICO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: SINAPI (103286)	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	6,0	404,73	2.428,38	0,16	96,28
88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	550,4	4,17	2.295,16	0,15	96,43
104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	Pisos	m²	27,0	83,83	2.263,41	0,15	96,58
IG-CE01.	Próprio	CONTAINER PARA ENTULHO INCLUINDO TAXA DE DEPOSIÇÃO FINAL. REF UPACOMP574	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	8,0	280,52	2.244,16	0,15	96,73
91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	130,5	16,64	2.171,52	0,15	96,88
IG-ARADLQ-AGK- LDR-T2	Próprio	DIFUSOR QUADRADO MULTIVIAS DE INSUFLAMENTO OU RETORNO DE AR PARA INSTALAÇÃO EM TETOS EM GERAL, COM REGISTRO, COM CAIXA PLENUM, COM ANEL DE DIREÇÃO DE FLUXO, DIMENSÃO DO DIFUSOR 300X300MM, COLARINHO DA CAIXA PLENUM Ø158, SEM REGISTRO NO COLARINHO, COR EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, SEM MIOLO REMOVÍVEL, REGISTRO DA ALETA EM AÇO - 160Ø - TROX TECHNIK OU SIMILAR TECNICO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: SINAPI (103286)	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	4,0	459,69	1.838,76	0,12	97,00
IG-CB-FLEX-16	Próprio	CABO FLEXÍVEL EPR/XLPE (90°C), 0,6/1 KV, 16 MM2	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M	110,6	15,63	1.728,67	0,12	97,12
IG-PT-VN-160	Próprio	Porta de Abrir 02 Folhas Sem Bandeira Em Alumínio Veneziana - 200X160	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0	1.715,07	1.715,07	0,12	97,23
IG-CR.10MM	Próprio	COTOVELO RETANGULAR - POLIURETANO REVESTIDO EM ALUMÍNIO - 10 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	m²	17,37	94,59	1.643,02	0,11	97,34
97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	529,65	3,07	1.626,02	0,11	97,45

IG-LAM	Próprio	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO). REF UPACOMP573	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	90,0	18,03	1.622,70	0,11	97,56
97063	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MULTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	Equipamentos de Proteção Coletiva	m²	90,0	17,85	1.606,50	0,11	97,67
IG-ISO-HTA- 19x63	Próprio	Fornecimento e instalação de tubo de borracha elastomérica Armaflex	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m	38,94	40,02	1.558,37	0,10	97,78
IG-INS-ELEELET-	Próprio	Eletroduto pesado - 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	M	20,4	71,76	1.463,90	0,10	97,87
IG-TR.30.20M M	Próprio	TRANSIÇÃO RETANGULAR - 30 GRAUS - POLIURETANO REVESTIDO EM ALUMÍNIO - 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	m²	14,13	95,72	1.352,52	0,09	97,96
93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	Escavação de Valas	m³	15,4	87,46	1.346,88	0,09	98,05
UPACOMP3	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONSTRUÇÕES PROVISÓRIAS DE MADEIRA - SEM REAPROVEITAMENTO	URBA - URBANIZAÇÃO	m²	92,0	14,63	1.345,96	0,09	98,14
IG-LFO01.	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA. REF UPACOMP478	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	357,0	3,65	1.303,05	0,09	98,23
101880	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	2,0	573,20	1.146,40	0,08	98,31
IG-VATAG/ 825x325	Próprio	VAT-AG/825x325	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	4,0	284,45	1.137,80	0,08	98,39
IG-CB-FLEX-35	Próprio	CABO FLEXÍVEL EPR/XLPE (90°C), 0,6/1 KV - 35 MM2	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M	38,0	29,81	1.132,78	0,08	98,46
IG-INS-ELE-DISTRI- 160	Próprio	Disjuntor tetrapolar termomagnético caixa moldada (380/415 V) - 160 A - 18 kA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2,0	560,67	1.121,34	0,08	98,54
91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	45,6	24,07	1.097,59	0,07	98,61
101882	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	1,0	1.074,78	1.074,78	0,07	98,68
IG-INS-ELE-DISTRI- 63	Próprio	Disjuntor tripolar termomagnético (380 V/220 V) - DIN (Curva C) - 63 A - 4.5 kA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2,0	520,18	1.040,36	0,07	98,75
92884	SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	95,0	10,02	951,90	0,06	98,82
IG-DPE	Próprio	DEMOLICAO DO PISO EXISTENTE. REF SIN 73801/001	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	28,0	33,16	928,48	0,06	98,88
UPACOMP2 98	Próprio	BAIAS EM TÁBUAS DE MADEIRA, COM 03 MÓDULOS 4,00 X 4,00M CADA, DESTINADAS AO ARMAZENAMENTO DE AGREGADOS	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	un	3,0	300,50	901,50	0,06	98,94

UPACOMP3	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO ADESIVADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	2,1	425,98	894,55	0,06	99,00
90279	SINAPI	GRAUTE FGK=20 MPA; TRAÇO 1:0,04:1,8:2,1 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	Graute e Armação	m³	1,5	556,10	834,15	0,06	99,06
97238	SINAPI	Eletrocalha lisa tipo C - 100x100mm chapa 18 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Eletrocalhas	M	8,4	90,15	757,26	0,05	99,11
92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	M	43,9	16,50	724,35	0,05	99,16
IG-DYR	Próprio	DERIVAÇÃO "Y" RETANGULAR - PADRÃO - POLIURETANO REVESTIDO EM ALUMÍNIO - 10 MM E 20MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	m²	7,58	94,59	716,99	0,05	99,20
IGCLI. VAL.DOC	Próprio	VALVULA DE RETENÇÃO VERTICAL DN40 - MODELO - VÁLCULA DE REDENÇÃO VERTICAL- DOCOL OU SIMILAR TECNICO. REF: AGESUL (1401000135)	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	2,0	322,49	644,98	0,04	99,25
IG-ART01	Próprio	ART CREA DF 2025. REF UPACOMP347	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	3,0	210,43	631,29	0,04	99,29
104167	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	UN	6,0	104,91	629,46	0,04	99,33
91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e	UN	38,0	16,21	615,98	0,04	99,37
97628	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	2,0	275,71	551,42	0,04	99,41
92990	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	Redes Enterradas de Distribuição Elétrica	M	7,2	76,11	547,99	0,04	99,45
IG-CI660	Próprio	CAIXA DE INSPEÇÃO DE ESGOTO SIFONADA - CES- 60X60 CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO. REF SINAPI (74166/001)	INHÍ - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2,0	252,63	505,26	0,03	99,48
97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	170,0	2,90	493,00	0,03	99,51
104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	Aterro e Reaterro de Valas	m³	20,02	21,74	435,23	0,03	99,54
91973	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	4,0	105,16	420,64	0,03	99,57
104406	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Conexões e Conduletes Aparentes	M	23,5	17,85	419,47	0,03	99,60
104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	2,0	207,30	414,60	0,03	99,63
IG-ECM01	Próprio	UTILIZAÇÃO DE EQUIPE DE APOIO COM CAMINHÃO MUNK. REF CAE 508015	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	15,0	27,38	410,70	0,03	99,65
IG-VATAG/ 1025x325	Próprio	VAT-AG/1025x325	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	1,0	387,80	387,80	0,03	99,68

89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Caixas e Ralos	UN	7,0	54,31	380,17	0,03	99,71
IG-INS-ELE-ITDR-25-30MA	Próprio	Disjuntor tripolar termomagnético (380 V/220 V) - DIN (Curva C) - 25 A - 4.5 kA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2,0	183,40	366,80	0,02	99,73
93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos	UN	3,0	112,81	338,43	0,02	99,75
IG-INS-ELE-DPS-	Próprio	Dispositivo de proteção contra surto - 275 V - 40 KA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	4,0	76,16	304,64	0,02	99,77
IG-INS-ELE-DPS-	Próprio	Dispositivo de proteção contra surto - 275 V - 80 KA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	4,0	76,16	304,64	0,02	99,79
IG-ABP01.	Próprio	AS BUILT, DE TODOS OS PROJETOS, (ARQUITETURA E INSTALAÇÕES). REF UPACOMP480	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	m²	568,75	0,51	290,06	0,02	99,81
89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	10,7	26,54	283,97	0,02	99,83
IG-REM-ACM	Próprio	REMOÇÃO DE ACM AZUL EXISTENTE	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	26,0	10,82	281,32	0,02	99,85
104409	SINAPI	Eletroduto pesado - 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Conexões e Conduletes Aparentes	M	14,2	19,48	276,61	0,02	99,87
93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos	UN	18,0	14,95	269,10	0,02	99,89
IG-DBOTA	Próprio	DERIVAÇÃO DO TIPO BOTA - STANDARD - POLIURETANO REVESTIDO EM ALUMÍNIO - 10 MM E 20 MM- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	m²	2,67	94,59	252,55	0,02	99,91
93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos	UN	2,0	97,33	194,66	0,01	99,92
89701	SINAPI	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	UN	1,0	169,92	169,92	0,01	99,93
IG-TR.45.20M	Próprio	TRANSIÇÃO REDONDA - 45 GRAUS - POLIURETANO REVESTIDO EM ALUMÍNIO - 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	m²	1,35	95,72	129,22	0,01	99,94
UPACOMP3	Próprio	DISPOSIÇÃO FINAL DE RESÍDUOS SEGREGADOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS E DESCARGAS	T	10,0	12,22	122,20	0,01	99,95
IGTRO. 45.20MM.	Próprio	TRANSIÇÃO RETANGULAR PARA OVAL - 45 GRAUS - POLIURETANO REVESTIDO EM ALUMÍNIO - 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	m²	1,26	95,72	120,60	0,01	99,95
95787	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Conexões e Conduletes Aparentes	UN	4,0	25,83	103,32	0,01	99,96
90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	Rasgos e Fixações	M	12,0	8,50	102,00	0,01	99,97
89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	4,8	21,24	101,95	0,01	99,98

104407	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Conexões e Conduletes Aparentes	M	4,1	18,26	74,86	0,01	99,98
92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	Redes Enterradas de Distribuição Elétrica	M	1,8	37,91	68,23	0,00	99,99
00007552	SINAPI	PLACA/TAMPA CEGA EM LATAO ESCOVADO PARA CONDULETE EM LIGA DE ALUMINIO 4 X 4"	Material	UN	4,0	16,51	66,04	0,00	99,99
IG-INS-ELE-PLFUR 72558	Próprio	Placa 2x4" - Placa c/ furo	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	10,0	4,73	47,30	0,00	99,99
	SINAPI	JOELHO PVC 90° ESGOTO 40MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2,0	15,69	31,38	0,00	99,99
83439	SINAPI	CAIXA METALICA SEXTAVADA (HEXAGONAL) 3X3"	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	3,0	9,08	27,24	0,00	100,00
89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	2,0	8,93	17,86	0,00	100,00
93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos	UN	1,0	15,86	15,86	0,00	100,00
89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	1,0	10,29	10,29	0,00	100,00
104195	SINAPI	TUBO, PPR, DN 20, CLASSE PN25, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	Instalações Hidráulicas em PPR	M	0,3	23,11	6,93	0,00	100,00

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

1.489.395,79
365.059,25
1.854.455,04

RICARDO DINIZ
ALMEIDA:63507579120

Assinado de forma digital por RICARDO DINIZ
ALMEIDA:63507579120
Dados: 2026.06.02 15:22:10 -03'00'

CONSTRUTORA PLANALTO
CNPJ: 02.270.280/0001-83

BDI COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÃO DO BDI		
Grupo	Componentes	Incidências
Despesas Indiretas		
A	Administração Central	5,50%
	Seguros + Garantias	0,80%
	Riscos	0,97%
	Despesas Financeiras	1,23%
Subtotal A		8,50%
Tributos		
B	COFINS - Contribuição Para o Financiamento Seguridade Social	3,00%
	PIS - Programa de Integração Social	0,65%
	ISS - Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza	2,00%
	CPRB - Contribuição Previdenciária Sobre Receita Bruta	2,70%
Subtotal B		8,35%
Bonificação		
C	Lucro	7,13%
Subtotal C		7,13%
BDI		26,93%
FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI $BDI = \left[\left(\frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times ((1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1 \right] \times 100$ AC Taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central S Taxa Representativa de Seguros R Taxa Representativa de Riscos G Taxa Representativa de Garantias DF Taxa Representativa de Despesas Financeiras L Taxa Representativa de Lucro I Taxa Representativa de Incidência de Impostos Taxa Representativa da Incidência de Impostos é aplicada sobre o preço de venda da prestação do serviço, enquanto que as demais taxas são aplicadas sobre o custo Referência: Relatório do Acordão nº 2.622/2013 - TCU/Plenário		

RICARDO DINIZ
ALMEIDA:63507579120

Assinado de forma digital por
RICARDO DINIZ
ALMEIDA:63507579120
Dados: 2026.06.02 15:20:57 -03'00'

BDI COM DESONERAÇÃO**COMPOSIÇÃO DO BDI**

Grupo	Componentes	Incidências
Despesas Indiretas		
A	Administração Central	1,50%
	Seguros + Garantias	0,30%
	Riscos	0,56%
	Despesas Financeiras	0,59%
Subtotal A		2,95%
Tributos		
B	COFINS - Contribuição Para o Financiamento Seguridade Social	3,00%
	PIS - Programa de Integração Social	0,65%
	ISS - Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza	0,00%
	CPRB - Contribuição Previdenciária Sobre Receita Bruta	2,70%
Subtotal B		6,35%
Bonificação		
C	Lucro	5,80%
Subtotal C		5,80%
BDI		16,32%

FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \left[\left(\frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times ((1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1 \right] \times 100$$

AC Taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central

S Taxa Representativa de Seguros

R Taxa Representativa de Riscos

G Taxa Representativa de Garantias

DF Taxa Representativa de Despesas Financeiras

L Taxa Representativa de Lucro

I Taxa Representativa de Incidência de Impostos

Taxa Representativa da Incidência de Impostos é aplicada sobre o preço de venda da prestação do serviço, enquanto que as demais taxas são aplicadas sobre o custo

Referência:

Relatório do Acórdão nº 2.622/2013 - TCU/Plenário

RICARDO DINIZ

ALMEIDA:63507579120

Assinado de forma digital por

RICARDO DINIZ

ALMEIDA:63507579120

Dados: 2026.06.02 15:20:21 -03'00'

ENCARGOS SOCIAIS - MÃO DE OBRA		
HORISTA - COM DESONERAÇÃO		
GRUPO A		
INSS		10,00%
SESI		1,50%
SENAI		1,00%
INCRA		0,20%
SEBRAE		0,60%
SALÁRIO EDUCAÇÃO		2,50%
SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO		3,00%
FGTS		8,00%
SECONCI		1,00%
SUBTOTAL DO GRUPO		27,80%
GRUPO B		
REPOUSO SEMANAL REMUNERADO		17,60%
FERIADOS		3,38%
AUXÍLIO-ENFERMIDADE		0,87%
13º SALÁRIO		10,63%
LICENÇA PATERNIDADE		0,07%
FALTAS JUSTIFICADAS		0,72%
DIAS DE CHUVAS		1,38%
AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO		0,03%
FÉRIAS GOZADAS		8,99%
SALÁRIO MATERNIDADE		0,03%
SUBTOTAL DO GRUPO		43,70%
GRUPO C		
AVISO PRÉVIO INDENIZADO		4,30%
AVISO PRÉVIO TRABALHADO		0,11%
FÉRIAS INDENIZADAS (INCLUSIVE 1/3)		5,08%
DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA		1,82%
INDENIZAÇÃO ADICIONAL		0,36%
SUBTOTAL DO GRUPO		11,67%
GRUPO D		
REINCIDÊNCIA DO GRUPO A SOBRE O GRUPO B		11,09%
REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE API E GRUPO A SOBRE APT		0,37%
SUBTOTAL DO GRUPO		11,46%
TOTAL CALCULADO (A+B+C+D)		94,63%

ENCARGOS SOCIAIS - MÃO DE OBRA		
MENSALISTA - COM DESONERAÇÃO		
GRUPO A		
INSS		10,00%
SESI		1,50%
SENAI		1,00%
INCRA		0,20%
SEBRAE		0,60%
SALÁRIO EDUCAÇÃO		2,50%
SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO		3,00%
FGTS		8,00%
SECONCI		1,00%
SUBTOTAL DO GRUPO		27,80%
GRUPO B		
REPOUSO SEMANAL REMUNERADO		0,00%
FERIADOS		0,00%
AUXÍLIO-ENFERMIDADE		0,67%
13º SALÁRIO		8,24%
LICENÇA PATERNIDADE		0,05%
FALTAS JUSTIFICADAS		0,56%
DIAS DE CHUVAS		0,00%
AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO		0,02%
FÉRIAS GOZADAS		6,97%
SALÁRIO MATERNIDADE		0,03%
SUBTOTAL DO GRUPO		16,54%
GRUPO C		
AVISO PRÉVIO INDENIZADO		3,33%
AVISO PRÉVIO TRABALHADO		0,09%
FÉRIAS INDENIZADAS (INCLUSIVE 1/3)		3,94%
DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA		1,41%
INDENIZAÇÃO ADICIONAL		0,28%
SUBTOTAL DO GRUPO		9,05%
GRUPO D		
REINCIDÊNCIA DO GRUPO A SOBRE O GRUPO B		3,77%
REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE API E GRUPO A SOBRE APT		0,29%
SUBTOTAL DO GRUPO		4,06%
TOTAL CALCULADO (A+B+C+D)		57,45%

RICARDO DINIZ
ALMEIDA:63507579120

Assinado de forma digital por RICARDO
DINIZ ALMEIDA:63507579120
Dados: 2026.05.29 15:07:00 -03'00'

ENCARTE A

PROPOSTA DE PREÇOS

DADOS DA EMPRESA	
Empresa: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA	
Endereço: SAAN QUADRA 03 LOTE 1060 – ASA NORTE BRASÍLIA DF	
Responsável pela proposta: RICARDO DINIZ ALMEIDA	CPF: 635.075.791-20
Telefone/Fax: (61) 3226-9906/ (61) 99639-5521 / (61)98422-0045	
E-mail: contratosolicitacoes@construtoraplanalto.com.br ; sandra@construtoraplanalto.com.br	
Banco: Caixa Econômica Federal	
Agência: 0974	
CC: 3001-6	
DADOS DO REPRESENTANTE LEGAL	
Nome: RICARDO DINIZ ALMEIDA	
CPF: 635.075.791-20	
RG: 1.382.909 SSP/DF	
Endereço: SHIN QL 02 Conjunto 11 Casa 01, Lago Norte - Brasília-DF, CEP: 71.510-115	
E-mail: ricardo@construtoraplanalto.com.br	

Ao Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal

Prezados Senhores,

Apresentamos nossa proposta CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTÍNUOS DE APOIO E MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRETIVA E PREDITIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, MATERIAIS DE CONSUMO, INSUMOS E MÃO DE OBRA, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS SOB DEMANDA DIVERSOS, SERVIÇOS ELETIVOS (INCLUINDO PEQUENAS ADAPTAÇÕES OU REFORMAS) SOB DEMANDA NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS, de acordo com as especificação, com valor global de **R\$1.854.455,04 (um milhão, oitocentos e cinquenta e quatro mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais e quatro centavos)**.

Declaramos expressamente que:

- a) Executaremos os serviços em conformidade com os requisitos e normas vigentes pelo preço global contratado;
- b) **Concordamos integralmente e sem qualquer restrição, com as condições**

da referida Seleção de Fornecedores, expressas no Elemento Técnico, Ato, Anexos, Encartes e Aviso de Convocação respectiva;

c) A proposta apresentada contempla todos os serviços e peças solicitados no Elemento Técnico.

d) Temos pleno conhecimento do local onde serão executados os serviços, objeto deste Ato, para o fiel cumprimento das condições de garantia que oferecemos;

e) Manteremos válidas e imutáveis todas as condições desta proposta pelo prazo mínimo de 90 (noventa) dias, contados da data de abertura das propostas;

f) Comprometemo-nos a não transferir e nem negociar os créditos decorrentes do Contrato;

Esclarecemos finalmente que o portador da presente proposta está autorizado e habilitado a prestar ao IGESDF os esclarecimentos e informações adicionais que forem considerados necessários.

E por ser verdade, assina a presente declaração sob as penas da lei.

Brasília/DF, 02 de junho de 2026

CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
Ricardo Diniz Almeida
Sócio Administrador/Arquiteto,
CAU-DF A47303-0



Obra
REFORMA - GAMA CÂMARA MEDICINA NUCLEAR HBDF

Bancos
SINAPI - 01/2026 -
Distrito Federal

B.D.I.
26,93%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro							
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS
1	GRUPO 1 - ADM OBRA	100,00%	12,54%	28,43%	19,20%	19,20%	20,62%
		189.863.82	23.814.09	53.985.37	36.454.12	36.454.12	39.156.11
1.1	SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAIS	100,00%	100,00%				
		801.27	801.27				
1.2	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%			25,00%	25,00%	50,00%
		8.569.85			2.142.46	2.142.46	4.284.93
1.3	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	100,00%	12,75%	29,91%	19,01%	19,01%	19,32%
		180.492.70	23.012.82	53.985.37	34.311.66	34.311.66	34.871.19
2	GRUPO 02 - IMPLANTAÇÃO	100,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
		110.718.98	22.143.80	22.143.80	22.143.80	22.143.80	22.143.80
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
		110.718.98	22.143.80	22.143.80	22.143.80	22.143.80	22.143.80
3	GRUPO 03 - REFORMA DA EDIFICAÇÃO	100,00%	13,50%	31,01%	18,52%	18,52%	18,44%
		1.553.872.24	209.779.94	481.872.22	287.822.75	287.822.75	286.574.60
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%				
		16.978.61	16.978.61				
3.1.1	DEMOLIÇÃO	100,00%	100,00%				
		16.978.61	16.978.61				
3.2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	100,00%	50,00%	50,00%			
		385.602.65	192.801.33	192.801.33			
3.3	ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	100,00%		50,00%	25,00%	25,00%	
		578.141.78		289.070.89	144.535.45	144.535.45	
3.4	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	100,00%			25,00%	25,00%	50,00%
		10.752.42			2.688.11	2.688.11	5.376.21
3.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	100,00%			25,00%	25,00%	50,00%
		66.267.71			16.566.93	16.566.93	33.133.86
3.6	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE UTILIDADES	100,00%			25,00%	25,00%	50,00%
		496.129.07			124.032.27	124.032.27	248.064.54
Porcentagem			13,79%	30,09%	18,68%	18,68%	18,76%
Custo			255.737,82	558.001,37	346.420,66	346.420,66	347.874,51
Porcentagem Acumulado			13,79%	43,88%	62,56%	81,24%	100,0%
Custo Acumulado			255.737,82	813.739,19	1.160.159,85	1.506.580,51	1.854.455,04

RICARDO DINIZ
ALMEIDA:63507579120

Assinado de forma digital por RICARDO DINIZ
ALMEIDA:63507579120
Dados: 2026.06.02 15:21:43 -03'00'

CONSTRUTORA PLANALTO
CNPJ: 02.270.280/0001-83

ENCARTE B

DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE DE EQUIPE TÉCNICA

Declaramos sob as penas da lei e para fins de direito, na qualidade do presente Ato em cumprimento ao instrumento convocatório, que o profissional integrante da Equipe Técnica indicado para este certame possui vínculo com nossa empresa, e que o responsável técnico detentor do atestado de capacidade técnica será o responsável em todas as fases deste procedimento licitatório até a conclusão do objeto do contrato, não sendo substituído, salvo casos de força maior, e mediante prévia concordância do contratante, apresentando para tal fim, o acervo do novo profissional a ser incluído, que deverá possuir igual ou superior qualificação com relação ao anterior, bem como as demais comprovações, dos seguintes profissionais:

01 – Título do Profissional: Arquiteto

Nome: Ricardo Diniz Almeida

Nº CREA/CAU: A47303-0

Data Registro: 30/03/2006

Assinatura do Profissional:

RICARDO DINIZ
ALMEIDA:63507579120

Assinado de forma digital por RICARDO DINIZ
ALMEIDA:63507579120
Dados: 2026.05.29 16:32:46 -03'00'

02 – Título do Profissional: Engenheiro Civil

Nome: Tatiele Monteiro Sabino

CREA: 27298/D-DF

Data Registro: 21/02/2019

TATIELE MONTEIRO
SABINO:02071988108

Assinado de forma digital por TATIELE
MONTEIRO SABINO:02071988108
Dados: 2026.05.29 16:33:02 -03'00'

03 – Título do Profissional: Engenheiro Civil

Nome: Sebastião Ercílio Machado Rennó

CREA: 45513/D-MG

Data Registro: 03/03/1988

Assinatura do Profissional:

SEBASTIAO ERCILIO MACHADO
RENNO:37737783687

Assinado de forma digital por SEBASTIAO
ERCILIO MACHADO RENNO:37737783687
Dados: 2026.05.29 16:33:19 -03'00'

04 – Título do Profissional: Engenheiro Eletricista

Nome: Marco Alencar Campos

CREA: 12697/D-DF

Data Registro: 22/03/2005

Assinatura do Profissional:

MARCO ALENCAR
CAMPOS:85500976168

Assinado de forma digital por MARCO
ALENCAR CAMPOS:85500976168
Dados: 2026.05.29 16:33:42 -03'00'

05 – Título do Profissional: Engenheiro Mecânico

Nome: Tadeu Castro da Silva

CREA: 16199/D-DF

Data Registro: 29/12/2008

Assinatura do Profissional:

TADEU CASTRO DA
SILVA:01356521541

Assinado de forma digital por TADEU CASTRO
DA SILVA:01356521541
Dados: 2026.05.29 16:34:00 -03'00'

BRASÍLIA/DF, 29 de maio de 2026

RICARDO DINIZ
ALMEIDA:63507579120

Assinado de forma digital por RICARDO
DINIZ ALMEIDA:63507579120
Dados: 2026.05.29 16:32:31 -03'00'

CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

Ricardo Diniz Almeida

Sócio Administrador/Arquiteto,

CAU-DF A47303-0

ENCARTE "C" – ANEXO VIII

DECLARAÇÃO FORMAL DE VISTORIA

Ao Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal - IGESDF

EDITAL DE SELEÇÃO DE FORNECEDORES Nº 020/2026

Objeto: Contratação de empresa especializada no ramo de engenharia para execução da obra de reforma da Unidade de Medicina Nuclear do Hospital de Base do Distrito Federal (HBDF), para atender às necessidades das unidades de saúde administradas pelo Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal – IgesDF, conforme condições quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

Prezados Senhores,

A **Construtora Diniz Almeida Ltda - Construtora Planalto**, sediada no SAAN, Quadra 03, Lote: 1060, Asa Norte – Brasília DF, inscrita no CNPJ sob o nº: 02.270.280/0001-83, e-mail: contratosolicitacoes@construtoraplanalto.com.br, por meio de seu representante legal, Ricardo Diniz Almeida, portador do CPF nº 635.075.791-20, registrado no CAU-DF sob o nº A47303-0, para fins, DECLARA, expressamente que visitou as áreas do Hospital de Base do Distrito Federal, a fim de inspecionar as instalações e realizar vistoria técnica das áreas, obtendo o conhecimento de todos os detalhes, informações e condições necessárias à elaboração da proposta, de acordo com o Ato e seus anexos.

Brasília/DF, 16 de maio de 2026.

RICARDO DINIZ

ALMEIDA:63507579120

Assinado de forma digital por
RICARDO DINIZ
ALMEIDA:63507579120
Dados: 2026.06.16 10:47:48 -03'00'

CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

Ricardo Diniz Almeida
Sócio Administrador/Arquiteto,
CAU-DF A47303-0

DECLARAÇÃO – SEGURO GARANTIA
Item 10.4.17 – Da Garantia - (Elemento Técnico)

Ao Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal - IGESDF

EDITAL DE SELEÇÃO DE FORNECEDORES Nº 020/2026

Objeto: Contratação de empresa especializada no ramo de engenharia para execução da obra de reforma da Unidade de Medicina Nuclear do Hospital de Base do Distrito Federal (HBDF), para atender às necessidades das unidades de saúde administradas pelo Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal – Iges/DF, conforme condições quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

Prezados Senhores,

A Construtora Diniz Almeida Ltda - Construtora Planalto, sediada no SAAN, Quadra 03, Lote: 1060, Asa Norte – Brasília DF, inscrita no CNPJ sob o nº: 02.270.280/0001-83, e-mail: contratosolicitacoes@construtoraplanalto.com.br, por meio de seu representante legal, Ricardo Diniz Almeida, portador do CPF nº 635.075.791-20, registrado no CAU-DF sob o nº A47303-0, DECLARAMOS, que se formos vencedora do presente certame, apresentará o seguro garantia previsto neste Elemento Técnico e na Minuta do Contrato.

Brasília – DF, 29 de maio de 2026.

RICARDO DINIZ

ALMEIDA:63507579120

Assinado de forma digital por
RICARDO DINIZ
ALMEIDA:63507579120
Dados: 2026.05.29 14:52:14 -03'00'

CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

Ricardo Diniz Almeida

Sócio Administrador/Arquiteto

CAU-DF A47303-0

DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO

Ao Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal–IGESDF

A empresa **CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº **02.270.280/0001-83**, com sede Endereço SAAN Quadra 03 Lote 1060, Zona Industrial - Brasília-DF, CEP 70.632-320, Fone: (61) 3226-9906, E-mail: contratosolicitacoes@construtoraplanalto.com.br, **DECLARA**, para fins de comprovação junto ao Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal - IGESDF, que tem pleno conhecimento deste Edital e seus Anexos, bem como que recebeu todos os documentos e informações necessárias para a correta elaboração de sua proposta comercial e que aceita e se submete a todas as condições estabelecidas no instrumento convocatório. Por fim, a empresa declara para os fins de cumprimento ao disposto no item **5 DAS CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO** do Edital **Nº 020/2026**, que em seu quadro de funcionários não há empregados e/ ou sócios que se enquadram nas vedações previstas nas referidas condições para participação.

BRASÍLIA/DF, 29 de maio de 2026

RICARDO DINIZ
ALMEIDA:63507579120

Assinado de forma digital por
RICARDO DINIZ
ALMEIDA:63507579120
Dados: 2026.05.29 14:04:41 -03'00'

CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
Ricardo Diniz Almeida
Sócio Administrador/Arquiteto,
CAU-DF A47303-0



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
INSTITUTO DE GESTÃO ESTRATÉGICA DE SAÚDE DO
DISTRITO FEDERAL
Diretoria Presidencial
Unidade Gestora da Lei Geral de Proteção de Dados

FORMULÁRIO E DECLARAÇÃO DE INTEGRIDADE E PRIVACIDADE

O presente formulário tem por finalidade conhecer e avaliar os riscos de integridade e privacidade, aos quais o Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal, denominado IGESDF, poderá estar exposto em observância ao relacionamento com terceiros (fornecedores e prestadores de serviços), com base no Código de Ética e Conduta do IGESDF e as boas práticas de combate à corrupção e governança em proteção de dados pessoais. Ademais, trata-se dos pilares norteadores que compõe o Programa de Compliance e o Programa de Privacidade do IGESDF, com o objetivo de prevenir, detectar e sanar eventuais irregularidades, harmonizando-se à missão, visão, valores e objetivos estratégicos do Instituto.

O preenchimento deste documento é indispensável e deverá ser parte integrante do instrumento contratual a ser firmado junto ao IGESDF, sob a guarda da Gerência de Contratos.

