Ata de processo

ID:	1621267	**Criado em:**	18/08/2026 15:09
Nº do Processo:	04016-00076129/2023-75		
Status Atual:	encerrada		
Título:	SELEÇÃO DE FORNECEDORES 022/2026 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DO PÁTIO/PRAÇA DA PSIQUIATRIA DO HOSPITAL DO HOSPITAL DE BASE DO HBDF		
Justificativa: (Descrição)	O presente processo tem por objeto a contratação de empresa especializada no ramo de engenharia para reforma do pátio/praça da Psiquiatria do Hospital de Base do HBDF, de acordo com as especificações e demais condições constantes neste Edital, para atender às necessidades do Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal IgesDF, conforme condições quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.		
Observação:	ANEXAR A PROPOSTA FORMAL, AS PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS E OS DOCUMENTOS DE REGULARIDADE FISCAL, TRABALHISTA, ECONÔMICO-FINANCEIRA E QUALIFICAÇÃO TÉCNICA.		
Condições:	PAGAMENTO E DEMAIS CONDIÇÕES CONFORME EDITAL EM ANEXO.		

O processo publicado teve os seguintes prazos fixados:

Início do Acolhimento das Propostas: 20/08/2026 às 08:00

Limite do Acolhimento das Propostas: 26/08/2026 às 23:55

Data da Abertura das Propostas: 26/08/2026 às 23:55

Item do processo:

	Código	Descrição	Qtde.	Preço Referência
1	SERVICO-000484	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA PARA REFORMA DO PÁTIO/PRAÇA DA PSIQUIATRIA DO HOSPITAL DE BASE DO HBDF	1	0,001

Fornecedores participantes:

	Fornecedor	Faturamento Mínimo	Prazo Entrega	Validade da Proposta	Condições de Pagamento	Frete	Informações
1	CIVIL ENGENHARIA LTDA 01.710.170/0001-22 (61) 3363-8942 italo@civilengenharia.com.br	R$ 300,00	60 dias	26/11/2026	30 ddl	CIF	
2	CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA 02.270.280/0001-83 (61) 3226-9906 contratoselicitacoes@construtoraplanalto.com.br	R$ 287.648,02	60 dias	26/11/2026	30/60 ddl	CIF	
3	CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA 54.922.334/0001-41 (61) 99687-6388 construtora@engenhariaqueiroz.com	R$ 258.837,46	60 dias	26/11/2026	A vista	CIF	

Relatório de participação de fornecedores	Total
Fornecedores que acessaram o processo	11
Fornecedores que cadastraram propostas	3
Fornecedores categoria MEI, ME/EPP	1
Fornecedores avisados	911

Relatório de respostas dos itens	Total
Total de itens do processo	1
Itens com propostas cadastradas	1
Itens desertos	0
Itens cancelados	0

As propostas enviadas tiveram os seguintes preços apresentados:

	Produto	Respostas

descrição do produto

1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA PARA REFORMA DO PÁTIO/PRAÇA DA PSIQUIATRIA DO HOSPITAL DE BASE DO HBDF - serviço - Código: SERVICO-000484
Quantidade: 1.0 serviço	
Marcas Padronizadas:	
INFORMAÇÕES DA ÚLTIMA COMPRA	
Preço Ref.: 0,001	
JUSTIFICATIVA	

respostas

fornecedor	valor unitário	valor total	fabricante	embalagem	cod. referência	comentário	tipo disputa
CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA	R$ 258.837,46	R$ 258.837,46	PRÓPRIO	unidade c/ 1	000		
CIVIL ENGENHARIA LTDA	R$ 285.000,00	R$ 285.000,00	PROPRIO	unidade c/ 1	0001		
CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA	R$ 287.648,02	R$ 287.648,02	0	metro c/ 1	1		

Avaliação técnica:

Lista de avaliações técnicas:

Nome do solicitante	Data envio	Observação	Nome do técnico	Parecer	Status	Data avaliação