A - Perfil da Empresa	
1. Número do Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas - CNPJ, razão social, nome fantasia e, se for o caso, nomes anteriores:	CNPJ: 02.270.280/0001-83 Razão Social: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA. Nome fantasia: CONSTRUTORA PLANALTO
2. Endereço da sede, de suas filiais e escritórios de representação em território nacional e no exterior:	SAAN Quadra 03 Lote 1060, Zona Industrial - Brasília-DF, CEP 70.632-320
3. Ramo de atividade:	Construção de edifícios
4. Qual o porte da empresa? (micro, pequena, média ou grande empresa)	Médio
5. Qual o número de empregados?	351
6. A empresa declara para fins de cumprimento do disposto no inciso XXXIII, do Art. 7º, da Constituição Federal, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e que não emprega menor de dezesseis anos?	(X) Sim () Não

B - Relacionamento com colaboradores do IGESDF	
1. Algum integrante da empresa é familiar de algum colaborador do IGESDF ou do Conselho de Administração do IGESDF?	() Sim (X) Não
2. A empresa declara que nenhum dos seus diretores, responsáveis legais ou técnicos, membros do conselho técnico, consultivo, deliberativo, administrativo, sócio ou procurador pertença aos quadros do IGESDF ou, ainda que parcialmente, esteja vinculado ao IGESDF?	(X) Sim () Não
3. Se afirmativo, forneça detalhes (nome e cargo do representante da sua empresa, grau de parentesco ou afinidade, nome e função do colaborador do IGESDF ou membro da Alta Administração do IGESDF).	() Sim (X) Não

C - Programa de Integridade	
1. A sua empresa possui um Código de Ética, Guia de Conduta ou documentos correlatos que descrevam as condutas éticas que devem ser observadas pelos integrantes da Alta Administração, empregados próprios e/ou terceirizados?	(X) Sim () Não
2. A sua empresa possui um programa de integridade estruturado com o objetivo de detectar e sanar desvios, fraudes, irregularidades e atos ilícitos praticados?	() Sim (X) Não
3. A sua empresa disponibiliza canais de denúncia de irregularidades, abertos e amplamente divulgados a todos os empregados próprios e/ou terceirizados, e mecanismos destinados à proteção de denunciantes?	() Sim (X) Não
4. A sua empresa promove treinamentos periódicos sobre o seu programa de integridade, destinados a Alta Administração e todos os empregados próprios e/ou terceirizados, e quando aplicável, a fornecedores?	() Sim (X) Não

D - Programa de Privacidade	
1. A sua empresa possui Uma Alta Administração comprometida com o tema?	(X) Sim () Não
2. A sua empresa designou um Encarregado de Proteção de Dados, responsável pelo gerenciamento do Programa em Privacidade, pelas solicitações dos titulares e por ser ponto de contato entre o Controlador, o Titular e a ANPD (art. 41)?	(X) Sim () Não
3. A sua empresa promove ações educativas para todos os seus colaboradores sobre o tema, com intuito de minimizar acessos não autorizados e/ou situações acidentais ou ilícitas (art. 50)?	(X) Sim () Não
4. A sua empresa realizou Inventário de Dados Pessoais, em foram mapeados todos os processos de tratamento de dados, sendo indicadas as bases legais mais assertivas, assim como todos os controladores conjuntos e operadores de tratamento (art. 37)?	(X) Sim () Não
5. A sua empresa possui documentos internos (contratos ou instrumentos congêneres)em que foram definidas as obrigações e responsabilidades de todos os seus fornecedores ou parceiros comerciais (arts. 42-45)?	(X) Sim () Não
6. A sua empresa disponibiliza canal de comunicação para que os titulares de dados solicitem seus direitos (art.18)?	(X) Sim () Não
7. A sua empresa possui Política de Privacidade constituída e disponível em seu sítio eletrônico (art. 41, § 1º)?	(X) Sim () Não
8. A sua empresa possui Política de Segurança da Informação estruturada, formalizada e disponível para todos os colaboradores em seu ambiente interno?	(X) Sim () Não
9. A sua empresa possui Termo de responsabilidade e confidencialidade para todos os seus colaboradores?	(X) Sim () Não
10. Em caso de ocorrência de algum incidente com dados pessoais, a sua empresa possui um plano de comunicação estabelecido, contendo	(X) Sim () Não

responsabilidades de cada área para mitigar os riscos?	
11. A sua empresa instituiu controles internos de segurança da informação com medidas de segurança, técnicas e administrativas aptas a proteger os dados pessoais de acessos não autorizados e de situações acidentais ou ilícitas de destruição, perda, alteração, comunicação ou qualquer forma de tratamento inadequado ou ilícito (art.46)?	(X) Sim () Não

E - Veracidade das informações prestada	
1. A empresa declara, para fins de direito, sob as penas da lei, que as informações aqui prestadas, são verdadeiras?	(X) Sim () Não

Declaro que tomei conhecimento, do Código de Ética e de Conduta e do Programa de Integridade do Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal - IGESDF, assim como confirmo meu dever legal e compromisso ético de conduzir minhas atividades sem me submeter à influência ilegal, à corrupção, suborno e tráfico de influência. (Disponível em <https://igesdf.org.br/wp-content/uploads/2021/01/Codigo-de-Etica-e-Conduta-do-IGESDF-1.pdf> e <https://igesdf.org.br/programa-de-integridade/>).

F - Declaração de Integridade e Privacidade	
1. Razão Social	CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
2. CNPJ	02.270.280/0001-83
3. Cargo	SÓCIO/DIRETOR
4. Nome por extenso	RICARDO DINIZ ALMEIDA
5. Local e data	BRASÍLIA/DF, 29/05/2026
6. Assinatura	RICARDO DINIZ ALMEIDA:63507579120 Assinado de forma digital por RICARDO DINIZ ALMEIDA:63507579120 Dados: 2026.05.29 15:03:31 -03'00'



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 02.270.280/0001-83 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 08/12/1997
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA	
--	--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CONSTRUTORA PLANALTO	PORTE DEMAIS
--	-----------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 33.13-9-99 - Manutenção e reparação de máquinas, aparelhos e materiais elétricos não especificados anteriormente 37.02-9-00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 42.21-9-04 - Construção de estações e redes de telecomunicações 42.21-9-05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção 43.99-1-01 - Administração de obras 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 77.19-5-99 - Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 78.20-5-00 - Locação de mão-de-obra temporária 78.30-2-00 - Fornecimento e gestão de recursos humanos para terceiros 81.11-7-00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais 82.99-7-99 - Outras atividades de serviços prestados principalmente às empresas não especificadas anteriormente
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO ST SAAN QUADRA 03 LOTE	NÚMERO 1060	COMPLEMENTO *****
--------------------------------------	----------------	----------------------

CEP 70.632-320	BAIRRO/DISTRITO ZONA INDUSTRIAL	MUNICÍPIO BRASILIA	UF DF
-------------------	------------------------------------	-----------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE (61) 3226-9906
---------------------	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/11/2005
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 27/05/2026 às 10:03:47 (data e hora de Brasília).

 Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa Departamento de Registro Empresarial e Integração			Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)	
NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)	Código da Natureza Jurídica	Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio		
53202402545	2062			

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Nome: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP

 DFN2252144394

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	002			ALTERACAO
		051	1	CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO
		2247	1	ALTERACAO DE CAPITAL SOCIAL
		2003	1	ALTERACAO DE SOCIO/TITULAR / ADMINISTRADOR

BRASILIA
Local

13 Outubro 2022
Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

☐ DECISÃO SINGULAR
☐ DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

☐ SIM

☐ NÃO ____/____/____ _____
Data Responsável

☐ SIM

☐ NÃO ____/____/____ _____
Data Responsável

Processo em Ordem
À decisão

____/____/____
Data

Responsável

DECISÃO SINGULAR

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

☐ Processo deferido. Publique-se e arquite-se.

☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência 3ª Exigência 4ª Exigência 5ª Exigência

☐ ☐ ☐ ☐

____/____/____ _____
Data Responsável

DECISÃO COLEGIADA

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

☐ Processo deferido. Publique-se e arquite-se.

☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência 3ª Exigência 4ª Exigência 5ª Exigência

☐ ☐ ☐ ☐

____/____/____ _____ _____ _____
 Data Vogal Vogal Vogal
 Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES

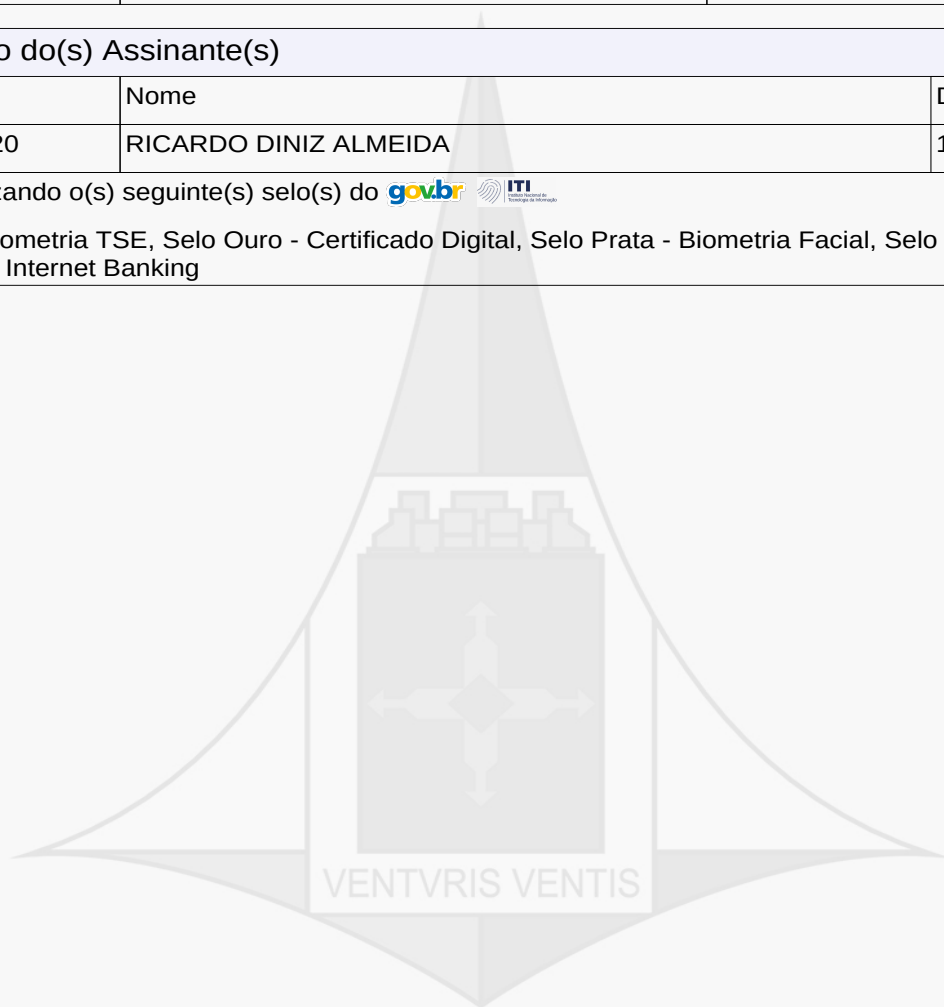

JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO
DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/119.231-0	DFN2252144394	03/10/2022

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
635.075.791-20	RICARDO DINIZ ALMEIDA	13/10/2022

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Biometria Facial, Selo Prata
- Cadastro via Internet Banking

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1906273 em 17/10/2022 da Empresa CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA, CNPJ 02270280000183 e protocolo DFN2252144394 - 11/10/2022. Autenticação: 10E01A8F3F195D9C9D441F75C5EB07D4F3FDA61. Maxmiliam Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 22/119.231-0 e o código de segurança 4jx2 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 18/10/2022 por Maxmiliam Patriota Carneiro Secretário-Geral.

CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
CNPJ nº 02.270.280/0001-83
NIRE nº 5320240254-5

DÉCIMA QUINTA ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL

Por este instrumento particular, os abaixo assinados:

RICARDO DINIZ ALMEIDA, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, empresário, filho de Valdeci Adelino de Almeida e Maria Lourdes Diniz Almeida, nascido em Brasília/DF aos 07/03/1975, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 00282242085, expedida pelo DETRAN/DF em 01/07/2013 e do CPF/MF nº 635.075.791-20, residente e domiciliado no SHIN QL 02 Conjunto 11 Casa 01, Lago Norte - Brasília-DF, CEP: 71.510-115; e

ANTÔNIO JOSÉ DE ALMEIDA INDA FILHO, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, médico, empresário, natural de Uruguaiana- RS, nascido aos 20/02/1956, filho de Antônio José de Almeida Inda e Gleia da Paixão Inda, portador do CPF/MF nº 187.981.870-15 e da Carteira Nacional de Habilitação nº 00102492753 expedida pelo DETRAN/DF em 10/03/2016, residente e domiciliado a CCSW 03, Lote 03, Apartamento 302, Setor Sudoeste - Brasília-DF, CEP 70.680-350;

Únicos sócios da empresa **CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA**, com sede à **SAAN Quadra 03 Lote 1060, Zona Industrial - Brasília-DF, CEP 70.632-320**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.270.280/0001-83, cujo contrato social encontra-se devidamente registrado na Junta Comercial do Distrito Federal sob NIRE nº 5320240254-5 em 19/01/2021, resolvem, de comum acordo e na melhor forma de direito, alterar e consolidar a sociedade conforme as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - O capital social é R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais), divididos em 5.000.000 (cinco milhões) quotas de capital no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente no País, fica aumentado para R\$ 7.500.000,00 (sete milhões e quinhentos mil reais), divididos em 7.500.000 (sete milhões e quinhentas mil) cotas de capital no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma, o referido aumento de R\$ 2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil reais) é totalmente subscrito e integralizado, neste ato, em moeda corrente nacional pelos sócios, com a origem na conta “Adiantamento para Futuro Aumento de Capital” devidamente registrada no

1/5



Balanço Patrimonial da empresa em 31/12/2021, Em decorrência das alterações promovidas, o capital social fica distribuído entre os sócios como se segue:

Sócios	Qtde Cotas	Valor Total (R\$)	(%)
Ricardo Diniz Almeida	5.250.000	5.250.000,00	70%
Antônio Jose de Almeida Inga Filho	2.250.000	2.250.000,00	30%
Total	7.500.000	7.500.000,00	100,00%

Parágrafo Primeiro - A responsabilidade dos sócios é restrita ao valor de suas cotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA SEGUNDA - A administração da sociedade cabe ao sócio **RICARDO DINIZ ALMEIDA**, que assina independente de caução, todo e qualquer documento em nome da sociedade, com poderes e atribuições de gerenciar, administrar e de realizar todas as operações para a consecução de seu objeto social, representando a sociedade ativa e passiva, judicial e extrajudicialmente.

Parágrafo Primeiro - O administrador fica autorizado a utilizar o nome empresarial, vedado, no entanto, usá-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações em favor de terceiros.

Parágrafo Segundo - O administrador poderá delegar por meio de procuração, poderes a pessoa estranha ao quadro societário, restringindo-se os atos do outorgado no que constar especificamente no instrumento de mandato.

CLÁUSULA TERCEIRA - O administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

CLÁUSULA QUARTA- Permanecem em pleno vigor as demais cláusulas e condições do Contrato Social, inalteradas pelo presente instrumento.

CLÁUSULA QUINTA - A vista das modificações ora ajustada consolida-se o Contrato Social, com a seguinte redação:



CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL

CLÁUSULA I - DA DENOMINAÇÃO SOCIAL

A sociedade gira sob a denominação "**CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA**" com nome fantasia "**CONSTRUTORA PLANALTO**".

CLÁUSULA II - DO ENDEREÇO DA SEDE

A sociedade tem sua sede situada à **SAAN Quadra 03 Lote 1060, Zona Industrial - Brasília-DF, CEP: 70.632-320.**

CLÁUSULA III – DO OBJETO SOCIAL E PRAZO DE DURAÇÃO

O objeto social da sociedade é a “**prestação de serviços na área**” de **construção civil, projetos de arquitetura, urbanismo, reformas e construção de sistemas de prevenção contra incêndio; Instalação e manutenção predial; projeto, instalação e manutenção de infraestrutura para sistema de dados, voz, imagem e controle de acesso; instalação de toldos e persianas; projeto, instalação e manutenção de ar condicionado; a manutenção e reparação de aparelhos e equipamentos elétricos; o esvaziamento e a limpeza de tanques de infiltração e fossas sépticas, sumidouros e poços de esgoto; coleta de resíduos não perigosos de origem doméstica, urbana ou industrial por meio de lixeiras, veículos, caçambas e etc; obras para implantação de serviços de telecomunicações; manutenção de estações e redes de longa distância de telecomunicações; outras obras de engenharia civil; atividades de direção e responsabilidade técnica da obra; serviços especializados para construção; locação de mão de obra temporária; fornecimento de recursos humanos e de serviços de gestão de recursos humanos a empresas clientes; serviços combinados para apoio a edifícios; serviços de escritório, de apoio administrativo e outros serviços prestados principalmente as empresas”, locação de caminhões, transporte para carretos, reboques, semirreboques sem motoristas e locação de maquinas e equipamentos de construção civil sem operador.**

CLÁUSULA IV – A sociedade iniciou suas atividades em 10/12/1997 e seu prazo de duração é por tempo indeterminado.

CLÁUSULA V - DO CAPITAL SOCIAL

O capital social da sociedade é de R\$ 7.500.000,00 (sete milhões e quinhentos mil reais) divididos em 7.500.000 (sete milhões e quinhentas mil) de cotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizadas em moeda corrente do País, assim distribuído:

Sócios	Qtde Cotas	Valor Total (R\$)	(%)
Ricardo Diniz Almeida	5.250.000	5.250.000,00	70%
Antônio Jose de Almeida Inga Filho	2.250.000	2.250.000,00	30%
Total	7.500.000	7.500.000,00	100%

3/5



Parágrafo Único - A responsabilidade dos sócios é restrita ao valor de suas cotas, respondendo solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA VI - DA ADMINISTRAÇÃO

A administração da sociedade cabe ao sócio **RICARDO DINIZ ALMEIDA**, que assina independente de caução, todo e qualquer documento em nome da sociedade, com poderes e atribuições de gerenciar, administrar e de realizar todas as operações para a consecução de seu objeto social, representando a sociedade ativa e passiva, judicial e extrajudicialmente.

Parágrafo Primeiro - O administrador fica autorizado a utilizar o nome empresarial, vedado, no entanto, usá-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações em favor de terceiros.

Parágrafo Segundo - O administrador poderá delegar por meio de procuração, poderes a pessoa estranha ao quadro societário, restringindo-se os atos do outorgado no que constar especificamente no instrumento de mandato.

CLÁUSULA VII - DA ABERTURA DE FILIAIS

A sociedade poderá, a qualquer tempo, mediante alteração contratual, abrir ou fechar filiais, agências ou escritórios, destacando para estas uma parte do capital social da matriz.

CLÁUSULA VIII - DO PRÓ-LABORE

É resguardado aos sócios o direito de retirada mensal a título de pró-labore, que será fixado observando as disposições regulamentares e será registrado como despesa na escrituração contábil.

CLÁUSULA IX - DO FALECIMENTO OU INTERDIÇÃO DOS SÓCIOS

Ocorrendo o falecimento ou interdição dos sócios, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor dos seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

CLÁUSULA X - DO EXERCÍCIO SOCIAL

Fica estabelecido que a Apuração do Resultado Financeiro e do Balanço Patrimonial da sociedade ocorrerá anualmente e coincidirá com o término do ano civil, ou seja, em 31 de dezembro de cada ano, podendo, antes disso, serem realizados balanço intermediários, com a efetiva distribuição dos resultados aos sócios.

Parágrafo Primeiro - A critério dos sócios, os lucros auferidos poderão ser reinvestidos, parcial ou integralmente, na própria sociedade, para fins de incremento do capital social da sociedade ou ainda terão o destino que os sócios determinarem.

Parágrafo Segundo - Os prejuízos porventura havidos serão transferidos aos exercícios seguintes, observadas as disposições legais, e suportados pelos sócios.



CLÁUSULA XI - DA DECLARAÇÃO DOS SÓCIOS

O administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

CLÁUSULA XII - FORO

Fica eleito o foro de Brasília-DF para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

Os sócios lavram este instrumento em via única, para que produza os efeitos legais.

Brasília-DF, 28 de Setembro de 2022.

RICARDO DINIZ ALMEIDA

CPF/MF nº 635.075.791-20

Assinado digitalmente

ANTÔNIO JOSÉ DE ALMEIDA

INDA FILHO

CPF/MF nº 187.981.870-15

Assinado digitalmente





JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO DISTRITO FEDERAL

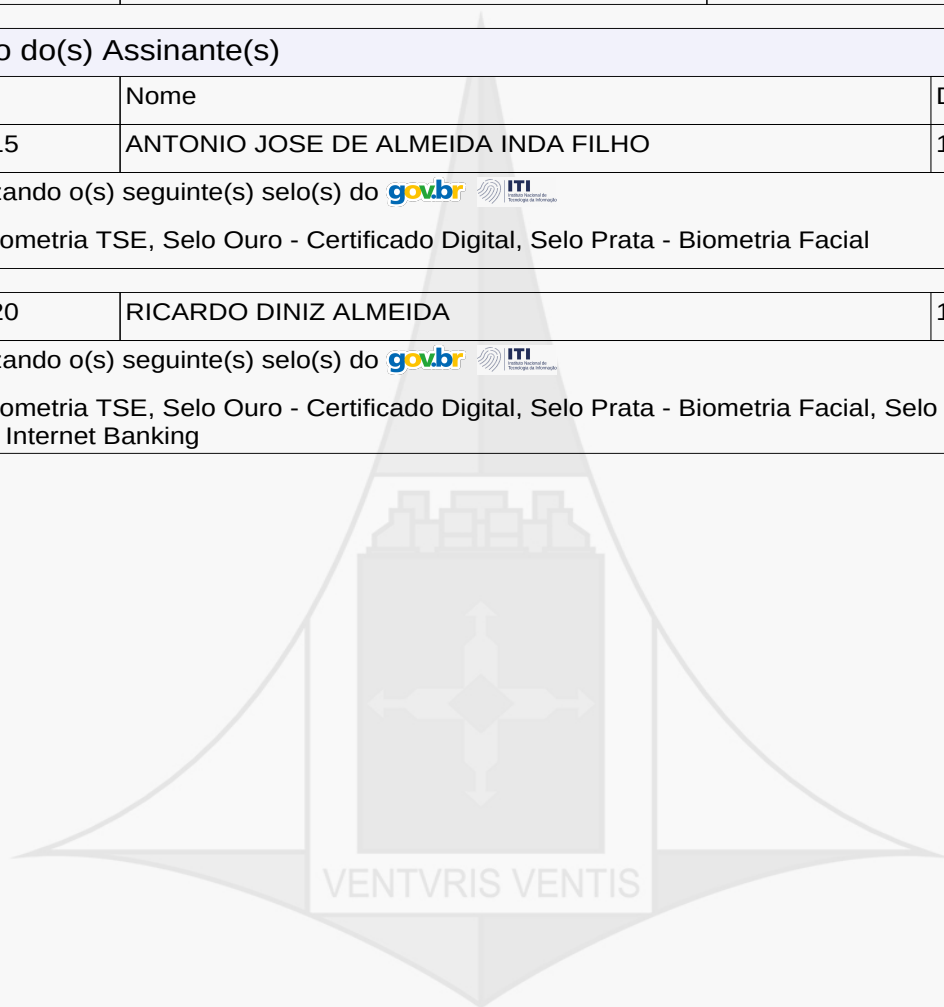
Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/119.231-0	DFN2252144394	03/10/2022

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
187.981.870-15	ANTONIO JOSE DE ALMEIDA INDA FILHO	14/10/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Biometria Facial		

635.075.791-20	RICARDO DINIZ ALMEIDA	13/10/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Biometria Facial, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1906273 em 17/10/2022 da Empresa CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA, CNPJ 02270280000183 e protocolo DFN2252144394 - 11/10/2022. Autenticação: 10E01A8F3F195D9C9D441F75C5EB07D4F3FDA61. Maxmiliam Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 22/119.231-0 e o código de segurança 4jx2 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 18/10/2022 por Maxmiliam Patriota Carneiro Secretário-Geral.



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA, de CNPJ 02.270.280/0001-83 e protocolado sob o número 22/119.231-0 em 11/10/2022, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 1906273, em 17/10/2022. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador NATALIA FERREIRA PADUA DE FARIA.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Maxmiliam Patriota Carneiro. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucis.df.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
635.075.791-20	RICARDO DINIZ ALMEIDA	13/10/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Biometria Facial, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
187.981.870-15	ANTONIO JOSE DE ALMEIDA INDA FILHO	14/10/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Biometria Facial		
635.075.791-20	RICARDO DINIZ ALMEIDA	13/10/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Biometria Facial, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 28/09/2022



Documento assinado eletronicamente por NATALIA FERREIRA PADUA DE FARIA, Servidor(a) Público(a), em 17/10/2022, às 09:19.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucisdf](http://portalservicos.jucis.df.gov.br) informando o número do protocolo 22/119.231-0.



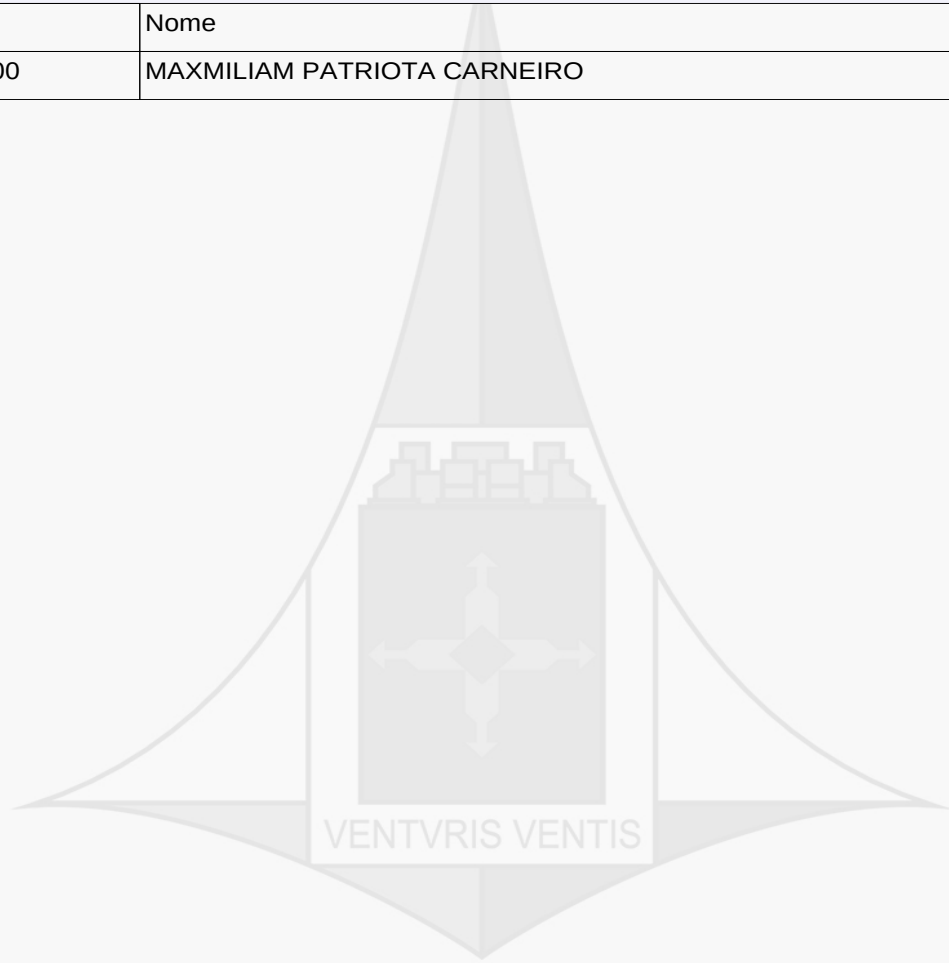


JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
702.261.211-00	MAXMILIAM PATRIOTA CARNEIRO



Brasília, segunda-feira, 17 de outubro de 2022



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1906273 em 17/10/2022 da Empresa CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA, CNPJ 02270280000183 e protocolo DFN2252144394 - 11/10/2022. Autenticação: 10E01A8F3F195D9C9D441F75C5EB07D4F3FDA61. Maxmiliam Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 22/119.231-0 e o código de segurança 4jx2 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 18/10/2022 por Maxmiliam Patriota Carneiro Secretário-Geral.

 	REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO		
	CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN		
2º 1ª NOME E SOBRENOME RICARDO DINIZ ALMEIDA		1ª HABILITAÇÃO 01/10/1993	
	3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO 07/03/1975, BRASÍLIA, DF		
	4a DATA EMISSÃO 30/01/2025	4b VALIDADE 29/01/2035	ACC  D
	4c DOC IDENTIDADE / ÓRG EMISSOR / UF 1382909 SSP DF		
	4d CPE 635.075.791-20	5 Nº REGISTRO 00282242085	3 CAT HAB AB
	NACIONALIDADE BRASILEIRO(A)		
FILIAÇÃO VALDECI ADELINO DE ALMEIDA			
 MARIA LOURDES DINIZ ALMEIDA			
7 ASSINATURA DO PORTADOR			

9
10
11
12

ACC 			
A 		29/01/2035	
A1 			
B 		29/01/2035	
B1 			
C 			
C1 			

9
10
11
12

D 			
D1 			
BE 			
CE 			
C1E 			
DE 			
D1E 			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL
BRASILIA, DF

ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO
04813115405
DF781862159

DISTRITO FEDERAL

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
<https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO/SENATRAM

2. 2. 1. Nome e Sobrenome / Name / Surname / Nome e Apellidos - Primeira Habilitação / First Driver License / Primera Licencia de Conducir - 3. Data de Nascimento / Date and Place of Birth DD/MM/YYYY / Fecha y Lugar de Nacimiento - 4a. Data de Emissão / Issuing Date DD/MM/YYYY / Fecha de Emisión - 4b. Data de Validade / Expiration Date DD/MM/YYYY / Valido Hasta - ACC - 4c. Documento Identidade - Órgão emissor / Identity Document - Issuing Authority / Documento de Identificación - Autoridad Expedidora - 4d. CPF - 5. Número de registro da CNH / Driver License Number / Número de Permiso de Conducir - 9. Categoria de Veículos da Carteira de Habilitação / Driver license Class / Categoría de Permisos de Conducir - Nacionalidade / Nationality / Nacionalidad - Filiação / Filiação - 12. Observações / Observations / Observaciones - Local / Place / Lugar

[illegible]



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
CNPJ: 02.270.280/0001-83

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 09:31:18 do dia 21/05/2026 <hora e data de Brasília>.

Válida até 17/11/2026.

Código de controle da certidão: **24D7.A58C.0DAD.B37A**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Voltar

Imprimir



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 02.270.280/0001-83
Razão Social: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
Endereço: SAAN QUADRA 3 1060 / ZONA INDUSTRIAL / BRASILIA / DF / 70632-320

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 22/05/2026 a 20/06/2026

Certificação Número: 2026052208470984502499

Informação obtida em 25/05/2026 08:39:50

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA
SUBSECRETARIA DA RECEITA

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS COM EFEITO DE NEGATIVA

CERTIDÃO Nº: 179091752472026
NOME: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
ENDEREÇO: SAAN QUADRA 3 LOTE 1060
CIDADE: ZONA INDUSTRIAL
CNPJ: 02.270.280/0001-83
CF/DF: 0737982700184
FINALIDADE: LICITACAO

_____ CERTIFICAMOS QUE _____

HA DEBITOS VINCENDOS DE IPVA / 2026 .

Pelos débitos acima responde solidariamente o adquirente, com base no art. 130 da Lei 5.172/66 – CTN.
Certidão Positiva com Efeito de Negativa, com base no art. 151 combinado com o art. 206 da Lei 5.172/66 – CTN.
Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Distrito Federal cobrar, a qualquer tempo, débitos que venham a ser apurados.
Esta certidão abrange consulta a todos os débitos, inclusive os relativos à Dívida Ativa.

Certidão expedida conforme Decreto Distrital nº 23.873 de 04/07/2003, gratuitamente.
Válida até 25 de agosto de 2026. *

CADASTRO FISCAL DO DISTRITO FEDERAL

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO NO CADASTRO FISCAL DO DISTRITO
FEDERAL - DIF

Imprimir

CF/DF	CPF/CNPJ	DataConcessão	FAC - Número do Protocolo	Natureza Jurídica/Tipo de Contribuinte	
07.379.827/001-84	02.270.280/0001-83	08/12/1997	523666/70	SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA	
Denominação social		Título do Estabelecimento - Nome Fantasia		Situação Cadastral	Data Situação
CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA		CONSTRUTORA PLANALTO		ATIVO	08/12/1997
Endereço		Bairro	Cidade	UF	CEP
SAAN QUADRA 3 LOTE 1060		ZONA INDUSTRIAL	BRASILIA	DF	70632320

Qualificação do Contribuinte ISS

Regime de Tributação	Data de enquadramento
NORMAL	01/09/2015

Descrição Atividade Econômica Principal	Código da Atividade	Data de Início de Atividade
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	F412040000	29/08/2006

Atividades secundárias

Descrição Atividade Econômica	Código da Atividade	Data de Início de Atividade
MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS, APARELHOS E MATERIAIS ELÉTRICOS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE	C331399900	01/10/2021
ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A GESTÃO DE REDES	E370290000	01/10/2021
COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS	E381140000	01/10/2021
CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES	F422190400	01/10/2021
MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES	F422190500	01/10/2021
OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE	F429959900	01/10/2021
INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA	F432150000	01/10/2021
INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO	F432230200	01/10/2021
INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO	F432230300	01/10/2021
OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO	F433049900	01/10/2021
ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS	F439910100	01/10/2021
SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE	F439919900	01/10/2021
SERVIÇOS DE ARQUITETURA	M711110000	01/10/2021
SERVIÇOS DE ENGENHARIA	M711200000	01/10/2021
LOCAÇÃO DE OUTROS MEIOS DE TRANSPORTE NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM CONDUTOR	N771959900	24/03/2022
ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES	N773220100	24/03/2022
LOCAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA TEMPORÁRIA	N782050000	01/10/2021
FORNECIMENTO E GESTÃO DE RECURSOS HUMANOS PARA TERCEIROS	N783020000	01/10/2021
SERVIÇOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFÍCIOS, EXCETO CONDOMÍNIOS PREDIAIS	N811170000	01/10/2021

Qualificação do Contribuinte ISS		
Descrição Atividade Econômica	Código da Atividade	Data de Início de Atividade
OUTRAS ATIVIDADES DE SERVIÇOS PRESTADOS PRINCIPALMENTE ÀS EMPRESAS NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE	N829979900	01/10/2021

Este documento foi emitido no dia 27/05/2026 na Internet pelo portal Agênci@Net



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 02.270.280/0001-83

Certidão nº: 50680736/2026

Expedição: 27/05/2026, às 10:58:37

Validade: 23/11/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **02.270.280/0001-83**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins exigidos na legislação, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ: 02.270.280/0001-83 DUNS®: 89*****10
Razão Social: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
Nome Fantasia: CONSTRUTORA PLANALTO
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 31/07/2026
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
MEI: Não
Porte da Empresa: Demais

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: Consta
Impedimento de Licitar: Nada Consta

Níveis cadastrados:

Documento(s) assinalado(s) com "*" está(ão) com prazo(s) vencido(s).

Automática: a certidão foi obtida através de integração direta com o sistema emissor. Manual: a certidão foi inserida manualmente pelo fornecedor.

I - Credenciamento

II - Habilitação Jurídica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	12/10/2026	Automática
FGTS	Validade:	01/06/2026	Automática
Trabalhista (http://www.tst.jus.br/certidao)	Validade:	02/11/2026	Automática

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal

Receita Estadual/Distrital	Validade:	15/07/2026
Receita Municipal (Isento)		

V - Qualificação Técnica

VI - Qualificação Econômico-Financeira

Validade: 30/06/2026

Esta declaração é uma simples consulta e não tem efeito legal

Emitido em: 06/05/2026 14:37

CPF: 635.XXX.XXX-20 Nome: RICARDO DINIZ ALMEIDA

Ass: _____

1 de 1

 DADOS ATUALIZADOS

Dados atualizados até: 05/2026 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CEIS) , 05/2026 (Sistema Integrado de Administração Financeira do Governo Federal (SIAFI) - CEPIM) , 05/2026 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - Acordos de Leniência) , 05/2026 (Diário Oficial da União - CEAF) , 05/2026 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CNEP)

Dados da consulta: 27/05/2026 11:33:17

FILTROS APLICADOS:

Busca Livre: 02270280000183

Cadastro: CEIS

Consulta

DETALHAR	CADASTRO	CNPJ/CPF SANCIONADO	NOME SANCIONADO	UF SANCIONADO	ÓRGÃO/ENTIDADE SANCIONADORA	CATEGORIA SANÇÃO	DATA DE PUBLICAÇÃO DA SANÇÃO	VALOR DA MULTA	QUANTIDADE
Nenhum registro encontrado									



Improbidade Administrativa e Inelegibilidade

Certidão Negativa

Certifico que nesta data (27/05/2026 às 11:06) NÃO CONSTA no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade registros de condenação com trânsito em julgado ou sanção ativa quanto ao CNPJ nº 02.270.280/0001-83.

A condenação por atos de improbidade administrativa não implica automático e necessário reconhecimento da inelegibilidade do condenado.

Para consultas sobre inelegibilidade acesse portal do TSE em <http://divulgacandcontas.tse.jus.br/>

Esta certidão é expedida gratuitamente. Sua autenticidade pode ser por meio do número de controle 6A16.FA7C.373A.6812 no seguinte endereço: https://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/autenticar_certidao.php



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 27/05/2026 10:38:06

Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA**
CNPJ: **02.270.280/0001-83**

Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **CNJ**
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.



**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO DISTRITO FEDERAL
CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL**

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO DISTRITO FEDERAL certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME.....	: ELISANGELA RONCATO DE ALMEIDA
REGISTRO.....	: DF-014683/O-7
CATEGORIA.....	: CONTADOR(A)
CPF.....	: ***.090.871-**

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: DISTRITO FEDERAL, 08/04/2026 as 09:23:12.

Válido até: 07/07/2026.

Código de Controle: 9225247.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCDF.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal

Atividade em andamento

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal - Crea-DF o Acervo Técnico do profissional TATIELE MONTEIRO SABINO referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **TATIELE MONTEIRO SABINO** RNP: **0718296826** Registro: **27298/D-DF**

Título profissional: **Engenheira Civil**

Número da ART: **0720250102654** Tipo de ART: Obra ou serviço. Registrada em: 17/10/2025 Baixada em:
Forma de registro: Substituição à 0720240064298 Participação técnica: Equipe
Empresa contratada: 11334 - CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
Contratante: Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal CPF/CNPJ: 28481233000172
SMHS Área Especial A Número: Q 101 Bairro: Asa Sul CEP: 70335900
Cidade: Brasília UF: DF Complemento: Hospital de Base e DIEP
E-Mail: contratosolicitacoes@construtoraplanalto.com.br Fone: (61) 32269906
Contrato: IGES - 007/2022 Celebrado em: 17/02/2022 Valor R\$: 4219578.00
Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado Vinculada a ART: 0720240064298
Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável
Endereço da Obra/Serviço: SMHS Área Especial A Número: 101
Bairro: Asa Sul CEP: 70335900
Cidade: Brasília UF: DF Complemento: Hospital de Base e DIEP
Data de Início: --- Conclusão efetiva: --- Coordenadas Geográficas: -
15.800058268712151, -
47.910365760326385
Finalidade: Comercial Código/Obra pública:
Proprietário(a): Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal CPF/CNPJ: 28481233000172
E-Mail: contratosolicitacoes@construtoraplanalto.com.br Fone: (61) 32269906
Execução Execução de manutenção Construção Civil Edificações de edificação em materiais mistos 77289.0000 metros quadrados

Observações

Prestação de serviços de Manutenção Preditiva, preventiva e corretiva dos sistemas, dos equipamentos e das instalações prediais, c/ fornecimento de mão de obra, ferramentas, equipamentos necessários p/ execução dos serviços, a serem executados de forma contínua e c/ demanda.

Número da ART: **0720250102660** Tipo de ART: Obra ou serviço. Registrada em: 17/10/2025 Baixada em:
Forma de registro: Substituição à 0720250102657 Participação técnica: Equipe
Empresa contratada: 11334 - CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
Contratante: Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal CPF/CNPJ: 28481233000172
SMHS Área Especial A Número: Q 101 Bairro: Asa Sul CEP: 70335900
Cidade: Brasília UF: DF Complemento: Hospital de Base e DIEP
E-Mail: contratosolicitacoes@construtoraplanalto.com.br Fone: (61) 32269906
Contrato: IGES - 007/2022 Celebrado em: 17/02/2022 Valor R\$: 6323449.80
Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado Vinculada a ART: 0720250102657
Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável
Endereço da Obra/Serviço: SMHS Área Especial A Número: 101
Bairro: Asa Sul CEP: 70335900
Cidade: Brasília UF: DF Complemento: Hospital de Base e DIEP
Data de Início: --- Conclusão efetiva: --- Coordenadas Geográficas: -
15.800058268712151, -
47.910365760326385
Finalidade: Comercial Código/Obra pública:

Proprietário(a): Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal CPF/CNPJ: 28481233000172
E-Mail: contratosolicitacoes@construtoraplanalto.com.br Fone: (61) 32269906
Execução Execução de manutenção Construção Civil Edificações de edificação em materiais mistos 77289.0000 metros quadrados

Observações

1º Aditivo - reajuste e retificação do contrato nº 007/2022.

Número da ART: **0720250102668** Tipo de ART: Obra ou serviço. Registrada em: 17/10/2025 Baixada em:
Forma de registro: Substituição à 0720240074085 Participação técnica: Equipe
Empresa contratada: 11334 - CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
Contratante: Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal CPF/CNPJ: 28481233000172
SMHS Área Especial A Número: Q 101 Bairro: Asa Sul CEP: 70335900
Cidade: Brasília UF: DF Complemento: Hospital de Base e DIEP
E-Mail: contratosolicitacoes@construtoraplanalto.com.br Fone: (61) 32269906
Contrato: IGES - 007/2022 Celebrado em: 17/02/2022 Valor R\$: 1580862.45
Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado Vinculada a ART: 0720240074085
Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável
Endereço da Obra/Serviço: SMHS Área Especial A Número: 101
Bairro: Asa Sul CEP: 70335900
Cidade: Brasília UF: DF Complemento: Hospital de Base e DIEP
Data de Início: --- Conclusão efetiva: --- Coordenadas Geográficas: -
15.800058268712151, -
47.910365760326385
Finalidade: Comercial Código/Obra pública:
Proprietário(a): Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal CPF/CNPJ: 28481233000172
E-Mail: contratosolicitacoes@construtoraplanalto.com.br Fone: (61) 32269906
Execução Execução de manutenção Construção Civil Edificações de edificação em materiais mistos 77289.0000 metros quadrados

Observações

2º Aditivo (prorrogação de prazo e alteração no valor) ao contrato nº 007/2022. Prestação de serviços de manutenção preditiva, preventiva e corretiva dos sistemas, dos equipamentos e das instalações prediais, com fornecimento de mão de obra, ferramentas, equipamentos e materiais necessários.

Número da ART: **0720250102671** Tipo de ART: Obra ou serviço. Registrada em: 17/10/2025 Baixada em:
Forma de registro: Substituição à 0720240109614 Participação técnica: Equipe
Empresa contratada: 11334 - CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
Contratante: Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal CPF/CNPJ: 28481233000172
SMHS Área Especial A Número: Q 101 Bairro: Asa Sul CEP: 70335900
Cidade: Brasília UF: DF Complemento: Hospital de Base e DIEP
E-Mail: contratosolicitacoes@construtoraplanalto.com.br Fone: (61) 32269906
Contrato: IGES - 007/2022 Celebrado em: 17/02/2022 Valor R\$: 1703818.42
Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado Vinculada a ART: 0720240109614
Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável
Endereço da Obra/Serviço: SMHS Área Especial A Número: 101
Bairro: Asa Sul CEP: 70335900
Cidade: Brasília UF: DF Complemento: Hospital de Base e DIEP
Data de Início: --- Conclusão efetiva: --- Coordenadas Geográficas: -
15.800058268712151, -
47.910365760326385
Finalidade: Comercial Código/Obra pública:
Proprietário(a): Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal CPF/CNPJ: 28481233000172
E-Mail: contratosolicitacoes@construtoraplanalto.com.br Fone: (61) 32269906
Execução Execução de manutenção Construção Civil Edificações de edificação em materiais mistos 77289.0000 metros quadrados

Observações		
3º Aditivo (prorrogação de prazo e alteração no valor) ao contrato nº 007/2022. Prestação de serviços de manutenção preditiva, preventiva e corretiva dos sistemas, dos equipamentos e das instalações prediais, com fornecimento de mão de obra, ferramentas, equipamentos e materiais necessários.		
Número da ART: 0720250102677 Tipo de ART: Obra ou serviço. Registrada em: 17/10/2025 Baixada em: Forma de registro: Substituição à 0720250018904 Participação técnica: Equipe Empresa contratada: 11334 - CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA Contratante: Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal CPF/CNPJ: 28481233000172 SMHS Área Especial A Número: Q 101 Bairro: Asa Sul CEP: 70335900 Cidade: Brasília UF: DF Complemento: Hospital de Base e DIEP E-Mail: contratosolicitacoes@construtoraplanalto.com.br Fone: (61) 32269906 Contrato: IGES - 007/2022 Celebrado em: 17/02/2022 Valor R\$: 3161724.75 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado Vinculada a ART: 0720250018904 Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável Endereço da Obra/Serviço: SMHS Área Especial A Número: 101 Bairro: Asa Sul CEP: 70335900 Cidade: Brasília UF: DF Complemento: Hospital de Base e DIEP Data de Início: --- Conclusão efetiva: --- Coordenadas Geográficas: - 15.800058268712151, - 47.910365760326385 Finalidade: Comercial Código/Obra pública: Proprietário(a): Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal CPF/CNPJ: 28481233000172 E-Mail: contratosolicitacoes@construtoraplanalto.com.br Fone: (61) 32269906 Execução Execução de manutenção Construção Civil Edificações de edificação em materiais mistos 77289.0000 metros quadrados		
Observações		
4º Aditivo (prorrogação de prazo e alteração no valor) ao contrato nº 007/2022. Prestação de serviços de manutenção preditiva, preventiva e corretiva dos sistemas, dos equipamentos e das instalações prediais, com fornecimento de mão de obra, ferramentas, equipamentos e materiais necessários.		

CERTIFICAMOS QUE A CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO CAT FOI CONCEDIDA ADMINISTRATIVAMENTE, CONFORME PARECER Nº 7175/2025/GAT/SFT/EXT DE 20/10/2025, DA SUPERINTENDÊNCIA DE FISCALIZAÇÃO E TÉCNICA SFT, DE ACORDO COM O PROCESSO Nº 07.818.214207/2025 CERTIDÃO VÁLIDA SOMENTE PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDITIVA, PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, DOS EQUIPAMENTOS E DAS INSTALAÇÕES PREDIAIS, COM FORNECIMENTO DE MAO DE OBRA, FERRAMENTAS, EQUIPAMENTOS E MATERIAIS NECESSÁRIOS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, A SEREM EXECUTADOS DE FORMA CONTINUA E POR DEMANDA DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES, QUANTIDADES E DEMAIS CONDIÇÕES CONSTANTES NO ELEMENTO TÉCNICO E NESTE INSTRUMENTO, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO INSTITUTO DE GESTAO ESTRATEGICA DE SAUDE DO DISTRITO FEDERAL IGESDF, EXCETO TODO ITEM DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, MECÂNICAS, TELECOMUNICAÇÕES E INFORMÁTICA E INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO, REFERENTE AO PERÍODO PARCIAL DE 17/02/2022 A 28/08/2025, PARA OS SERVIÇOS CONSTANTES NA(S) ART(S) E NO ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA E QUE SÃO CONDIZENTES COM AS ATRIBUIÇÕES PROFISSIONAIS: ARTIGO 28 ALÍNEAS A A K DO DECRETO FEDERAL Nº 23.569, DE 11 DE DEZEMBRO DE 1933, SUPLEMENTADAS PELO ARTIGO 7º DA LEI Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, COM RESTRIÇÕES DAS ATIVIDADES 02, 03, 04, 06 E 08 DO ARTIGO 1º DA RESOLUÇÃO 218/73, DO CONFEA, PARA BARRAGENS, DIQUES, DRENAGENS E IRRIGAÇÃO.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 58202 a 58211, o atestado contendo 10 página(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 0720250002535

Data: 21/10/2025 Hora: 13:39:48

Código de Controle: K5R8P9S9Z3



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnicoprofissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-DF (www.creadf.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Governo do Distrito Federal
Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal
Gerência de Manutenção e Infraestrutura
Núcleo de Manutenção e Infraestrutura HB/DIEP

Atestado de Capacidade Técnica n.º 9/2025 -
IGESDF/SUENG/GGENG/GEMAN/NUMHB

Brasília-DF, 17 de outubro de
2025.

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins de comprovação da realização de atividade técnica que, os profissionais Sebastião Ercílio Machado Renno – Engenheiro Civil – CREA nº 45513/D-MG; Tatiele Monteiro Sabino – Engenheira Civil – CREA nº 27298/D-DF; Ricardo Diniz Almeida – Arquiteto – CAU-DF nº A47303-0; Álef Luan de Souza Pereira – Engenheiro Sanitarista e Ambiental, CREA nº 26.971/D-DF, Marco Alencar Campos - Engenheiro Eletricista – CREA nº 12697/D-DF, e Tadeu Castro da Silva – Engenheiro Mecânico – CREA nº 16199/D-DF, Responsáveis Técnicos da **CONSTRUTORA PLANALTO**, estão prestando ao **INSTITUTO DE GESTÃO ESTRATÉGICA DE SAÚDE DO DISTRITO FEDERAL – IGESDF** os serviços abaixo relacionados.

DADOS DA OBRA OU SERVIÇO

Contrato n.º: 007/2022 – IGESDF

Aditivo n.º: 05

Processo SEI n.º: 04016-00097774/2021-60

ART n.º: Ercílio: 0720240023821 – 0720240062656 – 0720240074049 – 0720240109607- 0720250025172

Tatiele: 0720240064298 – 0720240064330 – 0720240074085 – 0720240109614 - 0720250018904

Álef: 0720240066140 – 0720240062723 – 0720240074094 – 0720240109620 - 0720250018908

Marco: 0720240066434-0720240062744-0720240074113-0720240109624- 0720250018911

Tadeu: 0720240062748 – 0720240074133 – 0720240109632 – 0720240028449-0720250018913

RRT n.º: Ricardo: 12834932

Objeto do Contrato: O presente instrumento tem por objeto a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção preditiva, preventiva e corretiva dos sistemas, de equipamentos e das instalações prediais, com fornecimento de mão de obra, ferramentas, equipamentos e materiais necessários para execução dos serviços, a serem executados de forma contínua e por demanda de acordo com as especificações, quantidades e demais condições constantes no Elemento Técnico e neste instrumento, para atender as necessidades do Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal – IGESDF, nos termos do Regulamento Próprio de Compras e Contratações do IGESDF, consoante Resolução CA / IGESDF N.º 07/2019 e Anexo, nos termos do **ELEMENTO TÉCNICO N.º 27/2021 – IGES / UCAD / SUCAD / GEMIN / NEXOB (75884370)** e na Proposta Comercial apresentada pela **CONTRATADA**, documentos integrantes deste instrumento, independente de transcrição, conforme necessidade da **CONTRATADA**.

Empresa contratada: Construtora Diniz Almeida Ltda - Construtora Planalto



CAT n.º: 0720250002535
Selo: 07-58202
Página: 1



CNPJ: 02.270.280/0001-83

Endereço: SAAN Quadra 03 Lote 1060 – Asa Norte

CEP: 70.632-310 – Brasília – DF

Registro CREA n.º:11.334 – DF

Contratante dos Serviços: Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal – IGESDF

CNPJ: 28.481.233/0001-72

Endereço: SMHS – Área Especial – Quadra 101 - Bloco A

CEP: 70.355-900 - Brasília – DF

Presidente do IGESDF:Cleber Monteiro Fernandes

CRM: 32.160-DF

Período Serviços Executados: 17/02/2022 a 16/02/2026

Vigência do Contrato: 16/02/2026

Endereço da Obra /Serviço: Endereço: SMHS – Área Especial – Quadra 101 – Asa Sul

CEP: 70.355-900 - Brasília – DF

ATIVIDADESDESENVOLVIDAS

Prestação de serviços de manutenção preditiva, preventiva e corretiva dos sistemas, dos equipamentos e das instalações prediais do**Hospital de Base e DIEP, com fornecimento de mão de obraRESIDENTE**, ferramentas, equipamentos e materiais necessários para execução dos serviços, **a serem executados de forma contínua e por demanda em área de 77.289(setenta e sete mil, duzentos e oitenta e nove) m²e um total de 46(quarenta e seis) postos de trabalho.**

EQUIPE

Item	Profissional	CBO	Tipo Mão de Obra	Nº de Postos	Carga Horária
1	Engenheiro	2142-05	Residente	2,00	44h
2	Encarregado	9501-05	Residente	2,00	12x36 (Diurno)
3	Encarregado	9501-05	Residente	2,00	12x36h(Noturno)
4	Eletrotécnico	3131-05	Residente	2,00	12x36h (Noturno)
5	Marceneiro	7711-05	Residente	2,00	44h
6	Pintor	7166-10	Residente	2,00	44h
7	Pedreiro	7152-10	Residente	1,00	44h
8	Serralheiro	7244-40	Residente	1,00	44h
9	Artífice (Ajudante)	5143-10	Residente	6,00	12x36 (Diurno)
10	Artífice (Ajudante)	5143-10	Residente	6,00	12x36 (Noturno)
11	Artífice (Ajudante)	5143-10	Residente	8,00	44h
12	Bombeiro Hidráulico	7241-10	Residente	6,00	44h
13	Eletricista	7156-10	Residente	6,00	44h
Total de Postos:				46,00	

A CONTRATADA executa/executou os serviços de **manutenções preditiva, preventiva, corretiva e revitalizaçãodos sistemas, equipamentos e instalações prediais**, relacionados nos segmentos a seguir:



CAT n.º: 0720250002535
Selo: 07-58203
Página: 2





1 - INSTALAÇÕES CIVIS:

- Instalações civis (estrutura, alvenarias, pisos, revestimentos, forros, telhados, esquadrias, vidros, gesso, pintura, serralheria, impermeabilização, tubo de gases, sistema de esgoto, medidores e válvulas de segurança, rede de drenagem e águas pluviais, etc.);
- Manutenção de mobiliários (serviços de serralheria, marcenaria, tapeçaria, móveis, estofados, poltronas, cortinas, cadeiras, sofás, armários, biombos, gaveteiros, fechaduras, confecção de chaves, guichês, balcões, prateleiras, suportes, macas, etc.).

2 - SISTEMAS E EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS:

- Instalações Elétricas (sistemas e redes elétricas de baixa tensão, de alta tensão, de redes elétricas estabilizadas, iluminação, tomadas, SPDA, sistemas de aterramento, sistema de chamada de leitos, controles de acesso, fechaduras magnéticas, etc);
- Quadros elétricos;
- Sistemas de sonorização.
- Cabeamento de dados cat 5 e cat 6.
- Análise de qualidade de energia
- Termografia
- Sistema de bombeamento

3 - SISTEMAS E EQUIPAMENTOS HIDRÁULICOS:

- Instalações hidrossanitários (sistemas e redes de água fria, quente e pluvial, redes de esgoto, louças e metais das chamadas áreas molhadas, bombas de recalque, reservatórios de água, válvulas medidoras etc).

4 - SISTEMAS E EQUIPAMENTOS MECÂNICOS:

- Sistema de detecção e combate a incêndio;
- Sistemas de hidrantes, bombas de recalques, etc;
- Sistemas de ancoragem.

5 - SISTEMAS DE REDE:

- Lançamento de cabos CAT 5 E CAT 6 ou superiores e conectores macho e fêmea em infraestrutura do ponto de utilização até racks e switches, HDMI, fibra ótica, conectores VGA etc

6 - EQUIPAMENTOS:

- Freezer, geladeira, bebedouro, filtro, televisões e similares;
- Burrinhas, paleteira, empilhadeira em geral e similares.

Gerenciamento de procedimentos e rotinas dos trabalhos com vistas a promover a qualidade na execução dos serviços com o apoio de Engenharia civil, elétrica, mecânica, ambiental e arquitetura, contemplando:

Elaboração de relatórios, projetos em metodologia BIM, orçamentos, laudos, comunicados, e outros documentos;

Elaboração de planejamentos, rotinas e procedimentos operacionais e acompanhamento de equipe de manutenção para a execução do objeto, considerando as normas técnicas, legais e administrativas vigentes;

Determinação de soluções técnicas para instalações, elétricas, lógicas, civis, hidrossanitárias, climatização, incêndio e arquitetônicas;

Elaboração de orçamentos para contratações, tomando como base, quando necessário, os valores e materiais constantes na lista do SINAPI;

Aplicação de controle de manutenção preventiva e corretiva através do Software Soul MV, que armazena dados dos equipamentos e gerência de manutenções preventivas, com geração automática de ordens de serviços preventivos, emissão de relatórios e indicadores de manutenção.

SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO PREDIAL

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UNIDADE DE MEDIDA
1	IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO		
1.1	ART - ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA	4	UN
1.2	ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA - ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO ELETRICO E ARQUITETO	3	UN
1.3	PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL	1	UN
1.4	OPERAÇÃO SOFTWARE DE AUTOMAÇÃO PREDIAL SOUL MV	1	UN
2	INSTALAÇÕES CIVIS		
2.1	MANUTENÇÃO E SUBTUIÇÕESDE ALVENARIA	15.800	M ²
2.2	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES CONTRAPISOS	22.000	M ²
2.3	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES PISOS CERAMICOS	10.122	M ²
2.4	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES PISOS VINILICOS	22.000	M ²
2.5	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES PISOS GRANITINA	6.500	M ²
2.6	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE PISOS DE CONCRETO E CALÇADAS	3.700	M ²
2.7	MANUTENÇÃO E TRILHAGEM DE LINHA DE VIDA	1.500	ML
2.8	MANUTENÇÃO E INSTALAÇÃO DOS PONTOS DE ANCORAGEM	305	UN
2.9	MANUTENÇÃO E EXECUÇÃO REVESTIMENTOS CERAMICOS	5.234	M ²
2.10	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES PISOS VINILICOS CONDUTIVO	350	M ²
2.11	MANUTENÇÃO E EXECUÇÃO DE BLINDAGEM RADIOLOGICAS	252	M ²
2.12	MANUTENÇÃO E EXECUÇÃO DE PAINÉIS TÉRMICOS	122	M ²
2.13	MANUTENÇÃO E SUBTUIIÇÃO DE ALVENARIA ESTRUTURAL	195	M ²
2.14	MANUTENÇÃO E SUBTUIIÇÃO DE PAINEIS WALL	220	M ²
2.15	MANUTENÇÃO E SUBTUIIÇÃO DE PISO EM CONCRETO ARMADO	800	M ²
2.16	MANUTENÇÃO E SUBTUIIÇÃO DE ASFALTO	700	M ²
2.17	MANUTENÇÃO E SUBSTUIIÇÃO DE ALVENARIA ESTRUTURAL	2.750	M ²
2.18	MANUTENÇÃO, LIMPEZE HIGIENIZAÇÃO PREDIAL	38.644,5	M ²
3	COBERTURA		
3.1	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DA COBERTURA COM TELHAS TERMOACÚSTICA	6.700	M ²
3.2	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DA COBERTURA COM TELHA METÁLICA	2.850	M ²
3.3	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DA COBERTURA COM TELHA FIBROCIMENTO	1.890	M ²



3.4	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DAS CUMEEIRA EM ALUMÍNIO	5.500	ML
3.5	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DAS CALHAS DE CHAPA GALVANIZADA	2500	ML
3.6	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DOS RUPOS EM CHAPA GALVANIZADA	750	ML
3.7	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE CALHAS DE CONCRETO	750	ML
4	IMPERMEABILIZAÇÃO		
4.1	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DA PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA	4.800	M ²
4.2	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DO SISTEMA IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFALTICA	4.800	M ²
4.3	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DA PINTURA EM RUFO E CALHA	5.500	MLL
4.	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE SISTEMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM ARGAMASSA POLIMERIA	4.800	M ²
4.4	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE SISTEMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MEMBRANA CIMENTICIA ELASTOMERICA	5.800	M ²
5	REVESTIMENTO		
5.1	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES GESSO APLICADO EM PAREDE OU TETO	3.200	M ²
5.2	MANUTENÇÃO E REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS COM PASTILHAS DE CERÂMICA	3.500	M ²
5.3	MANUTENÇÃO E REVESTIMENTO EM PLACA CIMENTÍCIA	2.800	M ²
5.4	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES REVESTIMENTO DE PAREDE INTERNA COM PAINEL DE GESSO ACARTONADO	1.200	M ²
5.5	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES REVESTIMENTO CERÂMICO DE PAREDES INTERNAS	2.900	M ²
5.6	MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE ÁREA VERDE	5.697	M ²
5.7	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE REVESTIMENTO TIPO INDUSTRIAL PARA COZINHAS	300	M ²
6	DIVISÓRIAS E FORROS		
6.1	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE DIVISÓRIA DE GESSO	2.500	M ²
6.2	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DAS DIVISÓRIA EM PLACAS DE GESSO (DRYWALL)	2.850	M ²
6.3	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE FORRO EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO	12.000	M ²
6.4	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DO FORRO MINERAL	9.500	M ²
6.5	DIVISÓRIA SANITÁRIA EM GRANITO	850	M ²
6.6	DIVISÓRIA SANITÁRIA EM MELAMÍNICO ESTRUTURAL	750	M ²
6.7	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE FORRO EM PLACAS DE PVC	6590	M ²
6.8	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE DIVISORIAS EM PAINEL UV COLMEIA	200	M ²
6.9	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE DIVISORIAS ACUSTÍCA	350	M ²
7	CARPINTARIA E MARCENARIA		



7.1	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES ARMÁRIO SOB MEDIDA EM CHAPA DE MDF REVESTIDA COM LAMINADO MELAMÍNICO EM AMBAS AS FACES, COM PORTAS, PRATELEIRAS, GAVETAS E FERRAGENS	800	M ²
7.2	DESMONTAGEM DE POSTOS DE TRABALHO (ESTAÇÃO DE TRABALHO, MESA DE ATENDIMENTO)	450	UN
7.3	DESMONTAGEM DE MOBILIÁRIO (MESA DE REUNIÃO, MESA PARA IMPRESSORA, ARMÁRIOS BAIXO E ALTO.)	450	UN
7.4	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES MONTAGEM DE POSTOS DE TRABALHO (ESTAÇÃO DE TRABALHO, MESA DE ATENDIMENTO)	700	UN
7.5	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE MONTAGEM DE MOBILIÁRIO E REVITALIZAÇÃO (MESA DE REUNIÃO, MESA PARA IMPRESSORA, ARMÁRIOS BAIXO E ALTO, ESTOFAMENTO DE MÓVEIS (CADEIRA, SOFÁ)	150	UN
7.6	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DAS INSTALAÇÕES DE PORTAS	250	UN
7.7	REMANEJAMENTO/DESLOCAMENTO INTERNO DE MOBILIÁRIO, SEM DESMONTAGEM	200	UN
7.8	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DAS INSTALAÇÕES DE PORTAS RADIOLOGICAS	55	UN
7.9	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE REVESTIMENTO MELAMICO	450 M ²	UN
7.10	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DAS INSTALAÇÕES DE PORTAS ISOLANTES NUCLEO PIR REVESTIDA COM CHAPA DE AÇO.	55	UN
7.11	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE GUARNIÇÕES, FECHADURAS BATENTES, ALISARES E MOLA ÁREA.	5000	UN
7.12	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE DIVISORIA COM CHAPA OSB	200	M ²
8	SERRALHERIA		
8.1	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES PORTA EM ALUMÍNIO	120	UN
8.2	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE CORRIMÃO EM AÇO GALVANIZADO	450	ML
8.3	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES CORRIMÃO EM AÇO INOX	600	ML
8.4	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES EM BRISE EM ALUMÍNIO	120	M ²
8.5	MANUTENÇÃO E INSTALAÇÃO DE GASES MEDICINAIS	5025	ML
8.6	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE BRISE METÁLICO	900	M ²
8.7	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE PORTA CORTAM-FOGO, PARA SAÍDA DE EMERGÊNCIA	35,00	UN
8.8	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE ESTRUTURA METALICA EM PERFIL ENRIJECIDO	500	KG
8.9	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE ESTRUTURA METALICA EM PERFIL I	3000	KG
8.10	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE ESTRUTURA METALICA EM PERFIL U	2000	KG



8.1.1	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE ESTRUTURA METALICA EM CHAPA XADREZ	1500	KG
8.1.2	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE ESTRUTURA METALICA EM CHAPA EXPANDIDA	1200	KG
8.1.3	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE ESTRUTURA METALICA ALAMBRADO	2000	KG
9	VIDRAÇARIA		
9.1	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE VIDRO LISO COMUM	600	M ²
9.2	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE ESPELHO CRISTAL	525	M ²
9.3	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE VIDRO TEMPERADO 10MM	450	M ²
9.4	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE PELÍCULA PROTETORA	700	M ²
9.5	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE VIDRO LAMINADO	286	M ²
9.6	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE PELE DE VIDRO LAMINADO	120	M ²
9.7	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE PORTAS, JANELAS E DIVISORIA DE VIDRO TEMPERADO	300	UN
9.8	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE PELÍCULAS EM VIDRO	5000	M ²
9.9	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE JANELAS E PORTAS EM ESQUADRILHA DE ALUMINIO	320	UN
10	PINTURA		
10.1	PINTURA COM TINTA LATEX PVA EM PAREDE	27.200	M ²
10.2	PINTURA COM TINTA À ÓLEO EM PAREDE INTERNA	88.000	M ²
10.3	EMASSAMENTO DE PAREDE COM MASSA BASE PVA	44.000	M ²
10.4	PINTURA COM TINTA LATEX ACRÍLICA EM PAREDE	42.000	M ²
10.5	PINTURA IMPERMEABILIZANTE SOBRE SUPERFÍCIE DE CONCRETO	2.500	M ²
10.6	PINTURA ESMALTE A BASE DE ÁGUA	2200	M ²
10.7	PINTURA ANTICORROSIVA	2200	M ²
10.8	PINTURA EM VERNIZ	1500	M ²
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, MECÂNICAS, TELECOMUNICAÇÕES E INFORMÁTICA		
11.1	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DO SISTEMAS DE REDES ELÉTRICAS DE MEDIA TENSAO COM QUADROS PRIMÁRIOS 380 VOLTS COM INSTALACOES ATERRADAS E ESTABILIZADAS	244	UN
11.2	MANUTENÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE IT MÉDICO	11	UN
11.3	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE REDES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO E INFRAESTRUTURA LOGICA	3.840	ML
11.4	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE REDE DE TELECOMUNICAÇÕES	3.840	ML
11.5	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DA TERMOGRAFIA	244	UN
11.6	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES ANÁLISE ENEGERTICA NAS ENTRADAS PRIMÁRIAS (SUBSTAÇÕES)	2	UN
11.7	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DOS ENSAIOS ELETRICOS	244	UN
11.8	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DOS MOTORES ELETRICOS	15	UN
11.9	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DOS GRUPOS =GERADORES ELETRICO ESTACIONARIO 500 KVA	5	UN



11.10	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÃO EM SISTEMAS DE CFTV, VIA CÂMERAS IP	135	UN
11.11	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÃO EM SISTEMAS DE BOMBAS E RECALQUES	35	UN
11.12	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE CABEAMENTO LOGICO CAT 6	1500	ML
11.13	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE CABEAMENTO LOGICO CAT 5	10000	ML
11.14	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE CABEAMENTO DE ALARME DE DETECÇÃO BLINDADO	800	ML
11.15	MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGA ATMOSFERICA (SPDA)	600	ML
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
12.1	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES REDE ÁGUAS FRIA	4.770	ML
12.2	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES REDE DE ÁGUAS QUENTE	725	ML
12.3	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DA REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS	1.115	ML
12.4	REDE DE ESGOTO PRIMÁRIA E SECUNDÁRIA	950	ML
12.5	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	395	UN
12.6	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE ACÉSSORIOS LOUÇAS E METAIS	1500	UN
12.7	MANUTENÇÃO LIMPEZA E SUBSTITUIÇÃO DE CAIXAS DE ESGOTO	250	UN
12.8	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE REGISTROS, VALVULAS E MANOMETROS	320	UN
12.9	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES REDE DE TUBULAÇÃO GALVANIZADA	360	ML
12.10	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE REDE DE HIDRANTES E INCÊNDIO	400	ML
13	INSTALAÇÕES CONTRA INCÊNDIO		
13.1	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE REDE DE HIDRANTES E INCÊNDIO	400	ML
13.2	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DO SISTEMA DETECÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	1.750	ML
13.3	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE HIDRANTES	37	UN
13.4	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE SPINKLER	1.045	UN
13.5	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE EXTINTORES DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PÓ QUÍMICO SECO (PQS) - 6 KG	25	UN
13.6	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE SUPORTE DE PAREDE PARA EXTINTOR	107	UN
13.7	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE SUPORTE DE PISO PARA EXTINTOR	154	UN
13.8	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÕES DE CENTRAIS DE INCÊNDIO CONVENCIONAL E ENDEREÇAVEL	5	UN
14	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO		





14.1	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE APARELHO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT COM CAPACIDADE DE 9.000 BTU'S	138	UN
14.2	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE APARELHO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT COM CAPACIDADE DE 12.000 BTU'S	45	UN
14.3	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE APARELHO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT COM CAPACIDADE DE 18.000 BTU'S	23	UN
14.4	MANUTENÇÃO E MONTAGEM DE SELF CONTENER 5 TR	04	UN
14.5	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE REDE FRIGÍFERA COM TUBULAÇÃO DE COBRE FLEXÍVEL PARA INSTALAÇÃO DE SPLITS	252	ML
14.6	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE REDE DE DRENO EM PVC MARROM SOLDÁVEL	108	M
14.7	MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE GRADE METÁLICA PARA PROTEÇÃO DE EVAPORADORA DE AR-CONDICIONADO	182	UN
14.8	MANUTENÇÃO DE GRELHA DE AR-CONDICIONADO	2.007	UN
14.9	MANUTENÇÃO E FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE REDE DUTADA RÍGIDA	5.025	ML
14.10	MANUTENÇÃO E FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE REDE DUTADA FLEXÍVEL	1.502	ML

Atividades efetivamente desenvolvidas: serviços de supervisão, execução, assistência, gerenciamento técnico, manutenção e fiscalização.