Paula Rubia Rodrigues	31/08/2026 08:19	Solicito parecer técnico referente aos documentos de habilitação econômico-financeira apresentados pela empresa CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA, em conformidade com as exigências previstas no edital da Seleção de Fornecedores 022/2026 e no Elemento Técnico.	RUI JOSE LOPES DIAS	Prezados (as),Considerando o Despacho - IGESDF/DVP/SUCON/GECON/NCSEV (212721086), trata-se da Seleção de Fornecedores N 022/2026 (211629497), visando a contratação de empresa especializada no ramo de engenharia para reforma do pátio/praça da Psiquiatria do Hospital de Base do HBDF, de acordo com as especificações, quantidades e demais condições constantes no Elemento Técnico 39 (186147775), nos termos do Regulamento Próprio de Compras e Contratações do IGESDF vigente. Em relação a presente demanda, foram analisados os Balanços Patrimoniais findo em 31 de dezembro de 2025 (212720670) da empresa: CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA , para avaliação quanto ao atendimento ao Despacho - IGESDF/DVP/SUCON/GECON/NCSEV (212721086), referente à análise econômico-financeira.Neste sentido este Núcleo de Contabilidade emite parecer da seguinte forma:1 - Quanto aos índices financeiro-econômicos:1.1 - Empresa: CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA - Considerando as informações do relatório e Balanço Patrimonial 2025 (212720670), verifica-se que a empresa proponente, conforme normas contábeis de análise técnica atinge ou supera o Índice de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC) e Solvência Geral (SG), maior que 1 (um) no exercicio, conforme art 69 da Lei 14.133 / 2021, demonstrados através do relatório de Índices Financeiros (212914575).2 - Quanto ao Patrimônio Líquido igual ou superior a 10% (dez por cento) do valor da	APROVADO	01/09/2026 11:16

				contratação de empresa especializada no ramo de engenharia para reforma do pátio/praça da Psiquiatria do Hospital de Base do HBDF, de acordo com as especificações, quantidades e demais condições constantes no Elemento Técnico 39 (186147775), nos termos do Regulamento Próprio de Compras e Contratações do IGESDF vigente, constantes na Seleção de Fornecedores n 022/2026 (211629497):A empresa comprova Patrimônio Líquido igual ou superior a 10% do valor da contratação (R 258.837,46), por meio das demonstração contábil do exercício de 2025, Balanço Patrimonial (212720670), conforme legislação vigente, evidenciados no relatório de Índice Financeiro de 2025 (212914575).3 - As documentações comprobatórias (212720670) analisadas foram baseadas no demonstrativo findo em 31 de dezembro de 2025, conforme art 69 da Lei 14.133/2021: 4 A Administração, nas compras para entrega futura e na execução de obras e serviços, poderá estabelecer no edital a exigência de capital mínimo ou de patrimônio líquido mínimo equivalente a até 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação. ConclusãoApós análise da documentação contábil apresentada pela empresa CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA (212720670), referente ao exercício de 2025, verifica-se que a proponente atende aos índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC) e Solvência Geral (SG), em conformidade com o art. 69 da Lei n 14.133/2021.Verificou-se, ainda, que o Balanço Patrimonial		

				do exercício que compõem os índices de 2025 (212914575) comprova Patrimônio Líquido igual ou superior a 10% do valor estimado da contratação, atendendo ao requisito previsto no Edital e no 4 do art. 69 da Lei n 14.133/2021.Dessa forma, conclui-se que a empresa atende aos índices econômico-financeiros exigidos e comprova, por meio das demonstrações contábeis do exercício de 2025, Patrimônio Líquido igual ou superior a 10% do valor estimado da contratação.		
Paula Rubia Rodrigues	31/08/2026 08:19	Solicito parecer técnico referente à proposta de preços e aos documentos de habilitação técnica apresentados pela empresa CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA, em conformidade com as exigências previstas no edital da Seleção de Fornecedores 022/2026	MARIA FERNANDA GARCIA PALMA DE CINTRA FERREIRA	A empresa CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA - CNPJ 54.922.334/0001-41, atende aos requisitos técnicos previstos no edital e seus anexos para reforma do pátio/praça da Psiquiatria do Hospital de Base do HBDF, de acordo com as especificações, quantidades e demais condições constantes no Elemento Técnico 39 (186147775), nos termos do Regulamento Próprio de Compras e Contratações do IGESDF vigente. Para mais informações acessar o processo SEI 04016-00076129/2023-75	APROVADO	08/09/2026 13:58