Responsáveis Técnicos:

1. Sebastião Ercílio Machado Renno

Engenheiro Civil – CREA n.º: 45513/D-MG

Nível de atuação: Execução

2. Tatiele Monteiro Sabino

Engenheira Civil – CREA n.º: 27298/D-DF

Nível de atuação: Execução

3. Ricardo Diniz Almeida

Arquiteto – CAU-DF A47303-0

Nível de atuação: Execução

4. Aléf Luan de Souza Pereira

Engenheiro Sanitarista e Ambiental – CREA n.º: 26971/D-DF

Nível de atuação: Execução

5. Marco Alencar Campos

Engenheiro Eletricista – CREA n.º: 12697/D-DF

Nível de atuação: Execução

6. Tadeu Castro da Silva

Engenheiro Mecânico – CREA n.º: 16199/D-DF

Nível de atuação: Execução



Período de participação nos serviços: 17/02/2022 a 20/08/2025.

Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do DF - IGESDF

Robson Pereira Marques

Chefe do Núcleo de Manutenção HB

CPF: 804.936.965-04

CREA: 30000096392/D-BA

robson.marques@igesdf.org.br



Documento assinado eletronicamente por **ROBSON PEREIRA MARQUES - Matr.0001251-1, Chefe de Núcleo**, em 17/10/2025, às 13:02, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
verificador= **184818415** código CRC= **A82BF3A4**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
SMHS - Área Especial, Q. 101 - Bairro Asa Sul - CEP 70.335-900 -
Telefone(s):
Sítio - igesdf.org.br



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal

Atividade em andamento

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal - Crea-DF o Acervo Técnico do profissional SEBASTIÃO ERCÍLIO MACHADO RENNÓ referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **SEBASTIÃO ERCÍLIO MACHADO RENNÓ** RNP: **1405172118** Registro: **45513/D-MG**

Título profissional: **Engenheiro Civil**

Número da ART: **0720260041921** Tipo de ART: Obra ou serviço. Registrada em: 29/04/2026 Baixada em:
Forma de registro: Substituição à 0720250062132 Participação técnica: Equipe
Empresa contratada: 11334 - CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
Contratante: INSTITUTO DE GESTAO ESTRATEGICA DE SAUDE DO DISTRITO FEDERAL CPF/CNPJ: 28481233000172
SMHS Área Especial A Número: 101 Bairro: Asa Sul CEP: 70335900
Cidade: Brasília UF: DF Complemento: QUADRA 101
E-Mail: compras.servicos@igesdf.org.br Fone: (61) 35508900
Contrato: 527/2025 Celebrado em: 23/06/2025 Valor R\$: 13568885.52
Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado Vinculada a ART: 0720250062132
Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável
Endereço da Obra/Serviço: SMHS Área Especial A Número: 101
Bairro: Asa Sul CEP: 70335900
Cidade: Brasília UF: DF Complemento: HOSPITAL DE BASE DO DISTRITO FEDERAL
Data de Início: --- Conclusão efetiva: --- Coordenadas Geográficas: -
15.800233767730397, -
47.888792753219604
Finalidade: Saúde Código/Obra pública:
Proprietário(a): INSTITUTO DE GESTAO ESTRATEGICA DE SAUDE DO DISTRITO FEDERAL CPF/CNPJ: 28481233000172
E-Mail: compras.servicos@igesdf.org.br Fone: (61) 35508900
Execução Execução de obra Construção Civil Edificações de reforma de edificação em materiais mistos 1775.0000 metros quadrados

Observações

Contratação de empresa especializada no Ramo de Engenharia para Execução de Obras de Reforma do Bloco de Ligação do Novo Centro Cirúrgico do HBDF, bem como a elaboração de projeto as built (como construído) de arquitetura e complementares engenharia, conf. especificação do ET nº 36/2025.

Número da ART: **0720260041925** Tipo de ART: Obra ou serviço. Registrada em: 29/04/2026 Baixada em:
Forma de registro: Substituição à 0720260016804 Participação técnica: Equipe
Empresa contratada: 11334 - CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
Contratante: INSTITUTO DE GESTAO ESTRATEGICA DE SAUDE DO DISTRITO FEDERAL CPF/CNPJ: 28481233000172
SMHS Área Especial A Número: 101 Bairro: Asa Sul CEP: 70335900
Cidade: Brasília UF: DF Complemento: QUADRA 101
E-Mail: compras.servicos@igesdf.org.br Fone: (61) 35508900
Contrato: 527/2025 Celebrado em: 23/06/2025 Valor R\$: 16114693.19
Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado Vinculada a ART: 0720260016804
Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável
Endereço da Obra/Serviço: SMHS Área Especial A Número: 101
Bairro: Asa Sul CEP: 70335900
Cidade: Brasília UF: DF Complemento: HOSPITAL DE BASE DO DISTRITO FEDERAL
Data de Início: --- Conclusão efetiva: --- Coordenadas Geográficas: -
15.800233767730397, -
47.888792753219604
Finalidade: Saúde Código/Obra pública:
Proprietário(a): INSTITUTO DE GESTAO ESTRATEGICA DE SAUDE DO DISTRITO FEDERAL CPF/CNPJ: 28481233000172

Execução de obra Construção Civil Edificações de reforma de edificação em materiais mistos 1775.0000 metros quadrados

Observações

REF. 1º TA -Contratação de empresa especializada no Ramo de Engenharia para Execução de Obras de Reforma do Bloco de Ligação do Novo Centro Cirúrgico do HBDF, bem como a elaboração de projeto as built (como construído) de arquitetura e complementares engenharia, conf. especificação do ET nº 36/2025.

CERTIFICAMOS QUE A CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO CAT FOI CONCEDIDA ADMINISTRATIVAMENTE PELA GERÊNCIA DE ANÁLISE TÉCNICA GAT, DA SUPERINTENDÊNCIA DE FISCALIZAÇÃO E TÉCNICA SFT, CONFORME PARECER Nº 2528/2026/GAT/SFT/EXT, DE 07/05/2026, DE ACORDO COM O PROCESSO Nº 07.818.207306/2026. CERTIDÃO VÁLIDA SOMENTE PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE EXECUÇÃO E INSTALAÇÃO, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA COMPLETA PARA REALIZAÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO BLOCO DE LIGAÇÃO DO NOVO CENTRO CIRÚRGICO DO HBDF, REFERENTE AO PERÍODO PARCIAL DE 17/07/2025 A 15/04/2026, SOMENTE PARA OS SERVIÇOS CONSTANTES NA(S) ART(S) E NO ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA E QUE SÃO CONDIZENTES COM AS ATRIBUIÇÕES PROFISSIONAIS: ART. 7º DA RESOLUÇÃO 218/1973, DO CONFEA.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 69194 a 69212, o atestado contendo 19 página(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 0720260001167

Data: 07/05/2026 Hora: 16:05:21

Código de Controle: C0M4D7K6N7



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnicoprofissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-DF (www.creadf.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Atestado de Capacidade Técnica n.º 4/2026
- IGESDF/DILOG/SUENG/GGENG/GEOFI

Brasília-DF, 28 de abril de
2026.

1. ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins de comprovação da realização de atividade técnica que, a empresa **CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 02.270.280/0001-83, sediada no SAAN Quadra 03 Lote 1060 – Asa Norte/Brasília-DF, através dos seus Responsáveis Técnicos: **ALEF LUAN DE SOUZA PEREIRA** – Engenheiro Ambiental – CREA nº 26971/D-DF, **RICARDO DINIZ ALMEIDA** – Arquiteto/Urbanista – CAU nº A473030, **SEBASTIÃO ERCÍLIO MACHADO RENNO** – Engenheiro Civil – CREA nº 45513/D-MG, **MARCO ALENCAR CAMPOS** - Engenheiro Eletricista – CREA nº 12697/D-DF, e **TADEU CASTRO DA SILVA** – Engenheiro Mecânico – CREA nº 16199/D-DF e **VITOR GOMES DE SOUZA** – Engenheiro Civil – CREA nº 32136/D-DF, estão prestando ao **INSTITUTO DE GESTÃO ESTRATÉGICA DE SAÚDE DO DISTRITO FEDERAL – IGESDF** os serviços abaixo relacionados.

2. DADOS DA OBRA OU SERVIÇO

Contrato n.º: 527/2025 – IGESDF

Termo aditivo: 01

Processo SEI nº: 04016-00113397/2024-66

ALÉF LUAN DE SOUZA PEREIRA ART n.º: : 0720250063907, 0720260016810

SEBASTIÃO ERCÍLIO MACHADO RENNO : 0720250062132, 0720260016804

MARCO ALENCAR CAMPOS: 0720250063932, 0720260016817

TADEU CASTRO DA SILVA: 0720260016828, 0720260016828

VITOR GOMES DE SOUZA: 0720250072255, 0720260016828

RICARDO DINIZ ALMEIDA RRT n.º: Ricardo: 15863223

Objeto do Contrato: EXECUÇÃO E INSTALAÇÃO, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA COMPLETA PARA A REALIZAÇÃO DA **OBRA DE REFORMA DO BLOCO DE LIGAÇÃO DO NOVO CENTRO CIRÚRGICO DO HBDF**, DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES, QUANTIDADES E DEMAIS CONDIÇÕES CONSTANTES NESTE INSTRUMENTO CONTRATUAL E NO ELEMENTO TÉCNICO, PARA ATENDER ÀS NECESSIDADES DO **INSTITUTO DE GESTÃO ESTRATÉGICA DE SAÚDE DO DISTRITO FEDERAL - IGESDF, NO HBDF.**

Empresa contratada: Construtora Diniz Almeida Ltda - Construtora Planalto

CNPJ: 02.270.280/0001-83

Endereço: SAAN Quadra 03 Lote 1060 – Asa Norte

CEP: 70.632-310 – Brasília – DF

Registro CREA n.º: 11.334 – DF

Contratante dos Serviços: Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal – IGESDF

CNPJ: 28.481.233/0001-72

Endereço: SMHS – Área Especial – Quadra 101 - Bloco A

CEP: 70.355-900 - Brasília – DF

Presidente do IGESDF: Cleber Monteiro Fernandes - CRM: 32.160-DF

Período Serviços Executados: 15/07/2025 a 15/04/2026

Vigência do Contrato: 23/06/2025 a 23/06/2027

Período Parcial de Conclusão: 15/07/2025 a 15/04/2026

Endereço da Obra / Serviço: Setor Médico Hospitalar Sul (SMHS), Área Especial 101 – Asa Sul, Brasília - DF, CEP 70335-900 (HOSPITAL DE BASE)

3. DESCRIÇÃO TÉCNICA DOS SERVIÇOS EXECUTADOS

Execução de Obras de Reforma do Bloco de Ligação do Novo Centro Cirúrgico do HBDF, com **serviços em andamento**, área total construída de **1.775,00 m²**, foram desenvolvidas as atividades técnicas abaixo descritas, em conformidade com os projetos executivos, especificações constantes no elemento técnico, normas da ABNT e demais legislações aplicáveis:

Grupo 01 – Administração da Obra (itens 1.1 a 1.3):

- serviços administrativos, limpeza, gestão de resíduos e utilização de andaimes;

Grupo 02 – Implantação (itens 2.1 a 2.1.1.3):

- execução de canteiro de obras, instalações provisórias, lastro, baias, placa de obra e tapume;

• Grupo 03 – Edificação (itens 3.1 a 3.5):

- Demolições e Remoções: demolição de alvenaria e retirada de elementos existentes; Estruturas Metálicas: execução, montagem, fixação e pintura de estruturas metálicas; Arquitetura: alvenaria, cobertura, revestimentos e forros;
- Instalações Hidrossanitárias: execução de tubulações, conexões e registros;
- Instalações Elétricas: execução de eletrodutos, eletrocalhas e infraestrutura elétrica.

Item	Descrição	Und	Quant.
1	GRUPO 1 - ADM OBRA		
1.1.1.2.1	TAXAS		
1.1.1.2.1.1	ART CREA DF 2024	UN	1,00
1.2	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
1.2.2.1	CONSERVAÇÃO E LIMPEZA		
1.2.2.1.2	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	MÊS	7,70
1.2.2.1.3	CONTAINER PARA ENTULHO INCLUINDO TAXA DE DEPOSIÇÃO FINAL	UN	39,60
1.3	SERVIÇOS AUXILIARES ADMINISTRATIVOS		
1.3.1	PESSOAL		
1.3.1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		
1.3.1.1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	MÊS	7,00
1.3.2	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		

1.3.2.1	DE CONSTRUÇÃO		
1.3.2.1.1	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM (NÃO INCLUI INSTALAÇÃO)	m²	600,00
1.3.2.1.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVO ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	m²	300,00
2	GRUPO 02 - IMPLANTAÇÃO		
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
2.1.1	CANTEIRO DE OBRAS		
2.1.1.1	CONSTRUÇÕES PROVISÓRIAS		
2.1.1.1.1	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	m²	18,00
2.1.1.1.2	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	m²	19,20
2.1.1.1.4	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	m²	32,00
2.1.1.1.5	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	m²	24,00
2.1.1.1.6	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	32,58
2.1.1.1.7	BAIAS EM TÁBUAS DE MADEIRA, COM 03 MÓDULOS 4,00 X 4,00M CADA, DESTINADAS AO ARMAZENAMENTO DE AGREGADOS	UN	2,00
2.1.1.2	LIGAÇÕES PROVISÓRIAS		
2.1.1.3	PROTEÇÃO E SINALIZAÇÃO		
2.1.1.3.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO ADESIVADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	17,43



2.1.1.3.2	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	m²	283,95
3	GRUPO 03 - EDIFICAÇÃO		
3.1	LOCAÇÕES DE OBRAS		
3.1.1	DEMOLIÇÃO - DEMOLIÇÃO CONVENCIONAL		
3.1.1.1	VEDAÇÕES		
3.1.1.1.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	155,88
3.1.1.1.2	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	603,63
3.1.1.2	PISOS		
3.1.1.3	COBERTURAS		
3.1.1.3.1	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1389,29
3.1.1.4	REMOÇÕES		
3.1.1.4.1	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	20,50
3.1.1.4.2	REMOÇÃO DE ESQUADRIA METÁLICA, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	786,98
3.1.1.4.3	REMOÇÃO DE BRISE, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	861,60
3.1.1.5	REMOÇÃO DE EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS		
3.1.1.5.1	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	10,00
3.1.1.5.2	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	7,00
3.2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		
3.2.3.1	ESTRUTURA METÁLICA COMPLETA DA RAMPA E TESOURA		
3.2.3.1.1	ESTRUTURA METÁLICA PERFIL U LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	KG	23292,78
3.2.3.1.2	ESTRUTURA METÁLICA TIPO CHAPA #6,30MM - COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	KG	653,03





3.2.3.1.3	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	m²	1032,83
3.2.3.1.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TINTA EPOXIMASTIC DE ALUMÍNIO MODIFICADO, BICOMPONENTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS.	m²	1032,83
3.2.3.1.5	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (POLIURETANO ACRÍLICO ALIFÁTICO DE ALTA ESPESSURA, BICOMPONENTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS.	m²	1032,83
3.2.3.1.9	CHUMBADOR PARAFUSOS FIXAÇÃO (PARABOLT) - Ø 3/8'	KG	8,26
3.2.3.1.10	CONTRAVENTAMENTO COM CANTONEIRAS DE AÇO, ABAS IGUAIS, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE, PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	400,00
3.2.3.2	PLATAFORMAS APOIOS DE EQUIPAMENTOS		
3.2.3.2.1	LISTA PERFIL (VIGAS)- TIPO 01		
3.2.3.2.1.1	VIGA METÁLICA PERFIL U - COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (2.25 MM)	KG	618,31
3.2.3.2.1.2	VIGA METÁLICA PERFIL U - COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (2.25 MM)	KG	2570,44
3.2.3.2.2	LISTA PERFIL (PILARES) - TIPO 01		
3.2.3.2.2.1	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (2,25)	KG	284,99
3.2.3.2.3	CHAPA PARA PISO - TIPO 01		
3.2.3.2.4	LISTA PERFIL (VIGAS) - TIPO 02		
3.2.3.2.4.1	VIGA METÁLICA PERFIL U - COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (2.25 MM)	KG	16191,01

3.2.3.2.4.2	VIGA METÁLICA PERFIL U - COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (2.25 MM)	KG	7540,03
3.2.3.2.5	LISTA PERFIL (PILARES) - TIPO 02		
3.2.3.2.5.1	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (2,25)	KG	581,38
3.2.3.2.6	CHAPA PARA PISO - TIPO 02		
3.2.3.2.8	CHUMBADOR PBE - TIPO 1		
3.2.3.2.8.1	CHUMBADOR Ø1/2"- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	KG	150,00
3.2.3.2.9	PINTURA		
3.2.3.2.9.1	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	m²	2554,66
3.2.3.2.9.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TINTA EPOXIMASTIC DE ALUMÍNIO MODIFICADO, BICOMPONENTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS.	m²	2554,66
3.3	ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO		
3.3.1	ARQUITETURA		
3.3.1.1	PAREDES		
3.3.1.1.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	669,89
3.3.1.1.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	1565,66
3.3.1.2	ESQUADRIAS		
3.3.1.5	COBERTURA E FECHAMENTO LATERAL		
3.3.1.5.1	TELHAMENTO COM TELHA EM AÇO GALVALUME, SIMPLES, TRAPEZOIDAL, PRÉ-PINTADA, TP40 - 0,50MM, KINGSPAN-ISOESTE OU SIMILAR	m²	90,09
3.3.1.5.2	TELHA METALICA SANDUICHE TRAPEZOIDAL 2 FACES TR40	m²	1291,75
3.3.1.5.3	CUMEEIRA TERMOACÚSTICA	m	79,50





3.3.1.5.5	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	176,00
3.3.1.6	REVESTIMENTOS		
3.3.1.6.2	REVESTIMENTOS DE PISOS		
3.3.1.6.2.10	FORNECIMENTO DE PISO VINÍLICO CONDUTIVO FLEXÍVEL EM MANTA, PADRÃO LISO, ESPESSURA 2 MM, FIXADO COM COLA	m²	173,19
3.3.1.6.2.11	FORNECIMENTO PISO VINÍLICO CONDUTIVO FLEXÍVEL EM MANTA, PADRÃO LISO, ESPESSURA 2 MM, FIXADO COM COLA	m²	661,48
3.3.1.6.3	REVESTIMENTOS DE PAREDES		
3.3.1.6.3.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	915,62
3.3.1.6.3.2	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	2400,00
3.3.1.6.3.5	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	2400,00
3.3.1.6.3.6	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	2400,00
3.3.1.6.4	REVESTIMENTOS DE FORROS		
3.3.1.6.4.1	TABICA METÁLICA 3X3CM PARA FORRO DE GESSO (FORNECIMENTO)	m	500,00
3.3.1.6.4.2	FORNECIMENTO DE FORRO DE GESSO ACARTONADO PARA ÁREAS SECAS	m²	1200,00
3.3.1.6.4.3	FORNECIMENTO DE FORRO DE GESSO ACARTONADO PARA ÁREAS MOLHADAS	m²	110,00
3.4	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS		
3.4.1	ÁGUA FRIA		
3.4.1.1	TUBOS		

3.4.1.1.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO. AF_06/2022	M	77,08
3.4.1.1.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO . AF_06/2022	M	12,00
3.4.1.1.3	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 75MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO. AF_04/2024	M	2,46
3.4.1.2	CONEXÕES E ACESSÓRIOS		
3.4.1.2.1	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO . AF_04/2024	UN	21,00
3.4.1.2.2	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO . AF_06/2022	UN	3,00
3.4.1.2.3	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO. AF_06/2022	UN	5,17
3.4.1.2.4	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 X 50 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO. AF_06/2022	UN	22,00
3.4.1.2.5	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO. AF_06/2022	UN	1,00
3.4.1.2.6	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO . AF_06/2022	UN	2,00
3.4.1.2.7	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO. AF_06/2022	UN	21,00
3.4.1.2.9	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO. AF_06/2022	UN	1,00
3.4.1.2.10	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO. AF_06/2022	UN	15,00
3.4.1.2.11	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO . AF_04/2024	UN	18,00
3.4.1.2.12	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO . AF_06/2022	UN	6,00





3.4.1.2.13	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO . AF_06/2022	UN	3,00
3.4.1.2.14	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO AF_04/2024	UN	5,00
3.4.1.2.15	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO. AF_06/2022	UN	11,00
3.4.1.2.16	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO . AF_06/2022	UN	2,00
3.4.1.2.17	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO. AF_06/2022	UN	11,00
3.4.1.2.19	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO . AF_08/2021	UN	13,00
3.4.1.2.24	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO . AF_06/2022	UN	1,00
3.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS		
3.5.1.2.1.3.1	CIRCUITOS - ALIMENTADORES		
3.5.1.2.1.3.1.1	ELETRODUTO GALVANIZADO NBR 5597 1" COM CONEXOES	M	17,25
3.5.1.2.1.3.1.2	ELETRODUTO GALVANIZADO NBR 5597 1.1/4" COM CONEXOES	M	14,40
3.5.1.2.1.3.1.3	ELETRODUTO GALVANIZADO NBR 5597 1.1/2" COM CONEXOES	M	6,40
3.5.1.2.1.3.1.4	FIXAÇÃO DE ELETRODUTOS 1" COM VERGALHÃO (TIRANTE) COM ROSCA TOTAL, 1/4"	UN	80,00
3.5.1.2.1.3.1.5	FIXAÇÃO DE ELETRODUTOS 1.1/4" COM VERGALHÃO (TIRANTE) COM ROSCA TOTAL, 1/4"	UN	7,00
3.5.1.2.1.3.1.6	FIXAÇÃO DE ELETRODUTOS 1.1/2" COM VERGALHÃO (TIRANTE) COM ROSCA TOTAL, 1/4"	UN	15,50
3.5.1.2.1.3.1.7	ELETROCALHA LISA (200X50)MM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO #18, COM TRATAMENTO PRÉ ZINCADO, INCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE, FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS	M	155,50
3.5.1.2.1.3.1.8	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 1"	UN	2,52
3.5.1.2.1.3.1.9	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 1 1/4"	UN	3,50

3.5.1.2.1.3.1.10	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 1 1/2"	UN	2,50
3.5.1.2.1.3.2	CIRCUITOS - ALIMENTADORES DO PAVIMENTO TÉCNICO		
3.5.1.2.1.3.2.1	ELETRODUTO GALVANIZADO NBR 5597 3/4" COM CONEXOES	M	28,60
3.5.1.2.1.3.2.2	ELETRODUTO GALVANIZADO NBR 5597 1" COM CONEXOES	M	37,15
3.5.1.2.1.3.2.8	FIXAÇÃO DE ELETRODUTOS 3/4" COM VERGALHÃO (TIRANTE) COM ROSCA TOTAL, 1/4"	UN	32,00
3.5.1.2.1.3.2.9	FIXAÇÃO DE ELETRODUTOS 1" COM VERGALHÃO (TIRANTE) COM ROSCA TOTAL, 1/4"	UN	39,00
3.5.1.2.1.3.2.18	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 3/4"	UN	3,00
3.5.1.2.1.3.2.19	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 1"	UN	4,00
3.5.1.2.1.3.3	CIRCUITOS - ILUMINAÇÃO		
3.5.1.2.1.3.3.1	ELETRODUTO GALVANIZADO NBR 5597 3/4" COM CONEXOES	M	22,85
3.5.1.2.1.3.3.2	FIXAÇÃO DE ELETRODUTOS 3/4" COM VERGALHÃO (TIRANTE) COM ROSCA TOTAL, 1/4"	UN	42,66
3.5.1.2.1.3.3.4	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1,74
3.5.1.2.1.3.3.5	ELETROCALHA LISA (50X50)MM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO #18, COM TRATAMENTO PRÉ ZINCADO, INCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE, FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS	M	209,50
3.5.1.2.1.3.3.6	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 3/4"	UN	56,00
3.5.1.2.1.3.4	CIRCUITOS - TOMADAS		
3.5.1.2.1.3.4.1	ELETRODUTO GALVANIZADO NBR 5597 3/4" COM CONEXOES	M	8,58
3.5.1.2.1.3.4.2	ELETRODUTO GALVANIZADO NBR 5597 1" COM CONEXOES	M	3,60
3.5.1.2.1.3.4.3	FIXAÇÃO DE ELETRODUTOS 3/4" COM VERGALHÃO (TIRANTE) COM ROSCA TOTAL, 1/4"	UN	14,17
3.5.1.2.1.3.4.4	FIXAÇÃO DE ELETRODUTOS 1" COM VERGALHÃO (TIRANTE) COM ROSCA TOTAL, 1/4"	UN	5,00
3.5.1.2.1.3.4.7	ELETROCALHA LISA (50X50)MM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO #18, COM TRATAMENTO PRÉ ZINCADO, INCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE, FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS	M	376,80



3.5.1.2.1.3.4.8	ELETROCALHA LISA (100X50)MM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO #18, COM TRATAMENTO PRÉ ZINCADO, INCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE, FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS	M	67,80
3.5.1.2.1.3.4.9	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 3/4"	UN	1,00
3.5.1.2.1.3.5	CIRCUITOS - IT MÉDICO		
3.5.1.2.1.3.5.1	ELETRODUTO GALVANIZADO NBR 5597 3/4" COM CONEXOES	M	2,47
3.5.1.2.1.3.5.2	FIXAÇÃO DE ELETRODUTOS 3/4" COM VERGALHÃO (TIRANTE) COM ROSCA TOTAL, 1/4"	UN	3,90
3.5.1.2.1.3.6	CIRCUITOS - PAVIMENTO TÉCNICO		
3.5.1.2.1.4.1	CIRCUITOS - ALIMENTADORES		
3.5.1.2.1.4.1.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO . AF_03/2023	M	24,20
3.5.1.2.1.4.1.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO . AF_10/2020	M	1473,70
3.5.1.2.1.4.1.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	280,95
3.5.1.2.1.4.1.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	135,66
3.5.1.2.1.4.1.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	104,50
3.5.1.2.1.4.2	ALIMENTADORES - PAVIMENTO TÉCNICO		
3.5.1.2.1.4.2.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	698,70
3.5.1.2.1.4.2.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	695,60
3.5.1.2.1.4.2.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	934,79



CAT n°: 0720260001167

Selo: 07-69204

Página: 11



3.5.1.2.1.4.2.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	415,00
3.5.1.2.1.4.2.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	63,00
3.5.1.2.1.4.2.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	86,00
3.5.1.2.1.4.2.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	98,00
3.5.1.2.1.4.2.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	1350,00
3.5.1.2.1.4.2.9	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 150 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	630,00
3.5.1.2.1.4.2.10	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 185 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	3400,00
3.5.1.2.1.4.3	CIRCUITOS - ILUMINAÇÃO		
3.5.1.2.1.4.3.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	7806,90
3.5.1.2.1.4.4	CIRCUITOS - TOMADAS		
3.5.1.2.1.4.4.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1920,08
3.5.1.2.1.4.4.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	419,71
3.5.1.2.1.4.4.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1934,10



3.5.1.2.1.4.4.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3885,72
3.5.1.2.1.4.5	CIRCUITOS - IT MÉDICO		
3.5.1.2.1.4.5.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	279,78
3.5.1.2.1.4.5.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4625,61
3.5.1.2.1.4.6	CIRCUITOS - PAVIMENTO TÉCNICO		
3.5.1.2.1.4.6.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	984,10
3.5.1.2.1.4.6.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2106,96
3.5.1.2.1.4.7	CIRCUITOS - AR CONDICIONADO DO PAVIMENTO TÉCNICO		
3.5.1.2.1.4.7.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	920,51
3.5.1.2.1.4.7.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1726,58
3.5.1.2.1.4.7.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	754,14
3.5.1.2.1.4.7.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	126,36
3.5.1.3	CAIXAS DE PASSAGEM		
3.5.1.3.1	CIRCUITOS - ALIMENTADORES		
3.5.1.3.1.1	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	1,00
3.5.1.3.2	CIRCUITOS - ALIMENTADORES DO PAVIMENTO TÉCNICO		
3.5.1.3.3	CIRCUITOS - ILUMINAÇÃO		



3.5.1.3.3.1	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	2,95
3.5.1.3.3.3	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	5,00
3.5.1.3.3.4	CONDULETE METÁLICO - TAMPÃO DE 3/4"	UN	234,00
3.5.1.3.3.6	UNIDUT MÚLTIPLO Ø 3/4"	UN	173,00
3.5.1.3.3.8	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	32,00
3.5.1.3.3.9	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	37,00
3.5.1.3.3.11	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_09/2023	UN	70,00
3.5.1.3.3.12	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	36,50
3.5.1.3.4	CIRCUITOS - TOMADAS		
3.5.1.3.4.1	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	17,00
3.5.1.3.4.3	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	1,00
3.5.1.3.4.4	CONDULETE METÁLICO - TAMPÃO DE 3/4"	UN	78,00
3.5.1.3.4.6	UNIDUT MÚLTIPLO Ø 3/4"	UN	39,00
3.5.1.3.4.9	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	17,00
3.5.1.3.4.10	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	19,00
3.5.1.3.5	CIRCUITOS - IT MÉDICO		



3.5.1.3.5.1	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00
3.5.1.3.5.2	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	145,00
3.5.1.3.5.3	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16,00
3.5.1.3.5.4	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_09/2023	UN	168,00
3.5.1.3.6	CIRCUITOS - PAVIMENTO TÉCNICO		
3.5.1.3.7	AR CONDICIONADO - PAVIMENTO TÉCNICO		
3.5.1.4	EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS		
3.5.1.4.1	NOBREAK MODULAR DELTA DPH 120KVA *3/3 380/220V OU SIMILAR - FORNECIMENTO	UN	1,90
3.5.1.4.2	SISTEMA ININTERRUPTO DE ENERGIA, TRIFÁSICO ON LINE SENOIDAL DE 40 KVA (380/220 V), COM AUTONOMIA DE 5 MINUTOS	UN	1,00
3.5.1.10.1	GERADOR		
3.5.1.10.1.1	2X GRUPO GERADOR 625/569 KVA 380/220V CUMMINS POWER GENERATION OU SIMILAR C/ QTA - FORNECIMENTO	CJ	1,00
3.5.2	DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO		
3.5.2.3	ELETRODUTOS		
3.5.2.3.1	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	20,46
3.5.2.3.3	FIXAÇÃO DE ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 1 1/4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	17,01
3.5.2.4	CABOS E FIOS		
3.5.2.4.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL BLINDADO DE 3 X 1,5 MM², ISOLAMENTO 600V, ISOLAÇÃO EM VC/E 105°C - PARA DETECÇÃO DE INCÊNDIO	M	818,90
3.5.3	SISTEMA DE CABEAMENTO ESTRUTURADO		



3.5.3.3.1	CIRCUITOS - PAVIMENTO TÉCNICO		
3.5.3.3.1.1	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	97,00
3.5.3.3.2	CIRCUITOS - CFTV		
3.5.3.3.2.1	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	1440,00
3.5.3.3.3	CIRCUITOS - DADOS		
3.5.3.3.3.1	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	4035,00
3.5.3.8.1	CIRCUITOS - PAVIMENTO TÉCNICO		
3.5.3.8.1.1	ELETROCALHA LISA (100X50)MM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO #18, COM TRATAMENTO PRÉ ZINCADO, INCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE, FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS	M	188,80
3.5.3.8.1.2	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 3/4"	UN	10,00
3.5.3.8.2	CIRCUITOS - CFTV		
3.5.3.8.2.1	ELETROCALHA LISA (100X50)MM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO #18, COM TRATAMENTO PRÉ ZINCADO, INCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE, FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS	M	121,30
3.5.3.8.2.2	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 3/4"	UN	32,00
3.5.3.8.3	CIRCUITOS - DADOS		
3.5.3.8.3.1	ELETROCALHA LISA (50X50)MM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO #18, COM TRATAMENTO PRÉ ZINCADO, INCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE, FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS	M	37,50
3.5.3.8.3.2	ELETROCALHA LISA (100X50)MM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO #18, COM TRATAMENTO PRÉ ZINCADO, INCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE, FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS	M	93,00
3.5.3.8.3.3	ELETROCALHA LISA (200X50)MM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO #18, COM TRATAMENTO PRÉ ZINCADO, INCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE, FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS	M	22,50
3.5.3.8.3.4	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 3/4"	UN	20,00
3.6.1	AR CONDICIONADO		





3.6.1.1	EQUIPAMENTOS AR CONDICIONADO		
3.6.1.1.1	UNID. CONDENSADORA VRV FIT - SO FRIO - 4 HP - 220V-1F-60HZ - RXMQ4AVE OU EQUIVALENTE- FORNECIMENTO	UN	1,00
3.6.1.1.3	UNID. CONDENSADORA VRV FIT - SO FRIO - 6HP - 220V-1F-60HZ - RXMQ6BVM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO	UN	17,00
3.6.1.1.5	UNID. CONDENSADORA VRV INOVA - SO FRIO - 10HP - 380V-3F-60HZ - RXQ10AYM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO	UN	2,00
3.6.1.1.7	UNID. CONTROLE P/ VALV EXPANSAO ELETRONICA P/ AHUTIPO DUTADO - MODELO EKEACB - EKEACB - FORNECIMENTO	UN	20,00
3.6.1.1.9	CONTROLE REMOTO COM FIO MADOKA PRETO PARA UNIDADE EVAPORADORA VRV. BRC1H62K OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO	UN	20,00
3.6.1.1.10	UNID. EVAPORADORA VRV TIPO DUTO SLIM - 3.100 KCAL/H - FXDQ32PDVE OU SIMILAR - FORNECIMENTO	UN	1,00
3.6.1.1.12	REIRI OFFICE TOUCH (CONTROLE CENTRAL) - FORNECIMENTO	UN	1,00
3.6.1.2	UNIDADES DE TRATAMENTO DE AR		
3.6.1.2.1	UTA EVL-EC 54 OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO	UN	3,00
3.6.1.2.3	UTA EVL-EC 74 OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO	UN	2,00
3.6.1.2.5	UTA - EVL -EC 46 OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO	UN	14,00
3.6.1.2.7	UTA - FCLS 28 OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO	UN	1,00
3.6.1.3	ACESSÓRIOS		
3.6.1.3.31	DUTO PARA EXAUSTAO/VENTILACAO CHAPA GALVANIZADA NO.24	m²	339,50
3.6.1.3.32	DUTO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº. 24, PARA AR CONDICIONADO. FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALAÇÃO - COM ISOLAMENTO	m²	3418,78
3.7	COMBATE E PREVENÇÃO A INCÊNDIO		
3.7.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE FERRO FUNDIDO		
3.7.1.1	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	91,25



3.7.1.2	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,13
3.7.1.3	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	7,00
3.7.1.10	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 2 1/2", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	90,00
3.7.1.11	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	17,75
3.7.4	EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS		
3.7.4.1	EXTINTOR PORTÁTIL		
3.7.5	SPRINKLERS		
3.7.5.1	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	300,00
3.7.5.8	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	41,90
3.7.5.9	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 2 1/2", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	300,00

Declara-se que os serviços acima descritos foram executados de acordo com as boas práticas de engenharia, atendendo integralmente aos projetos executivos, às especificações técnicas contratuais, às normas da ABNT e demais legislações pertinentes, tendo sido cumpridos os requisitos de qualidade, desempenho e segurança exigidos.

4. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

ALÉF LUAN DE SOUZA PEREIRA

ENGENHEIRO SANITARISTA E AMBIENTAL – CREA N.º: 26971/D-DF

NÍVEL DE ATUAÇÃO: EXECUÇÃO

RICARDO DINIZ ALMEIDA

ARQUITETO – CAU-DF A47303-0

NÍVEL DE ATUAÇÃO: EXECUÇÃO

SEBASTIÃO ERCÍLIO MACHADO RENNO

ENGENHEIRO CIVIL – CREA N.º: 45513/D-MG

NÍVEL DE ATUAÇÃO: EXECUÇÃO

MARCO ALENCAR CAMPOS

ENGENHEIRO ELETRICISTA – CREA N.º: 12697/D-DF

NÍVEL DE ATUAÇÃO: EXECUÇÃO

TADEU CASTRO DA SILVA

ENGENHEIRO MECÂNICO – CREA N.º: 16199/D-DF

NÍVEL DE ATUAÇÃO: EXECUÇÃO

VITOR GOMES DE SOUZA

ENGENHEIRO CIVIL – CREA N.º: 32136/D-DF

NÍVEL DE ATUAÇÃO: EXECUÇÃO



Documento assinado eletronicamente por **MATHEUS MARTINS MEIRA - Matr.0001905-9, Gerente**, em 28/04/2026, às 11:58, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](#)
verificador= **201404683** código CRC= **4573EC8B**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
SMHS - Área Especial, Q. 101 - Bairro Asa Sul - CEP 70.335-900 -
Telefone(s):
Sítio - igesdf.org.br





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal – Crea-DF
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO Nº 00014089/2026-INT

Validade até: **30/03/2027**

Razão Social: CONSTRUTORA DINIZ
ALMEIDA LTDA

CNPJ: 02.270.280/0001-83

Registro: 11334

Data do Registro: 11/04/2014

Capital Matriz: R\$ 7.500.000,00

Sede: Zona Industrial Quadra SAAN Quadra 3 - de 690 ao fim -
lado par Lote 1060

Cidade: Brasília

UF: DF

Objetivos Sociais:

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DE CONSTRUÇÃO CIVIL, PROJETOS DE ARQUITETURA, URBANISMO, REFORMAS E CONSTRUÇÃO DE SISTEMAS DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO PREDIAL; PROJETO, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE INFRAESTRUTURA PARA SISTEMA DE DADOS INSTALAÇÃO DE TOLDOS E PERSIANAS; PROJETO, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO; A MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE APARELHOS E EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS; O ESVAZIAMENTO E A LIMPEZA DE TANQUES DE INFILTRAÇÃO E FOSSAS SÉPTICAS, SUMIDOUROS E POÇOS DE ESGOTO; COLETA DE RESÍDUOS NÃO PERIGOSOS DE ORIGEM DOMESTICA, URBANA OU INDUSTRIAL POR MEIO DE LIXEIRAS, VEÍCULOS, CAÇAMBAS E ETC; OBRAS PARA IMPLANTAÇÃO DE SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES; MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE LONGA DISTANCIA DE TELECOMUNICAÇÕES; OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; ATIVIDADES DE DIREÇÃO E RESPONSABILIDADE TÉCNICA DA OBRA; SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO; LOCAÇÃO DE MÃO DE OBRA TEMPORÁRIA; FORNECIMENTO DE RECURSOS HUMANOS E DE SERVIÇOS DE GESTÃO DE RECURSOS HUMANOS A EMPRESAS CLIENTES; SERVIÇOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFÍCIOS; SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, DE APOIO ADMINISTRATIVO E OUTROS SERVIÇOS PRESTADOS PRINCIPALMENTE AS EMPRESAS, LOCAÇÃO DE CAMINHÕES, TRANSPORTE PARA CARRETOS, REBOQUES, SEMIRREBOQUES MOTORISTAS E LOCAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL OPERADOR.

OBSERVAÇÃO: Registro concedido para desempenho das atividades constantes no objeto social e compatíveis com as atribuições dos responsáveis técnicos.

Responsáveis Técnicos:

Nome: SEBASTIÃO ERCÍLIO MACHADO RENNÓ

CPF: 377.377.836-87

Data de início responsabilidade técnica: 17/10/2014

Carteira: 45513/D-MG

Títulos: Eng. Civ.

Atribuições:

ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA.

Nome: TADEU CASTRO DA SILVA

CPF: 013.565.215-41

Data de início responsabilidade técnica: 21/10/2014

Carteira: 16199/D-DF

Títulos: Eng. Mec.

Atribuições:

ARTIGO 12 DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA.

Nome: MARCO ALENCAR CAMPOS

CPF: 855.009.761-68

Data de início responsabilidade técnica: 20/12/2018

Carteira: 12697/D-DF



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal – Crea-DF
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO Nº 00014089/2026-INT

Títulos: Eng. Eletric.	Atribuições: ARTIGO 8º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA. ARTIGO 9º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA.
------------------------	--

Nome: TATIELE MONTEIRO SABINO	CPF: 020.719.881-08
Data de início responsabilidade técnica: 20/03/2019	
Carteira: 27298/D-DF	
Títulos: Eng. Civ.	Atribuições: ARTIGO 28 ALÍNEAS "A" A "K" DO DECRETO FEDERAL Nº 23569/33, SUPLEMENTADAS PELO ARTIGO 7º DA LEI Nº 5194/66, COM RESTRIÇÕES DAS ATIVIDADES 02, 03, 04, 06 E 08 DO ARTIGO 1º DA RESOLUÇÃO 218/73, DO CONFEA, PARA BARRAGENS, DIQUES, DRENAGENS E IRRIGAÇÃO.

Nome: ALEF LUAN DE SOUZA PEREIRA	CPF: 119.623.146-00
Data de início responsabilidade técnica: 09/08/2019	
Carteira: 26971/D-DF	
Títulos: Eng. Sanit. Amb.	Atribuições: ARTIGO 2º DA RESOLUCAO Nº 447/2000 COMBINADO COM O ARTIGO 18 DA RESOLUÇÃO 218/73, ESTANDO APTO PARA EXECUTAR AS ATIVIDADES DE 01 A 18 DO ARTIGO 1º DA RESOLUÇÃO 218/73.

Nome: PEDRO VICTOR DE SOUZA BARROS	CPF: 056.576.351-24
Data de início responsabilidade técnica: 03/05/2024	
Carteira: 32809/D-DF	
Títulos: Eng. Eletric. Eletrôn. - Eng. Seg. Trab.	Atribuições: ARTIGO 9º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA. ARTIGO 1º DA LEI 7410/85 E ATIVIDADES 01 A 18 DO ARTIGO 4º DA RESOLUÇÃO 359/91 DO CONFEA.

Nome: VITOR GOMES DE SOUZA	CPF: 047.942.961-85
Data de início responsabilidade técnica: 04/02/2025	
Carteira: 32136/D-DF	
Títulos: Eng. Civ.	Atribuições: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA, COM RESTRIÇÕES NAS ATIVIDADES DE "BARRAGENS, DIQUES, DRENAGEM E IRRIGAÇÃO".

Nome: ALEXANDRE MAIA DE LACERDA	CPF: 008.774.441-45
Data de início responsabilidade técnica: 14/07/2025	
Carteira: 35641/D-DF	
Títulos: Eng. Civ.	Atribuições: ART. 28º, ALÍNEAS "A" A "K" DO DEC. 23569/33, SUPLEMENTADAS PELO ART. 7º DA LEI 5194/66, COM RESTRIÇÕES DAS ATIVIDADES 02, 03, 04, 06 E 08 DO ART. 1º DA RES. 218/73, DO CONFEA, PARA PORTOS, RIOS E CANAIS.

CERTIFICAMOS que a pessoa jurídica, acima citada se encontra registrada neste Conselho, nos termos da Lei n. 5.194, de 24 de dezembro de 1966. CERTIFICAMOS, ainda, face ao estabelecido nos artigos 63, 68 e 69 da referida Lei, que a pessoa jurídica mencionada, bem como seus responsáveis técnicos, não se encontram em débito com o Crea-DF.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal – Crea-DF

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO Nº 00014089/2026-INT

CERTIFICAMOS, mais, que esta Certidão não concede à firma o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, efetiva e insofismável dos responsáveis técnicos acima citados, dentro de suas respectivas atribuições.

Por força dos artigos 337-F e 337-J, ambos do Código Penal, Informamos que empresa certificada na presente certidão possui integrante(s) do seu quadro de responsável(is) técnico(s) em comum com a(as) empresa(s):

- 8581 - STARK CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI
- 15540 - CON CRET CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
- 13051 - TERMOAR MANUTENCAO E INSTALACAO DE AR CONDICIONADO EIRELI-ME
- 6067 - ALSAR TECNOLOGIA EM REDES LTDA
- 12767 - BARRA SERVICOS DE CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA

Observações:

1. Os dados supra referem-se a situação da pessoa jurídica e de seus responsáveis técnicos na presente data.
2. A presente Certidão perderá a validade, caso ocorra modificação posterior dos elementos nela contidos e que impliquem em qualquer alteração em seu instrumento constitutivo e alteração de responsável técnico e a partir da data da solicitação da atualização do registro, no Crea-DF.

Certidão expedida gratuitamente, via Internet, com base na Portaria AD número 52 – Crea-DF, de 03 de março de 2008. Emitida em 28/04/2026 10:26:44 horas (data e hora de Brasília).



Código de controle da certidão: 9FADJ7UP8Y



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal – Crea-DF
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO Nº 00006030/2026-INT

Validade até: **31/03/2027**
Nome: **SEBASTIÃO ERCÍLIO MACHADO RENNÓ** CPF: **377.377.836-87**
RNP: **1405172118** Carteira/Visto: **45513/D-MG - 6856/V**
Data do Visto/Registro: **03/03/1988**
Instituição de ensino: **FACULDADE DE ENGENHARIA CIVIL DE ITAJUBA**
Título(s): **Engenheiro Civil**
Atribuições:
RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA, ARTIGO 7º.

CERTIFICAMOS que o profissional acima se encontra registrado no Crea-DF, nos termos da Lei Federal n. 5.194, de 24 de dezembro de 1966. CERTIFICAMOS, ainda, em face do estabelecido no art. 63 da referida lei, que o profissional mencionado não se encontra em débito com este Conselho. A presente certidão perderá sua validade caso o profissional acima tenha seu registro cancelado ou interrompido ou, ainda, haja alteração nos dados acima descritos. Certidão expedida por delegação de competência, conforme Portaria AD nº. 079 de 08/06/2020. Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do profissional acima.

Emitida em 23/02/2026 17:17:02 horas (data e hora de Brasília).

Código de controle da certidão: **ALMCHUKOZ7**





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal – Crea-DF
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO Nº 00007867/2026-INT

Validade até: **31/03/2027**
Nome: **TATIELE MONTEIRO SABINO** CPF: **020.719.881-08**
RNP: **0718296826** Carteira/Visto: **27298/D-DF -**
Data do Visto/Registro: **21/02/2019**
Instituição de ensino: **INSTITUTO DE EDUCACAO SUPERIOR DE BRASILIA**
Título(s): **Engenheira Civil**

Atribuições:

ARTIGO 28 ALÍNEAS "A" A "K" DO DECRETO FEDERAL Nº 23569/33, SUPLEMENTADAS PELO ARTIGO 7º DA LEI Nº 5194/66, COM RESTRIÇÕES DAS ATIVIDADES 02, 03, 04, 06 E 08 DO ARTIGO 1º DA RESOLUÇÃO 218/73, DO CONFEA, PARA BARRAGENS, DIQUES, DRENAGENS E IRRIGAÇÃO.

CERTIFICAMOS que o profissional acima se encontra registrado no Crea-DF, nos termos da Lei Federal n. 5.194, de 24 de dezembro de 1966. CERTIFICAMOS, ainda, em face do estabelecido no art. 63 da referida lei, que o profissional mencionado não se encontra em débito com este Conselho. A presente certidão perderá sua validade caso o profissional acima tenha seu registro cancelado ou interrompido ou, ainda, haja alteração nos dados acima descritos. Certidão expedida por delegação de competência, conforme Portaria AD nº. 079 de 08/06/2020. Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do profissional acima.

Emitida em 10/03/2026 08:13:32 horas (data e hora de Brasília).

Código de controle da certidão: **S7RZXKUF54**





Carteira de Trabalho Digital

Data de emissão: 23/08/2023

Dados Pessoais

Nome civil

SEBASTIAO ERCILIO MACHADO RENNO

CPF

377.377.836-87

Sexo

Masculino

Data de nascimento

31/05/1960

Nacionalidade

Brasileiro

Nome da mãe

HERCILIA MACHADO RENO

Contratos de trabalho

27/10/2025 - Aberto

Empregador

CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

CNPJ RAIZ: 02.270.280

Estabelecimento

CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

CNPJ: 02.270.280/0001-83

ST SAAN QUADRA 03 LOTE 1060 70632320 ZONA INDUSTRIAL BRASILIA DF

Cargo

ENGENHEIRO CIVIL SÊNIO

CBO Cargo

2142-15

Tipo de contrato

Prazo determinado, definido em dias

Data do Término: 10/12/2025

Salário contratual

R\$ 14.600,00 por mês

Relação de trabalho

Empregado

Tipo de admissão

Admissão

Fonte da informação

ESOCIAL

ANOTAÇÕES

27/10/2025 - Salário definido para R\$ 14.600,00 Por mês

27/10/2025 - Tipo de contrato definido para Prazo determinado, definido em dias,

Data do Término: 10/12/2025



Carteira de Trabalho Digital

Data de emissão: 23/08/2023

ANOTAÇÕES

27/10/2025 - Estabelecimento definido para CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

27/10/2025 a (atual) - Cargo exercido de ENGENHEIRO CIVIL SÊNIO

27/10/2025 - Relação de trabalho definida para Empregado

27/10/2025 a (atual) - CBO Cargo exercido 2142-15

27/10/2025 - Admissão

21/03/2023 - 10/10/2025

Empregador

JD CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
CNPJ RAIZ: 13.609.718

Estabelecimento

JD CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
CNPJ: 13.609.718/0001-21

Q SHN QUADRA 1, BLOCO A, EDIFICIO LE QUARTIER HOTEL E BUREAL SN CONJ A
ENTRADA - A SALA 503 70701010 ASA NORTE BRASILIA DF

Cargo

ENGENHEIRO SENIOR

CBO Cargo

2142-05

Tipo de contrato

Prazo indeterminado

Salário contratual

R\$ 13.038,00 por mês

Relação de trabalho

Empregado

Tipo de admissão

Admissão

Fonte da informação

ESOCIAL

ANOTAÇÕES

10/10/2025 - Rescisão Contratual

01/05/2025 - Salário definido para R\$ 13.038,00 Por mês

01/05/2025 - Tipo de contrato definido para Prazo indeterminado

12/02/2025 - Férias 12/02/2025 a 13/03/2025

21/03/2023 - Salário definido para R\$ 12.300,00 Por mês



Carteira de Trabalho Digital

Data de emissão: 23/08/2023

ANOTAÇÕES

21/03/2023 - Tipo de contrato definido para Prazo determinado, definido em dias,

Data do Término: 04/05/2023

21/03/2023 - Estabelecimento definido para JD CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

21/03/2023 a 10/10/2025 - Cargo exercido de ENGENHEIRO SENIOR

21/03/2023 - Relação de trabalho definida para Empregado

21/03/2023 a 10/10/2025 - CBO Cargo exercido 2142-05

21/03/2023 - Admissão

[03/11/2014 - 26/01/2023](#)

Data da projeção do aviso prévio indenizado

19/02/2023

Empregador

CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
CNPJ RAIZ: 02.270.280

Estabelecimento

CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
CNPJ: 02.270.280/0001-83

ST SAAN QUADRA 03 LOTE 1060 70632320 ZONA INDUSTRIAL BRASILIA DF

Cargo

ENGENHEIRO CIVIL

CBO Cargo

2142-15

Tipo de contrato

Prazo indeterminado

Salário contratual

R\$ 10.923,72 por mês

Relação de trabalho

Empregado

Tipo de admissão

Admissão

Fonte da informação

ESOCIAL

ANOTAÇÕES

26/01/2023 - Rescisão Contratual

31/10/2022 - Salário definido para R\$ 10.923,72 Por mês , com efeito a partir de



Carteira de Trabalho Digital

Data de emissão: 23/08/2023

ANOTAÇÕES

01/09/2022

12/09/2022 - Férias 12/09/2022 a 11/10/2022

25/06/2021 - Salário definido para R\$ 9.930,65 Por mês

23/06/2021 - Férias 23/06/2021 a 22/07/2021 período aquisitivo não disponível em razão da versão do eSocial utilizada

05/10/2020 - Salário definido para R\$ 9.411,15 Por mês , com efeito a partir de 05/10/2020

01/10/2020 - Férias 01/10/2020 a 20/10/2020 período aquisitivo não disponível em razão da versão do eSocial utilizada

05/09/2019 - Salário definido para R\$ 9.185,19 Por mês , com efeito a partir de 05/09/2019

02/09/2019 - Férias 02/09/2019 a 21/09/2019 período aquisitivo não disponível em razão da versão do eSocial utilizada

30/01/2019 - Salário definido para R\$ 8.741,97 Por mês , com efeito a partir de 30/01/2019

03/11/2014 - Salário definido para R\$ 8.570,56 Por mês

03/11/2014 - Tipo de contrato definido para Prazo indeterminado

03/11/2014 - Estabelecimento definido para CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

03/11/2014 a 26/01/2023 - Cargo exercido de ENGENHEIRO CIVIL

03/11/2014 - Relação de trabalho definida para Empregado

03/11/2014 a 26/01/2023 - CBO Cargo exercido 2142-15

03/11/2014 - Admissão



Carteira de Trabalho Digital

Dados Pessoais

Data de emissão: 23/06/2020

Nome Civil: **TATIELE MONTEIRO SABINO**

CPF: **020.719.881-08**

Data de Nascimento: **24/07/1989**

Sexo: **Feminino**

Nacionalidade: **Brasileira**

Nome da Mãe: **NAIR MONTEIRO NETO**

Contratos de Trabalho

- 01/03/2016 - Aberto

CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

CNPJ RAIZ: 02.270.280

Endereço: **ST SAAN QUADRA 03 LOTE 1060**

Ocupação **214215 - ENGENHEIRO CIVIL (EDIFICACOES)**

Tipo de contrato: **Prazo indeterminado**

Tipo de admissão: **Admissão**

Salário contratual: **R\$ 10.302,00**

Remuneração inicial: **R\$ 990,00**

Última remuneração informada: **R\$ 12.591,33** (02/2024)

Relação de trabalho: **Empregado**

Fonte da informação: **ESOCIAL**

Anotações:

25/01/2024 - Férias de 30 dia(s) com previsão de encerramento em 23/02/2024

01/06/2023 - Salário alterado para R\$ 10.302,00

30/01/2023 - Férias de 30 dia(s) com previsão de encerramento em 28/02/2023

31/10/2022 - Salário alterado para R\$ 7.272,00

25/01/2022 - Férias de 30 dia(s) com previsão de encerramento em 23/02/2022

01/12/2021 - Salário alterado para R\$ 6.611,07

27/01/2021 - Férias de 20 dia(s) com previsão de encerramento em 15/02/2021

01/05/2020 - Salário alterado para R\$ 6.270,00

01/10/2019 - Férias de 30 dia(s) com previsão de encerramento em 30/10/2019

08/03/2019 - Salário alterado para R\$ 5.988,00

08/03/2019 - Ocupação alterada para ENGENHEIRO CIVIL (EDIFICACOES)

15/01/2019 - Férias de 30 dia(s) com previsão de encerramento em 13/02/2019

01/01/2019 - Salário alterado para R\$ 3.319,04



Carteira de Trabalho Digital

Anotações:

01/01/2019 - Tipo de contrato alterado para Prazo indeterminado

01/03/2016 - Admissão

Observações:

● 02/05/2014 - Aberto

ORION CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 05.506.525/0001-17

Endereço: **RUA CRS 502 BLOCO C 502 LOJA**

Ocupação **422105 - RECEPCIONISTA EM GERAL**

Tipo de contrato: -

Tipo de admissão: -

Salário contratual: -

Remuneração inicial: **R\$ 1.378,00**

Última remuneração informada: **R\$ 1.500,00** (11/2015)

Relação de trabalho: **Empregado**

Fonte da informação: **CNIS**

Anotações:

01/12/2015 - Ocupação alterada para RECEPCIONISTA EM GERAL

01/05/2015 - Ocupação alterada para AUXILIAR DE ESCRITORIO EM GERAL

02/05/2014 - Admissão

Observações:

● 01/07/2010 - 28/09/2012

KONSULTEX COMERCIO E SERVICOS LTDA

CNPJ: 20.583.811/0002-50

Endereço: **AVENIDA DEPUTADO QUINTINO VARGAS**

Ocupação **521105 - VENDEDOR EM COMERCIO ATACADISTA**

Tipo de contrato: -

Tipo de admissão: -

Salário contratual: -

Remuneração inicial: **R\$ 510,00**

Última remuneração informada: **R\$ 610,40** (09/2012)

Relação de trabalho: **Empregado**

Fonte da informação: **CNIS**

Anotações:

28/09/2012 - Rescisão Contratual

01/07/2010 - Admissão



Carteira de Trabalho Digital

Observações:

-
- 01/07/2008 - 30/12/2009

KONSULTEX COMERCIO E SERVICOS LTDA

CNPJ: 20.583.811/0002-50

Endereço: **AVENIDA DEPUTADO QUINTINO VARGAS**

Ocupação **521105 - VENDEDOR EM COMERCIO ATACADISTA**

Tipo de contrato: -

Tipo de admissão: -

Salário contratual: -

Remuneração inicial: **R\$ 425,00**

Última remuneração informada: **R\$ 480,00** (12/2009)

Relação de trabalho: **Empregado**

Fonte da informação: **CNIS**

Anotações:

30/12/2009 - Rescisão Contratual

01/07/2008 - Admissão

Observações:

-
- 19/09/2005 - 29/11/2006

CONSTRUTORA VILLELA E CARVALHO LTDA

CNPJ: 00.043.471/0001-87

Endereço: **SAA/NORTE QUADRA 02 1370**

Ocupação **411005 - AUXILIAR DE ESCRITORIO EM GERAL**

Tipo de contrato: -

Tipo de admissão: -

Salário contratual: -

Remuneração inicial: **R\$ 211,12**

Última remuneração informada: **R\$ 214,17** (11/2006)

Relação de trabalho: **Empregado**

Fonte da informação: **CNIS**

Anotações:

29/11/2006 - Rescisão Contratual

19/09/2005 - Admissão

Observações:



Carteira de Trabalho Digital



CERTIDÃO NEGATIVA DE DISTRIBUIÇÃO (AÇÕES DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS) 1ª e 2ª Instâncias

CERTIFICAMOS que, após consulta aos registros eletrônicos de distribuição de ações de falências e recuperações judiciais disponíveis até 25/05/2026, **NADA CONSTA** contra o nome por extenso e CPF/CNPJ de:

CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
02.270.280/0001-83

OBSERVAÇÕES:

- a) Os dados de identificação são de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.
- b) A certidão será emitida de acordo com as informações inseridas no banco de dados. Em caso de exibição de processos com dados desatualizados, o interessado deverá requerer a atualização junto ao juízo ou órgão julgador.
- c) A certidão será negativa quando não for possível a individualização dos processos por carência de dados do Poder Judiciário. (artigo 8º, § 2º da Resolução 121/CNJ).
- d) A certidão cível contempla ações cíveis, execuções fiscais, execuções e insolvências civis, falências, recuperações judiciais, recuperações extrajudiciais, inventários, interdições, tutelas e curatelas. A certidão criminal compreende os processos criminais, os processos criminais militares e as execuções penais. Demais informações sobre o conteúdo das certidões, consultar em www.tjdft.jus.br, no menu Serviços, Certidões, Certidão Nada Consta, Tipos de Certidão.
- e) As certidões de Falência e Recuperação Judicial, Cível ou Especial atendem ao disposto no inciso II do artigo 69 da Lei 14133/2021.
- f) Medida prevista no artigo 26 do Código Penal, sentença não transitada em julgado.

A autenticidade deverá ser confirmada no site do TJDFT (www.tjdft.jus.br), no menu Serviços, Certidões, Certidão Nada Consta, Validar Certidão - autenticar, informando-se o número do selo digital de segurança impresso.

Emitida gratuitamente pela internet em: 25/05/2026

Selo digital de segurança: **2026.CTD.J96G.CA0J.807Z.FWLP.JSFR**

*** VÁLIDA POR 30 (TRINTA) DIAS ***

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 53202402545	CNPJ 02.270.280/0001-83	
NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2024 a 31/12/2024
NATUREZA DO LIVRO Livro Diário	NÚMERO DO LIVRO 13
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:					
QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	02270280000183	CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA:02270280000183	498331869148768177 37282969994	10/04/2025 a 10/04/2026	Sim
Contador	62009087100	ELISANGELA RONCATO DE ALMEIDA:62009087100	230718761953899798 64494260477	19/12/2024 a 19/12/2027	Não

NÚMERO DO RECIBO:
1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.
6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 30/06/2025 às 17:33:19

6E.9A.2A.B4.72.64.6B.55
FD.DC.AE.AD.A7.07.A7.2
9

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

SITUAÇÃO DO ARQUIVO DA ESCRITURAÇÃO



Nome Empresarial:	CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA		
CNPJ:	02.270.280/0001-83	Nire:	53202402545
Scp:			
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024		
Forma de Escrituração Contábil:	Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)		
Natureza do Livro:	Livro Diário		
Identificação do arquivo(hash):	1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-		

Consulta Realizada em: 01/07/2025 07:41:46

Resultado da Verificação

A escrituração visualizada é a mesma que se encontra na base de dados do SPED.

Situação Atual

Escrituração com NIRE AUTENTICADA

A escrituração encontra-se na base de dados do Sped e considera-se autenticada nos termos do Decreto nº 1.800/1996, com a alteração dada pelo Decreto nº 8.683/2016. O recibo de entrega constitui a comprovação da autenticação, nos termos do art. 39-B da Lei nº 8.934/1994, sendo dispensada qualquer outra autenticação (art.39-A da Lei nº 8.934/1994).