Negociações:

CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA			
Dados do fornecedor			
CNPJ:	02.270.280/0001-83	**I.E.:**	
Telefone:	(61) 3226-9906	**Email do Fornecedor:**	contratoselicitacoes@construtoraplanalto.com.br
Responsável:	Sandra Cristina Ferreira	**Email respondente:**	
Telefone Responsável:	(61) 99639-5521		
Dados da cotação			
Validade da proposta:	26/11/2026	**Prazo de entrega:**	60 dias após a confirmação
Faturamento mínimo:	R$ 287.648,02	**Condições de pagamento:**	30/60 ddl
Frete:	CIF - Custo, Seguros e Frete:O fornecedor é responsável por todos os custos e riscos.		
liberado em 27/08/2026 08:07:49 por: paula.carneiro - bloqueado em 28/08/2026 07:00:59 por: script			
liberado em 28/08/2026 09:45:32 por: paula.carneiro - bloqueado em 28/08/2026 09:45:59 por: script			

TOTAL NEGOCIADO FORNECEDOR	
Total	**R$ 0,00 (0,00%)**

CIVIL ENGENHARIA LTDA

Dados do fornecedor			
CNPJ:	01.710.170/0001-22	**I.E.:**	0736938100128
Telefone:	(61) 3363-8942	**Email do Fornecedor:**	italo@civilengenharia.com.br
Responsável:	Helton Menezes Ferreira -	**Email respondente:**	
Telefone Responsável:	(61) 3363-8942		

Dados da cotação			
Validade da proposta:	26/11/2026	**Prazo de entrega:**	60 dias após a confirmação
Faturamento mínimo:	R$ 300,00	**Condições de pagamento:**	30 ddl
Frete:	CIF - Custo, Seguros e Frete:O fornecedor é responsável por todos os custos e riscos.		
liberado em 27/08/2026 08:07:49 por: paula.carneiro - bloqueado em 28/08/2026 07:00:59 por: script			
liberado em 28/08/2026 09:45:32 por: paula.carneiro - bloqueado em 28/08/2026 09:45:59 por: script			

TOTAL NEGOCIADO FORNECEDOR

Total	**R$ 0,00 (0,00%)**

CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA

Dados do fornecedor			
CNPJ:	54.922.334/0001-41	**I.E.:**	201443015
Telefone:	(61) 99687-6388	**Email do Fornecedor:**	construtora@engenhariaqueiroz.com
Responsável:	Kezia Nataly Mattos De Queiroz	**Email respondente:**	
Telefone Responsável:	(61) 99687-6388		

Dados da cotação			
Validade da proposta:	26/11/2026	**Prazo de entrega:**	60 dias após a confirmação
Faturamento mínimo:	R$ 258.837,46	**Condições de pagamento:**	A vista
Frete:	CIF - Custo, Seguros e Frete:O fornecedor é responsável por todos os custos e riscos.		
liberado em 27/08/2026 08:07:49 por: paula.carneiro - bloqueado em 28/08/2026 07:00:59 por: script			
liberado em 28/08/2026 09:45:32 por: paula.carneiro - bloqueado em 28/08/2026 09:45:59 por: script			

TOTAL NEGOCIADO FORNECEDOR

Total	**R$ 0,00 (0,00%)**

TOTAIS (somente itens negociados)

Total que seria comprado antes da negociação (somente itens negociados)	**R$ 0,00**
Total Negociado Pedido de Cotação	**R$ 0,00 (0,00%)**
Total comprado após a negociação de preços (somente itens negociados)	**R$ 0,00**