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade:	CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024	CNPJ:	02.270.280/0001-83
Número de Ordem do Livro:	13		

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
NIRE	53202402545
CNPJ	02.270.280/0001-83
Número de Ordem	13
Natureza do Livro	Livro Diário
Município	BRASILIA
Data do arquivamento dos atos constitutivos	08/12/1997
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2024
Quantidade total de linhas do arquivo digital	66011

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
Natureza do Livro	Livro Diário
Número de ordem	13
Quantidade total de linhas do arquivo digital	66011
Data de início	01/01/2024
Data de término	31/12/2024

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

ASSINANTES ESCRITURAÇÃO



Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 02.270.280/0001-83

Número de Ordem do Livro: 13

Nome do Signatário	CPF/CNPJ	CRC do Contabilista	Sequencial do CRC	Data de Validade da CRPC	CRC Expedidor	Telefone do Signatário	Email do Signatário	Responsável Assinatura ECD S/N
ELISANGELA RONCATO DE ALMEIDA	620.090.871-00	014683/O-7	DF/2002/14683		DF	6130414476	elisangela@somuscontabil.com.	N
	Código Qualificação Assinante:			900-Contador/Contabilista				
	Qualificação Assinante:			Contador				
CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA	02.270.280/0001-83					6132269906	sandra@construtoraplanalto.com.	S
	Código Qualificação Assinante:			001-Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)				
	Qualificação Assinante:			Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)				

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 02.270.280/0001-83
Número de Ordem do Livro: 13
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 14.679.371,51	R\$ 15.255.457,64
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 7.368.267,90	R\$ 8.900.630,12
DISPONÍVEL		R\$ 22.239,97	R\$ 1.592.924,38
CAIXA		R\$ 19.214,23	R\$ 10.572,08
Caixa Geral		R\$ 19.214,23	R\$ 10.572,08
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 3.025,74	R\$ 222.370,17
Caixa Econômica Federal		R\$ 0,00	R\$ 219.873,36
Bco do Brasil c/c 123416-1		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Caixa 2407		R\$ 3.025,74	R\$ 2.496,81
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ 0,00	R\$ 1.359.982,13
Aplicação Rende Fácil		R\$ 0,00	R\$ 604.435,16
Aplicação BB		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Aplicação CEF FIC MAXI		R\$ 0,00	R\$ 755.546,97
CLIENTES		R\$ 3.360.965,88	R\$ 4.563.140,71
DUPLICATAS A RECEBER		R\$ 763.724,18	R\$ 1.615.095,78
Cientes Diversos		R\$ 12.000,00	R\$ 0,00
BANCO DO BRASIL SA		R\$ 234,50	R\$ 0,00
BANCO DO BRASIL S.A - TAGUATINGA CENTRO - BSB		R\$ 121,91	R\$ 0,00
BANCO DO BRASIL SA		R\$ 24.156,66	R\$ 13.101,90
Cientes Diversos		R\$ 5.688,01	R\$ 5.688,01
PROSEGUR BRASIL SA TRANSPORTADORA DE VALORES E SEGURANCA		R\$ 5.061,50	R\$ 0,00
GILEAD SCIENCES FARMACEUTICA DO BRASIL LTDA		R\$ 893,09	R\$ 0,00
MAPFRE SEGUROS GERAIS S.A.		R\$ 21.919,83	R\$ 21.919,83
SENADO FEDERAL DIRETORIA GERAL		R\$ 3.611,95	R\$ 0,00
ASSOCIACAO AMIGOS DO HOSPITAL DE BASE DO DISTRITO FEDERAL		R\$ 4.914,60	R\$ 0,00
Instituto de Gestao Estrategica de Saude do Distrito Federal - Igesdf		R\$ 635.910,89	R\$ 1.281.256,38
Gilead Sciences Farmaceutica do Brasil Ltda		R\$ 18.559,21	R\$ 35.415,43
Senado Federal		R\$ 30.264,46	R\$ 29.999,98
Camara dos Deputados		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 02.270.280/0001-83
Número de Ordem do Livro: 13
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento		R\$ 387,57	R\$ 0,00
Tribunal Superior do Trabalho		R\$ 0,00	R\$ 120.741,78
SENAC - SERVICO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL - ADMINIS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Ministerio Publico da Uniao		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Confederal Vigilancia e Transporte de Valores Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Banco do Brasil S/A		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Presidencia da Republica		R\$ 0,00	R\$ 0,02
Adtel Tecnologia Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BANCO DO BRASIL S.A.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Banco do Brasil S/A		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Sesc - Servico Social do Comercio - Administracao Regional do DF		R\$ 0,00	R\$ 106.972,45
RECEITA A FATURAR		R\$ 2.597.241,70	R\$ 2.948.044,93
Receita a Faturar		R\$ 2.597.241,70	R\$ 2.948.044,93
ADIANTAMENTOS E EMPRÉSTIMOS		R\$ 0,00	R\$ 24.921,94
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento a Fornecedores		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO A EMPREGADOS		R\$ 0,00	R\$ 24.921,94
Adiantamento de 13º Salário		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento de Férias		R\$ 0,00	R\$ 24.921,94
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 13.847,01	R\$ 14.241,71
TRIBUTOS RETIDOS NA FONTE		R\$ 13.847,01	R\$ 14.241,71
IRRF - Imposto de Renda Retido na Fonte		R\$ 6.160,81	R\$ 6.449,02
COFINS Retido na Fonte		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) PIS Retido na Fonte		R\$ (0,01)	R\$ 0,00
CSLL Retida na Fonte		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ISS Retido na Fonte		R\$ 1.502,11	R\$ 1.502,11
INSS Retido na Fonte		R\$ 0,00	R\$ (516,26)
INSS Pago a Maior		R\$ 228,19	R\$ 228,19
Tributos Pagos a Maior ou Indevidamente		R\$ 5.955,91	R\$ 6.578,65
APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 277.517,99	R\$ 277.517,99
APLICAÇÕES FINANCEIRAS REND.		R\$ 277.517,99	R\$ 277.517,99

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 02.270.280/0001-83

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
PREFIXADOS			
Consórcio		R\$ 277.517,99	R\$ 277.517,99
ESTOQUE		R\$ 1.920.354,62	R\$ 1.858.378,54
MERCADORIAS, PRODUTOS E INSUMOS		R\$ 1.920.354,62	R\$ 1.858.378,54
Material Aplicados na Produção de Serviços		R\$ 1.920.354,62	R\$ 1.858.378,54
DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE		R\$ 180.063,45	R\$ 104.027,77
DESPESAS DE MESES SEGUINTE		R\$ 180.063,45	R\$ 104.027,77
Compras para Entregas Futuras		R\$ 180.063,45	R\$ 104.027,77
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 1.593.278,98	R\$ 465.477,08
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 1.593.278,98	R\$ 465.477,08
Outros Créditos - Fazenda		R\$ 1.593.278,98	R\$ 465.477,08
ATIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 7.311.103,61	R\$ 6.354.827,52
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		R\$ 2.928.704,80	R\$ 2.225.124,24
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 2.928.704,80	R\$ 2.225.124,24
Adiantamento Despesas - Conta PF		R\$ 1.750.046,30	R\$ 2.140.400,86
Adiantamento de Despesas - NFs		R\$ 0,00	R\$ (1.192.935,12)
Clavin Construtora e Arquitetura Ltda.-ME		R\$ 1.048.669,39	R\$ 1.048.669,39
R. Almeida Construções e Engenharia EIRELI EPP		R\$ 129.989,11	R\$ 228.989,11
IMOBILIZADO		R\$ 4.382.398,81	R\$ 4.129.703,28
IMÓVEIS		R\$ 3.713.753,15	R\$ 3.713.753,15
Terrenos		R\$ 2.000.000,00	R\$ 2.000.000,00
Edifícios		R\$ 1.713.753,15	R\$ 1.713.753,15
OUTROS IMOBILIZADOS		R\$ 2.411.291,61	R\$ 2.411.291,61
Móveis e Utensílios		R\$ 5.949,00	R\$ 5.949,00
Máquinas e Equipamentos		R\$ 654.763,77	R\$ 654.763,77
Veículos		R\$ 1.691.490,62	R\$ 1.691.490,62
Computadores E Periféricos		R\$ 53.191,09	R\$ 53.191,09
Ferramentas		R\$ 5.897,13	R\$ 5.897,13
(-) (-) DEPRECIAÇÕES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL		R\$ (1.742.645,95)	R\$ (1.995.341,48)
(-) (-) Depreciações De Edifícios		R\$ (410.314,16)	R\$ (478.864,28)
(-) (-) Depreciações de Móveis e Utensílios		R\$ (3.590,34)	R\$ (3.971,56)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 02.270.280/0001-83

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) (-) Depreciações de Máquinas, Equipamentos		R\$ (375.764,52)	R\$ (418.817,58)
(-) (-) Depreciações de Veículos		R\$ (898.898,31)	R\$ (1.035.818,56)
(-) (-) Depreciações de Computadores e Periféricos		R\$ (48.454,22)	R\$ (52.119,94)
(-) (-) Depreciações de Ferramentas		R\$ (5.624,40)	R\$ (5.749,56)
PASSIVO + P. LIQUIDO		R\$ 14.679.371,51	R\$ 15.255.457,64
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 6.760.506,52	R\$ 5.154.095,45
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 3.131.582,48	R\$ 1.428.272,96
EMPRÉSTIMOS BANCÁRIOS		R\$ 1.761.579,53	R\$ 1.165.667,12
Cheque Especial - CEF		R\$ 22.574,58	R\$ 0,00
Financiamento Veículos Itau - CP		R\$ 51.867,17	R\$ 51.867,17
FCO Capital de Giro - 347.817.785		R\$ 327.272,78	R\$ 81.818,24
Cheque Especial - Banco do Brasil		R\$ 50.274,59	R\$ 0,00
Empréstimo Nr. 347.817.663 - CP		R\$ 6.507,52	R\$ 10.414,19
Empréstimo Nr. 347.817.662 - CP		R\$ 22.484,16	R\$ 22.484,16
Empréstimo Capital de Giro BB 347.819.402 - CP		R\$ 914.285,76	R\$ 914.285,76
Empréstimo Capital de Giro - Caixa		R\$ 345.101,24	R\$ 345.101,24
(-) (-) Juros a Apropriar - Empréstimo Caixa (CP)		R\$ (151.843,85)	R\$ (260.303,64)
Empréstimo FCO 347.819.692 - CP		R\$ 173.055,58	R\$ 0,00
EMPRÉSTIMO DE SÓCIOS		R\$ 1.370.002,95	R\$ 262.605,84
Ricardo Diniz Almeida		R\$ 1.370.002,95	R\$ 1.203.003,86
(-) Adiantamento Despesas - Conta PF		R\$ 0,00	R\$ (940.398,02)
FORNECEDORES		R\$ 1.792.713,66	R\$ 1.339.023,86
FORNECEDORES		R\$ 1.792.713,66	R\$ 1.339.023,86
CONDOR ATACADISTA DE MAT P CONSTRUCAO		R\$ 63.192,13	R\$ 30.393,73
RETEC ISOLAMENTOS TERMICOS LTDA		R\$ 679,73	R\$ (0,01)
SO REPAROS SUPER LOJA DA CONSTRUCAO LTDA		R\$ 51.396,14	R\$ 54.382,59
ALUMINOX COMERCIO DE INOX E FERRAGENS LTDA		R\$ 3.401,00	R\$ 3.888,66
LM - COMERCIO ATACADISTA DE MATERIAL DE CONSTRUCAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TELEBINA COMÉRCIO E SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES LTDA ME		R\$ 0,00	R\$ 1.600,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 02.270.280/0001-83
Número de Ordem do Livro: 13
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ITATIAIA COMERCIO MAT. CONSTRUCAO LTDA		R\$ 37.831,21	R\$ 65.444,90
IRMAOS PEPE LTDA		R\$ 2.914,39	R\$ 0,00
WLIGHT COMERCIO E IMPORTACAO DE MATERIAIS ELETRICOS EIRELI E		R\$ 5.109,17	R\$ 0,00
KALUNGA COMERCIO E INDUSTRIA GRAFICA LTDA		R\$ 86,40	R\$ 0,00
COM ALV LIMPEZA E DESCARTAVEIS LTDA		R\$ 2.840,14	R\$ 446,23
GRAVIA IND. DE PERF. DE ACO LTDA		R\$ 37.521,52	R\$ 6.920,58
OBJETIVA ATACADISTA DA CONSTRUCAO LTDA		R\$ 112.113,66	R\$ 22.892,13
R CERVELLINI REVESTIMENTOS LTDA		R\$ 492.096,00	R\$ 170.932,45
HORUS TELECOMUNICACOES LTDA		R\$ 12.879,87	R\$ 13.140,31
ESPACO E FORMA M. E DIVISORIAS LTDA- IND		R\$ 6.589,72	R\$ 2.042,57
MELHORES MARCAS COM. E REP. DE FERR.LTDA		R\$ 88,00	R\$ 0,00
SOMUS CONTABILIDADE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
40.547.375 RAFAELA RAMOS ROCHA ARAUJO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
45.706.019 VICTOR AUGUSTO SILVA BILIU		R\$ 0,00	R\$ 0,00
45.836.520 JHONATAS DE FRANCA CARDOSO DOS SANTOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
51.041.364 RAFAEL DA SILVA FERNANDES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
52.060.395 TIAGO MOREIRA DE ARAUJO		R\$ 0,00	R\$ 52.399,40
52.653.726 VITOR GOMES DE SOUZA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
AC Treinamentos Seguranca do Trabalho Ltda		R\$ 3.416,00	R\$ 0,00
ACO BRASILIA COMERCIAL LTDA		R\$ 180,00	R\$ 4.967,33
ACQUA GARDENS LAGOS E PISCINAS NATURAIS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Ads Engenharia Ltda		R\$ 21.038,00	R\$ 0,00
ANTONIO DELFINO MATOS DA CONCEICAO FILHO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BALBEK ENGENHARIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BR TRANSPORTES E CARGAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 2.517,08
BRASPRESS TRANSPORTES URGENTES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 149,91
CARTORIO 2 OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DO DF		R\$ 34,03	R\$ 0,00
Cartorio do 1 Oficio de Notas e de Protesto		R\$ 205,59	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 02.270.280/0001-83
Número de Ordem do Livro: 13
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
de Brasília DF			
Cartorio do 1 Ofício de Protesto de Títulos de Brasília		R\$ 112,85	R\$ 0,00
Cartorio do 4Âº Ofício de Registro de Imóveis do DF		R\$ 68,04	R\$ 0,00
CAXU LOG E REPRESENTACOES LTDA		R\$ 100,00	R\$ 0,00
CF TRANSPORTES AREIA E BRITA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CHEVRON COMÉRCIO DE ARTIGOS DE DECORAÇÃO EIRELI EPP		R\$ 86.485,00	R\$ 0,00
CINTILAR SERVICOS E SOLUCOES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CMF REPRESENTACAO COMERCIAL E ASSISTENCIA TECNICA DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS E		R\$ 0,00	R\$ 0,00
COM MAT. DE CONSTRUCAO FAZENDA EIRELI		R\$ 469,62	R\$ 0,00
Companhia de Servicos de Limpeza, Transportes, Gestao e Reforma Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONCRE DF COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EIRELI		R\$ 2.500,00	R\$ 0,00
DE CARVALHO MECANICA INDUSTRIAL E CONSTRUCOES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DESENTUPIDORA HIDROSUL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DF INDUSTRIA E COMERCIO DE GESSO LTDA		R\$ 146,61	R\$ 0,00
DOMUS COMERCIO E SERVICOS DE CONSERVACAO LTDA		R\$ 420,00	R\$ 0,00
DOMUS COMERCIO E SERVICOS DE CONSERVACAO LTDA		R\$ 950,00	R\$ 0,00
Eco Visao Participacoes e Coleta de Residuos Eireli		R\$ 4.655,35	R\$ 0,00
ECUSTOMIZE CONSULTORIA EM SOFTWARE S.A		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EFFECTI TECNOLOGIA WEB LTDA		R\$ 0,00	R\$ 296,31
ELETRO ENROLAMENTO MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA EPP		R\$ 0,00	R\$ 750,00
ELITE HIDROJATEAMENTO E LIMPEZA DE FOSSA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ELUXCENTER REFRIGERACAO SERVICOS E ASSISTENCIA TECNICA LTDA-ME		R\$ 0,00	R\$ 30,00
Enezio Nascimento Nogueira 01355941113		R\$ 500,00	R\$ 0,00
ESSENCIAL ACESSIBILIDADE E ENGENHARIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ETHOS PAPELARIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 10,00
EURIPEDES JOSE DA SILVA 11998571149		R\$ 0,00	R\$ 6.450,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 02.270.280/0001-83

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
FREQUENCIA X ESPECIALISTA EM PROTECAO RADIOLOGICA LTDA		R\$ 19.321,45	R\$ 0,00
GABRIEL HENRIQUE PEREIRA CANDIDO 05516977177		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GENILSON CANDIDO RODRIGUES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GILVAN OLIVEIRA CRUZ 00604261101		R\$ 0,00	R\$ 0,00
HIGIA DISTRIBUICAO, VENDA E REPRESENTACAO LTDA		R\$ 324,00	R\$ 0,00
JCARGAS TRANSPORTES E LOGISTICA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JGR SERVICOS DE CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 10.357,50
JGR SERVICOS DE CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Jose Nascimento Filho		R\$ 0,00	R\$ 14.800,00
JOTA LESSA FERRAGENS LTDA		R\$ 110,60	R\$ 0,00
JTB CONSTRUCOES E COMERCIO DE MADEIRAS EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
L amp; F Laminados e Ferragens Ltda ME		R\$ 807,50	R\$ 0,00
L. A. LOPES & J. P. DE SOUSA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
L. A. LOPES amp; J. P. DE SOUSA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Lbr - Furos, Pintura e Gesso Eireli ME		R\$ 500,00	R\$ 0,00
Leonardo S Vasconcelos		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Lucas Rodrigues de Melo		R\$ 0,00	R\$ 2.400,00
MAG TRANSPORTES EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MAGAZINE LUIZA S/A		R\$ 1.998,00	R\$ 0,00
Marcio Salao Pinto 71066845115		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MEDI SYSTEMS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MEDITEC COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA		R\$ 3.240,00	R\$ 0,00
Messias Junior Engenharia Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
META TRANSPORTES & LOGISTICA LTDA		R\$ 367,50	R\$ 0,00
MRB EXPRESS EIRELI		R\$ 265,00	R\$ 0,00
Open New Telecomunicacoes Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OSMAR JOSE PEREIRA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PAULO QUEIROZ DE SOUZA 35922419153		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PEDREIRAS CONTAGEM LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 02.270.280/0001-83

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
POLITA INDUSTRIA E COMERCIO DE PEDRAS POLIDAS LTDA		R\$ 1.849,44	R\$ 0,00
R A Mundial Refrigeracao e Comercio de Materiais Eletricos Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RAAD ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RCB PAINEIS ELETRICOS LTDA EPP		R\$ 5.665,66	R\$ 0,00
Real Locadora de Caminhoes e Equipamentos Ltda		R\$ 1.800,00	R\$ 0,00
RED SERRALHERIA E COMERCIO DE FERRAGENS LTDA - ME		R\$ 2.175,72	R\$ 13.117,84
RODONAVES TRANSPORTES E ENCOMENDAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SANTOS COMPANY NEGOCIOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SARTORIO GRANITOS E MARMORES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Satelite Refrigeracao Pecas e Servicos Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SF ASSESSORIA ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Silveira e Fernandes Industria de Moveis e Servicos Ltda EPP		R\$ 1.317,00	R\$ 0,00
Sintecart Comercio A Varejo de Material de Construcão e Informatica Eireli		R\$ 7.360,00	R\$ 0,00
SM IND E COM DE FORROS BRISES E REVESTIMENTOS METALICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SNL INDUSTRIA E COMERCIO TEXTIL EIRELI		R\$ 4,90	R\$ 4,90
SOLIDA TRANSPORTE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
STEREOS COMERCIO DE VIDROS E ESPELHOS LTDA		R\$ 1.145,00	R\$ 0,00
SUMAY DO BRASIL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOP TRANSPORTES E OPERACOES PORTUARIAS EIRELLI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TRANSPORTE GENEROSO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
UNDERBID RADIOCOMUNICACAO SERVICOS E COM. LTDA EPP		R\$ 3.138,00	R\$ 0,00
V.A. GUIMARAES S. DE TRANSPORTE - ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Valdeir Alves Teixeira - ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
VITORIA TRANSPORTES SOLUCOES E SERVICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
WG ACO MOVEIS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
AC TREINAMENTOS SEGURANÇA DO TRABALHO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
AGPS COMERCIO DE PELICULAS E SUPRIMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 02.270.280/0001-83

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATALAIA COM. ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO		R\$ 1.567,83	R\$ 0,00
BIT MIX INFORMATICA LTDA		R\$ 48,00	R\$ 0,00
BRAZPEL COMERCIO DE PRODUTOS DE HIGIENE E LIMPEZA LTDA		R\$ 389,70	R\$ 0,00
BSB ABRASIVOS LTDA		R\$ 173,06	R\$ 0,00
CC VALPARAISO ALUG EQUIP COM MAQ LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DMFLEX IND. E COM. DE METAIS LTDA		R\$ 542,80	R\$ 0,00
DUPOL SOLUCOES EM FERRAMENTAS LTDA		R\$ 841,49	R\$ 0,00
DURO PVC LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FERNANDES PEREIRA REPRESENTACOES E COMERCIO LTDA		R\$ 387,13	R\$ 0,00
HTL COMERCIO DE PISCINAS E SERVICOS LTDA - ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JOHNSON CONTROLS-HITACHI AR CONDICIONADO DO BRASIL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JRS COMERCIO DE FERRAGENS E CONSTRUCOES LTDA-ME		R\$ 80,30	R\$ 0,00
LL TRANSPORTADORA E PREMOLDADOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ROLAPEL ROLAMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SOS - CARTUCHOS E SERVICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
YARA SIPAUBA RODRIGUES NUNES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TERRA UTIL COMERCIO DE FERRAMENTAS E UTILIDADES LTDA		R\$ 5.982,50	R\$ 4.679,41
MADEREIRA SIAFORT INDUSTRIA E COMERCIO DE MADEIRAS EIRELI		R\$ 956,00	R\$ 0,00
CARTEFIX UTILIDADES E MATERIAIS DE CONSTRUCAO EIRELI		R\$ 239,90	R\$ 360,00
CASA DA CHURRASQUEIRA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
COVEZI CAMINHOS E ONIBUS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DIVIHOUSE COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA		R\$ 112.293,04	R\$ 0,00
DUTOS QUIMICA LTDA-ME		R\$ 1.830,00	R\$ 661,50
J. E. G. DOS SANTOS EPP		R\$ 1.598,00	R\$ 0,00
JM COMERCIO DE EMBALAGENS LTDA - ME		R\$ 189,00	R\$ 0,00
KROOMA COM DE MAQ E ACES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 2.980,14
NOBRE AR REPRESENTACAO E DISTRIBUICAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 5.538,31
POWER LUME INDUSTRIA E COMERCIO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 8.206,35

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 02.270.280/0001-83
Número de Ordem do Livro: 13
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
RDI BENDER INDUSTRIA ELETRICA LTDA		R\$ 9.000,00	R\$ 0,00
RECANTO DO RASPADOR COMERCIO E SERVICOS LTDA ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REDE DE POSTOS APOLO LTDA - FILIAL 05		R\$ 246,21	R\$ 0,00
REVILLE COMERCIO E REFRIGERACAO LTDA		R\$ 160,00	R\$ 0,00
SOM SETE ALTO FALANTES EIRELI ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SPRINGER CARRIER LTDA		R\$ 0,00	R\$ 76.032,42
VLG ELETRICA E HIDRAULICA LTDA ME		R\$ 870,00	R\$ 0,00
SARKIS E SARKIS LTDA		R\$ 477,13	R\$ 0,00
RGN SOM ELETRONICA E INFORMATICA LTDA.		R\$ 49,50	R\$ 3.581,00
HP ELETROTECNICA COM. MAN. E LOC. DE EQ.		R\$ 529,19	R\$ 0,00
CARULINA NOBREGA SILVA COSTA 88311660182		R\$ 6.353,21	R\$ 4.196,73
EASYLUX COMERCIO DE MATERIAIS ELETRICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ELETROPISO MATERIAL ELETRICO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 68,90
ELETROPOSITIVA COMERCIAL EIRELI		R\$ 22,50	R\$ 0,00
FORCETY INDUSTRIA E COMERCIO DE ABRASIVOS LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 1.686,00
LP METAIS COMERCIO IMPO E EXPO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MS SINALIZACAO E COMUNICACAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RETEC AR CONDICIONADO LTDA		R\$ 625,39	R\$ 0,00
STEEL BSB PRODUTOS METALÚRGICOS LTDA		R\$ 5.175,00	R\$ 0,00
TASCO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
W. H. INDUSTRIA E COMERCIO LTDA		R\$ 917,99	R\$ 0,00
WR COMERCIO E IMPORTACAO DE ACESSORIOS PARA VIDROS LTDA		R\$ 2.588,00	R\$ 0,00
ZEUS DO BRASIL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FIXOTECH COMERCIAL DE FERRAGENS LTDA -ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
COE COELHO E CIA LTDA - FILIAL IV - DF		R\$ 1.235,74	R\$ 0,00
ABM - ASSISTENCIA DE BOMBAS E MOTORES LTDA - ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
AGUA DOCE FILTROS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 02.270.280/0001-83
Número de Ordem do Livro: 13
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ASTEM COMERCIO, REPRESENTACOES E SERVICOS LTDA - EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DF COMERCIO ATACADISTA DE MATERIAIS ELETRICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 733,20
FRANCISNEY NUNES ALVES 00579228100		R\$ 170,00	R\$ 0,00
L S STONE DO BRASIL LTDA - ME		R\$ 1.212,33	R\$ 0,00
LF JARDIM BOTANICO ALUGUEL EQUIPAM		R\$ 0,00	R\$ 0,00
LINCE TECNOLOGIA EM SEGURANÇA E INFORMÁTICA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MILLS LOCACAO, SERVICOS E LOGISTICA SA		R\$ 0,00	R\$ 94.148,71
NOVA ALTA PRESSAO COMERCIO E SERVICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PLATAFORMA SOARES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 64.340,00
TALISMA DO CAMPO ALIMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 4.106,26
CONTROLTECH CONTROLE DE PONTO DE ACESSO, INFORMATICA E ELE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ROMMA SISTEMAS DE SEGURANCA ELETRONICA EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DAY BRASIL S/A		R\$ 63.122,16	R\$ 0,00
DF ELETROTECNICA COM. MANUT. E LOC. DE EQUIP. ELET. EIRELI		R\$ 647,63	R\$ 2.403,47
DENILTON ALVES SERVICE ENGENHARIA EIRELI		R\$ 11.393,60	R\$ 0,00
MADEIREIRA ALVORADA BRAS?LIA LTDA ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PADILHA IMPERMEABILIZANTES LTDA		R\$ 5.608,40	R\$ 0,00
QUIMIPLAST INDUSTRIA E COMERCIO DE PLASTICOS LTDA		R\$ 430,21	R\$ 0,00
TRIAR COMPONENTES P/ AR CONDICIONADO LTD		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DIMACO PRODUTOS METALURGICOS LTDA.		R\$ 2.500,00	R\$ 0,00
BRASILIA FILTROS COM. UTIL EIRELI EPP		R\$ 2.490,50	R\$ 0,00
CMF REPRESENTACAO COMERCIAL E ASSISTENCIA TECNICA DE MAQUINA		R\$ 300,00	R\$ 140,00
M.A MATERIAL DE CONSTRUCAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MEKA METAIS SANITARIOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SEGURIMAX INDUSTRIA IMP. EXP. LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SHOPMASTER COMERCIO DE UTILIDADES E SUPRIMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SOLUCAO PISCINAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 02.270.280/0001-83

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ALBRA ALUMINIO BRASILIA LTDA		R\$ 42.759,75	R\$ 2.418,00
DAMASCO MAT.ELETRICO HIDRAULICO E FERRAGENS LTDA		R\$ 3.632,76	R\$ 123,76
EVERW LTDA		R\$ 0,00	R\$ 364,39
HIDRA BRASIL LIMPEZA E HIDROJATEAMENTO EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 16.287,00
J L C DOS SANTOS COMERCIO DE GAS		R\$ 347,00	R\$ 178,00
JC COMERCIO DE FERRAGENS E ELETRICA LTDA		R\$ 386,30	R\$ 0,00
MADEIREIRA SAO JORGE EIRELI - ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MAIS LUZ COMERCIO DE MATERIAL ELETRICO LTDA		R\$ 315,60	R\$ 4.993,40
PRO TELAS COMERCIO E INDUSTRIA LTDA		R\$ 295,00	R\$ 0,00
SOL - COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA EPP		R\$ 63,70	R\$ 0,00
VEGETAL AGRONEGOCIOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 2.820,00
W A DIGITAL ELETRONICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
WA COMERCIO DE TINTAS LTDA		R\$ 5.903,22	R\$ 0,00
ARMAZEM DAS PISCINAS EIRELI		R\$ 36,60	R\$ 0,00
B E C SOLUCOES INTEGRADAS LTDA		R\$ 36,00	R\$ 0,00
EBER SILVERIO TRANSPORTE E SERVIÇO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EP SIA ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS E C		R\$ 1.700,00	R\$ 1.300,00
ESFERA CAIXAS, QUADROS E PAINEIS ELETRICOS EIRELI ME		R\$ 18.500,00	R\$ 0,00
EZAMV EQUIPAMENTOS E SISTEMAS DE SEGURANCA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 355.173,12
G. DE CARVALHO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
LUMIEREGYN LTDA		R\$ 0,00	R\$ 9.996,68
PERFIL TECH ATACADISTA DE ALUMINIOS LTDA		R\$ 1.613,13	R\$ 0,00
REGIA COMERCIO DE INFORMATICA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SUPER CLIMA COM VAR DE EQUIP DE REF AR COND - ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ATACADAO DIA A DIA LTDA		R\$ 80,97	R\$ 0,00
BENTO CONSTRUTORA E PRE-MOLDADOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CENTRAL FILTROS COMERCIO DE UTILIDADES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONCEITO METAISCOM IMPORT. E EXPORT. LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 02.270.280/0001-83
Número de Ordem do Livro: 13
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
L&F LAMINADOS E FERRAGENS LTDA-ME		R\$ 56.941,60	R\$ 0,00
PAREDES BETEL BRASILIA LTDA		R\$ 946,00	R\$ 0,00
SOL CONSTRUÇOES COMERCIO E SERVICOS EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SOLUZ COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS ELETRICOS EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
VISUAL PVC COMERCIO E SERVICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
AW COMERCIO DE TINTAS LTDA		R\$ 7.868,80	R\$ 0,00
ESFLEX INDUSTRIA DE BORRACHA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GW COMERCIO DE TINTAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
L.M.A. DISTRIBUIDORA COMERCIO E SERVICO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MADEFORT MADEIRAS LTDA		R\$ 6.685,50	R\$ 0,00
MAX COMERCIO E SERVICOS DE CAMINHOS LTD		R\$ 1.262,70	R\$ 0,00
STERIS SOLUTIONS DO BRASIL IMPORTACAO E		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CROMA TECNOLOGIA DA INFORMACAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
M3 COMÉRCIO E IMPORTAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SM COMERCIO DE EMBALAGENS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
W L ATACADISTA LTDA		R\$ 100,79	R\$ 0,00
MASSAVIDRO PRODUTOS PARA VIDRACEIROS LTD		R\$ 0,00	R\$ 0,00
WALBRAS COMERCIAL DE FERRAGENS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ALFA COM. ATACADISTA DE FECHADURAS E FERRAG. LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
LUZTOL INDUSTRIA QUIMICA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MENDES AREIA E CASCALHO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SFA BRASIL EQUIP. SANITARIOS LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SIA FILTROS COMERCIO DE UTIL P/ LAR LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
M.G COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MADECIL MATERIAL PARA CONSTRUCAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RWA PREMOLDADOS E CONSTRUÇOES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SIA PLACK SOLUCOES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
VITRAL VIDROS PLANOS LTDA		R\$ 11.640,93	R\$ 962,33