TOTAIS (todos itens)

Total que seria comprado antes da negociação (todos itens)	**R$ 0,00**
Total comprado após a negociação de preços (todos itens)	**R$ 0,00**
Total Negociado Pedido de Cotação	**R$ 0,00 (0,00%)**
Total comprado	**R$ 0,00**

Conversas Apoio Zapp:

1	CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA			
	Dados do fornecedor			
	CNPJ:	02.270.280/0001-83	**I.E.:**	
	Telefone:	(61) 3226-9906	**Email do Fornecedor:**	contratoselicitacoes@construtoraplanalto.com.br
	Responsável:	Sandra Cristina Ferreira	**Email respondente:**	
	Telefone Responsável:	(61) 99639-5521		
	Dados da cotação			
	Validade da proposta:	26/11/2026	**Prazo de entrega:**	60 dias após a confirmação
	Faturamento mínimo:	R$ 287.648,02	**Condições de pagamento:**	30/60 ddl
	Frete:	CIF - Custo, Seguros e Frete:O fornecedor é responsável por todos os custos e riscos.		

Nome	Mensagem	Data envio	Data visualização
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Prezados, bom dia! Informo a publicação do Resultado Preliminar na plataforma Apoio e no site do IGESDF: https://igesdf.org.br/ato/selecao-de-fornecedores-022-2026-contratacao-de-empresa-especializada-no-ramo-de-engenharia-para-reforma-do-patio-praca-da-psiquiatria-do-hospital-de-base-do-hbdf/Conforme o Item 9.3. do edital - Encerrado o prazo de acolhimento das propostas na plataforma Apoio Cotações, será divulgado o resultado preliminar no sítio institucional do IgesDF, em até 1 (um) dia útil, contendo o valor do menor preço ofertado para o certame. 9.4. Após a publicação do resultado mencionado no item anterior, será aberto prazo de 01 (um) dia útil para negociação, durante o qual todas as concorrentes poderão reduzir o valor ofertado anteriormente para patamar inferior àquele apresentado pelo vencedor provisório, devendo encaminhar por meio da plataforma Apoio Cotações, no mesmo prazo, a proposta comercial com o valor atualizado. 9.5 Encerrado o prazo acima disposto, será divulgado no site do IgesDF a classificação, se for o caso, contendo os valores ofertados após negociação.	27/08/2026 08:06	27/08/2026 08:08
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Caso haja negociação, a empresa deverá anexar a proposta negociada e as planilhas orçamentárias no campo Outros.O prazo para negociação está aberto até às 10h do dia 28/08/2026.	27/08/2026 08:07	27/08/2026 08:08
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Prezados, boa tarde! Informo que o Resultado da Negociação foi publicado no site do IGESDF: https://igesdf.org.br/ato/selecao-de-fornecedores-022-2026-contratacao-de-empresa-especializada-no-ramo-de-engenharia-para-reforma-do-patio-praca-da-psiquiatria-do-hospital-de-base-do-hbdf/	28/08/2026 15:10	28/08/2026 16:35
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Prezado fornecedor, CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA.,Após a apresentação do valor global de R 258.837,46, gostaríamos de verificar a possibilidade de redução do valor proposto.Caso seja possível, solicitamos a gentileza de avaliar a concessão de um desconto sobre o valor apresentado.Agradecemos desde já pela atenção.	28/08/2026 15:14	28/08/2026 16:35
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Prezados, Em razão do encerramento do prazo de negociação, informamos que será realizada a análise da proposta e documentação da primeira colocada. Estamos à disposição para esclarecimentos de eventuais dúvidas neste chat, bem como pelo telefone (61) 3550-8900 Ramal 9246.	28/08/2026 15:38	28/08/2026 16:35
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Prezados, bom dia!Após análise da proposta e da documentação apresentada pela empresa CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA, a área técnica solicitou a abertura de diligência, com vistas à apresentação de documentação complementar, conforme exposto a seguir: Referente ao item Base de cálculo do BDI, composto dos mesmos itens e calculado pela fórmula utilizando documento anexado; na análise do documentos: Proposta , Planilhas e Declarações (212720540),verificou-se que a empresa apresentou o mesmo valor do BDI utilizado pelo IGES na estimativa de preço, mas não foi localizado na documentação mencionada a Base de Cálculo do BDI, conforme solicitado no Item 7.2.3 do Elemento técnico/ Edital.	02/09/2026 08:59	02/09/2026 09:46
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Dessa forma, encontra-se em aberto o prazo para apresentação do documento contendo a composição da Base de Cálculo do BDI, o qual se encerrará às 15h do dia 02/09/2026.	02/09/2026 09:03	02/09/2026 09:46
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Prezados, bom dia! Informo que os pareceres técnicos referentes à análise da proposta e da habilitação jurídica, fiscal e técnica encontram-se disponíveis para visualização no campo Anexos da plataforma Apoio.	10/09/2026 08:48	
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Comunico, ainda, que se encontram disponíveis para consulta, no site do IGESDF, a proposta comercial, os documentos de habilitação da empresa vencedora do certame e a ata final, por meio do seguinte link: https://igesdf.org.br/ato/selecao-de-fornecedores-022-2026-contratacao-de-empresa-especializada-no-ramo-de-engenharia-para-reforma-do-patio-praca-da-psiquiatria-do-hospital-de-base-do-hbdf/	10/09/2026 08:50	

Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	De acordo com o item 14.2 do Edital Do resultado final, caberá recurso administrativo, a ser interposto no prazo de 02 (dois) dias, contados da publicação da Ata Final de Resumo de Contratações. O prazo que, porventura, se encerrar em dia em que não haja expediente na área administrativa do IgesDF será prorrogado para o primeiro dia útil subsequente. Os recursos deverão ser interpostos por meio da plataforma Apoio Cotações. Estamos à disposição para esclarecimentos de eventuais dúvidas neste chat bem como através do telefone (61) 3550-8900 Ramal: 9246.	10/09/2026 08:50	

2	CIVIL ENGENHARIA LTDA			
	Dados do fornecedor			
	CNPJ:	01.710.170/0001-22	**I.E.:**	0736938100128
	Telefone:	(61) 3363-8942	**Email do Fornecedor:**	italo@civilengenharia.com.br
	Responsável:	Helton Menezes Ferreira -	**Email respondente:**	
	Telefone Responsável:	(61) 3363-8942		
	Dados da cotação			
	Validade da proposta:	26/11/2026	**Prazo de entrega:**	60 dias após a confirmação
	Faturamento mínimo:	R$ 300,00	**Condições de pagamento:**	30 ddl
	Frete:	CIF - Custo, Seguros e Frete:O fornecedor é responsável por todos os custos e riscos.		

Nome	Mensagem	Data envio	Data visualização
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Prezados, bom dia! Informo a publicação do Resultado Preliminar na plataforma Apoio e no site do IGESDF: https://igesdf.org.br/ato/selecao-de-fornecedores-022-2026-contratacao-de-empresa-especializada-no-ramo-de-engenharia-para-reforma-do-patio-praca-da-psiquiatria-do-hospital-de-base-do-hbdf/Conforme o Item 9.3. do edital - Encerrado o prazo de acolhimento das propostas na plataforma Apoio Cotações, será divulgado o resultado preliminar no sítio institucional do IgesDF, em até 1 (um) dia útil, contendo o valor do menor preço ofertado para o certame. 9.4. Após a publicação do resultado mencionado no item anterior, será aberto prazo de 01 (um) dia útil para negociação, durante o qual todas as concorrentes poderão reduzir o valor ofertado anteriormente para patamar inferior àquele apresentado pelo vencedor provisório, devendo encaminhar por meio da plataforma Apoio Cotações, no mesmo prazo, a proposta comercial com o valor atualizado. 9.5 Encerrado o prazo acima disposto, será divulgado no site do IgesDF a classificação, se for o caso, contendo os valores ofertados após negociação.	27/08/2026 08:06	27/08/2026 13:44
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Caso haja negociação, a empresa deverá anexar a proposta negociada e as planilhas orçamentárias no campo Outros.O prazo para negociação está aberto até às 10h do dia 28/08/2026.	27/08/2026 08:07	27/08/2026 13:44
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Prezados, boa tarde! Informo que o Resultado da Negociação foi publicado no site do IGESDF: https://igesdf.org.br/ato/selecao-de-fornecedores-022-2026-contratacao-de-empresa-especializada-no-ramo-de-engenharia-para-reforma-do-patio-praca-da-psiquiatria-do-hospital-de-base-do-hbdf/	28/08/2026 15:10	31/08/2026 08:36
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Prezado fornecedor, CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA.,Após a apresentação do valor global de R 258.837,46, gostaríamos de verificar a possibilidade de redução do valor proposto.Caso seja possível, solicitamos a gentileza de avaliar a concessão de um desconto sobre o valor apresentado.Agradecemos desde já pela atenção.	28/08/2026 15:14	31/08/2026 08:36
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Prezados, Em razão do encerramento do prazo de negociação, informamos que será realizada a análise da proposta e documentação da primeira colocada. Estamos à disposição para esclarecimentos de eventuais dúvidas neste chat, bem como pelo telefone (61) 3550-8900 Ramal 9246.	28/08/2026 15:38	31/08/2026 08:36
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Prezados, bom dia!Após análise da proposta e da documentação apresentada pela empresa CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA, a área técnica solicitou a abertura de diligência, com vistas à apresentação de documentação complementar, conforme exposto a seguir: Referente ao item Base de cálculo do BDI, composto dos mesmos itens e calculado pela fórmula utilizando documento anexado; na análise do documentos: Proposta , Planilhas e Declarações (212720540),verificou-se que a empresa apresentou o mesmo valor do BDI utilizado pelo IGES na estimativa de preço, mas não foi localizado na documentação mencionada a Base de Cálculo do BDI, conforme solicitado no Item 7.2.3 do Elemento técnico/ Edital.	02/09/2026 08:59	02/09/2026 09:16
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Dessa forma, encontra-se em aberto o prazo para apresentação do documento contendo a composição da Base de Cálculo do BDI, o qual se encerrará às 15h do dia 02/09/2026.	02/09/2026 09:03	02/09/2026 09:16
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Prezados, bom dia! Informo que os pareceres técnicos referentes à análise da proposta e da habilitação jurídica, fiscal e técnica encontram-se disponíveis para visualização no campo Anexos da plataforma Apoio.	10/09/2026 08:48	

Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Comunico, ainda, que se encontram disponíveis para consulta, no site do IGESDF, a proposta comercial, os documentos de habilitação da empresa vencedora do certame e a ata final, por meio do seguinte link: https://igesdf.org.br/ato/selecao-de-fornecedores-022-2026-contratacao-de-empresa-especializada-no-ramo-de-engenharia-para-reforma-do-patio-praca-da-psiquiatria-do-hospital-de-base-do-hbdf/	10/09/2026 08:50	
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	De acordo com o item 14.2 do Edital Do resultado final, caberá recurso administrativo, a ser interposto no prazo de 02 (dois) dias, contados da publicação da Ata Final de Resumo de Contratações. O prazo que, porventura, se encerrar em dia em que não haja expediente na área administrativa do IgesDF será prorrogado para o primeiro dia útil subsequente. Os recursos deverão ser interpostos por meio da plataforma Apoio Cotações. Estamos à disposição para esclarecimentos de eventuais dúvidas neste chat bem como através do telefone (61) 3550-8900 Ramal: 9246.	10/09/2026 08:50	

3	CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA			
	Dados do fornecedor			
	CNPJ:	54.922.334/0001-41	**I.E.:**	201443015
	Telefone:	(61) 99687-6388	**Email do Fornecedor:**	construtora@engenhariaqueiroz.com
	Responsável:	Kezia Nataly Mattos De Queiroz	**Email respondente:**	
	Telefone Responsável:	(61) 99687-6388		
	Dados da cotação			
	Validade da proposta:	26/11/2026	**Prazo de entrega:**	60 dias após a confirmação
	Faturamento mínimo:	R$ 258.837,46	**Condições de pagamento:**	A vista
	Frete:	CIF - Custo, Seguros e Frete:O fornecedor é responsável por todos os custos e riscos.		