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 02.270.280/0001-83

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
49.457.191 CARLSON ELIAS BICHARA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
POLODORO MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RS PRODUTOS METALURGICOS LTDA ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
WM MATERIAIS DE CONSTRUCAO E MADEIRA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 748,00
ZAMER DISTRIBUIDORA DE BATERIAS LTDA EPP		R\$ 50,00	R\$ 0,00
PRIMEIRA LINHA COMERCIAL ROLAMENTOS LTDA		R\$ 366,38	R\$ 1.969,48
ALINE COMERCIO E SERVICOS LTDA ME		R\$ 57,60	R\$ 300,60
AC COELHO MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA		R\$ 9.702,90	R\$ 4.331,86
SAO GERALDO MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		R\$ 3.681,98	R\$ 9.782,38
J. C. M. NITEROI REFRIGERACAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JANSLEY NAUM SILVANO ME		R\$ 4.194,00	R\$ 0,00
LAGO SUL TINTAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SOLO ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MULTI FILTROS EIRELI EPP		R\$ 568,00	R\$ 149,90
HOMETECK MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA		R\$ 5.133,25	R\$ 0,00
ACTUA CONTROLS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SKS ACO PRONTO INDUSTRIA E COMERCIO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MADEIREIRA MATA VERDE LTDA - ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ADE COMERCIO DE TINTAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 160,00
GW PISCINAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ESTRUTURA CENTER COM. DE MATERIAIS DE CO		R\$ 0,00	R\$ 18.845,50
ALPHA SUPRIMENTOS DE INFORMATICA LTDA ME		R\$ 504,00	R\$ 393,91
MADEIREIRA FLORESTAL LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CASA DOS PARAFUSOS FERRAGENS E FERRAMENTAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DISTRITAL COMERCIO DE TINTAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 2.249,50
ESPLENDOR ATACADISTA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
V.A LOJA DO VIDRACEIRO LTDA ME		R\$ 87,00	R\$ 0,00
A & R SINALIZACAO E COMUNICACAO VISUAL L		R\$ 8.370,92	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 02.270.280/0001-83

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
LEROY MERLIN CIA BRASILEIRA DE BRICOLAGEM		R\$ 91,80	R\$ 3.210,55
SIA PLACK SOLUCOES MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA		R\$ 11.000,00	R\$ 0,00
VERTICE PADRONIZACAO VISUAL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 4.950,00
PREMOLDADOS L3 LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
AGUIA ATACADISTA DA CONSTRUCAO LTDA		R\$ 120.767,68	R\$ 0,00
CMYK COMUNICACAO VISUAL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
IVO ELETRICA LTDA EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SOLIDA - COMERCIO E DISTRIBUICAO DE VIDR		R\$ 5.739,92	R\$ 0,00
GRANITINA DO BRASIL		R\$ 31,00	R\$ 0,00
SICTELL IND. E COM. DE PROD. ELETR. E METALICOS LTDA-EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TKM COMERCIO FILTROS EIRELI - EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CM SIA MATERIAIS PARA CONSTRUCAO EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SIA PARAFUSOS E FERRAMENTAS LTDA		R\$ 4.691,63	R\$ 1.698,31
J PLACIDO MATERIAIS PARA CONSTRUCAO		R\$ 320,56	R\$ 0,00
TERRAVIVA INDUSTRIA E COMERCIO DE MAT. P		R\$ 38.011,84	R\$ 16,07
FAB PISOS ELEVADOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BEGE BAHIA MARMORE LTDA - EPP		R\$ 225,00	R\$ 0,00
GRAN FENIX DIS. DE MARM. E GR. EIRELI		R\$ 2.420,00	R\$ 4.052,80
VIP COMPUTER COM. PROD. INFORMATICA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
UNIAO COMERCIAL REZENDE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.386,53
CASTRO E FARIA IND. E COM. DE PORTAS E		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DECIO COM. E SERV. ROD. LTDA		R\$ 200,00	R\$ 0,00
SUPERCOMMERCE S/A		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CASA DA MADEIRA LTDA-BSB		R\$ 0,00	R\$ 0,00
COMERCIAL AGRO FORTE EIRELI EPP		R\$ 13,50	R\$ 0,00
SA ATACADISTA DE ALIMENTOS LTDA		R\$ 3.866,88	R\$ 0,00
FELIX ELETRONICA E INFORMATICA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FERRAGENS PINHEIRO LTDA		R\$ 27.303,06	R\$ 2.576,00
FRANCISCO DINIZ ALMEIDA SERVICOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 02.270.280/0001-83

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
TECNICOS ME			
OCIONE RODRIGUES DE ALECRIM PEDRAS ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
NESTLE BRASIL LTDA		R\$ 1.491,76	R\$ 0,00
DIGITIMER CONTROLE DE PONTO E ACESSO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
VIASEG MONITORIA 24H LTDA		R\$ 272,24	R\$ 0,00
MM INSTALACOES HIDRAULICAS LTDA- ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
NOVA CASA COMERCIO VAREJISTA E SERVICOS ADMINISTRATIVOS EIRE		R\$ 920,00	R\$ 0,00
ALBRACOLOR ALUMINIO LTDA		R\$ 3.669,60	R\$ 0,00
MR TECNOLOGIA COM. E SERVICOS EIRELI ME		R\$ 271,60	R\$ 0,00
CENTRAL DE CONSTRUCOES ADRIANA LTDA EPP		R\$ 30.063,50	R\$ 0,00
WLRC INDUSTRIA DE ROUPAS PROFISSIONAIS E ACESS. LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FRIGELAR COMERCIO E INDUSTRIA LTDA		R\$ 4.368,04	R\$ 3.715,50
TORNEADORA CEILANDIA LTDA		R\$ 80,00	R\$ 700,00
R.F. DISTRIBUIDORA DE VIDROS, ALUMINIOS E FERRAGENS LTDA ME		R\$ 7.323,56	R\$ 0,00
VOTORANTIM CIMENTOS SA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SUPERIS DISTRIBUIDORA LTDA EPP		R\$ 4.963,22	R\$ 343,30
STILUS COMERCIO DE TECIDOS E UNIFORMES LTDA		R\$ 5.204,00	R\$ 0,00
MULTISTAR INDUSTRIA E COMERCIO LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REDE EPI EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIREL		R\$ 672,00	R\$ 693,25
MT ATACADISTA - EIRELI ME		R\$ 7.568,91	R\$ 77.750,63
LUIS ALBERTO RAMOS SALAZAR - ME		R\$ 56.380,00	R\$ 0,00
BIG MAQUINAS SERVICOS LTDA EPP		R\$ 784,40	R\$ 0,00
ROSSI SOLUCOES DISTRIBUIDORA DE PROD DE SEG LTDA		R\$ 195,34	R\$ 669,56
GUARA PRODUTOS METALURGICOS		R\$ 403,00	R\$ 0,00
A & C INFORMATICA, SUPRIMENTOS E SERVICOS LTDA - ME		R\$ 749,50	R\$ 0,00
TORA COMERCIO DE MADEIRAS EIRELI ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JOMARG MARMORES E GRANITOS LTDA EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EMPREMON EQUIPAMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 02.270.280/0001-83

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
PLANETA FERRAMENTAS E MAQUINAS LTDA		R\$ 1.969,00	R\$ 0,00
REFLEXA INDUSTRIA E COMERCIO EIRELE - EPP		R\$ 800,00	R\$ 35.000,00
YORI COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO E MARMORARIA LTDA E		R\$ 138,17	R\$ 0,00
LARA MATERIAL DE CONSTRUCAO LTDA - EPP		R\$ 0,00	R\$ 19,50
BARBOSA COMERCIO DE AREIA E BRITA EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DIOX COMERCIAL LTDA ME		R\$ 90,00	R\$ 0,00
COMERCIO DE ACOS JACINOX LTDA		R\$ 312,00	R\$ 0,00
GO01 UNITINTAS COMERCIO DE TINTAS LTDA		R\$ 1.685,36	R\$ 0,00
CENTRO DE INTEGRACAO EMPRESA ESCOLA-CIEE		R\$ 897,78	R\$ 0,00
ERONILDO DE JESUS - SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA		R\$ 0,00	R\$ 10.000,00
EXTINTORES BRASIL COMERCIO E DISTRIBUICAO LTDA		R\$ 93,00	R\$ 0,00
MASSA PLASTICA YORI COMERCIO E INDU		R\$ 1.617,48	R\$ 0,00
FECHADURAS FERNANDES COMERCIO DE FERRAGENS LTDA - EPP		R\$ 2.216,98	R\$ 2.192,58
TOP LIGHT ATACADISTA DE MATERIAIS ELETRICOS LTDA		R\$ 273,30	R\$ 0,00
POLO DAS TINTAS LTDA		R\$ 154,00	R\$ 0,00
COMANDO AUTO PECAS LTDA		R\$ 189,16	R\$ 0,00
ECO VISAO		R\$ 1.143,00	R\$ 0,00
MONTANA HIDROTECNICA LTDA		R\$ 2.427,13	R\$ 2.304,66
MERCANTIL CANOPUS COMERCIO DE MOTOCICLETAS LTDA		R\$ 158,00	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 574.772,74	R\$ 674.370,22
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		R\$ 104.470,77	R\$ 1.300,79
IRRF P. Física - a Recolher		R\$ 103.157,32	R\$ 0,00
Contribuição Social 4,65% Retida a Recolher		R\$ 12,66	R\$ 0,00
Iss Retido a Recolher		R\$ 1.300,79	R\$ 1.300,79
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES FEDERAIS A PAGAR		R\$ 125.401,50	R\$ 140.956,66
COFINS a Pagar		R\$ 0,06	R\$ 0,21
PIS a Pagar		R\$ 0,07	R\$ 0,24
IRPJ - Imposto de Renda a Pagar		R\$ 85.411,80	R\$ 98.264,89

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 02.270.280/0001-83

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CSLL Contribuição Social a Pagar		R\$ 39.989,57	R\$ 42.691,32
IMPOSTOS E CONTRIB. ESTADUAIS E MUNICIPAIS A PAGAR		R\$ 66.961,76	R\$ 80.785,16
ISS a Pagar		R\$ 66.961,76	R\$ 80.785,16
PROVISÃO DE IMPOSTOS		R\$ 207.045,23	R\$ 233.779,97
Provisão COFINS		R\$ 77.917,25	R\$ 88.441,35
Provisão PIS		R\$ 16.882,07	R\$ 19.162,29
Provisão ISS		R\$ 52.331,96	R\$ 58.960,90
Provisão Para Imposto de Renda IRPJ		R\$ 31.631,46	R\$ 35.376,54
Provisão P/ Contribuição Social S/ Lucro		R\$ 28.282,49	R\$ 31.838,89
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES PARCELADOS		R\$ 70.893,48	R\$ 217.547,64
Parcelamento Ordinário - CP		R\$ 70.893,48	R\$ 70.893,48
Parcelamento Simplificado RFB INSS 04-2024		R\$ 0,00	R\$ 100.897,32
Parcelamento Tributos Federais 12-24 (CP)		R\$ 0,00	R\$ 28.951,44
Parcelamento RFB (CP)		R\$ 0,00	R\$ 16.805,40
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA		R\$ 974.008,62	R\$ 1.362.316,90
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL		R\$ 179.527,82	R\$ 362.400,37
Salários E Ordenados a Pagar		R\$ 175.333,41	R\$ 318.320,22
Pró-Labore a Pagar		R\$ 3.302,41	R\$ 43.052,77
Férias a Pagar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Rescisões a Pagar		R\$ 892,00	R\$ 1.027,38
PROVISÕES		R\$ 541.976,25	R\$ 869.408,87
Provisões para 13º Salário		R\$ 0,00	R\$ 0,00
INSS Sobre Provisões Para 13º Salário		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FGTS Sobre Provisões Para 13º Salário		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Provisões Para Férias		R\$ 390.262,00	R\$ 668.351,87
INSS Sobre Provisões Para Férias		R\$ 119.222,35	R\$ 158.138,98
FGTS Sobre Provisões Para Férias		R\$ 32.491,90	R\$ 42.918,02
OBRIGAÇÕES SOCIAIS		R\$ 252.504,55	R\$ 130.507,66
(-) INSS a Recolher		R\$ (1.868,90)	R\$ 0,00
FGTS a Pagar		R\$ 26.967,59	R\$ 67.836,61
Sindicato a Recolher		R\$ 0,00	R\$ 3.568,55

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 02.270.280/0001-83

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Tributos Federais a Recolher		R\$ 227.405,86	R\$ 59.102,50
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 287.429,02	R\$ 350.111,51
ADIANTAMENTO DE CLIENTES		R\$ 241.869,14	R\$ 304.551,63
Adiantamento a Clientes		R\$ 204.527,83	R\$ 264.542,87
Outros - Impostos Retidos		R\$ 37.341,31	R\$ 40.008,76
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 45.559,88	R\$ 45.559,88
Transferências Aguardando Doc. Contábeis - Passivo		R\$ 45.559,88	R\$ 45.559,88
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 3.164.013,86	R\$ 1.865.409,08
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		R\$ 3.164.013,86	R\$ 1.865.409,08
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 2.904.070,54	R\$ 1.170.628,37
Empréstimo Nr. 347.817.663 - LP		R\$ 130.131,96	R\$ 0,00
Empréstimo Nr. 347.817.662 - LP		R\$ 28.105,44	R\$ 5.621,28
Empréstimo Capital de Giro BB - LP		R\$ 1.066.666,56	R\$ 152.380,80
Empréstimo Capital de Giro Caixa - LP		R\$ 2.243.158,06	R\$ 1.207.854,34
(-) (-) Juros a Apropriar - Caixa (LP)		R\$ (563.991,48)	R\$ (195.228,05)
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 259.943,32	R\$ 694.780,71
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES PARCELADAS - LP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Parcelamento Ordinário - LP		R\$ 259.943,32	R\$ 189.049,84
Parcelamento Simplificado RFB 04-2024 LP		R\$ 0,00	R\$ 327.916,87
Parcelamento Tributos Federais 12-24		R\$ 0,00	R\$ 113.393,29
Parcelamento RFB		R\$ 0,00	R\$ 64.420,71
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 4.754.851,13	R\$ 8.235.953,11
CAPITAL SOCIAL		R\$ 8.330.000,00	R\$ 8.330.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 7.500.000,00	R\$ 7.500.000,00
Capital Social		R\$ 7.500.000,00	R\$ 7.500.000,00
Adiantamento para Aumento de Capital		R\$ 830.000,00	R\$ 830.000,00
Adiantamento p/ Futuro Aumento de Capital		R\$ 830.000,00	R\$ 830.000,00
(-) LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (3.575.148,87)	R\$ (94.046,89)
(-) LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (2.668.451,13)	R\$ (3.575.148,87)
(-) Lucros Acumulados		R\$ (2.668.451,13)	R\$ (3.575.148,87)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 02.270.280/0001-83

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) LUCRO OU PREJUÍZOS DO EXERCÍCIO		R\$ (906.697,74)	R\$ 3.481.101,98
Lucro do Exercício		R\$ 2.116.100,99	R\$ 8.423.134,21
(-) (-) Prejuízo do Exercício		R\$ (3.022.798,73)	R\$ (4.942.032,23)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Código	Classificação	Descrição	2024	2023
			31/12/2024	31/12/2023
1	1	ATIVO	15.377.166,78D	14.679.371,51D
2	1.1	ATIVO CIRCULANTE	8.900.630,12D	7.368.267,90D
3	1.1.1	DISPONÍVEL	1.592.924,38D	22.239,97D
4	1.1.1.01	CAIXA	10.572,08D	19.214,23D
5	1.1.1.01.0001	Caixa Geral	10.572,08D	19.214,23D
7	1.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	222.370,17D	3.025,74D
9	1.1.1.02.0002	Caixa Econômica Federal	219.873,36D	0,00
2473	1.1.1.02.0008	Caixa 2407	2.496,81D	3.025,74D
10	1.1.1.03	APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	1.359.982,13D	0,00
11	1.1.1.03.0003	Aplicação Rende Fácil	604.435,16D	0,00
1103	1.1.1.03.0005	Aplicação CEF FIC MAXI	755.546,97D	0,00
12	1.1.2	CLIENTES	4.563.140,71D	3.360.965,88D
13	1.1.2.01	DUPLICATAS A RECEBER	1.615.095,78D	763.724,18D
15	1.1.2.01.0001	Cientes Diversos	0,00	12.000,00D
860	1.1.2.01.0004	BANCO DO BRASIL SA	0,00	234,50D
890	1.1.2.01.0034	BANCO DO BRASIL S.A - TAGUATINGA CENTRO - BSB	0,00	121,91D
909	1.1.2.01.0053	BANCO DO BRASIL SA	13.101,90D	24.156,66D
2360	1.1.2.01.151	Cientes Diversos	5.688,01D	5.688,01D
2362	1.1.2.01.153	PROSEGUR BRASIL SA TRANSPORTADORA DE VALORES E SEGU	0,00	5.061,50D
2516	1.1.2.01.164	GILEAD SCIENCES FARMACEUTICA DO BRASIL LTDA	0,00	893,09D
2550	1.1.2.01.169	MAPFRE SEGUROS GERAIS S.A.	21.919,83D	21.919,83D
2551	1.1.2.01.170	SENADO FEDERAL DIRETORIA GERAL	0,00	3.611,95D
2588	1.1.2.01.178	ASSOCIACAO AMIGOS DO HOSPITAL DE BASE DO DISTRITO FE	0,00	4.914,60D
2625	1.1.2.01.182	Instituto de Gestao Estrategica de Saude do Distrito Federal - Ig	1.281.256,38D	635.910,89D
2626	1.1.2.01.183	Gilead Sciences Farmaceutica do Brasil Ltda	35.415,43D	18.559,21D
2627	1.1.2.01.184	Senado Federal	29.999,98D	30.264,46D
2801	1.1.2.01.194	Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento	0,00	387,57D
2828	1.1.2.01.198	Tribunal Superior do Trabalho	120.741,78D	0,00
2833	1.1.2.01.203	Presidencia da Republica	0,02D	0,00
2970	1.1.2.01.209	Sesc - Servico Social do Comercio - Administracao Regional do E	106.972,45D	0,00
16	1.1.2.02	RECEITA A FATURAR	2.948.044,93D	2.597.241,70D
1766	1.1.2.02.001	Receita a Faturar	2.948.044,93D	2.597.241,70D
18	1.1.3	ADIANTAMENTOS E EMPRÉSTIMOS	24.921,94D	0,00
24	1.1.3.02	ADIANTAMENTO A EMPREGADOS	24.921,94D	0,00
530	1.1.3.02.0003	Adiantamento de Férias	24.921,94D	0,00
505	1.1.4	TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	14.241,71D	13.847,01D
506	1.1.4.01	TRIBUTOS RETIDOS NA FONTE	14.241,71D	13.847,01D
31	1.1.4.01.0001	IRRF - Imposto de Renda Retido na Fonte	6.449,02D	6.160,81D
37	1.1.4.01.0003	PIS Retido na Fonte	0,00	0,01C
476	1.1.4.01.0005	ISS Retido na Fonte	1.502,11D	1.502,11D
38	1.1.4.01.0006	INSS Retido na Fonte	516,26C	0,00
660	1.1.4.01.0012	INSS Pago a Maior	228,19D	228,19D
662	1.1.4.01.0014	Tributos Pagos a Maior ou Indevidamente	6.578,65D	5.955,91D
46	1.1.5	APLICAÇÕES FINANCEIRAS	277.517,99D	277.517,99D
47	1.1.5.01	APLICAÇÕES FINANCEIRAS REND. PREFIXADOS	277.517,99D	277.517,99D
2371	1.1.5.01.0003	Consórcio	277.517,99D	277.517,99D
53	1.1.6	ESTOQUE	1.858.378,54D	1.920.354,62D
54	1.1.6.01	MERCADORIAS, PRODUTOS E INSUMOS	1.858.378,54D	1.920.354,62D
1563	1.1.6.01.0007	Material Aplicados na Produção de Serviços	1.858.378,54D	1.920.354,62D
65	1.1.7	DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	104.027,77D	180.063,45D
66	1.1.7.01	DESPESAS DE MESES SEGUINTES	104.027,77D	180.063,45D
1538	1.1.7.01.0004	Compras para Entregas Futuras	104.027,77D	180.063,45D
534	1.1.9	OUTROS CRÉDITOS	465.477,08D	1.593.278,98D
535	1.1.9.01	OUTROS CRÉDITOS	465.477,08D	1.593.278,98D
2660	1.1.9.01.0003	Outros Créditos - Fazenda	465.477,08D	1.593.278,98D
501	1.2	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	6.476.536,66D	7.311.103,61D

BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	2024	2023
			31/12/2024	31/12/2023
69	1.2.1	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	2.225.124,24D	2.928.704,80D
76	1.2.1.02	OUTROS CRÉDITOS	2.225.124,24D	2.928.704,80D
2842	1.2.1.02.0001	Adiantamento Despesas - Conta PF	2.140.400,86D	1.750.046,30D
3016	1.2.1.02.0002	Adiantamento de Despesas - NFs	1.192.935,12C	0,00
586	1.2.1.02.0004	Clavin Construtora e Arquitetura Ltda.-ME	1.048.669,39D	1.048.669,39D
1306	1.2.1.02.0004	R. Almeida Construções e Engenharia EIRELI EPP	228.989,11D	129.989,11D
111	1.2.3	IMOBILIZADO	4.251.412,42D	4.382.398,81D
112	1.2.3.01	IMÓVEIS	3.713.753,15D	3.713.753,15D
113	1.2.3.01.0001	Terrenos	2.000.000,00D	2.000.000,00D
114	1.2.3.01.0002	Edifícios	1.713.753,15D	1.713.753,15D
116	1.2.3.02	OUTROS IMOBILIZADOS	2.411.291,61D	2.411.291,61D
117	1.2.3.02.0001	Móveis e Utensílios	5.949,00D	5.949,00D
119	1.2.3.02.0002	Máquinas e Equipamentos	654.763,77D	654.763,77D
121	1.2.3.02.0003	Veículos	1.691.490,62D	1.691.490,62D
571	1.2.3.02.0004	Computadores E Periféricos	53.191,09D	53.191,09D
572	1.2.3.02.0005	Ferramentas	5.897,13D	5.897,13D
125	1.2.3.10	(-) DEPRECIACÕES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL	1.873.632,34C	1.742.645,95C
126	1.2.3.10.0001	(-) Depreciações De Edifícios	444.589,22C	410.314,16C
127	1.2.3.10.0002	(-) Depreciações de Móveis e Utensílios	3.785,94C	3.590,34C
128	1.2.3.10.0003	(-) Depreciações de Máquinas, Equipamentos	397.293,24C	375.764,52C
129	1.2.3.10.0004	(-) Depreciações de Veículos	970.356,82C	898.898,31C
575	1.2.3.10.0005	(-) Depreciações de Computadores e Periféricos	51.920,14C	48.454,22C
576	1.2.3.10.0007	(-) Depreciações de Ferramentas	5.686,98C	5.624,40C

BALANÇO PATRIMONIAL				
Código	Classificação	Descrição	2024	2023
			31/12/2024	31/12/2023
149	2	PASSIVO + P. LIQUIDO	15.377.166,78C	14.679.371,51C
150	2.1	PASSIVO CIRCULANTE	5.154.095,45C	6.760.506,52C
382	2.1.1	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	1.428.272,96C	3.131.582,48C
151	2.1.1.01	EMPRÉSTIMOS BANCÁRIOS	1.165.667,12C	1.761.579,53C
1048	2.1.1.01.0006	Cheque Especial - CEF	0,00	22.574,58C
2363	2.1.1.01.0012	Financiamento Veículos Itau - CP	51.867,17C	51.867,17C
2415	2.1.1.01.0015	FCO Capital de Giro - 347.817.785	81.818,24C	327.272,78C
2441	2.1.1.01.0016	Cheque Especial - Banco do Brasil	0,00	50.274,59C
2450	2.1.1.01.0017	Empréstimo Nr. 347.817.663 - CP	10.414,19C	6.507,52C
2452	2.1.1.01.0018	Empréstimo Nr. 347.817.662 - CP	22.484,16C	22.484,16C
2509	2.1.1.01.0019	Empréstimo Capital de Giro BB 347.819.402 - CP	914.285,76C	914.285,76C
2511	2.1.1.01.0020	Empréstimo Capital de Giro - Caixa	345.101,24C	345.101,24C
2638	2.1.1.01.0021	(-) Juros a Apropriar - Empréstimo Caixa (CP)	260.303,64D	151.843,85D
2552	2.1.1.01.0022	Empréstimo FCO 347.819.692 - CP	0,00	173.055,58C
154	2.1.1.03	EMPRÉSTIMO DE SÓCIOS	262.605,84C	1.370.002,95C
2464	2.1.1.03.0003	Ricardo Diniz Almeida	1.203.003,86C	1.370.002,95C
3014	2.1.1.03.0005	(-) Adiantamento Despesas - Conta PF	940.398,02D	0,00
164	2.1.3	FORNECEDORES	1.339.023,86C	1.792.713,66C
165	2.1.3.01	FORNECEDORES	1.339.023,86C	1.792.713,66C
671	2.1.3.01.0006	CONDOR ATACADISTA DE MAT P CONSTRUCAO	30.393,73C	63.192,13C
672	2.1.3.01.0007	RETEC ISOLAMENTOS TERMICOS LTDA	0,01D	679,73C
673	2.1.3.01.0008	SO REPAROS SUPER LOJA DA CONSTRUCAO LTDA	54.382,59C	51.396,14C
2041	2.1.3.01.001	ALUMINOX COMERCIO DE INOX E FERRAGENS LTDA	3.888,66C	3.401,00C
2039	2.1.3.01.001	TELEBINA COMÉRCIO E SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES LT	1.600,00C	0,00
675	2.1.3.01.0010	ITATIAIA COMERCIO MAT. CONSTRUCAO LTDA	65.444,90C	37.831,21C
676	2.1.3.01.0011	IRMAOS PEPE LTDA	0,00	2.914,39C
678	2.1.3.01.0013	WLIGHT COMERCIO E IMPORTACAO DE MATERIAIS ELETRICOS	0,00	5.109,17C
680	2.1.3.01.0015	KALUNGA COMERCIO E INDUSTRIA GRAFICA LTDA	0,00	86,40C
681	2.1.3.01.0016	COM ALV LIMPEZA E DESCARTAVEIS LTDA	446,23C	2.840,14C
690	2.1.3.01.0026	GRAVIA IND. DE PERF. DE ACO LTDA	6.920,58C	37.521,52C
695	2.1.3.01.0031	OBJETIVA ATACADISTA DA CONSTRUCAO LTDA	22.892,13C	112.113,66C
701	2.1.3.01.0037	R CERVellini REVESTIMENTOS LTDA	170.932,45C	492.096,00C
702	2.1.3.01.0038	HORUS TELECOMUNICACOES LTDA	13.140,31C	12.879,87C
704	2.1.3.01.0040	ESPACO E FORMA M. E DIVISORIAS LTDA- IND	2.042,57C	6.589,72C
715	2.1.3.01.0055	MELHORES MARCAS COM. E REP. DE FERR.LTDA	0,00	88,00C
2920	2.1.3.01.006	52.060.395 TIAGO MOREIRA DE ARAUJO	52.399,40C	0,00
2634	2.1.3.01.006	AC Treinamentos Seguranca do Trabalho Ltda	0,00	3.416,00C
2690	2.1.3.01.006	ACO BRASILIA COMERCIAL LTDA	4.967,33C	180,00C
2694	2.1.3.01.006	Ads Engenharia Ltda	0,00	21.038,00C
2948	2.1.3.01.006	BR TRANSPORTES E CARGAS LTDA	2.517,08C	0,00
2979	2.1.3.01.006	BRASPRESS TRANSPORTES URGENTES LTDA	149,91C	0,00
2699	2.1.3.01.006	CARTORIO 2 OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DO DF	0,00	34,03C
2652	2.1.3.01.006	Cartorio do 1 Oficio de Notas e de Protesto de Brasília DF	0,00	205,59C
2633	2.1.3.01.006	Cartorio do 1 Oficio de Protesto de Titulos de Brasília	0,00	112,85C
2683	2.1.3.01.006	Cartorio do 4Âº Oficio de Registro de Imoveis do DF	0,00	68,04C
2637	2.1.3.01.006	CAXU LOG E REPRESENTACOES LTDA	0,00	100,00C
2661	2.1.3.01.006	CHEVRON COMÉRCIO DE ARTIGOS DE DECORAÇÃO EIRELI EPF	0,00	86.485,00C
2590	2.1.3.01.006	COM MAT. DE CONSTRUCAO FAZENDA EIRELI	0,00	469,62C
2640	2.1.3.01.006	CONCRE DF COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EIREL	0,00	2.500,00C
2665	2.1.3.01.006	DF INDUSTRIA E COMERCIO DE GESSO LTDA	0,00	146,61C
2695	2.1.3.01.006	DOMUS COMERCIO E SERVICOS DE CONSERVACAO LTDA	0,00	950,00C
2700	2.1.3.01.006	DOMUS COMERCIO E SERVICOS DE CONSERVACAO LTDA	0,00	420,00C
2653	2.1.3.01.006	Eco Visao Participacoes e Coleta de Residuos Eireli	0,00	4.655,35C
2879	2.1.3.01.006	EFFECTI TECNOLOGIA WEB LTDA	296,31C	0,00
2813	2.1.3.01.006	ELETRO ENROLAMENTO MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA EF	750,00C	0,00
2946	2.1.3.01.006	ELUXCENTER REFRIGERACAO SERVICOS E ASSISTENCIA TECNI	30,00C	0,00
2630	2.1.3.01.006	Enezio Nascimento Nogueira 01355941113	0,00	500,00C
2969	2.1.3.01.006	ETHOS PAPELARIA LTDA	10,00C	0,00
2925	2.1.3.01.006	EURIPEDES JOSE DA SILVA 11998571149	6.450,00C	0,00
2609	2.1.3.01.006	FREQUENCIA X ESPECIALISTA EM PROTECAO RADIOLOGICA LT	0,00	19.321,45C
2703	2.1.3.01.006	HIGIA DISTRIBUICAO, VENDA E REPRESENTACAO LTDA	0,00	324,00C
2919	2.1.3.01.006	JGR SERVICOS DE CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	10.357,50C	0,00
2688	2.1.3.01.006	Jose Nascimento Filho	14.800,00C	0,00
2577	2.1.3.01.006	JOTA LESSA FERRAGENS LTDA	0,00	110,60C
2654	2.1.3.01.006	L amp; F Laminados e Ferragens Ltda ME	0,00	807,50C

BALANÇO PATRIMONIAL				
Código Classificação		Descrição	2024	2023
			31/12/2024	31/12/2023
2800	2.1.3.01.006	Lbr - Furos, Pintura e Gesso Eireli ME	0,00	500,00C
2944	2.1.3.01.006	Lucas Rodrigues de Melo	2.400,00C	0,00
2572	2.1.3.01.006	MAGAZINE LUIZA S/A	0,00	1.998,00C
2686	2.1.3.01.006	MEDITEC COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	0,00	3.240,00C
2628	2.1.3.01.006	META TRANSPORTES & LOGISTICA LTDA	0,00	367,50C
2629	2.1.3.01.006	MRB EXPRESS EIRELI	0,00	265,00C
2622	2.1.3.01.006	POLITA INDUSTRIA E COMERCIO DE PEDRAS POLIDAS LTDA	0,00	1.849,44C
2705	2.1.3.01.006	RCB PAINEIS ELETRICOS LTDA EPP	0,00	5.665,66C
2685	2.1.3.01.006	Real Locadora de Caminhoes e Equipamentos Ltda	0,00	1.800,00C
2668	2.1.3.01.006	RED SERRALHERIA E COMERCIO DE FERRAGENS LTDA - ME	13.117,84C	2.175,72C
2684	2.1.3.01.006	Silveira e Fernandes Industria de Moveis e Servicos Ltda EPP	0,00	1.317,00C
2636	2.1.3.01.006	Sintecart Comercio A Varejo de Material de Construcao e Inform	0,00	7.360,00C
2524	2.1.3.01.006	SNL INDUSTRIA E COMERCIO TEXTIL EIRELI	4,90C	4,90C
2611	2.1.3.01.006	STEREOS COMERCIO DE VIDROS E ESPELHOS LTDA	0,00	1.145,00C
2553	2.1.3.01.006	UNDERBID RADIOCOMUNICACAO SERVICOS E COM. LTDA EPP	0,00	3.138,00C
2669	2.1.3.01.007	ATALAIA COM. ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO	0,00	1.567,83C
2591	2.1.3.01.007	BIT MIX INFORMATICA LTDA	0,00	48,00C
2623	2.1.3.01.007	BRAZPEL COMERCIO DE PRODUTOS DE HIGIENE E LIMPEZA LT	0,00	389,70C
2666	2.1.3.01.007	BSB ABRASIVOS LTDA	0,00	173,06C
2614	2.1.3.01.007	DMFLEX IND. E COM. DE METAIS LTDA	0,00	542,80C
2706	2.1.3.01.007	DUPOL SOLUCOES EM FERRAMENTAS LTDA	0,00	841,49C
2641	2.1.3.01.007	FERNANDES PEREIRA REPRESENTACOES E COMERCIO LTDA	0,00	387,13C
2691	2.1.3.01.007	JRS COMERCIO DE FERRAGENS E CONSTRUCOES LTDA-ME	0,00	80,30C
731	2.1.3.01.0073	TERRA UTIL COMERCIO DE FERRAMENTAS E UTILIDADES LTD/	4.679,41C	5.982,50C
733	2.1.3.01.0075	MADEREIRA SIAFORT INDUSTRIA E COMERCIO DE MADEIRAS I	0,00	956,00C
2080	2.1.3.01.008	CARTEFIX UTILIDADES E MATERIAIS DE CONSTRUCAO EIRELI	360,00C	239,90C
2575	2.1.3.01.008	DIVIHOUSE COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	0,00	112.293,04C
2561	2.1.3.01.008	DUTOS QUIMICA LTDA-ME	661,50C	1.830,00C
2579	2.1.3.01.008	J. E. G. DOS SANTOS EPP	0,00	1.598,00C
2663	2.1.3.01.008	JM COMERCIO DE EMBALAGENS LTDA - ME	0,00	189,00C
2836	2.1.3.01.008	KROOMA COM DE MAQ E ACES LTDA	2.980,14C	0,00
2670	2.1.3.01.008	NOBRE AR REPRESENTACAO E DISTRIBUICAO LTDA	5.538,31C	0,00
2930	2.1.3.01.008	POWER LUME INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	8.206,35C	0,00
2707	2.1.3.01.008	RDI BENDER INDUSTRIA ELETRICA LTDA	0,00	9.000,00C
2592	2.1.3.01.008	REDE DE POSTOS APOLO LTDA - FILIAL 05	0,00	246,21C
2596	2.1.3.01.008	REVILLE COMERCIO E REFRIGERACAO LTDA	0,00	160,00C
2456	2.1.3.01.008	SPRINGER CARRIER LTDA	76.032,42C	0,00
2667	2.1.3.01.008	VLG ELETRICA E HIDRAULICA LTDA ME	0,00	870,00C
738	2.1.3.01.0080	SARKIS E SARKIS LTDA	0,00	477,13C
741	2.1.3.01.0083	RGN SOM ELETRONICA E INFORMATICA LTDA.	3.581,00C	49,50C
743	2.1.3.01.0085	HP ELETROTECNICA COM. MAN. E LOC. DE EQ.	0,00	529,19C
2593	2.1.3.01.009	CARULINA NOBREGA SILVA COSTA 88311660182	4.196,73C	6.353,21C
2974	2.1.3.01.009	ELETROPISO MATERIAL ELETRICO LTDA	68,90C	0,00
2643	2.1.3.01.009	ELETROPOSITIVA COMERCIAL EIRELI	0,00	22,50C
2931	2.1.3.01.009	FORCETY INDUSTRIA E COMERCIO DE ABRASIVOS LTDA.	1.686,00C	0,00
2527	2.1.3.01.009	RETEC AR CONDICIONADO LTDA	0,00	625,39C
2447	2.1.3.01.009	STEEL BSB PRODUTOS METALÚRGICOS LTDA	0,00	5.175,00C
2580	2.1.3.01.009	W. H. INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	0,00	917,99C
2081	2.1.3.01.009	WR COMERCIO E IMPORTACAO DE ACESSORIOS PARA VIDROS	0,00	2.588,00C
757	2.1.3.01.0099	COE COELHO E CIA LTDA - FILIAL IV - DF	0,00	1.235,74C
2521	2.1.3.01.010	DF COMERCIO ATACADISTA DE MATERIAIS ELETRICOS LTDA	733,20C	0,00
2617	2.1.3.01.010	FRANCISNEY NUNES ALVES 00579228100	0,00	170,00C
2644	2.1.3.01.010	L S STONE DO BRASIL LTDA - ME	0,00	1.212,33C
2884	2.1.3.01.010	MILLS LOCACAO, SERVICOS E LOGISTICA SA	94.148,71C	0,00
2852	2.1.3.01.010	PLATAFORMA SOARES LTDA	64.340,00C	0,00
2838	2.1.3.01.010	TALISMA DO CAMPO ALIMENTOS LTDA	4.106,26C	0,00
1938	2.1.3.01.0101	DAY BRASIL S/A	0,00	63.122,16C
1855	2.1.3.01.0101	DF ELETROTECNICA COM. MANUT. E LOC. DE EQUIP. ELET. EIF	2.403,47C	647,63C
2000	2.1.3.01.0102	DENILTON ALVES SERVICE ENGENHARIA EIRELI	0,00	11.393,60C
1949	2.1.3.01.0102	PADILHA IMPERMEABILIZANTES LTDA	0,00	5.608,40C
1880	2.1.3.01.0102	QUIMIPLAST INDUSTRIA E COMERCIO DE PLASTICOS LTDA	0,00	430,21C
765	2.1.3.01.0108	DIMACO PRODUTOS METALURGICOS LTDA.	0,00	2.500,00C
2545	2.1.3.01.011	BRASILIA FILTROS COM. UTIL EIRELI EPP	0,00	2.490,50C
2645	2.1.3.01.011	CMF REPRESENTACAO COMERCIAL E ASSISTENCIA TECNICA DI	140,00C	300,00C
769	2.1.3.01.0113	ALBRA ALUMINIO BRASILIA LTDA	2.418,00C	42.759,75C
772	2.1.3.01.0116	DAMASCO MAT.ELETRICO HIDRAULICO E FERRAGENS LTDA	123,76C	3.632,76C
2886	2.1.3.01.012	EVERW LTDA	364,39C	0,00

BALANÇO PATRIMONIAL				
Código Classificação		Descrição	2024	2023
			31/12/2024	31/12/2023
2504	2.1.3.01.012	HIDRA BRASIL LIMPEZA E HIDROJATEAMENTO EIRELI	16.287,00C	0,00
2494	2.1.3.01.012	J L C DOS SANTOS COMERCIO DE GAS	178,00C	347,00C
2583	2.1.3.01.012	JC COMERCIO DE FERRAGENS E ELETRICA LTDA	0,00	386,30C
2546	2.1.3.01.012	MAIS LUZ COMERCIO DE MATERIAL ELETRICO LTDA	4.993,40C	315,60C
2619	2.1.3.01.012	PRO TELAS COMERCIO E INDUSTRIA LTDA	0,00	295,00C
2379	2.1.3.01.012	SOL - COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA EPP	0,00	63,70C
2934	2.1.3.01.012	VEGETAL AGRONEGOCIOS LTDA	2.820,00C	0,00
2646	2.1.3.01.012	WA COMERCIO DE TINTAS LTDA	0,00	5.903,22C
2647	2.1.3.01.013	ARMAZEM DAS PISCINAS EIRELI	0,00	36,60C
2531	2.1.3.01.013	B E C SOLUCOES INTEGRADAS LTDA	0,00	36,00C
2584	2.1.3.01.013	EP SIA ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS E C	1.300,00C	1.700,00C
2620	2.1.3.01.013	ESFERA CAIXAS, QUADROS E PAINES ELETRICOS EIRELI ME	0,00	18.500,00C
2841	2.1.3.01.013	EZAMV EQUIPAMENTOS E SISTEMAS DE SEGURANCA LTDA	355.173,12C	0,00
2821	2.1.3.01.013	LUMIEREGYN LTDA	9.996,68C	0,00
2601	2.1.3.01.013	PERFIL TECH ATACADISTA DE ALUMINIOS LTDA	0,00	1.613,13C
2462	2.1.3.01.014	ATACADAO DIA A DIA LTDA	0,00	80,97C
2621	2.1.3.01.014	L&F LAMINADOS E FERRAGENS LTDA-ME	0,00	56.941,60C
2585	2.1.3.01.014	PAREDES BETEL BRASILIA LTDA	0,00	946,00C
2586	2.1.3.01.015	AW COMERCIO DE TINTAS LTDA	0,00	7.868,80C
2507	2.1.3.01.015	MADEFORT MADEIRAS LTDA	0,00	6.685,50C
2217	2.1.3.01.015	MAX COMERCIO E SERVICOS DE CAMINHOS LTD	0,00	1.262,70C
815	2.1.3.01.0161	W L ATACADISTA LTDA	0,00	100,79C
835	2.1.3.01.0185	VITRAL VIDROS PLANOS LTDA	962,33C	11.640,93C
2941	2.1.3.01.019	WM MATERIAIS DE CONSTRUCAO E MADEIRA LTDA	748,00C	0,00
2306	2.1.3.01.019	ZAMER DISTRIBUIDORA DE BATERIAS LTDA EPP	0,00	50,00C
841	2.1.3.01.0191	PRIMEIRA LINHA COMERCIAL ROLAMENTOS LTDA	1.969,48C	366,38C
842	2.1.3.01.0192	ALINE COMERCIO E SERVICOS LTDA ME	300,60C	57,60C
843	2.1.3.01.0193	AC COELHO MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA	4.331,86C	9.702,90C
935	2.1.3.01.0199	SAO GERALDO MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	9.782,38C	3.681,98C
2092	2.1.3.01.020	JANSLEY NAUM SILVANO ME	0,00	4.194,00C
936	2.1.3.01.0200	MULTI FILTROS EIRELI EPP	149,90C	568,00C
938	2.1.3.01.0202	HOMETECK MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA	0,00	5.133,25C
956	2.1.3.01.0222	ADE COMERCIO DE TINTAS LTDA	160,00C	0,00
970	2.1.3.01.0236	ESTRUTURA CENTER COM. DE MATERIAIS DE CO	18.845,50C	0,00
2410	2.1.3.01.024	ALPHA SUPRIMENTOS DE INFORMATICA LTDA ME	393,91C	504,00C
2411	2.1.3.01.025	DISTRITAL COMERCIO DE TINTAS LTDA	2.249,50C	0,00
2158	2.1.3.01.025	V.A LOJA DO VIDRACEIRO LTDA ME	0,00	87,00C
981	2.1.3.01.0250	A & R SINALIZACAO E COMUNICACAO VISUAL L	0,00	8.370,92C
989	2.1.3.01.0259	LEROY MERLIN CIA BRASILEIRA DE BRICOLAGEM	3.210,55C	91,80C
2198	2.1.3.01.026	SIA PLACK SOLUCOES MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA	0,00	11.000,00C
2900	2.1.3.01.026	VERTICE PADRONIZACAO VISUAL LTDA	4.950,00C	0,00
1006	2.1.3.01.0270	AGUIA ATACADISTA DA CONSTRUCAO LTDA	0,00	120.767,68C
1024	2.1.3.01.0291	SOLIDA - COMERCIO E DISTRIBUICAO DE VIDR	0,00	5.739,92C
2257	2.1.3.01.030	GRANITINA DO BRASIL	0,00	31,00C
1063	2.1.3.01.0326	SIA PARAFUSOS E FERRAMENTAS LTDA	1.698,31C	4.691,63C
1068	2.1.3.01.0331	J PLACIDO MATERIAIS PARA CONSTRUCAO	0,00	320,56C
1077	2.1.3.01.0341	TERRAVIVA INDUSTRIA E COMERCIO DE MAT. P	16,07C	38.011,84C
2207	2.1.3.01.035	BEGE BAHIA MARMORE LTDA - EPP	0,00	225,00C
2343	2.1.3.01.035	GRAN FENIX DIS. DE MARM. E GR. EIRELI	4.052,80C	2.420,00C
1143	2.1.3.01.0388	UNIAO COMERCIAL REZENDE LTDA	1.386,53C	0,00
2175	2.1.3.01.042	DECIO COM. E SERV. ROD. LTDA	0,00	200,00C
1193	2.1.3.01.0443	COMERCIAL AGRO FORTE EIRELI EPP	0,00	13,50C
1195	2.1.3.01.0445	SA ATACADISTA DE ALIMENTOS LTDA	0,00	3.866,88C
1215	2.1.3.01.0461	FERRAGENS PINHEIRO LTDA	2.576,00C	27.303,06C
1322	2.1.3.01.0540	NESTLE BRASIL LTDA	0,00	1.491,76C
1349	2.1.3.01.0566	VIASEG MONITORIA 24H LTDA	0,00	272,24C
2131	2.1.3.01.059	NOVA CASA COMERCIO VAREJISTA E SERVICOS ADMINISTRAT	0,00	920,00C
1378	2.1.3.01.0595	ALBRACOLOR ALUMINIO LTDA	0,00	3.669,60C
1390	2.1.3.01.0607	MR TECNOLOGIA COM. E SERVICOS EIRELI ME	0,00	271,60C
1400	2.1.3.01.0614	CENTRAL DE CONSTRUCOES ADRIANA LTDA EPP	0,00	30.063,50C
1431	2.1.3.01.0639	FRIGELAR COMERCIO E INDUSTRIA LTDA	3.715,50C	4.368,04C
1442	2.1.3.01.0649	TORNEADORA CEILANDIA LTDA	700,00C	80,00C
1450	2.1.3.01.0656	R.F. DISTRIBUIDORA DE VIDROS, ALUMINIOS E FERRAGENS LT	0,00	7.323,56C
1458	2.1.3.01.0664	SUPERIS DISTRIBUIDORA LTDA EPP	343,30C	4.963,22C
1459	2.1.3.01.0665	STILUS COMERCIO DE TECIDOS E UNIFORMES LTDA	0,00	5.204,00C
1487	2.1.3.01.0687	REDE EPI EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA EIREL	693,25C	672,00C
1498	2.1.3.01.0698	MT ATACADISTA - EIRELI ME	77.750,63C	7.568,91C

BALANÇO PATRIMONIAL				
Código	Classificação	Descrição	2024	2023
			31/12/2024	31/12/2023
1504	2.1.3.01.0704	LUIS ALBERTO RAMOS SALAZAR - ME	0,00	56.380,00C
1519	2.1.3.01.0717	BIG MAQUINAS SERVICOS LTDA EPP	0,00	784,40C
1548	2.1.3.01.0742	ROSSI SOLUCOES DISTRIBUIDORA DE PROD DE SEG LTDA	669,56C	195,34C
1550	2.1.3.01.0744	GUARA PRODUTOS METALURGICOS	0,00	403,00C
1567	2.1.3.01.0755	A & C INFORMATICA, SUPRIMENTOS E SERVICOS LTDA - ME	0,00	749,50C
1583	2.1.3.01.0770	PLANETA FERRAMENTAS E MAQUINAS LTDA	0,00	1.969,00C
1591	2.1.3.01.0774	REFLEXA INDUSTRIA E COMERCIO EIRELE - EPP	35.000,00C	800,00C
1594	2.1.3.01.0778	YORI COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO E MARMORA	0,00	138,17C
1604	2.1.3.01.0788	LARA MATERIAL DE CONSTRUCAO LTDA - EPP	19,50C	0,00
1624	2.1.3.01.0805	DIOX COMERCIAL LTDA ME	0,00	90,00C
1634	2.1.3.01.0815	COMERCIO DE ACOS JACINOX LTDA	0,00	312,00C
1642	2.1.3.01.0823	GO01 UNITINTAS COMERCIO DE TINTAS LTDA	0,00	1.685,36C
1654	2.1.3.01.0835	CENTRO DE INTEGRACAO EMPRESA ESCOLA-CIEE	0,00	897,78C
1670	2.1.3.01.0841	ERONILDO DE JESUS - SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACI	10.000,00C	0,00
1674	2.1.3.01.0845	EXTINTORES BRASIL COMERCIO E DISTRIBUICAO LTDA	0,00	93,00C
1677	2.1.3.01.0848	MASSA PLASTICA YORI COMERCIO E INDU	0,00	1.617,48C
1723	2.1.3.01.0895	FECHADURAS FERNANDES COMERCIO DE FERRAGENS LTDA - E	2.192,58C	2.216,98C
1744	2.1.3.01.0918	TOP LIGHT ATACADISTA DE MATERIAIS ELETRICOS LTDA	0,00	273,30C
1787	2.1.3.01.0967	POLO DAS TINTAS LTDA	0,00	154,00C
1802	2.1.3.01.0983	COMANDO AUTO PECAS LTDA	0,00	189,16C
1814	2.1.3.01.0995	ECO VISAO	0,00	1.143,00C
2048	2.1.3.01.1001	MONTANA HIDROTECNICA LTDA	2.304,66C	2.427,13C
2052	2.1.3.01.1005	MERCANTIL CANOPUS COMERCIO DE MOTOCICLETAS LTDA	0,00	158,00C
169	2.1.4	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	674.370,22C	574.772,74C
170	2.1.4.01	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	1.300,79C	104.470,77C
178	2.1.4.01.0001	IRRF P. Física - a Recolher	0,00	103.157,32C
489	2.1.4.01.0003	Contribuição Social 4,65% Retida a Recolher	0,00	12,66C
183	2.1.4.01.0006	Iss Retido a Recolher	1.300,79C	1.300,79C
508	2.1.4.02	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES FEDERAIS A PAGAR	140.956,66C	125.401,50C
180	2.1.4.02.0001	COFINS a Pagar	0,21C	0,06C
179	2.1.4.02.0002	PIS a Pagar	0,24C	0,07C
176	2.1.4.02.0003	IRPJ - Imposto de Renda a Pagar	98.264,89C	85.411,80C
177	2.1.4.02.0004	CSLL Contribuição Social a Pagar	42.691,32C	39.989,57C
509	2.1.4.03	IMPOSTOS E CONTRIB. ESTADUAIS E MUNICIPAIS A PAGA	80.785,16C	66.961,76C
173	2.1.4.03.0002	ISS a Pagar	80.785,16C	66.961,76C
1299	2.1.4.05	PROVISÃO DE IMPOSTOS	233.779,97C	207.045,23C
2387	2.1.4.05.0003	Provisão COFINS	88.441,35C	77.917,25C
2388	2.1.4.05.0004	Provisão PIS	19.162,29C	16.882,07C
2389	2.1.4.05.0005	Provisão ISS	58.960,90C	52.331,96C
174	2.1.4.05.0006	Provisão Para Imposto de Renda IRPJ	35.376,54C	31.631,46C
175	2.1.4.05.0007	Provisão P/ Contribuição Social S/ Lucro	31.838,89C	28.282,49C
190	2.1.4.10	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES PARCELADOS	217.547,64C	70.893,48C
606	2.1.4.10.0007	Parcelamento Ordinario - CP	70.893,48C	70.893,48C
2872	2.1.4.10.0011	Parcelamento Simplificado RFB INSS 04-2024	100.897,32C	0,00
3000	2.1.4.10.0012	Parcelamento Tributos Federais 12-24 (CP)	28.951,44C	0,00
3002	2.1.4.10.0013	Parcelamento RFB (CP)	16.805,40C	0,00
185	2.1.5	OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	1.362.316,90C	974.008,62C
186	2.1.5.01	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	362.400,37C	179.527,82C
187	2.1.5.01.0001	Salários E Ordenados a Pagar	318.320,22C	175.333,41C
188	2.1.5.01.0002	Pró-Labore a Pagar	43.052,77C	3.302,41C
511	2.1.5.01.0005	Rescisões a Pagar	1.027,38C	892,00C
193	2.1.5.03	PROVISÕES	869.408,87C	541.976,25C
194	2.1.5.03.0101	Provisões Para Férias	668.351,87C	390.262,00C
196	2.1.5.03.0102	INSS Sobre Provisões Para Férias	158.138,98C	119.222,35C
198	2.1.5.03.0103	FGTS Sobre Provisões Para Férias	42.918,02C	32.491,90C
201	2.1.5.04	OBRIGAÇÕES SOCIAIS	130.507,66C	252.504,55C
191	2.1.5.04.0001	INSS a Recolher	0,00	1.868,90D
192	2.1.5.04.0002	FGTS a Pagar	67.836,61C	26.967,59C
512	2.1.5.04.0004	Sindicato a Recolher	3.568,55C	0,00

BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	2024	2023
			31/12/2024	31/12/2023
2696	2.1.5.04.0005	Tributos Federais a Recolher	59.102,50C	227.405,86C
200	2.1.6	OUTRAS OBRIGAÇÕES	350.111,51C	287.429,02C
1665	2.1.6.07	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	304.551,63C	241.869,14C
1666	2.1.6.07.0001	Adiantamento a Clientes	264.542,87C	204.527,83C
2391	2.1.6.07.0002	Outros - Impostos Retidos	40.008,76C	37.341,31C
2474	2.1.6.08	OUTRAS OBRIGAÇÕES	45.559,88C	45.559,88C
2475	2.1.6.08.0001	Transferências Aguardando Doc. Contábeis - Passivo	45.559,88C	45.559,88C
503	2.2	PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	1.865.409,08C	3.164.013,86C
217	2.2.1	PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	1.865.409,08C	3.164.013,86C
218	2.2.1.01	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	1.170.628,37C	2.904.070,54C
2442	2.2.1.01.005	Empréstimo Nr. 347.817.663 - LP	0,00	130.131,96C
2471	2.2.1.01.007	Empréstimo Nr. 347.817.662 - LP	5.621,28C	28.105,44C
2606	2.2.1.01.010	Empréstimo Capital de Giro BB - LP	152.380,80C	1.066.666,56C
2607	2.2.1.01.011	Empréstimo Capital de Giro Caixa - LP	1.207.854,34C	2.243.158,06C
2639	2.2.1.01.012	(-) Juros a Apropriar - Caixa (LP)	195.228,05D	563.991,48D
232	2.2.1.03	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	694.780,71C	259.943,32C
598	2.2.1.03.0002	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES PARCELADAS - LP	0,00	0,00
605	2.2.1.03.0002	Parcelamento Ordinário - LP	189.049,84C	259.943,32C
2873	2.2.1.03.0004	Parcelamento Simplificado RFB 04-2024 LP	327.916,87C	0,00
2999	2.2.1.03.0005	Parcelamento Tributos Federais 12-24	113.393,29C	0,00
3001	2.2.1.03.0006	Parcelamento RFB	64.420,71C	0,00
242	2.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	8.357.662,25C	4.754.851,13C
243	2.3.1	CAPITAL SOCIAL	8.330.000,00C	8.330.000,00C
244	2.3.1.01	CAPITAL SUBSCRITO	7.500.000,00C	7.500.000,00C
245	2.3.1.01.0001	Capital Social	7.500.000,00C	7.500.000,00C
2476	2.3.1.03	Adiantamento para Aumento de Capital	830.000,00C	830.000,00C
2477	2.3.1.03.0001	Adiantamento p/ Futuro Aumento de Capital	830.000,00C	830.000,00C
264	2.3.5	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	27.662,25C	3.575.148,87D
265	2.3.5.01	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	3.575.148,87D	2.668.451,13D
266	2.3.5.01.0001	Lucros Acumulados	3.575.148,87D	2.668.451,13D
513	2.3.5.02	LUCRO OU PREJUIZOS DO EXERCICIO	3.602.811,12C	906.697,74D
268	2.3.5.02.0001	Lucro do Exercício	8.544.843,35C	2.116.100,99C
663	2.3.5.02.0002	(-) Prejuízo do Exercício	4.942.032,23D	3.022.798,73D

RICARDO DINIZ ALMEIDA
TITULAR
CPF: 635.075.791-20

ELISANGELA RONCATO DE ALMEIDA
Reg. no CRC - DF sob o No. 014683/O-7
CPF: 620.090.871-00

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



Entidade:	CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024	CNP 02.270.280/0001-83	Número de Ordem do Livro: 13
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024		

Histórico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido					Total (R\$)
	Capital Social (R\$)	Adiantamento p/ Futuro Aumento de Capital (R\$)	Lucros Acumulados (R\$)	Lucro do Exercício (R\$)	(-) Prejuízo do Exercício (R\$)	
Saldo Inicial em 01.01.2024	7.500.000,00	830.000,00	(-)2.668.451,13	2.116.100,99	(-)3.022.798,73	4.754.851,13
Resultado Líquido do Exercício			(-)906.697,74	6.307.033,22	(-)1.919.233,50	3.481.101,98
Saldo Final em 31.12.2024	7.500.000,00	830.000,00	(-)3.575.148,87	8.423.134,21	(-)4.942.032,23	8.235.953,11
Notas						

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 02.270.280/0001-83

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(+) RECEITA BRUTA		R\$ 10.645.416,88	R\$ 24.909.849,96
RECEITA BRUTA DE VENDAS E SERVIÇOS		R\$ 10.645.416,88	R\$ 24.909.849,96
Receita CPC 47		R\$ 2.597.241,70	R\$ 350.803,23
Receita da Prestação de Serviços Construção Civil		R\$ 8.048.175,18	R\$ 24.559.046,73
(-) (-) DEDUÇÕES		R\$ (601.853,19)	R\$ (1.433.764,77)
(-) (-) IMPOSTOS SOBRE VENDAS E SERVIÇOS		R\$ (601.853,19)	R\$ (1.433.764,77)
(-) (-) ISS		R\$ (213.295,47)	R\$ (524.555,25)
(-) (-) COFINS		R\$ (319.362,51)	R\$ (747.295,49)
(-) (-) PIS		R\$ (69.195,21)	R\$ (161.914,03)
(=) RECEITA LÍQUIDA		R\$ 10.043.563,69	R\$ 23.476.085,19
(-) (-) CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ (8.771.059,18)	R\$ (17.130.358,59)
(-) MATERIAL APLICADO		R\$ (1.355.146,86)	R\$ (4.870.580,39)
(-) (+) Estoque Inicial		R\$ (1.901.035,11)	R\$ (1.920.354,62)
(-) (+) Compra de Material Aplicado		R\$ (1.371.453,95)	R\$ (4.808.604,31)
(-) (+) Fretes e Carretos		R\$ (3.012,42)	R\$ (0,00)
(-) Estoque Final		R\$ 1.920.354,62	R\$ 1.858.378,54
(-) MÃO-DE-OBRA DIRETA - SERVIÇOS		R\$ (5.359.981,96)	R\$ (8.175.849,36)
(-) Salários e Ordenados		R\$ (2.411.426,38)	R\$ (3.532.729,29)
(-) Pró-Labore		R\$ (46.509,00)	R\$ (46.509,00)
(-) Horas-Extras		R\$ (197.549,08)	R\$ (408.650,01)
(-) 13º Salário		R\$ (251.157,49)	R\$ (362.030,35)
(-) Férias		R\$ (359.083,31)	R\$ (618.035,45)
(-) INSS		R\$ (923.143,35)	R\$ (1.408.968,66)
(-) FGTS		R\$ (342.198,13)	R\$ (395.487,85)
(-) Indenizações e Aviso Prévio		R\$ (12.653,34)	R\$ (3.524,18)
(-) Consultas, Exames Médicos		R\$ (2.249,00)	R\$ (0,00)
(-) Cestas Básicas - Funcionários		R\$ (29.203,15)	R\$ (36.276,98)
(-) Vale TransporteAlimentação		R\$ (771.689,73)	R\$ (1.305.534,98)
(-) Uniformes		R\$ (8.854,00)	R\$ (50.647,60)
(-) Equipamentos de Segurança EPI e EPC		R\$ (4.266,00)	R\$ (7.455,01)
(-) Locação de Máquinas e Equipamentos		R\$ (211.274,74)	R\$ (72.470,78)
(-) Serviços Prestados PJ		R\$ (234.004,19)	R\$ (715.619,36)
(-) Serviços Contratados		R\$ (0,00)	R\$ (4.950,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 02.270.280/0001-83

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) GASTOS GERAIS		R\$ (693,36)	R\$ (0,00)
(-) Combustíveis e Lubrificantes		R\$ (693,36)	R\$ (0,00)
(-) Outros Gastos da Obra		R\$ (1.577.975,73)	R\$ (2.866.991,65)
(-) Reclamações/Indenizações Trabalhistas		R\$ (31.982,34)	R\$ (423.897,05)
(=) LUCRO BRUTO		R\$ 1.272.504,51	R\$ 6.345.726,60
(-) (-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (2.115.972,87)	R\$ (2.040.388,99)
(-) (-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (970.105,12)	R\$ (1.248.663,98)
(-) IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES		R\$ (89.176,96)	R\$ (173.311,62)
(-) IPTU/TLP		R\$ (18.609,37)	R\$ (19.268,63)
(-) IPVA		R\$ (24.446,75)	R\$ (8.790,23)
(-) Taxas Diversas		R\$ (22.641,48)	R\$ (36.035,78)
(-) Multas de Mora		R\$ (17.076,08)	R\$ (104.569,81)
(-) IOF		R\$ (6.403,28)	R\$ (4.647,17)
(-) Energia Elétrica		R\$ (25.297,83)	R\$ (26.618,40)
(-) Água e Esgoto		R\$ (21.389,44)	R\$ (5.068,29)
(-) Telefone e Internet		R\$ (35.238,77)	R\$ (24.125,46)
(-) Prêmios de Seguro		R\$ (80.441,13)	R\$ (84.680,25)
(-) Material de Escritório (Expediente)		R\$ (8.874,73)	R\$ (7.640,39)
(-) Material de Higiene e Limpeza		R\$ (13.850,99)	R\$ (17.329,34)
(-) Multas de Trânsito		R\$ (1.926,06)	R\$ (2.424,17)
(-) Associação de Classe		R\$ (37.014,16)	R\$ (52.889,26)
(-) Combustíveis e Lubrificantes		R\$ (42.258,22)	R\$ (60.707,03)
(-) Viagens e Estadias		R\$ (3.000,00)	R\$ (0,00)
(-) Taxas e Emolumentos (Cartórios)		R\$ (236,80)	R\$ (0,00)
(-) Despesas c/Manutenção de Veículos		R\$ (1.780,76)	R\$ (3.036,09)
(-) Pagamento de Cartão		R\$ (13.887,67)	R\$ (1.235,45)
(-) Outras Despesas Gerais		R\$ (2.151,62)	R\$ (1.059,88)
(-) Serviços de Contabilidade		R\$ (46.732,00)	R\$ (52.870,00)
(-) Serviços Advocatícios		R\$ (18.000,00)	R\$ (30.000,00)
(-) Segurança e Vigilância		R\$ (544,48)	R\$ (18.160,87)
(-) Serviços de Informática		R\$ (42.402,85)	R\$ (36.490,73)
(-) Serviços Prestados por PJ		R\$ (182.871,24)	R\$ (395.821,22)
(-) Serviços Prestados por PF		R\$ (5.050,00)	R\$ (2.500,00)
(-) DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES		R\$ (297.979,41)	R\$ (252.695,53)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024	CNPJ:	02.270.280/0001-83
Número de Ordem do Livro:	13		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) Depreciação e Amortização		R\$ (297.979,41)	R\$ (252.695,53)
(-) (-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (1.146.454,10)	R\$ (806.849,47)
(-) Descontos Concedidos		R\$ (1,72)	R\$ (1,11)
(-) Juros de Mora		R\$ (125.015,02)	R\$ (74.489,04)
(-) Despesas Bancárias		R\$ (40.856,98)	R\$ (39.670,77)
(-) Juros Sobre Empréstimos e Financiamentos		R\$ (980.580,38)	R\$ (692.688,55)
(+) RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 586,35	R\$ 15.124,46
Juros s/ Aplicações Financeiras		R\$ 526,55	R\$ 14.195,16
Juros Ativos		R\$ 1,08	R\$ 928,43
Descontos Financeiros Obtidos		R\$ 58,72	R\$ 0,87
(=) RESULTADO OPERACIONAL		R\$ (843.468,36)	R\$ 4.305.337,61
(-) (-) DESPESAS NÃO OPERACIONAIS		R\$ (803.817,88)	R\$ (0,00)
(-) Custo dos Veículos Alienados		R\$ (803.817,88)	R\$ (0,00)
(-) (+) RECEITAS NÃO OPERACIONAIS		R\$ 1.242.377,00	R\$ (0,00)
Receita na Alienação de Veículos		R\$ 1.242.377,00	R\$ 0,00
(=) RESULTADO ANTES DO IR E CSL		R\$ (404.909,24)	R\$ 4.305.337,61
(-) (-) PROVISÕES PARA IR E CSL		R\$ (501.788,50)	R\$ (824.235,63)
(-) (-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		R\$ (180.357,96)	R\$ (288.375,30)
(-) (-) IMPOSTO DE RENDA		R\$ (321.430,54)	R\$ (535.860,33)
(=) RESULTADO DO EXERCÍCIO		R\$ (906.697,74)	R\$ 3.481.101,98
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ (906.697,74)	R\$ 3.481.101,98

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1B.33.A4.37.EF.88.B3.4D.7A.B9.F4.79.6F.4D.06.9F.99.FE.73.18-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.1 do Visualizador

Página 3 de 3



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório Calculadora Financeira

Dados do Fornecedor:

Razão Social: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA

CNPJ: 02.270.280/0001-83

Liquidez Geral

1,58

Liquidez Corrente

1,73

Solvência Geral

2,17

Patrimônio Líquido

R\$ 8.235.953,11

Capital Social

R\$ 7.500.000,00

Dados Contábeis:

Ativo Circulante: R\$ 8.900.630,12

Realizável a Longo Prazo: R\$ 2.225.124,24

Ativo Total: R\$ 15.255.457,64

Passivo Circulante: R\$ 5.154.095,45

Passivo Não Circulante: R\$ 1.865.409,08

Observações:

A veracidade das informações deve ser conferida conforme os dados que constam no Balanço Patrimonial apresentado pelo fornecedor no SICAF.

Emitido em: 02/09/2025 16:12

CPF: 635.XXX.XXX-20 Nome: RICARDO DINIZ ALMEIDA

1 de 1