Nome	Mensagem	Data envio	Data visualização
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Prezados, bom dia! Informo a publicação do Resultado Preliminar na plataforma Apoio e no site do IGESDF: https://igesdf.org.br/ato/selecao-de-fornecedores-022-2026-contratacao-de-empresa-especializada-no-ramo-de-engenharia-para-reforma-do-patio-praca-da-psiquiatria-do-hospital-de-base-do-hbdf/Conforme o Item 9.3. do edital - Encerrado o prazo de acolhimento das propostas na plataforma Apoio Cotações, será divulgado o resultado preliminar no sítio institucional do IgesDF, em até 1 (um) dia útil, contendo o valor do menor preço ofertado para o certame. 9.4. Após a publicação do resultado mencionado no item anterior, será aberto prazo de 01 (um) dia útil para negociação, durante o qual todas as concorrentes poderão reduzir o valor ofertado anteriormente para patamar inferior àquele apresentado pelo vencedor provisório, devendo encaminhar por meio da plataforma Apoio Cotações, no mesmo prazo, a proposta comercial com o valor atualizado. 9.5 Encerrado o prazo acima disposto, será divulgado no site do IgesDF a classificação, se for o caso, contendo os valores ofertados após negociação.	27/08/2026 08:06	28/08/2026 08:39
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Caso haja negociação, a empresa deverá anexar a proposta negociada e as planilhas orçamentárias no campo Outros.O prazo para negociação está aberto até às 10h do dia 28/08/2026.	27/08/2026 08:07	28/08/2026 08:39
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Prezados, boa tarde! Informo que o Resultado da Negociação foi publicado no site do IGESDF: https://igesdf.org.br/ato/selecao-de-fornecedores-022-2026-contratacao-de-empresa-especializada-no-ramo-de-engenharia-para-reforma-do-patio-praca-da-psiquiatria-do-hospital-de-base-do-hbdf/	28/08/2026 15:10	28/08/2026 15:27
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Prezado fornecedor, CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA.,Após a apresentação do valor global de R 258.837,46, gostaríamos de verificar a possibilidade de redução do valor proposto.Caso seja possível, solicitamos a gentileza de avaliar a concessão de um desconto sobre o valor apresentado.Agradecemos desde já pela atenção.	28/08/2026 15:14	28/08/2026 15:27
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Item 01: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA PARA REFORMA DO PÁTIO/PRAÇA DA PSIQUIATRIA DO HOSPITAL DE BASE DO HBDF - serviço - código: SERVICO-000484	28/08/2026 15:27	28/08/2026 15:27
KEZIA QUEIROZ Empresa: CONSTRUTORA QUEIROZ CNPJ: 54922334000141	Prezado(a). Manteremos o preço proposto, visando garantir a qualidade na execução dos serviços e atendimento às condições e especificações estabelecidas no edital.	28/08/2026 15:28	28/08/2026 15:37
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Obrigada pelo retorno.	28/08/2026 15:37	28/08/2026 15:46
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Prezados, Em razão do encerramento do prazo de negociação, informamos que será realizada a análise da proposta e documentação da primeira colocada. Estamos à disposição para esclarecimentos de eventuais dúvidas neste chat, bem como pelo telefone (61) 3550-8900 Ramal 9246.	28/08/2026 15:38	28/08/2026 15:46

Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Prezados, bom dia!Após análise da proposta e da documentação apresentada pela empresa CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA, a área técnica solicitou a abertura de diligência, com vistas à apresentação de documentação complementar, conforme exposto a seguir: Referente ao item Base de cálculo do BDI, composto dos mesmos itens e calculado pela fórmula utilizando documento anexado; na análise do documentos: Proposta , Planilhas e Declarações (212720540),verificou-se que a empresa apresentou o mesmo valor do BDI utilizado pelo IGES na estimativa de preço, mas não foi localizado na documentação mencionada a Base de Cálculo do BDI, conforme solicitado no Item 7.2.3 do Elemento técnico/ Edital.	02/09/2026 08:59	02/09/2026 13:00
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Dessa forma, encontra-se em aberto o prazo para apresentação do documento contendo a composição da Base de Cálculo do BDI, o qual se encerrará às 15h do dia 02/09/2026.	02/09/2026 09:03	02/09/2026 13:00
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Prezados, bom dia! Informo que os pareceres técnicos referentes à análise da proposta e da habilitação jurídica, fiscal e técnica encontram-se disponíveis para visualização no campo Anexos da plataforma Apoio.	10/09/2026 08:48	
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	Comunico, ainda, que se encontram disponíveis para consulta, no site do IGESDF, a proposta comercial, os documentos de habilitação da empresa vencedora do certame e a ata final, por meio do seguinte link: https://igesdf.org.br/ato/selecao-de-fornecedores-022-2026-contratacao-de-empresa-especializada-no-ramo-de-engenharia-para-reforma-do-patio-praca-da-psiquiatria-do-hospital-de-base-do-hbdf/	10/09/2026 08:50	
Paula Rubia Rodrigues Empresa: IGESDF CNPJ: 28481233000172	De acordo com o item 14.2 do Edital Do resultado final, caberá recurso administrativo, a ser interposto no prazo de 02 (dois) dias, contados da publicação da Ata Final de Resumo de Contratações. O prazo que, porventura, se encerrar em dia em que não haja expediente na área administrativa do IgesDF será prorrogado para o primeiro dia útil subsequente. Os recursos deverão ser interpostos por meio da plataforma Apoio Cotações. Estamos à disposição para esclarecimentos de eventuais dúvidas neste chat bem como através do telefone (61) 3550-8900 Ramal: 9246.	10/09/2026 08:50	

Após negociação, temos como valores finais apresentados:

	Produto	Respostas

descrição do produto		respostas						
1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA PARA REFORMA DO PÁTIO/PRAÇA DA PSIQUIATRIA DO HOSPITAL DE BASE DO HBDF - serviço - Código: SERVICO-000484	fornecedor	valor unitário	valor total	fabricante	embalagem	cod. referência	comentário	tipo disputa
Quantidade: 1.0 serviço		CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA	R$ 258.837,46	R$ 258.837,46	PRÓPRIO	unidade c/ 1	000		
Marcas Padronizadas:		CIVIL ENGENHARIA LTDA	R$ 285.000,00	R$ 285.000,00	PROPRIO	unidade c/ 1	0001		
INFORMAÇÕES DA ÚLTIMA COMPRA		CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA	R$ 287.648,02	R$ 287.648,02	0	metro c/ 1	1		
Preço Ref.: 0,001									
JUSTIFICATIVA									

Itens fracassados:

	Código	Descrição	Qtde.	Preço Referência
Nenhum resultado encontrado.				

Itens desertos:

	Código	Descrição	Qtde.	Preço Referência
Nenhum resultado encontrado.				

Itens cancelados:

	Código	Descrição	Qtde.	Preço Referência
Nenhum resultado encontrado.				

Itens selecionados:

	Código - Descrição	Fornecedor	Qtde.	Valor unitário	Valor Total
1	SERVICO-000484 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA PARA REFORMA DO PÁTIO/PRAÇA DA PSIQUIATRIA DO HOSPITAL DE BASE DO HBDF	CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA	1 SERVIÇO	R$ 258.837,46	R$ 258.837,46
		Subtotal			R$ 258.837,46
		Total			R$ 258.837,46